

ZÁPIS

z 9. zasedání zastupitelstva městyse Malšice konaného dne 29.11.2019

Místo konání: Galerie Malšice
Začátek: 16,00 hodin
Zasedání řídil: starostka Šebková Miloslava MBA

Přítomni: Ing. Hejný Pavel, Ing. Janoušek Jaroslav, Ing. Kašpar Pavel, Mgr. Klíma Pavel,
Ing. Kníže Libor, Ing. Novák Martin, Novák Petr, Šebková Miloslava MBA,
Ing. Randa Antonín, Šimota Martin

Omluvena: MUDr. Hana Šedivá,
Zapisovatelka: Kupková Lada
Ověřovatelé zápisu: Ing. Pavel Hejný, Petr Novák

Občané: 1

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Rozpočtová opatření 2019
3. Návrh rozpočtu pro rok 2020
4. Schválení plánu inventur a složení inventarizačních komisí
5. Stanovení výše poplatku za odpady na rok 2020
6. Pozemky – pronájem, prodej
7. Různé
8. Diskuse
9. Závěr

1/ Jednání zastupitelstva Městyse Malšice zahájila starostka Miloslava Šebková a konstatovala, že je přítomno 10 zastupitelů, zasedání zastupitelstva je tak usnášení schopné a schvalovací kvórum činí 6 hlasů.

Za ověřovatele zápisu jmenovala pana Pavla Hejného a pana Petra Nováka, zapisovatelkou jmenovala paní Ladu Kupkovou. Dále konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl řádně vyvěšen na úřední desce, nebyly vzneseny žádné připomínky a byl tudíž schválen bez připomínek.

2/ Paní starostka seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 13 schváleným ve své pravomoci.

✓ **Usnesení č. 81/19/ZM:** Zastupitelstvo městyse Malšice bere na vědomí 13. rozpočtové opatření.

3/ V tomto bodě starostka seznámila přítomné s návrhem rozpočtu na rok 2020. Rozpočet je navržen v úrovni paragrafů, jako přebytkový, celkové příjmy ve výši 39.620.000,- Kč, celkové výdaje ve výši 37.680.000,- Kč a financování ve výši 1.920.000,- Kč. Přílohou návrhu rozpočtu je i návrh provozního rozpočtu 2020 – ZŠ a MŠ Malšice, podle kterého se stanovuje výše neinvestičního příspěvku pro ZŠ a MŠ Malšice. Dále starostka informovala o žádosti TJ Malšice o poskytnutí dotace na rok 2020 ve výši 260.000,- Kč. Uvedla, že vzhledem k již zveřejněnému návrhu rozpočtu pro rok 2020 zařadí žádost až na některé další zasedání zastupitelstva, po potvrzení obdržených dotací tak, aby došlo k finančnímu krytí požadovaného příspěvku. Informovala, že o dotaci pro rok 2019 požádala TJ Malšice až v říjnu 2019, tak by poskytnutí v roce 2020 nemělo způsobit TJ problém.

✓ **Usnesení č. 82/19/ZM:** Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje rozpočet pro rok 2020, celkové příjmy ve výši 39.620.000,- Kč, celkové výdaje ve výši 37.680.000,- Kč a financování ve výši 1.920.000,- Kč.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

4/ Starostka předložila zastupitelům Plán inventur Městyse Malšice na rok 2019 a složení inventarizačních komisí pro inventarizaci za rok 2019.

✓ **Usnesení č. 83/19/ZM:** Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje Plán inventur a složení inventarizačních komisí na rok 2019.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

5/ Místostarosta Pavel Kašpar předložil nové znění článku 17, Obecně závazné vyhlášky č. 2/2016 o místních poplatcích, kterou se stanovuje výše poplatku za sběr a svoz komunálního odpadu. Zastupitelům předložil celkový výpočet poplatku na poplatníka, tj. 741 Kč. Zastupitelé se shodli na ponechání stejné výše poplatku i na rok 2020, tj. ve výši 400Kč. Zbývající část ve výši 341,-Kč je každému poplatníkovi hrazena z rozpočtu městyse.

