



## **ZPRAVODAJ MĚSTYSE MALŠICE**

*pro Čenkov, Dobřejice, Lány,  
Malšice, Maršov, Oboru,  
Třebelice, Všechlapy*

**duben 2011  
4/2011**

### **Zveme Vás na zasedání Zastupitelstva Městysse Malšice,**

které se bude konat ve středu 27. 4. 2011 od 19,00 hodin  
v klubovně KD Malšice

#### **Program:**

- 1) Zahájení
- 2) Dotace na zateplení a vytápění KD Malšice – zastupitelé rozhodnou o variantě vytápění a žádosti o dotace
- 3) Pozemky – pronájem zemědělských pozemků, prodej, nákup a výměna pozemků v majetku městysse
- 4) ZŠ a MŠ Malšice – zastupitelé projednají nutnost navýšení kapacity Mateřské školy v Malšicích
- 5) Holubí dům – reklamace kondenzace vody na stěnách a vznik plísní – informace o řešení problémů
- 6) Různé a na vědomí
- 7) Diskuse
- 8) Usnesení
- 9) Závěr

### **Ze zápisu z 5. zasedání Zastupitelstva Městysse Malšice, konaného dne 30. 3. 2011**

#### **Program:**

1. Zahájení
2. Rozdělení zisku ZŠ a MŠ Malšice
3. Zpráva o výsledku přezkumu hospodaření
4. Závěrečný účet Městysse Malšice za rok 2010
5. Cena vodného a stočného na rok 2011/2012
6. Žádost o dotace na zateplení a změnu vytápění KD Malšice
7. Rozpočtové opatření 2011 č. 1
8. Pozemky
9. Různé a na vědomí
10. Diskuse
11. Usnesení
12. Závěr

1/ Jednání zastupitelstva Městysse Malšice zahájila starostka Miloslava Šebková a konstatovala, že je přítomno 10 členů zastupitelstva a zasedání zastupitelstva je usnášení schopné.

Do návrhové komise navrhla jako předsedu Ing. Antonína Randu a členy paní Zdeňku Houskovou a Bc. Jana Pávka – všemi hlasy schváleno. Za ověřovatele zápisu jmenovala paní Janu Jedličkovou a Ing. Jaroslava Janouška, zapisovatelkou jmenovala paní Janu Hofmanovou. Konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl řádně vyvěšen na úřední desce a nebyly proti němu vzneseny připomínky. Hlasování o programu jako celku – program byl všemi hlasy schválen.

2/ Mgr. Pavel Klíma zastupitelům předložil Rozbor hospodaření ZŠ a MŠ Malšice za rok 2010, který schválila školská rada. Zastupitelé schválili rozdělení výsledku hospodaření ZŠ a MŠ Malšice ve výši 53.350,13 Kč. Rezervní fond – 33.350,13 a fond odměn – 20.000,- Kč.

3/ Zastupitelé vzali na vědomí Zprávu o výsledku přezkumu hospodaření za rok 2010, nebyly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 a písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., v členění dle předmětu přezkoumání (§ 2 odst. 1, 2 zákona č. 420/2004

### **Galerie Malšice**

*zve na prodejní výstavu obrazů*

*Jaroslava Strnada z Bechyně*

### **Olejomalby**

*krajiny a zátiší z našeho regionu*

*především Bechyňsko a Tábořsko*

*Vernisáž se koná ve středu*

*4. května 2011 od 18,00 hodin*

*v současné době v knihovně probíhá  
prodejní výstava velikonočních výrobků  
paní Marie Neumanové*

Sb.). Při přezkoumání hospodaření za rok 2010 byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených pod písm. c) § 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., v tomto znění - předložený účtový rozvrh na rok 2010 neobsahuje všechny podrozvahové účty, na kterých bylo v roce 2010 účtováno. Účtový rozvrh byl v programu účetnictví nastaven, nebyla vyčištěna aktuální verze a po zkonstatování chyby dodatečně předložená aktuální verze nebyla akceptována. Kontrolou inventurního soupisu účtu 021 bylo zjištěno, že v něm není uvedena stavba, kterou má městys zapsanou na Výpisu z katastru nemovitostí k 31.12.2010. Jedná se o budovu bez čp. občanská vybavenost, na parcele st. 231 v k.ú. Malšice. Tato budova však ve skutečnosti dávno neexistuje, není majetkem městyse, proto nemohla být v inventurách uvedena. Byla nutná součinnost s majiteli okolních pozemků a neexistující budova byla již vymazána z KN.

