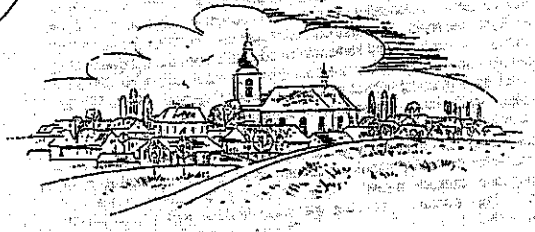


ZPRAVODAJ MĚSTYSE MALŠICE

pro Čenkov, Dobřejice, Lány, Malšice, Maršov,
Oboru, Třebelice, Všechlapy



květen 2009
3/2009

Ze zápisu z 23. zasedání zastupitelstva městyse Malšice,

konaného dne 08. 04. 2009.

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Závěrečný účet městyse za rok 2008
3. Zpráva o výsledku kontrol kontrolního a finančního výboru
4. Zastavěné území Čenkov
5. Dotace
6. Rozpočtová opatření
7. Solární elektrárna na střeše školního areálu, centrální vytápění
8. Různé a na vědomí
9. Diskuse
10. Usnesení
11. Závěr

1/ Jednání zastupitelstva městyse v Malšicích zahájila starostka Miloslava Šebková a konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva a zasedání zastupitelstva je usnášení schopné.

Do návrhové komise navrhla jako předsedkyni paní Zdeňku Houskovou a členy pana Josefa Šimotu a Ing. Miroslava Blažka – všemi hlasy schváleno. Za ověřovatele zápisu jmenovala paní Janu Jedličkovou a Mgr. Pavla Klímu, zapisovatelkou jmenovala paní Ladu Kupkovou. Zápis z minulého zasedání byl řádně vyvěšen na úřední desce a schválen bez připomínek. Hlasování o programu jako celku – program byl všemi hlasy schválen.

2/ Závěrečný účet městyse Malšice za rok 2008 byl řádně vyvěšen a podklady k projednání včas předány zastupitelům. Krátce o něm pohovořil pan Petr Novák. Městys hospodařil s vyrovnaným rozpočtem. Závěr zprávy o výsledku hospodaření městyse Malšice za rok 2008 zní - Při přezkoumání hospodaření za rok 2008 nebyly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení §10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb. a nebyla zjištěna rizika, která lze dovést ze zjištění podle § 10 odst. 2 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., a která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti. Pan Petr Novák zastupitelům proto doporučil schválit závěrečný účet městyse za rok 2008 bez výhrad a zastupitelé bez výhrad závěrečný účet schválili.

3/ Se zprávami o výsledku vnitřních kontrol, které proběhly na úřadu městyse dne 23.3.2009, vystoupily předsedkyně obou výborů. Paní Jana Jedličková seznámila zastupitele s kontrolou kontrolního výboru, kdy kontrolovala plnění usnesení ZM a evidenci samovýroby v lesích. Kontrolní výbor neshledal žádné nedostatky. Finanční výbor provedl kontrolu pokladních dokladů za období 10-12/2008, kontrolu plnění rozpočtu a kontrolu přijatých i poskytnutých dotací. Ani finanční výbor neshledal žádná pochybení. Zastupitelé vzali obě zprávy na vědomí

4/ Vzhledem k tomu, že Městys Malšice prozatím nemá schválený územní plán, řídí se „Vymezeným zastavěným územím“, které zahrnuje pouze katastr Malšic. V současné době roste zájem o novou výstavbu v Čenkově, která je ale omezena neschválením zastavěného území. Proto starostka navrhla požádat pořizovatele Město Tábor o vymezení zastavěného území Čenkov. Žádost schválili zastupitelé všemi hlasy.

5/ V tomto bodě starostka informovala přítomné o podaných, rozpracovaných, schválených a neschválených žádostech o dotace. V současné době jsou podané 3 žádosti na krajský úřad. První je žádost o dotaci na rozšíření kapacity MŠ, která byla podaná v rekordním čase s vydaným stavebním povolením. Zde žádáme o cca 1mil. Kč, stejný je i vlastní podíl. V této souvislosti uvedl Mgr. Pavel Klíma, že současná kapacita MŠ 70 dětí je nedostačující. Na příští školní rok je zapsáno do MŠ 77 dětí. Ředitel ZŠ a MŠ zvažuje vydat 7 dětem zamítavé stanovisko k přijetí.

