

ZÁPIS

z 2. zasedání zastupitelstva městyse Malšice konaného dne 07.12.2018

Místo konání: Galerie Malšice
Začátek: 16,00 hodin
Zasedání řídil: starostka Šebková Miloslava MBA

Přítomni: Ing. Hejný Pavel, Ing. Janoušek Jaroslav, Ing. Kašpar Pavel, Mgr. Klíma Pavel, Ing. Kníže Libor, Ing. Novák Martin, Novák Petr, Šebková Miloslava MBA, MUDr. Hana Šedivá, Ing. Randa Antonín, Šimota Martin

Zapisovatel: Kupková Lada
Ověřovatelé zápisu: Ing. Antonín Randa, Ing. Martin Novák

Občané: 3

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Návrh rozpočtu a Plán investic na rok 2019
3. Rozpočtová opatření 2018
4. Výběrové řízení – dodávka elektřiny
5. Výběrové řízení – dodávka LTO pro ZŠ a MŠ Malšice
6. Schválení plánu inventur a složení inventarizačních komisí
7. Stanovení výše poplatku za odpady na rok 2019
8. Pozemky – pronájem, prodej
9. Různé
10. Diskuse
11. Závěr

1/ Jednání zastupitelstva Městyse Malšice zahájila starostka Miloslava Šebková a konstatovala, že je přítomno 11 zastupitelů, zasedání zastupitelstva je tak usnášení schopné a schvalovací kvórum činí 6 hlasů.

Za ověřovatele zápisu jmenovala pana Martina Nováka a pana Antonína Randu, zapisovatelkou jmenovala paní Ladu Kupkovou. Dále konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl řádně vyvěšen na úřední desce, nebyly vzneseny žádné připomínky a byl tudíž schválen bez připomínek.

2/ Paní starostka seznámila zastupitele s návrhem rozpočtu na rok 2019. Rozpočet je navržen jako přebytkový, celkové příjmy jsou navrženy ve výši 36 700 000,- Kč, výdaje ve výši 27 760 000,- Kč, náklady na financování úvěrů 1 920 000,- Kč.

Usnesení č. 115/18/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje návrh rozpočtu na rok 2019. Příjmy ve výši 36 700 000,- Kč, výdaje ve výši 27 760 000,- Kč, náklady na financování úvěrů 1 920 000,- Kč.

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé diskutovali o Plánu investic na roky 2019-2020. Starostka vysvětlila, že nás pravděpodobně v nastávajícím roce čeká rekonstrukce fary na byty, přístavba družiny, a v dalším roce modernizace a intenzifikace ČOV. Dále zastupitelé probírali jednotlivé akce jako bezbariérový přístup v úřadě městyse, nutnost zadat projektovou dokumentaci na stavbu chodníků v Malšicích. Dále starostka informovala o stavu projektu na kontejnerovou přístavbu družiny, projektant již poslal předběžný rozpočet, který se shoduje s předpokládanou cenou. Shodli se na nutnosti zpracování projektů, tak aby v případě vypsání dotací bylo možné ihned reagovat a podávat žádosti. Starostka informovala o

možnosti podat opět žádost o opravu hřbitovní zdi kolem kostela. Zastupitelé se shodli na částečném ubourání zdi v úseku parku k Jednotě a tím i otevření parku okolo kostela veřejnosti. Dále zastupitelé diskutovali o opětovném nasvícení kostela.

Usnesení č. 116/18/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje podání žádosti na opravu hřbitovní zdi v Malšicích z podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova vyhlášeného MMR ČR.
Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Dále se ověřuje možnost získání dotace na opravu a zateplení stropu v knihovně, opravy místních komunikací, vybudování kanalizace a vodovodu u čp. 19 a modernizaci ČOV.

Starostka uvedla, že v současné době má městys od pana Miroslava Kluzáka pronajatý objekt v Malšicích, kde je zaparkovaná Tatra. K získání vlastního prostoru pro rekonstrukci a přístavbu hasičské zbrojnice navrhla demolici přilehlého objektu čp 53.

Usnesení č. 117/18/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje Plán investic na roky 2019-2020.
Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Starostka seznámila zastupitele s návrhem Rozpočtového výhledu na roky 2019-2021.

Usnesení č. 118/18/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje návrh Rozpočtového výhledu na roky 2019-2021.
Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

3/ V tomto bodě předložila starostka zastupitelům 17.rozpočtové opatření schválené ve své pravomoci.

Usnesení č. 119/18/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice bere na vědomí 17. rozpočtové opatření.