4/ Pan Petr Novák krátce pohovořil o návrhu závěrečného účtu za rok 2010, který si zastupitelé měli možnost prostudovat před tímto zasedáním zastupitelstva. Závěrečný účet za rok 2010 byl projednán s výhradou.

5/ V tomto bodě předložil pan Petr Novák návrh na určení ceny vodného a stočného na rok 2011/2012. Po krátké diskusi zastupitelé schválili cenu vodného a stočného ve výši 52,77 Kč na hospodářský rok 2011/2012.

6/ V tomto bodě zastupitelé dlouho diskutovali o dotaci na zateplení a změnu vytápění KD. Firma, která dotaci zpracovává, požaduje od zastupitelů rozhodnutí o použití paliva do nových kotlů v Kulturním domě. Pan Petr Novák spolu se starostkou Šebkovou upozornili na to, že v tomto roce je nutné vyměnit kotel na topení, protože kotle v KD jsou již v havarijním stavu. Zateplení bude možné z důvodu dalších investic v obci provést až v příštím roce. Zastupitelé se v diskusi rozhodli o podání dotace na uhlí, s tím, že jestli bude vypsán dotační titul i na topení štěpkou, zkusí se také o dotaci požádat. Zastupitelé se dohodli na uspořádání porady na toto téma se zpracovatelem žádosti o dotace.

7/ S prvním rozpočtovým opatřením seznámil přítomné pan Petr Novák. Jednotlivé položky rozpočtu, aktuální změny a úpravy podle obdržených a čerpaných dotací byly srovnány se skutečností. Zastupitelé schválili rozpočtové opatření ve výši příjmů 1.559.699,- Kč a ve výši výdajů 496.402,- Kč.

8/ Pozemek městyse p.č.1251/19 o výměře 5 m2, jehož záměr byl vyvěšen, rozhodli zastupitelé prodat za 400 Kč/m2 majiteli sousedního pozemku, který jej omylem zapltil. Na minulém zasedání byl schválen prodej pozemku p.č. 304/17 o výměře 418 m2 za 50,-Kč/m2. Tento pozemek nám bezúplatně převedl ÚZSVM. Pozemek je v územním plánu veden jako stavební parcela, nemůže být tedy prodán za 50 Kč/m2. Ing. Antonín Randa zpracoval znalecký posudek, ve kterém stanovil cenu 141,- Kč/m2. Zastupitelé zrušili usnesení o prodeji tohoto pozemku za cenu 50 Kč a odsouhlasili prodej za 141 Kč za m2.

Ing. Bohdan Dobiáš požádal o odkup pozemku městyse p.č. 304/20 v k.ú. Malšice za 50 Kč/m2. V soutěži koupil sousední pozemek p.č. 304/19. Protože podél sousedního pozemku p.č. 304/20 je veden VN, nebyl dán do soutěže. Zastupitelé pověřují starostku dalším

jednáním s Ing. Dobiášem o ceně za pozemek, jako za cenu stavebního pozemku.

Pozemky městyse lokalita ke „Karolínu“, které se prodaly v soutěži, vyherce v dané lhůtě nezapltil. Soutěž se tak bude opakovat. Starostka navrhla drobnou úpravu v GP, protože zjišťovala, že přeložení VN okolo pozemků by stálo městys cca 320.000,- Kč a doba provedení cca 15 měsíců po podání oficiální žádosti.