Další žádostí z grantového programu kraje je žádost na projektovou dokumentaci na podporu výstavby a obnovy vodohospodářské infrastruktury. Jedná se o projekt oddělené kanalizace v Čenkově v souvislosti s výstavbou ČOV Čenkov.

Posledním projektem podaným na krajský úřad jsou žádosti o dotace z grantového programu na podporu Sborů dobrovolných hasičů Jihočeského kraje. Jedna do výzvy o investiční dotaci ve výši 600 tis. Kč a druhá do výzvy o neinvestiční dotaci ve výši 400 tis. Kč. Dotace by byla použita na úpravu hasičské zbrojnice, tak aby se do ní vešla obě hasičská auta. V případě získání dotace by byl podíl vlastních zdrojů městyse 30 %. Starostka požádala zastupitele o schválení zajištění vlastního podílu na této akci.

Dále městys požádal Ministerstvo vnitra o dotaci na upgrade (rozšíření) Czech Pointu ve výši 68.540,- Kč.

Na Ministerstvu kultury jsme požádali o dotaci na změnu veřejného knihovnického systému ve výši 55 tis. Kč, tato dotace byla předběžně schválena, čekáme na písemné potvrzení.

Mezi rozpracované projekty se řadí žádost na Státní fond životního prostředí na zateplení KD Malšice. Opětovná žádost o dotaci na „Revitalizaci měst a obcí - Stavební úprava objektů občanské vybavenosti a veřejných prostranství z Regionálního operačního programu (ROP) NUTS II. Jihozápad. Starostka požádala zastupitele o schválení financování podílu městyse tohoto projektu v rámci rozpočtu městyse pro celkovou výši projektu ve výši 25 mil. Kč.

Další připravovanou žádostí do ROPu je projekt na výstavbu hřiště a opravu kapličky v Čenkově, stavební úpravy úřadoven v Maršově a Dobřejicích, opravy komunikací a chodníků v Malšicích a v Oboře a na vybavení ZŠ Malšice.

Na Ministerstvu financí je podána žádost o dotaci na Přístupovou komunikaci a parkoviště k ZŠ.

Na úplném počátku jsou jednání s církví ohledně budovy fary. Starostka informovala o schůzce na Biskupství v Českých Budějovicích s generálním vikářem panem Adolfem Pintiřem. Zastupitelstvo se shodlo požádat o možnost prodeje fary městyse, v žádosti by měly být navrženy podmínky případného převodu. Žádost by měla sestavit komise ve složení: Miloslava Šebková, Jana Jedličková, Mgr. Pavel Klíma a Ing. Antonín Randa.

Krajský úřad Jihočeský kraj potvrdil získání dotace na hospodaření v lesích ve výši 113.300,- Kč a dotaci na tvorbu webových stránek městyse ve výši 22.500,- Kč.

Státní zemědělský intervenční fond zaslal návrh dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR na Modernizaci a vybavení domu pro seniory čp 112 v Malšicích ve výši 672 tis. Kč.

Dále bylo rozhodnuto o poskytnutí dotace na projekt Zpracování územního plánu městyse Malšice ve výši 178.500,- Kč.

Zatím neuspěla žádost o poskytnutí dotaci na investice do lesů. Na lesnickou techniku a lesní cesty. O poskytnutí této dotace budeme žádat na podzim znovu.

Zastupitelé schválili všemi hlasy financování podílu obce na projekt Úprava hasičárny v Malšicích a na projekt Revitalizace měst a obcí z rozpočtu obce.

V tomto bodě ještě starostka informovala o plánovaných opravách střech na úřadovnách v místních částech, které městys zajistí vlastními prostředky.