Usnesení č. 84/19/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2016 o místních poplatcích, novelu pro rok 2020, výše poplatku se stanovuje na 400,- Kč.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

6/ a) Se žádostí o odkoupení pozemku p.č. 729/2 v kú Maršov se na městys obrátil pan Václav Dušek. Zastupitelé se po diskusi shodli na zveřejnění záměru prodeje pozemku s tím, že cenu stanoví při schvalování prodeje.

✓ **Usnesení č. 85/19/ZM:** Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 729/2 v kú Maršov u Tábora.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

b) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nabídl městysi prodej pozemku p.č. 646/4 o výměře 70 m² v kú Třebelice. Jedná se pozemek v sousedství parkoviště „Na Třebeláku“. Zastupitelé se po diskusi shodli požádat ÚZSVM o řešení vlastnictví pozemku v rámci pozemkové úpravy.

c) V tomto bodě předložila starostka návrh Smlouvy o smlouvě budoucí č. 1030053296/001 o zřízení VB na stavbu „Malšice Toufarová přípojka NN“. Ve smlouvě je navržena úplata ve výši 1.400,- Kč bez DPH. Vzhledem k tomu, že se jedná o poměrně dlouhou přípojku, navrhla starostka požadovat úplatu ve výši 10.000,- Kč bez DPH

Usnesení č. 86/19/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje Smlouvu č. 1030053296/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu „Malšice Toufarová přípojka NN“, při zvýšení úplaty na 10.000,- Kč bez DPH.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

7/ Různé

a) Se žádostí o finanční dar ve výši 18.000,- Kč se na městys obrátila Diakonie Rolnička. Služby Diakonie využívá jeden občan našeho městyse, proto starostka navrhla tuto žádost schválit.

✓ **Usnesení č. 87/19/ZM:** Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje poskytnutí daru ve výši 18.000,- Kč Diakonii Rolnička, Soběslav.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

b) Starostka předložila návrh soupisu majetku k převodu ZŠ a MŠ Malšice k hospodaření, který městys během roku pořídil ze svého rozpočtu.

✓ **Usnesení č. 88/19/ZM:** Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje převod majetku na majetkových účtech 028 a 018 k hospodaření příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Malšice.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

c) Starostka předložila návrh na odepsání pohledávky na účtu 311 0010 z roku 2016. Jedná se o fakturu č. 160000007 ve výši 5.678,75 Kč, na fakturu již byly vytvořeny opravné položky ve výši 100%.

✓ **Usnesení č. 89/19/ZM:** Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje odepsání pohledávky z účtu 311 0010 ve výši 5.678,75 Kč.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Dále předložila návrh na odepsání investice na účtu 042 0007. V minulých letech byla možnost získání dotace na vybavení učeben v ZŠ, proto byla firmou Garanta sepsána žádost o dotaci. Tato investice byla zařazena na účet 042 – nedokončený hmotný dlouhodobý majetek, protože se očekávalo, že bude akce pokračovat. Vzhledem k tomu, že se dotace nezískala, je nutné, aby zastupitelstvo rozhodlo o tzv. zmařené investici a odepsalo účet 042 0007 ve výši 6.050,- Kč.

✓ **Usnesení č. 90/19/ZM:** Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje odepsání investice na účtu 042 0007 ve výši 6.050,- Kč přímým shozením do nákladů, účetním zápisem 547/042.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

d) Zastupitelé v tomto bodě vzali na vědomí Výroční zprávu o činnosti Základní a Mateřské školy Malšice ve školním roce 2018/2019, kterou již schválila rada školy.

e) Pan Pavel Kašpar informoval zastupitele o jednání s firmou V.I.S. Hradec Králové, která pro nás realizuje projektové práce na akci Malšice – intenzifikace a modernizace ČOV. Jedná se o schválení dodatku č. 2 Smlouvy o dílo, kde firma navrhuje prodloužení termínu dodání díla. Firma předložila podklady místo dohodnutého termínu v září, až 14.11.2019, jedná se tedy o zpoždění 45 dnů. Dle smlouvy o dílo je sjednaná pokuta za každý den z prodlení ve výši 0,05% z ceny díla, v tomto případě tedy 8.222,- Kč. Zastupitelé se shodli na neschválení Dodatku č. 2 a dodržení úhrady penále dle smlouvy o dílo, protože nebyl řádný důvod pro odpuštění penále.