K 1.10.2010 zastupitelé odsouhlasili výpověď z nájemní smlouvy zemědělských pozemků v k.ú. Obora a k.ú. Maršov, Zemědělské společnosti Slapy a.s. O pronájem pozemků se přihlásili místní podnikatelé, pan Miroslav Drhovský a pan Ing. Martin Novák. Pan Ing. Miroslav Blažek řekl, že se mu nelíbí, aby byly zemědělské pozemky odebrány ZD Slapy. Vznikla diskuse, zda zvýhodnit místní zemědělce nebo zda ponechat pozemky ZD Slapy. Starostka připomněla, že když se řešil nájem zemědělských pozemků v Dobřejicích, tak rozhodování bylo zcela jednoznačné a to podle pravidla, že zemědělské pozemky získá místní zemědělec Ing. Ladislav Křivánek a ne Agra Břežnice – pan Hájíček, který nabízel vyšší nájemné. Přitom do zastupitelstva byla poslána Petice občanů Dobřejice, která chtěla, aby obecní zemědělské pozemky získala do pronájmu Agra Břežnice. Přesto zastupitelé rozhodli pronajmout zemědělské pozemky místní firmě pana Ing. Ladislava Křivánka. Navíc řekla, že se jí nelíbí, aby byla soutěž na cenu za pronájem, protože nejde o to, aby zemědělci mezi sebou soutěžili a navyšovali nehorázně cenu za pronájem. Zastupitelé po dlouhé diskusi rozhodli o odložení rozhodnutí pronájmu pozemků do příštího zastupitelstva.

Kateřina Čížková a David Zuzák požádali o odkup části pozemku v Čenkově p.č. 1/9 o výměře cca 61 m2. Návrh na odkup části pozemku zastupitelstvem neprošel z důvodu připravovaného projektu hřiště v Čenkově právě na tomto pozemku.

Z důvodu změny vnitřních předpisů ÚZSVM požádalo zastupitelstvo o přeschálení bezúplatného převodu pozemku p.č. 848/46 v k.ú. Dobřejice.

Zastupitelé pověřili starostku jednáním o směně pozemků mezi městysem a Ing. Ladislavem Křivánkem. Ing. Křivánek požádal o prodej nebo směnu pozemků městyse p.č. 401/43, 555/2 a p.č. 324/5, 525/28, v k.ú. Malšice a k.ú. Čenkov. Záměr byl vyvěšen a povede se v této věci další jednání.

## 9/ Různé

V tomto bodě jednání informovala starostka zastupitele o přidělené dotaci na Rekonstrukci lesních cest ve výši 8 mil Kč. Městys by se na projektu podílel 35% a dotace by byla ve výši 65%. Zastupitelé se shodli na odmítnutí dotace z finančních důvodů, protože v tomto a příštím roce bude muset městys investovat do výměny kotlů v KD, rekonstrukce budovy městyse a přístupové komunikace k ZŠ

Z MAS Lužnice máme přiznanou dotaci ve výši 800.000,- Kč, na opravu střechy budovy úřadu.

Dále sdělila starostka, že dotace na „oranžové hřiště“ v Čenkově nebyla podpořena. Těž bezpředmětné je zatím žádat o podporu na kanalizaci a vodovod „lokalita ke hřbitovu“. Celkem bude podpořeno pouze 7 projektů z celého kraje, tedy náš projekt v tomto GP nemá téměř šanci. Zatím nebyl nalezen dotační titul na rekonstrukci panelových cest za školou a k ČOV.

Dále starostka sdělila, že dětské hřiště se zázemím pro maminky s dětmi a seniory ve dvorku u čp.

112 bude stát cca 85.000,- Kč. Původní návrhy byly až na 200.000,- Kč. Z finančních důvodů musel být návrh zkrácen.

Policie ČR Sezimovo Ústí předložila zprávu o bezpečnostní situaci za rok 2010.

Firma Lith zaslala roční zprávu o měření hladiny podzemní vody, která byla dodána občanům do úřední místnosti v Maršově.

Dále starostka informovala o schůzích, které proběhly v místních částech během ledna a února. Pouze v Maršově byl zvolen nový „malý starosta“, pan Vladimír Lutovský. V ostatních obcích ke změně nedošlo.