6/ Se změnami rozpočtu vystoupil pan Petr Novák. Do schváleného rozpočtu byly zapracovány přijaté dotace a byly provedeny korekce odpovídající skutečnému čerpání. Celkově se rozpočet navýšil na straně příjmů o 1.567.318,- Kč v důsledku přijatých dotací a prodeje stavebních pozemků a na straně výdajů o 649.479,- Kč převážně v souvislosti s nákupem radarů, opravou KD Třebelice a probíhající úpravou domu pro seniory čp 112. Zastupitelé schválili všemi hlasy 1. rozpočtové opatření.

7/ V dalším bodě jednání vystoupil pan Petr Novák s informacemi o plánované solární elektrárně na střechách školního areálu. Vzhledem k tomu, že se ještě nepodařilo získat podrobné informace, bude o tomto projektu informovat na některém z dalších zasedání.

V souvislosti s centrálním vytápěním v obci uvedl, že probíhá shromažďování dotazníků od občanů a k celému záměru se vrátí ještě v dalším zpravodaji.

Dále informoval o možnosti získání dotace ze SFŽP na techniku a modernizaci sběrného dvora.

8/ Různé

O kontrole České školní inspekce v ZŠ a MŠ Malšice, která proběhla ve dnech 16.-19.2.2009 informovala starostka a pochválila ředitele Mgr. Klímu za jeho práci, která je vidět natolik, že to i inspekci doslova nadchlo. Mgr. Pavel Klíma informoval o průběhu inspekce a seznámil přítomné s Rozborem hospodaření ZŠ a MŠ Malšice za rok 2008 a požádal o schválení návrhu rozdělení hospodářského výsledku. V roce 2008 hospodařila škola s přebytkem 45.996,96 Kč a tento výsledek byl rozdělen takto: do rezervního fondu 30.996,96 Kč a do fondu odměn 15.000,- Kč. Zastupitelé 6 hlasy (jeden se zdržel) schválili rozdělení zisku ZŠ podle návrhu Mgr. Pavla Klímy.

V souvislosti s již projednávaným prodejem pozemku p.č. PK 586/1 v kú Maršov u Tábora panu Petru Kabešovi byl zpracován znalecký posudek nejen na pozemek ale i na porost. Zastupitelé se shodli na prodeji pozemku PK 586/1 v kú Maršov za cenu obecnou (obvyklou) ze znaleckého posudku 17.000,- Kč, kupující uhradí všechny poplatky spojené s převodem včetně daně z převodu nemovitosti.

Na úřad městyse byl doručen dopis se zprávou o projednání petice na Opravu silnice III/13711 mezi místními částmi Dobřejice-Čenkov. Petice byla projednána dne 17.3.2009 na radě Jihočeského kraje. Oprava uvedené silnice

byla zařazena do programu investiční a neinvestiční výstavby a oprav na silnicích na území JČK, do tzv. „Bílé knihy“. Termín realizace bude závislý na finančních možnostech kraje a rozhodnutí rady JČK.

Starostka informovala o doručené „Petici občanů Maršova proti výstavbě bioplynové stanice pana Drhovského“ a nesouhlasném e-mailu s touto stavbou od pana Kosa z Maršova. Oba tyto dokumenty pro informaci starostka poslala též na MěÚ Tábor odbor ŽP a stavební úřad Tábor. Informovala dále o tom, že řízení bylo prozatím zastaveno. Zastupitelé vzali oba dokumenty na vědomí.

Ve dnech 4. a 5. dubna se v Dobřejicích konala brigáda na demolici starého přístavku sousedícího s úřadovnou. Zastupitelé schválili poskytnutí neinvestičního příspěvku ve výši 15.000,- Kč pro SDH Dobřejice.

Starostka reagovala na připomínku z minulého zasedání zastupitelstva ohledně suchých větví kaštanů u kostela a požádala Ing. Kunceho o posouzení těchto dřevin. Zástupce AOPK ČR České Budějovice navrhl pokácení přední řady stromů tj. 1 ks kaštanu a 1 ks lípy (v době vegetačního klídu). Dále zástupce AOPK posoudil dvojici javorů před domem Doudových čp 42 Malšice.