4/ Dne 5.12.2018 proběhlo na úřadu městyse výběrové řízení Sdružené dodávky elektrické energie pro Městys Malšice na období od 1.1.2019 do 31.12.2020 s jeho výsledky seznámil zastupitele pan Pavel Kašpar. Nabídky podaly dvě firmy, firma IN ENERGIE prodej s.r.o. s nabízenou cenou 527.104,63 Kč a firma E.ON Energie, a.s. s cenou 521.583,35 Kč. Komise tedy vyhodnotila jako vítěznou firmu E.ON Energie, a.s.

Usnesení č. 120/18/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje jako vítěze výběrového řízení na Sdružené dodávky elektrické energie pro Městys Malšice na období od 1.1.2019 do 31.12.2020 firmu E.ON Energie, a.s. s nabídkovou cenou 521.583,35 Kč bez DPH.
Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

5/ Dále proběhlo výběrové řízení na Dodávku LTO pro ZŠ a MŠ Malšice. Nabídky podaly firmy EG Energie, a.s. s nabídkovou cenou 26,44 Kč/l a firma ČEPRO, a.s. s cenou 27,59 Kč/l. Komise tedy vyhodnotila jako vítěznou firmu EG Energie, a.s.

Usnesení č. 121/18/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje jako vítěze výběrového řízení na Dodávku LTO pro ZŠ a MŠ Malšice firmu EG Energie, a.s. s cenou 26,44 Kč za litr LTO.
Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

6/ Starostka seznámila zastupitele s Plánem inventur Městyse Malšice na rok 2018 a se složením inventarizačních komisí.

Usnesení č. 122/18/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje Plán inventur Městyse Malšice na rok 2018 a navržené složení inventarizačních komisí.
Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

7/ Starostka předložila novelu Obecně závazné vyhlášky č. 2/2016 o místních poplatcích, kterou se stanovuje výše poplatku za sběr a svoz komunálního odpadu. Navrhla ponechat i pro rok 2019 stejnou výši poplatku tj. 400,- Kč.

Usnesení č. 123/18/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2016 o místních poplatcích, novela pro rok 2019, výše poplatku se stanovuje na 400,- Kč.

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

8/ Pozemky

a) Starostka předložila zastupitelům žádost manželů Vlnových, Nové Lány 4 o dokončení narovnání majetkoprávních stavů. Jedná se o žádost o odprodej větší části pozemku 2115/4 v kú Malšice až k hlavní silnici, zastupitelé potvrdili platné usnesení, odprodat pouze zaplacenou část z tohoto pozemku.

9/ Různé

a) Starostka předložila návrh soupisu majetku k převodu ZŠ a MŠ Malšice k hospodaření, který městys během roku pořídil ze svého rozpočtu.

Usnesení č. 124/18/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje převod majetku na majetkových účtech 028 a 902 k hospodaření příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Malšice.

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

b) V tomto bodě byli zastupitelé seznámeni s aktualizovaným Programem obnovy venkova pro roky 2019-2022, který je nutný jako podklad pro podávání dotací.

Usnesení č. 125/18/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje Program obnovy venkova pro roky 2019-2022.

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

c) Aktualizovaný Plán investic pro rok 2019 předložila firmy Čevak, jedná se o investice do vodohospodářské infrastruktury.

Usnesení č. 126/18/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje Plán investic, aktualizace pro rok 2019 firmy Čevak a.s.

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

d) Se žádostí o pronájem obecního rybníka na p.č. 381/2 v kú Malšice, (rybník U třech smrků), se na městys obrátili pan Petr Bouček z Bechyně a pan Ondřej Kišš ze Zahájí. Zastupitelé se po diskusi ohledně opravy tohoto rybníka, shodli na vypsání záměru pronájmu s tím, že v průběhu pronájmu může dojít k opravě. Do záměru pronájmu se může přihlásit kdokoliv.

Usnesení č. 127/18/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje vyvěšení záměru pronájmu rybníka na p.č. 381/2 v kú Malšice

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Antonín Randa)

e) O finanční podporu požádala zastupitelstvo organizace Ochrana fauny ČR o.p.s.

Usnesení č. 128/18/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice vzalo na vědomí žádost o finanční podporu organizace Ochrana fauny ČR, o.p.s.

f) Se žádostí o finanční příspěvek se na zastupitelstvo obrátila organizace Jihočeské centrum pro zdravotně postižené a seniory o.p.s., které městys pravidelně přispívá. Starostka navrhla přispět opět částkou 1.000,- Kč.