Na schůzi v Čenkově se občané zajímali o realizaci přípojek v souvislosti s oddílnou kanalizací. Toto bude řešeno po přiznání dotace s občany Čenkova veřejně a v Čenkově. Dále občané trvali na kdysi projednaném záměru pronajmout obecní rybník u penzionu Na Pastoušce panu Miroslavu Kluzákovi za úpravu a údržbu rybníka. Zastupitelé se shodli na vyhlášení záměru pronájmu rybníka p.č.108 za údržbu a úpravu okolí k rekreaci.

### 10/ Diskuse

Pan Petr Novák zastupitelům sdělil informaci o tom, že prodejnu masny na náměstí koupila Vltavská obchodní společnost, ale podle jeho informací by prodej masa měl být zachován. Pan Josef Šimota chtěl upřesnit podmínky odvozu zeminy na skládku. Bylo dohodnuto písemné povolení od starostky.

### 12/ Závěr

Na závěr starostka poděkovala všem přítomným za účast a ve 23,15 hodin zasedání zastupitelstva ukončila.

## Omluva a oprava

Strašně moc se omlouvám panu Jaroslavu Švecovi, hlavně ale památce Josefa Toufara, faráře kostela Nanebevzetí Panny Marie v Čihošti. Při přepisování článku pana Švece do minulého zpravodaje jsem z neznalosti nepochopil text pana Švece a drobnou stylistickou úpravou jsem změnil oběť za kata.

Původní text zněl:

Kolik lidí bylo umláceno při výsleších „páter Toufar!“ a další, to se již nedovíme. Kolik sebevražd bylo ve věznicích a lágrech, kolik z nich byly sebevraždy doopravdy....

Já jsem udělal nešťastnou chybu, když jsem text upravil na:

Kolik lidí bylo umláceno při výsleších „páterem Toufarem“, a dalšími, to se již nedovíme. Kolik sebevražd bylo ve věznicích a lágrech, kolik z nich byly sebevraždy doopravdy....

Mojí úpravou se úplně změnil smysl a opravdu se z oběti komunistického mučení stal kat. V dané chvíli jsem si nevzpomněl na „Čihoštský zázrak“. V úvozovkách uvedené jméno „páter Toufar“ jsem považoval za pseudonym, který si dal nějaký estébák. Vězni totiž nikdy neznali pravá jména svých mučitelů, dávali jim buď sami přezdívky nebo používali pseudonymy, pod kterými estébáci vystupovali.

Pan Švec, autor článku, mi přinesl příspěvek, ve kterém se sám omlouvá – zbytečně. Byla to jen moje

chyba. To, že jsme takové případy ve škole neprobírali, neomlouvá.

Zároveň s omluvou všem, kterých se můj výpadek paměti dotknul, Vám chci připomenout fakta „Čihoštského zázraku“ který je, mimo jiné, popsán v publikaci opata Víta Tajovského (spoluvězně pátera Toufara) a Karla Koubka „Želivské elegie“. Pro sebe i pro Vás přetiskuji ukázkou z knihy s úvodním komentářem Miloslava Svitáka ze stránek Jindřichohradeckého speciálu.

Petr Novák

Velmi rád bych se nyní zmínil o Kapitole I. této publikace, kde je velmi podrobně vyličen průběh tzv. Čihoštského zázraku, zatčení pátera Josefa Toufara příslušníky StB, jeho mučení, vynucené přiznání a mučednická smrt. Velmi důsledně jsou zde rozebrány způsoby mučení vězňů bitím, nevyspaním, žízni a drog. Komunistický systém však mučení vězňů neprováděl z důvodu objasnění pravdy, ale toužil po vykonstruovaném doznání, kdy v tzv. monstrprocesech měli na sebe obžalovaní přiznávat činy, které nikdy nespáchali. V tom byly zločiny komunistů ještě zrůdnější než za 2. svět. války zločiny nacistů.