Usnesení č. 91/19/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice neschvaluje Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo na zajištění projektových služeb při realizaci akce: Malšice – intenzifikace a modernizace ČOV a schvaluje smluvní pokutu za nedodržení termínu dokončení akce, částku 8.222,-Kč.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

f) Starostka seznámila zastupitele s aktualizací Plánu investic vodohospodářské infrastruktury pro rok 2020, který vypracovala firma Čevak po dohodě s městysem Malšice.

g) Na základě provedené veřejnoprávní kontroly v Základní škole a Mateřské škole Malšice, okres Tábor bylo zjištěno, že název organizace, který je uveden ve zřizovací listině, je pro mnohé účetní programy příliš dlouhý a zároveň komplikuje správné formální náležitosti dokladů v uvedené organizaci. Vzhledem k těmto skutečnostem bylo doporučeno doplnění zřizovací listiny o možnost užívání zkráceného názvu „Základní škola a Mateřská škola Malšice“, starostka proto předložila návrh dodatku č. 8 ke zřizovací listině, kterým budou povoleny názvy oba.

✓ **Usnesení č. 92/19/ZM:** Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje Dodatek č. 8/2019 ke zřizovací listině Základní školy a Mateřské školy Malšice, okres Tábor, kterým se doplňuje zkrácený název organizace.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

h) Firma Rumpold s.r.o. se na starostku obrátila s návrhem Dodatku č. 11 ke smlouvě o poskytování služeb v oblasti nakládání s odpady a území městyse Malšice a místních částí. Jedná se o zvýšení ceny svozového dne o zvýšení ceny uložení odpadu na skládce v Želči o 7%. Dále starostka uvedla, že firma Rumpold, tak jako všechny ostatní firmy, má problémy s likvidací plastového a papírového odpadu, proto je ve smlouvě poprvé zahrnut i poplatek za likvidaci papíru. Zastupitelé

nesouhlasí se zněním ve smlouvě, které se týká poplatku za průjezd po pozemní komunikaci podléhající mýtnému systému ačkoli se zatím městyse netýká.

✓ **Usnesení č. 93/19/ZM:** Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje Dodatek č. 11 ke smlouvě o poskytování služeb v oblasti nakládání s odpady na území městyse Malšice a místních částí bez poplatku za mýtné.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

ch) Starostka informovala přítomné o opravě střechy tělocvičny, která byla poničena při bouři v letošním roce. Téměř hned byly provizorně zalepeny viditelné velké díry, aby se zamezilo velkému zatékání vody do tělocvičny. Zároveň byla škoda nahlášena pojišťovně a osloven pan Milan Říha – Izolace střech, který střechu dělal a průběžně opravuje, aby provedl opravu celé střechy, protože částečné zalepení fólie již není možné a situaci se zatékáním neřeší. Pan Říha předložil návrh smlouvy na opravu střechy ve výši 785.284,50 Kč bez DPH. Oprava proběhne ještě v letošním roce, čekalo se na objednání materiálu a odsouhlasení smlouvy. Podstatnou část těchto nákladů pokryje pojištění.

✓ **Usnesení č. 94/19/ZM:** Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje Smlouvu o dílo č. 19/10/01/ZŠmalšice na opravu střechy tělocvičny s navrženou cenou 785.284,50 Kč bez DPH a zároveň schvaluje Rozpočtové opatření č.14, zvýšení výdajů o 960.000,- Kč na opravu střechy tělocvičny.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

i) Pan Petr Novák, jako předseda finančního výboru, předložil zastupitelstvu zápis ze zasedání FV, které se uskutečnilo ve středu 13.11.2019 na úřadu městyse.

Starostka dále informovala o veřejnosprávní kontrole, která proběhla u příjemce dotace TJ Malšice, z.s., která konstatovala, že nebylo zjištěno žádné pochybení v čerpání dotace.

j) Starostka předložila zastupitelům ke schválení Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo ze dne 11.07.2019 na stavbu „Přístavba pavilonu 4 (dvě nové kmenové učebny). Po započtení víceprací a méně prací se cena díla zvýšila o 28.487,93 bez DPH.