Usnesení č. 129/18/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje dar pro organizaci Jihočeské centrum pro zdravotně postižené a seniory o.p.s. ve výši 1.000,- Kč.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

g) S další žádostí o finanční dar se na zastupitelstvo obrátila ZŠ a MŠ poskytovatel sociálních služeb KAŇKA o.p.s.. V předložském roce dostali dar ve výši 10.000,- Kč, zastupitelé se shodli na daru v částce 5.000,- Kč.

Usnesení č. 130/18/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje dar pro ZŠ a MŠ poskytovatel sociálních služeb KAŇKA o.p.s. ve výši 5.000,- Kč.

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

h) Starostka seznámila zastupitele s rozpočtem na pořízení nového konvektomatu do školní jídelny a prodloužením VO v Třebelicích. Na tyto akce požádala o dotaci v Programu obnovy venkova na JČK. Na konvektomat, který stojí cca 446.000,- Kč by byla dotace ve výši cca 200.000,- Kč a na prodloužení VO v Třebelicích je rozpočet cca 400.000,- by byla dotace ve výši cca 105.000,- Kč.

ch) Proběhla kontrola na udržitelnost projektu Místní komunikace a chodníky Malšice z ROP, ani po pěti letech nebyly podány žádné námítky a vše bylo schváleno.

i) Do soutěže na prodej výsuvného žebříku, která byla vyhlášena dne 13.9.2018, za cenu 9.000,- Kč se nepřihlásil žádný zájemce. Zastupitelé se po diskusi shodli na vyhlášení další soutěže s minimální cenou 4.500,- Kč.

j) O finanční dar na podporu své činnosti se na zastupitele obrátil Hokejový klub HC Pigvoň Čenkov, který žádá o částku 10.000,- Kč.

Usnesení č. 131/18/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje dar pro Hokejový klub HC Pigvoň Čenkov ve výši 10.000,- Kč.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Jaroslav Janoušek)

Starostka informovala o připravované žádosti o dotace na opravu rybníků ve Vsechlapech a U třech smrků. Uvedla, že k žádosti je potřeba doložit souhlasné usnesení zastupitelstva.

Usnesení č. 132/18/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje podání žádosti o dotace na projekt Oprava rybníka ve Vsechlapech a Oprava rybníka U třech smrků v Malšicích do podprogramu 129 293 Ministerstva zemědělství – Podpora opatření na malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí.

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

k) Ve středu 5.12.2018 proběhlo na úřadě jednání ohledně financování stavby Prodloužení vodovodu a kanalizace u čp 19, starostka jednala s vlastníky parcel a domů v této trase. Navrhla stejné financování podílu obce a vlastníků jaké bylo v lokalitě ke hřbitovu a za školou. Městys přispíval cca polovinou. Zastupitelé s tímto financováním souhlasili, dále se dohodli na výběrovém řízení, kterým teprve bude známa skutečná cena. Dále starostka informovala o možnosti podání žádosti o dotaci z grantu JČK, která ale musí být podána v lednu 2019.

Usnesení č. 133/18/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje způsob financování výstavby prodloužení vodovodu a kanalizace u čp 19, majitelé sousedních parcel a domů přispějí na výstavbu ½ nákladů.

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

l) Jak již starostka zmínila v úvodu zasedání, projektant poslal předběžný rozpočet na kontejnerovou přístavbu ZŠ Malšice - cca 9,2 mil. Kč včetně DPH. Slíbil ještě celý rozpočet projít a vyhledat další možné úspory. Výběrové řízení na dodavatele by bylo vypsáno v lednu 2019.

10/ Diskuse

Do diskuse se přihlásil pan Antonín Randa s tím, že ho navštívil zástupce sdružení Osvětáři JIHU. Nabízejí městysi možnou spolupráci. Starostka odpověděla, ať se zástupci sdružení spojí přímo s ní.

Dále upozornil na množství psích exkrementů v parku u sochy sv. Jana Nepomuckého, na to starostka odpověděla, že koše na exkrementy jsou již zakoupeny a budou instalovány.

Pan Petr Novák informoval o stížnosti místní obyvateľky na děti házející petardy. Hluk z petard obtěžuje lidi a leká psy. Zastupitelé se shodli na tom, že obtěžovat tímto hlukem se nesmí, proto tedy apelují na ty, kterých se to týká, aby své činnosti zanechali.

11/ Závěr

Na závěr starostka poděkovala všem přítomným za účast a v 18,00 hodin zasedání zastupitelstva ukončila.

Zapsala dne 7.12.2018

Lada Kupková

starostka: Miloslava Šebková MBA

ověřil dne: 14.12.2018
Ing. Martin Novák

ověřil dne: 12.12.2018
Ing. Antonín Randa