Jednou z obětí této oblundné bolševické mašinérie byl čihoštský farář Josef Toufar. Komunistický režim chtěl, aby se farář Toufar přiznal k zinscenování Čihoštského zázraku, který se stal 11. 12. 1949, 25. 12. 1949 a 8. 1. 1950 v kostele v Čihošti. K prvnímu úkazu došlo o třetí neděli adventní 11. prosince 1949. Páter Toufar ten den kázal na téma „Uprostřed vás stojí ten, kterého neznáte.“ Na konci kázání páter Toufar položil svou pravou ruku na prsa a levou rukou ukázal na svatostánek a řekl: „Toto je náš Spasitel“. Při těchto slovech se na svatostánek samovolně rozhýbal křížek, a to třikrát doprava a třikrát doleva, a zůstal poté vychýlen stočen ke kazatelně, v níž stál Toufar. Křížek zůstal vykloněn tak, že by za normálních okolností, logicky a podle fyzikálních zákonů, musel spadnout. Tento první úkaz vidělo 19 lidí, kteří se v té chvíli po Toufarových slovech podívali na oltář. Ostatní neviděli nic, jelikož hleděli na Toufara. Ani samotný farář nic nepozoroval, protože byl otočen k věřícím a o všem se dozvěděl až později. Křížek se samovolně hýbal i v ostatních dvou případech.

Tento úkaz (dodnes neobjasněný) sice povzbudil věřící, ale zcela vyplašil komunistickou elitu. Ta využila tzv. Čihoštského zázraku k plánovanému útoku na Římskokatolickou církev. Farář Toufar byl zatčen, nesmyslně a lživě obviněn z manipulace s křížkem a mučen, aby doznal, že s křížkem hýbal sám za účelem zinscenování zázraku. Toufar se měl stát tzv. hlavním koněm ve vykonstruovaném monstrprocesu s vrchními představiteli církve. Komunisté zde chtěli dokázat, že se církev snaží zničit komunistický režim, vytváří zázraky, uchovává v kláštorech zbraně a chce provést převrat proti socialistickému zřízení v Československu. Toufar jako hlavní svědek byl nelidsky týrán, aby na sebe přiznal falešná obvinění. Dejme však nyní slovo Vitu Tajovskému a Karlu Koubkovi, kteří v publikaci Želivské elegie uvádějí tyto otřesné informace a tato svědectví:

„Členové zvláštní skupiny vyšetřovatelů StB, ustanovené v lednu 1950 k přípravě procesu s Toufarem, shodně vypovídají, že v prvních dvou

ubitého k smrti. Nařídil akutní převoz do sanatoria pro komunistické prominenty. Zde byl kněz opět v největším spěchu připraven k operaci, která proběhla mezi 14. a 16. hodinou, ale již nemohla být úspěšná. Citujeme již vícekrát zveřejněné výpovědi několika přímých svědků.

Výpovědi sester: ‚Pacient byl hrozně špinavý a zřízený. Viděly jsme, že jde o nějakou tajnou věc... Operace trvala od 14 do 16 hodin. Sestra, kterou přivedla policie, nebyla sestrou, neuměla natáhnout injekci, byla to estébáčka.‘

‚Už tehdy se šuškal, že jde o nějakého faráře. Lékaři dělali co mohli, ale nedalo se nic dělat. Co napsali do knihy, nevím, druhý den byl záznam o operaci vyškrabán. Prý pak sestavili úmrtní list s diagnózou zánět pobříšnice. Ale ten člověk byl utlučen.‘

‚Sloužila jsem na chirurgii již za první světové války, byla jsem i v koncentráku, moc jsem viděla, ale nikdy tak hrozný případ. Na tom člověku nebylo jediné bílé místo. Z úst mu vytékaly sliny a krev. Když jsem mu je setřela a dala kapky, poslali mne hned pryč. Nikdo u toho případu nesměl být.‘

MUDr. F. Maurer: ‚Tehdy jsem při té operaci asistoval, dělali jsme opravdu vše, co bylo v lidských silách, ale toho člověka už nikdo nemohl zachránit. Byl neobyčejně surovým způsobem utlučen k smrti, řekl bych jasná vražda. A byl to také v té době ojedinělý případ v sanatoriu.. Nevěděl jsem tehdy o koho se jedná, až později jsem se dozvěděl, že to měl být nějaký duchovní. Zůstal jsem u pacienta až do doby, kdy se začal probírat z narkózy, bylo patrné, že už brzy zemře. Nevím nic o tom, že má zpráva, zapsaná do knihy, byla vyškrabána.‘‘

Tolik přímá citace z knihy Želivské elegie. Páter Toufar vlivem surového bití, žizně způsobené roztokem vyrobeným vyšetřovatelem Ladislavem Máchou a následnou perforací žaludečního vředu a zánětem pobříšnice nakonec 25. února 1950 ve 20.35 hodin umírá.

