

ZÁPIS

ze 7. zasedání zastupitelstva Městyse Malšice konaného dne 22.11.2016

Místo konání:

obřadní místnost Galerie Malšice

Začátek:

17,00 hodin

Zasedání řídil:

starostka Šebková Miloslava MBA

Přítomni:

Ing. Janoušek Jaroslav, Mgr. Klíma Pavel, Novák Petr, Ing. Randa Antonín, Šebková Miloslava MBA, Šimota Martin

Omluveni:

Ing. Kašpar Pavel

Zapisovatel:

Hofmanová Jana

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Klíma Pavel, Ing. Jaroslav Janoušek

Hosté:

Jan Sochor

Občané:

2

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Rozpočtová opatření
3. Obecně závazná vyhláška o místních poplatcích
4. Územní plán – územní studie
5. Prodej pozemků městyse – záměr prodeje vyvěšen
6. Smlouvy- zřízení věcného břemene
7. Směrnice – upravující zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, tj. mimo režim zákona č.134/2016 sb.
8. Různé
9. Diskuse
10. Závěr

1/ Jednání zastupitelstva Městyse Malšice zahájila starostka Miloslava Šebková a konstatovala, že je přítomno 6 zastupitelů, zasedání zastupitelstva je tak usnášení schopné a schvalovací kvórum činí 4 hlasy.

Za ověřovatele zápisu jmenovala pana Pavla Klímu a pana Jaroslava Janouška, zapisovatelkou jmenovala paní Janu Hofmanovou. Dále konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl řádně vyvěšen na úřední desce, nebyly vzneseny žádné připomínky a byl tudíž schválen bez připomínek.

2/ Pan Petr Novák seznámil zastupitele s 13. rozpočtovým opatřením schváleným v pravomoci starostky. V rámci 13. rozpočtového opatření se zvyšují výdaje o 854.500,- a příjmy se zvyšují o 665.000,- Kč. Paní starostka v tomto bodě vysvětlila položku příjmu daru od pana Petra Nováka. Po odstoupení z funkce místostarosty měl pan Petr Novák ze zákona povinnost dostat odstupné. Po opětovném zvolení do funkce místostarosty sám na základě darovací smlouvy odstupné v celé výši vrátil na účet městyse.

Usnesení č. 102/16/ZM: Zastupitelé berou na vědomí 13. rozpočtové opatření městyse Malšice k 22.11.2016 v pravomoci starostky.

Dále byl v tomto bodě projednán Plán investic 2017-2018, který bude podkladem pro tvorbu Rozpočtu na rok 2017. Pan Novák vyzval zastupitele k finančním návrhům pro Plán investic a návrhům pro tvorbu rozpočtu na příští rok. Ředitel školy pan Pavel Klíma předložil návrh rozpočtu ZŠ a MŠ Malšice.

Usnesení č.103/16/ZM: Zastupitelé schvalují předložený návrh provozního rozpočtu na r. 2017 Základní školy a Mateřské školy Malšice.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

3/ Pan Petr Novák připravil návrh Obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích. Přednesl jednotlivé body vyhlášky a upozornil, že návrh vyhlášky byl zaslán k právnímu posouzení na ministerstvo vnitra, které návrh schválilo.

Usnesení č. 104/16/ZM: Zastupitelé vydávají Obecně závaznou vyhlášku č.2 /2016 o místních poplatcích a ruší Obecně závaznou vyhlášku č.1/2016.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

4/ Zastupitelé v tomto bodě jednání schválili přesunutí území na jižní straně Malšic směrem ke hřbitovu z druhé do I. etapy a oslovit vlastníky pozemků, zda mají v plánu tyto pozemky někdy v budoucnu prodávat.

Usnesení č. 105/16/ZM: Zastupitelé městyse Malšice schvalují území Z MAL 15 dát do 1. etapy.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

8d) Vzhledem k tomu, že se na zastupitelstvo dostavil pan Jan Sochor, ředitel společnosti Toulava o.p.s., přeložila starostka bod 8d) - Různé za čtvrtý bod jednání. Pan Jan Sochor zastupitelům představil Toulavu jako turistickou oblast založenou před třemi lety, která se nachází v severní části Jihočeského kraje a v jižní části kraje Středočeského. Přírodním centrem oblasti je město Tábor. Sdružuje 155 obcí a stojí na spolupráci měst, obcí, sdružení, MAS, infocenter a soukromého sektoru v cestovním ruchu. Cílem Toulavy je vybudovat z jejího území kompaktní turistickou oblast. Po delší diskusi zastupitelů s panem Sochozem se zastupitelé shodli na prostudování materiálů, které jim pan Sochor nabídl, a odložení hlasování o finančním příspěvku na příští zastupitelstvo.

5/ Na minulém zasedání zastupitelé projednávali žádost manželů Evy a Daniela Last o odkoupení pozemků ve vlastnictví městyse. Záměr prodeje byl řádně vyvěšen. Zastupitelé se shodli na prodeji pozemků v k.ú. Malšice : p.č.1028/9 o výměře 121 m², p.č.1265/49 o výměře 109 m², p.č.1265/77 o výměře 9 m², p.č.1028/11 o výměře 476 m² manželům Evě a Danielovi Last. Zastupitelé schválili prodej těchto pozemků za cenu ve výši 50,- Kč/m². Veškeré poplatky spojené s převodem hradí nabyvatel.