Na úřad městyse se obrátili manželé Švecovi, Malšice 271 se žádostí o směnu pozemků s městysem. Jsou vlastníky pozemku p.č. 1249/8 v kú Malšice a jeho část by chtěli směnít za část pozemku městyse p.č. 1251/2. Zastupitelé se shodli na vytvoření geometrického plánu ke směně pozemků a následně směně výše uvedených pozemků dle vzniklého GP.

Se stížností na hluk a rušení provozem restaurace se na úřad městyse obrátil pan Marek Margala, který vlastní byt nad provozovnou restaurace v domě čp 48 v Malšicích. Starostka jeho stížnost postoupila přestupkové komisi zřízené Městem Tábor. Městský úřad zaslal stížnost zpět s odůvodněním, že vzniklou situaci nelze považovat za přestupek a doporučil, aby pan Margala kontaktoval Krajskou hygienickou stanici Jihočeského kraje ČB. Tento orgán reaguje na podněty občanů týkající se problematiky hluku, rušení hlukem apod.

Policie ČR Krajské ředitelství Policie JČK požádala městys Malšice o podepsání Dohody o vzájemné spolupráci při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku. Vzhledem k tomu, že obsah této dohody se shoduje se zákonnými povinnostmi Policie ČR jeví se tato dohoda jako nadbytečná, bude dále konzultována s vedoucím územního odboru vnější služby Tábor.

Vzhledem k tomu, že se množí dotazy občanů, požádala starostka zastupitele pana Josefa Šimotu, jako zástupce dodavatelské firmy, aby vysvětlil přítomným „co se děje na náměstí“. Pan Šimota vysvětlil, že v souvislosti s již zmíněnou rekonstrukcí domu čp 112 vznikl problém s funkcí kanalizace, kterou bylo potřeba opravit. Na tuto kanalizaci je připojena fara, dům čp 112 a také dům čp 2, jehož připojení hradí vlastník objektu.

Dále starostka informovala o úhynu psa, který byl odchycen v Dobřejicích a následně umístěn do tábořského útulku.

Na Bechyňské ulici byl instalován druhý radar měřící rychlost v obci a dle zde bydlících občanů se osvědčil.

9/ Diskuse

Do diskuse se přihlásila paní Zdeňka Housková, která upozornila na nepořádek u silnice směrem na Lom. Starostka odpověděla, že se jedná o pozemek pana Kadaného, který sousedí s pozemkem SÚS Tábor a nepořádek tedy musí odstranit majitel pozemku, který obyčejně nereaguje. Pozemek bude v nejbližší době zřejmě prodán jako stavební parcela a tím dojde k vyřešení problému.

Pan Josef Šimota seznámil přítomné s informacemi o centrálním vytápění štěpkou, které získal v obci Měňany. Tato obec vytápí 72 z celkového počtu 90 domů. Dále proběhla diskuse k celkovému záměru centrálního vytápění v obci.

11/ Závěr

Na závěr starostka poděkovala všem přítomným za účast a ve 23,15 hodin zasedání zastupitelstva ukončila.

galerie Malšice Vás zve na výstavu:

Kresby žáků SPŠSS Tábor

Vážení spoluobčané,

galerie Malšice chystá od 26. května 2009 výstavu kreseb žáků SPŠSS Tábor. Práce vznikly v rámci hodin odborného kreslení pro architekty. Jak možná víte (nebo nevíte?), SPŠSS Tábor připravuje studenty i pro studium na vysokých školách stavebního a architektonického zaměření. Pod vedením odborných pedagogů se věnují i kresbě v plenéru. Budete si moci prohlédnout kresby, kterým byly předlohou i malšické domy.

Nejširší veřejnost je zvána na **vernisáž**
v úterý 26. května 2009 v 17,00 hodin

Jak zabezpečit majetek – pokyny Policie ČR

Zamykejte vstupní dveře a zavírejte okna vždy, když opouštíte domácnost, i když jdete třeba jen na chvíli k sousedce nebo na krátký nákup. Pootevřená balkónová okna nebo větrací okénka jsou pro zloděje-bytaře velkým lákadlem. Venkovní, bytové i balkónové dveře v noci zamykejte, i když jste doma.