Takto pro někoho vypadalo to nejméně úspěšnější období v dějinách naší země.

A víte jak to dopadlo? Vyšetřovatel Ladislav Mácha byl po revoluci souzen a dostal trest na 4 roky. Později mu byl snížen na 2 roky, protože se ničeho nedopustil, jednal podle tehdejších zločineckých zákonů.

Čihošský zázrak nebyl nikdy vysvětlen, i když se v různých formách opakoval. Sama katolická církev se k tzv. Čihošskému zázraku stavěla od začátku značně skepticky, dokonce i padl bezprostředně po těchto úkazech ze strany jednoho vysokého představitele církve návrh, aby byl křížek raději přibit na oltář a tím se zcela a navždy zamezilo v jeho případném dalším samovolném pohybování. Skepticky se ke všemu od počátku stavěl i samotný farář Josef Toufar. Čihošské úkazy tak nejsou evidovány jako zázrak, ale hovoří se o nich jako o záhadě, kterou se nepodařilo dodnes přesvědčivě vyřešit. Vždyť poslední záhadný úkaz, který spatřila velká skupina lidí, se stal v čihošském kostele teprve nedávno, a to 11. prosince 1998 v 17 hodin. Celkem došlo v čihošském kostele k sedmi úkazům: 11. 12. 1949 (pohyb křížku), 25. 12. 1949 (pohyb křížku), počátkem ledna 1950 (modravé plaminky na koberci před oltářem, které opět zmizely aniž by jakkoliv poškodily koberec), 8. 1. 1950 (pohyb křížku), o Božím těle 1950 (pohyb křížku viděly pouze dvě ženy,

podezření ze sugesce), v létě 1950 (křížek opustil své stanoviště a klouzavým letem se snesl na ruce nic netušícího nově dosazeného kněze z Brna), 11. 12. 1998 (objevilo se na okně kostela znamení kříže, které bylo spatřeno několika desítkami svědků a vyfotografováno; podezření že šlo o optický klam bylo vyvráceno).

## Poděkování

Dne 4. 4. 2011 proběhla v Malšicích akce Jarní putování s rádiem Blaník. Celá akce začala dopoledne v malšické ZŠ, kde děti připravily zprávy a události z Malšic a okolí, připravovali vstupy do vysílání a krátké reportáže ze školy.

Odpoledne na náměstí probíhala prezentace rádia Blaník, doplněná tím, co se v průběhu dne v Malšicích natočilo, reportážemi, písničkami dětí soutěžemi dětí o ceny, vystoupení malšických a bečických senierek. Pan Alois Sassmann připravil vtipné povídky z kulturních dějin a zvyků na malšicku. Na závěr vystoupil s krátkým programem Viktor Sodoma, který připomněl své největší hity. Organizátoři ani vystupující při „Vítání jara“ nepočítali s takřka zimním počasím, proto patří poděkování všem, kteří se zúčastnili, dětem ze školy, panu Sassmannovi, ale hlavně malšickým a bečickým seniorkám, které skvěle reprezentovaly náš městyse v letních kostýmech v mrazivém větru. Děkujeme.

Klub rodičů a přátel školy ve spolupráci s Městysem Malšice pořádal v sobotu 9. 4. jarní kurz pletení z pedigu v malšickém klubu. Kurz vedla paní Dana Křížovská, která zároveň přinesla ukázky svých prací. Kurzu se zúčastnilo 10 nadšených obyvatelek městyse, které si vlastnoručně udělaly výzdobu z pedigu, nejen na velikonoce, ale pro radost na celý rok.

Všechny účastnice byly moc rády, že se kurzu mohly zúčastnit a děkují paní Daně Křížovské.