Usnesení č.106/16/ZM: Zastupitelé schvalují prodej pozemků v k.ú. Malšice : p.č.1028/9 o výměře 121 m², p.č.1265/49 o výměře 109 m², p.č.1265/77 o výměře 9 m², p.č.1028/11 o výměře 476 m² manželům Evě a Danielovi Last za cenu ve výši 50,-Kč/1m².Poplatky spojené s převodem hradí nabyvatel.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

6/ V tomto bodě zastupitelé projednali žádost firmy Realistav s.r.o, která vyřizuje umístění elektroměrového pilíře pro T-mobile na pozemku p.č.2103/4 v k.ú. Malšice. Zastupitelé nesouhlasili s nabídnutou cenou a shodli se na ceně ve výši 15.000,- Kč za zřízení věcného břemene.

Usnesení č.107/16/ZM: Zastupitelé schvalují zřízení věcného břemene na pozemek p.č.2103/4 v k.ú. Malšice pro firmu T-mobile s.r.o. ve výši 15.000,- Kč.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Firma Elprojekt Písek s.r.o. vyřizuje zřízení věcného břemene na pozemek p.č.164/3, 182/104 v k.ú. Čenkov pro připojení nového odběrného místa k energetické distribuční soustavě. Zastupitelé se shodli na ceně ve výši 2000,- Kč za zřízení věcného břemene s podmínkou, že vedení kabelu přes komunikaci povede až za asfaltovým povrchem.

Usnesení č.108/16/ZM: Zastupitelé schvalují zřízení věcného břemene na pozemek p.č.164/3,182/104 v k.ú. Čenkov pro firmu EON s.r.o. ve výši 2.000,- Kč a vedení kabelu až za asfaltovým povrchem.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Firma Elektroinvest Strakonice s.r.o. vyřizuje umístění věcného břemene na pozemky KN st.261, KN st.362, KN st.441, KN 1309/2, KN 1309/5 v k.ú. Malšice pro přeložku NN při stavebních úpravách Základní školy. Zastupitelé schvalují cenu ve výši 5.000,- Kč za zřízení věcného břemene.

Usnesení č.109/16/ZM: Zastupitelé schvalují zřízení věcného břemene na pozemky KN st.261, KN st.362, KN st.441, KN 1309/2, KN 1309/5 v k.ú. Malšice pro přeložku NN při stavebních úpravách Základní školy ve výši 5000,- Kč pro firmu EON s.r.o.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

7/ Starostka zastupitelům předložila Směrnici, která nově upravuje zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, tj. mimo režim zákona č.134/2016 Sb. V nové směrnici byly provedeny pouze změny, které se týkají aktualizovaného zákona, podmínky a cenové limity zůstaly stejné. Zastupitelé Směrnici nově upravující zadávání veřejných zakázek schválili a zrušili dosud platnou Interní směrnici ze dne 19.10.2015.

Usnesení č.110/16/ZM: Zastupitelé schvalují Směrnici č.1/2016 upravující zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a ruší Interní směrnici ze dne 19.10.2015.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

8/ Různé

a) Starostka předložila zastupitelům žádost pana Romana Walzera o zajištění ohňostroje na Nový rok, tedy 1.1.2017 ve 20.17. Zastupitelé schvalují dar ve výši 20.000,- Kč panu Romanovi Walzerovi na ohňostroj dne 1.1.2017.

Usnesení č. 111/16/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje dar na zajištění ohňostroje panu Romanu Walzerovi v částce 20.000,- Kč.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

b) Výroční zprávu o činnosti Základní a Mateřské školy Malšice přednesl ředitel školy pan Pavel Klíma. Starostka Miloslava Šebková pana ředitele školy pochválila za výborné vedení školy.

Usnesení č.112/16/ZM: Zastupitelé berou na vědomí Výroční zprávu ZŠ a MŠ Malšice ve školním roce 2015/2016.

c) Starostka předložila zastupitelům návrh Smlouvy o dílo s firmou Timoris Projekt a.s., která zpracovává dotaci na dětského hřiště u Základní školy.

USNESENÍ č. 113/16/ZM: Zastupitelé schvalují uzavřít Smlouvu o dílo č.17012-143 s firmou Timoris Projekt a.s. na podání žádosti o dotaci na projekt dětského hřiště u základní školy-

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

d) Bod d/ byl již projednán.

e) Starostka v tomto bodě vydala příkaz k provedení inventarizace, inventarizační plán a složení inventarizačních komisí pro rok 2016.

USNESENÍ č. 114/16/ZM: Zastupitelé schvalují příkaz k provedení inventarizace, inventarizační plán a složení inventarizačních komisí.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

f) Žádost o finanční podporu činnosti centra Auritus – Centrum pro lidi ohrožené drogou na rok 2017, které nemá žádného klienta v našem obvodu, vzalo zastupitelstvo na vědomí.

USNESENÍ č. 115/16/ZM: Zastupitelé berou na vědomí žádost o finanční podporu činnosti centra Auritus na rok 2017.

g) Starostka předložila zastupitelům Rozpočet TDO Lužnice na rok 2017, který byl řádně vyvěšen.

USNESENÍ č. 116/16/ZM: Zastupitelé berou na vědomí Rozpočet TDO Lužnice na rok 2017.

h) Starostka v tomto bodě informovala zastupitele o vyhlášení výběrového řízení na dodávku pelet pro KD Malšice a výběrové řízení na sdružené dodávky elektrické energie pro Městys Malšice na roky 2017-2018. Do výběrového řízení na dodávku pelet bylo osloveno 6 firem, pro dodávku el. energie bylo osloveno 15 dodavatelů. Výběrová řízení jsou také zveřejněna na stránkách městyse.

9/ Diskuse

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

10/ Závěr

Na závěr starostka poděkovala všem přítomným za účast a v 19,30 hodin zasedání zastupitelstva ukončila.

Zapsala dne 23.11.2016

Jana Hofmanová

starostka: Miloslava Šebková MBA

místostarosta: Petr Novák

ověřil: Ing. Jaroslav Janoušek

ověřil: Mgr. Pavel Klíma