Bezpečnost bytu zvýšíte instalací bezpečnostních dveří nebo různých mechanických zábranných prostředků, jako jsou např. bezpečnostní štít a profilová cylindrická vložka, vrchní přídavný zámek, příčná a celoplošná dvevní závora, pojistka dveřních závěsů jako zábrana proti vysazení dveří.

Okna lze opatřit různými typy mříží apod. Moderní technika nabízí také využití domácího videotelefonu s elektromechanickým ovládním vstupních dveří.

Opouštíte-li byt nebo dům na delší čas, nezatahujte rolety a žaluzie. Snažte se udržovat dojem, že jste stále přítomni. Vhodná je výpomoc mezi sousedy, mohou vám byt kontrolovat a pravidelně vybírat schránku.

Pro případ, že byste přesto byli vykradeni, je vhodné mít vyfotografovány cenné věci, sepsaná výrobní čísla apod. Tyto informace pomohou policii v pátrání a usnadní vaše jednání s pojišťovnou při likvidaci pojistné události.

Stejně postupujte i u zabezpečení rekreačních obydlí.

Také nezapomínejte zamykat svůj automobil. Můžete ho vybavit přídavným zařízením pro uzamčení řadící páky nebo volantu. Je možné si opatřit i elektronické alarmy či imobilizéry zapalování.

Pamatujte, že aktivní ochrana před ohrožením se vždy vyplatí !

prap. Martin Zalubel
inspektor

Poděkování

Ještě zpětně chceme poděkovat paní Hradílkové, která před Velikonocemi shrabala a uklidila okolí Holubiho domu a ostříhala stromy před domem.

V Třebelicích paní Miloslava Bálková uklidila před Velikonocemi okolí rybníka a shrabala trávník. Děkujeme.

Klub rodičů a přátel školy za podpory Městysu Malšice
Vás zve na dětský den

INDIÁNSKÉ ODPOLEDNE

KDY: SOBOTA 23.5.2009

od 14.00 hodin

MÍSTO: hřiště za školou

stylové oblečení vítáno

ukázky z indiánského života, tee-pee, původní rozdělávání ohně, indiánské soutěže, výroba indiánských šperků, opékání špekáčků

Klub rodičů a přátel školy ve spolupráci s Městysem Malšice
Vás zve na turistický výlet na další jihočeskou dominantu

HORA KLEŤ

KDY: SOBOTA

6.6.2009

ODJEZD: 7.00 z autobusové zastávky v Malšicích

Účastnický poplatek dospělí 100,- Kč děti 50,- Kč
místo si rezervujte v malšické knihovně