## Chcete mě?

Večer dne 30. 3. 2011 byla u hřbitova v Malšicích nalezena řetězem přivázaná vyhladověná fenka. Jde o, kříženečka střední velikosti, je mladá, skoro ještě štěně, drobnější, přítulná, krátkosrstá, hodná a vděčná za pohlázení.

Odvezli jsme ji do Útulku pro psy v Táboře, kde je evidována pod číslem 41M. Pokud někdo z Vás bude mít o fenečku zájem, může si ji v útulku vyzvednout.

Dobrému člověku, který si fenku vezme, městyse věnuje dva pytle granulí.



## Soutěže na prodej pozemků městyse obálkovou metodou

Starostka městyse Miloslava Šebková na základě rozhodnutí zastupitelstva městyse číslo 54/11 ZM ze dne 30. 3. 2011

### Vyhlašuje dnem 15. 4. 2011 opakované soutěže na prodej pozemků městyse v KÚ Malšice

Městys nabízí prodej nezasíťovaných pozemků v k.ú. Malšice ve dvou lokalitách, navazujících na stávající zástavbu. Pozemky jsou Územním plánem Městyse Malšice určeny k zástavbě. Mapové snímky parcel jsou vystaveny na úřední desce a na www stránkách městyse <http://www.malsice.eu>.

V lokalitě na pravé straně komunikace ke Karolínu, sousedící s „Trávní cestou“.

Parcelní číslo:	1251/20 o výměře	1247 m <sup>2</sup>
	1251/21	1106 m <sup>2</sup> (věcné břemeno studny v rohu pozemku)
	1251/22	1396 m <sup>2</sup>
	1251/23	1395 m <sup>2</sup>

### Minimální nabídková cena do soutěže je stanovena na 400 Kč za m<sup>2</sup>

Zalepené a zapečetěné obálky označené na lici **NEOTVÍRAT a KOUPE POZEMKU** číslo ..... v kú **Malšice**, na rubu označené jménem a adresou účastníka soutěže budou přijímány na Úřadu městyse v Malšicích a zapisovány do knihy došlé pošty ve dnech **27. 4. 2011 až 4. 5. 2011** v úředních hodinách. Příjem soutěžních obálek končí dne **4. 5. 2011 v 16,00 hodin**.

Výběrovou komisi tvoří: zastupitelé *Miloslava Šebková, Bc. Jan Pávek, Ing. Miroslav Blažek*

### Komise má právo zrušit soutěž v kterémkoliv okamžiku trvání soutěže.

Zapečetěné obálky budou obsahovat list s číslem pozemku, nabídnutou cenu za m<sup>2</sup> pozemku, jméno a adresu soutěžícího. Obálky budou otevírány za přítomnosti soutěžících a veřejnosti dne **4. 5. 2011 od 16,00 hodin** v zasedací místnosti Úřadu městyse v Malšicích v pořadí došlých nabídek a v pořadí zveřejněných pozemků. Každý pozemek se bude hodnotit samostatnou soutěží. Kupující parcely č. 1251/21 musí strpět věcné břemeno obecní studny v jihovýchodním rohu parcely.

Vítězem soutěže se stane nejvyšší nabídka ceny za m<sup>2</sup> uvedeného pozemku. V případě shodné nejvyšší nabídky u dvou a více zájemců, rozhodne se ihned na místě mezi těmito zájemci novým kolem obálkové metody.

Platební podmínky - výherce složí celkovou cenu za pozemek na účet Úřadu městyse v Malšicích tak, aby finanční prostředky byly složeny na účtu městyse do 30 dnů po rozhodnutí komise.

V případě, že do termínu splatnosti částka splacena nebude, soutěž se ruší a bude vypsána nová.

Kupní smlouva bude podepsána bezodkladně po celkovém vyhlášení výsledků s tím, že platnost smlouvy bude ode dne podpisu, účinnost smlouvy však počíná dnem uhrazení celkové částky na účet Úřadu městyse v Malšicích.

Jakmile smlouva nabude účinnosti, bude bez odkladu odeslána žádost o provedení vkladu do katastru nemovitostí.



Miloslava Šebková, starostka městyse