Návrh jízdniho řádu k připomínkám a diskusi

202

1

⇌ IDS TA Tábor - Slapy

km CD, a.s.	28400	28402	28404	28406	28408	28410	28412	28414	28416	28418	28420	28422
0 Tábor 201,220,224 ☐A	5:38			7:08	9:35	11:35	13:35	15:35	17:35	19:35	21:35	22:35
4 Horky u Tábora ☐B ☐B	4:28	X		5:41	8:44	11:44	13:44	15:44	17:44	19:44	21:35	22:44
6 Slapy ☐B ☐C	4:41	5:51	X	7:17	9:44	11:44	13:44	15:44	17:44	19:44	21:35	22:44
7 Libějice ☐B	4:42	5:52	7:02	7:21	8:48	11:48	13:48	15:48	17:48	19:48	21:48	22:48
11 Malšice ☐B	4:50	6:00	7:10	7:30	9:56	11:56	13:56	15:56	17:56	19:56	21:56	22:56
12 Čenkov u Malšic ☐B	4:52	6:02	7:12	7:32	9:58	11:58	13:58	15:58	17:58	19:58	21:58	22:58
14 Třebelce ☐B	4:55	6:05	7:15	7:35	10:01	12:01	14:01	16:01	18:01	20:01	22:01	23:01
15 Všehlaapy ☐B	4:57	6:07	7:17	7:37	10:02	12:02	14:02	16:02	18:02	20:02	22:02	23:02
17 Bechyňská Smleč ☐B	4:59	6:09	7:19	7:39	10:05	12:05	14:05	16:05	18:05	20:05	22:05	23:05
18 Sudoměřice u Bechyně ☐B	5:05	6:15	7:25	7:45	10:10	12:10	14:10	16:10	18:10	20:10	22:10	23:10
21 Bežovice ☐B	5:10	6:20	7:30	7:50	10:16	12:16	14:16	16:16	18:16	20:16	22:16	23:16
23 Bechyňská zastávka ☐B	5:14	6:24	7:34	7:54	10:19	12:19	14:19	16:19	18:19	20:19	22:19	23:19
24 Bechyňské ml1	5:19	6:29	7:39	7:59	10:24	12:24	14:24	16:24	18:24	20:24	22:24	23:24
km CD, a.s.	28401	28405	28403	28407	28409	28411	28413	28415	28417	28419	28421	
0 Bechyňské ml1	4:21	5:31	5:31	6:41	8:35	10:35	12:35	14:35	16:35	18:35	20:35	
1 Bechyňská zastávka ☐B	4:25	5:35	5:35	6:45	8:39	10:39	12:39	14:39	16:39	18:39	20:39	
3 Bežovice ☐B	4:29	5:39	5:39	6:49	8:43	10:43	12:43	14:43	16:43	18:43	20:43	
5 Sudoměřice u Bechyně ☐B	4:35	5:45	5:45	6:55	8:49	10:49	12:49	14:49	16:49	18:49	20:49	
7 Bechyňská Smleč ☐B	4:38	5:48	5:48	6:58	8:53	10:53	12:53	14:53	16:53	18:53	20:53	
9 Všehlaapy ☐B	4:42	5:52	5:52	7:02	8:56	10:56	12:56	14:56	16:56	18:56	20:56	
10 Třebelce ☐B	4:44	5:54	5:54	7:04	8:58	10:58	12:58	14:58	16:58	18:58	20:58	
12 Čenkov u Malšic ☐B	4:47	5:57	5:57	7:07	9:01	11:01	13:01	15:01	17:01	19:01	21:01	
13 Malšice ☐B	4:50	6:00	6:00	7:10	9:04	11:04	13:04	15:04	17:04	19:04	21:04	
17 Libějice ☐B	4:55	6:05	6:05	7:15	9:09	11:09	13:09	15:09	17:09	19:09	21:09	
18 Slapy ☐B ☐C	4:58	6:08	6:08	7:18	9:12	11:12	13:12	15:12	17:12	19:12	21:12	
20 Horky u Tábora ☐B	5:01	6:11	6:11	7:21	9:15	11:15	13:15	15:15	17:15	19:15	21:15	
24 Tábor 201,220,224 ☐A	5:10	6:20	6:20	7:30	9:24	11:24	13:24	15:24	17:24	19:24	21:24	

☐B Vedení vlaku podmiňuje dopravce uzavřením
símkou o závažku veřejné služby. Vlak poleje,
budí, uzavřena.

Vlak 28405 má dvě možné varianty, dle výběru obcí a objednatele

- ◀ varianta
- ◀ varianta

Na základě jednání starostů obcí a České dráhy Vám předkládáme k diskusi a připomínkám návrh nového jízdniho řádu Bechyňky, který by měl platit od prosince 2009.

Kromě připomínek a podnětů k návrhu jízdniho řádu je potřeba zvolit do 15. 5. 2009 jednu z variant ranního nedělního spoje 28405.

Centrální vytápění - vyhodnocení dotazníků

V minulém zpravodaji jsme vytiskli dotazníky, které šly do každé z 626 domácností městyse a očekávali jsme spolupráci občanů, i když by zájem o centrální vytápění neměli.

Z 626 dotazníků se k 25. 4. 2009 vrátilo vyplněných 83, z toho 7 bez podstatných údajů, které by měly alespoň nějakou vypovídací schopnost. Také další ústní zájem jsme zaznamenali, ale ani ty nemohu bez podrobnějších údajů registrovat. Odpovědi necelých 13% domácností lze rozdělit takto:

Části městyse	1. určitě chceme CV a co nejdříve		2. Máme zájem, ale za podmínek...		3. Nemáme vůbec zájem	
	počet	průměrná cena topení	počet	průměrná cena topení	počet	průměrná cena topení
Malšice	29	24 019	20	18 230	8	17 388
Čenkov	2	25 500	3	13 950	2	4 250
Dobřejice	0		1	13 500	0	
Obora	1	30 500	0		0	

Z ostatních částí obce jsme k dnešnímu dni nedostali žádnou relevantní odpověď. Z rozboru dotazníků plyne, že zavedení centrálního vytápění chtějí domácnosti, které topí černým a hnědým uhlím, dřevěnými briketami a PB. Ve druhé skupině, která má zájem, převažují domácnosti, které topí kombinací dřeva a hnědého uhlí a nebo elektrickým proudem. Ve třetí skupině jsou domácnosti, které zájem nemají, protože topí z velké části dřevem z vlastních zdrojů (vlastní lesy), hnědým uhlím a nebo do topení investovaly nedávno (elektrokotle, štěpka, nové kotle). Dva obyvatelé projevili zájem podívat se do Měňan na exkursi.

Odpovědi na nejčastější dotazy, které jste prostřednictvím dotazníků zaslali:

Do kdy by se měl projekt nejpозději realizovat?

Nejpозději do roku 2013, do kdy bude platit současný systém dotací EU.

Odhad ceny za teplo, ceny nákladů a připojení pro náš dům?

Cenu za teplo nelze zatím spočítat, protože zájem občanů je malý. K tomu potřebujeme přesnější podklady. Navíc nikdo není schopen odhadnout cenu paliva – štěpky v budoucnosti. Jasný je jen předpoklad, že obnovitelné zdroje energie budou vždy levnější než fosilní paliva, štěpkovat lze i odpadové dřevo, které se zbytečně pálí, další dřevo a spalitelnou hmotu lze získat tříděním odpadu, část paliva lze pokrýt z obecních lesů. Na konkrétní dům lze cenu tepla spočítat v současných cenách, pokud bude známa současná spotřeba. Náklady na připojení domu pro domácnost jsou nulové, vše, včetně domovního výměníku tepla je uznatelným nákladem pro dotace. Náklady pro domácnost představují jen náklady na propojení výměníku se stávajícím ústředním topením.

Požizovací náklady a provozní náklady?

Přibližně 80% nákladů na výstavbu tvoří teplovodní rozvody po obci. Při modelovém hodnocení za použití modelových domů 1+5 se spotřebou 130 GJ za rok jsme pro Malšice a Oboru došli k pořizovacím nákladům ve výši 174 mil. Kč, provozním nákladům 15,5 mil. Kč za rok a příjmům 15,5 mil. Kč za rok za teplo. Na jeden ideální dům byly vypočteny náklady na topení ve výši 32,300 Kč. Toto číslo asi mnoho lidí postrašilo, ale jde o modelový výpočet modelového domu včetně nákladů na splácení úvěru, tvorbu fondu oprav apod. Při přepočtu ze 130 GJ na kWh a vydělením se dostáváme na cenu 0,89446 za kWh. Pro srovnání, nejlevnější elektřinu dostanete od E.ON v nižším tarifu pro přímotopy (20 hodin nižší tarif) cenu 1,93 Kč za kWh, ale pak Vám E.ON napočítá další peníze za distribuci, stále platby za rezervovaný příkon, za ekologickou elektřinu, ekologickou daň a jiné.

Způsob měření a topná sezóna?

Celý systém centrálního vytápění je navržen jako automatizovaný teplovodní systém, který by se automaticky zapojoval podle venkovní teploty. Měřiče spotřeby by byly instalovány na výstupu výměníku, individuálně. Každý by platil pouze spotřebované teplo. Dnes je technicky možné měřit spotřebu na každém radiátoru.

Překvapil mě malý zájem z přidružených obcí, kde by rozvody tepla byly poměrně krátké, cena za realizace poměrně nízká a na druhé straně je průměrný věk obyvatel vyšší. Ale ani v Malšicích zájem valný není. Připomínám, že jde o jedinečnou příležitost.

Zamyslete se, prosím, ještě jednou a vyplňte dotazník, i když zájem nemáte, I to je pro nás důležitá informace. Děkujeme.