✓ **Usnesení č. 95/19/ZM:** Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo ze dne 11.07.2019 na stavbu „Přístavba pavilonu 4 (dvě nové kmenové učebny).

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

k) V pátek 29.11.2019 proběhlo na úřadě městyse výběrové řízení na stavbu Budování nových vodních zdrojů podzemní vody v místních částech Dobřejice a Všechlapy, Malšice, okres Tábor. S výsledkem seznámil zastupitele předseda výběrové komise pan Antonín Randa. Byly doručeny 4 nabídky, z nichž jedna až po zahájení výběrového řízení a tudíž nebyla do soutěže zařazena. Nabídku dodala firma K.O.K. Tábor s nabídkovou cenou 1.893.123,51 Kč bez DPH, firma PEZESTAV s.r.o. s nabídkovou cenou 1.924.742,95 Kč bez DPH a firma PROFASTAV s.r.o. s cenou 1.790.177,00 Kč bez DPH. Vzhledem k tomu, že hlavním kritériem hodnocení byla nejnižší nabídková cena, komise jako vítěznou firmu vybrala firmu PROFASTAV s.r.o.

✓ **Usnesení č. 96/19/ZM:** Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje jako vítěze výběrového řízení na stavbu Budování nových vodních zdrojů podzemní vody v místních částech Dobřejice a Všechlapy, Malšice, okres Tábor firmu Profastav s.r.o. Tábor s cenou 1.790.177,- Kč bez DPH.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Jaroslav Janoušek)

l) Starostka informovala zastupitele o dopisu z Ministerstva pro místní rozvoj, ve kterém oznamují, že byly uvolněny finanční prostředky z IROP na dotační tituly Modernizace učeben v ZŠ a MŠ Malšice ve výši 4.427.706,21 Kč a Více žáků do ZŠ v Malšicích ve výši 2.457.018,22 Kč. V těchto dotačních titulech jsme neuspěli a byli jsme zařazeni mezi náhradníky. Ministerstvo se tedy dotazuje, zda jsme uvedené projekty realizovali. Z uvedených projektů byl vlastními finančními prostředky realizován

projekt „Více žáků do ZŠ v Malšicích“, a proto starostka odpověděla, že máme zájem o uvolnění finanční prostředky 2.457.018,22Kč.

m) Na městys se obrátil Ing. Jakub Šepela, který zpracovává projekt na stavbu Chodník podél II/137 Bechyňská ulice a okružní křižovatka II/137. Informoval o vydání územního rozhodnutí na stavbu a dále o tom, že vzhledem k tomu, že se příprava stavby táhla několik let, není schopen udělat další stupně přípravy za původně dohodnuté ceny. Požádal tedy o to, zda může vytvořit novou nabídku s aktuálními cenami, nebo se zúčastní případného výběrového řízení.

Usnesení č. 97/19/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje požádat Ing. Jakuba Šepelu o předložení nové cenové nabídky na stavbu Chodník podél II/137 Bechyňská ulice a okružní křižovatka II/137.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

n) Starostka informovala zastupitele, že MUDr. Hana Šedivá doplatila půjčku na ordinaci praktické lékařky v Holubím domě, a ta by tedy měla být převedena do jejího vlastnictví. Dle zákona, ale musí být nejprve vyvěšen záměr prodeje nemovitých prostor.

8/ Diskuse

Do diskuse se přihlásil pan Pavel Hejný s dotazem, zda se počítá s výstavbou chodníku na druhé straně ulice Tábořská. Starostka mu odpověděla, že ne, že v současné době se počítá pouze s chodníky v ulicích K nádraží, Lomská a Na průhon.

Pan Petr Novák vystoupil s dotazem v jakém stádiu, je zpracování projektu osvětlení kostela. Starostka informovala, že pan Černý, kterého oslovila, se ozval sám s tím, že projekt dokončí, jen ještě potřebuje na místě ověřit některé věci do projektu.

9/ Závěr

Na závěr starostka poděkovala všem přítomným za účast a v 17,45 hodin zasedání zastupitelstva ukončila.

Zapsala dne 29.11.2019

Lada Kupková

starostka: Miloslava Šebková MBA

ověřil dne:
Pavel Hejný

ověřil dne:
Petr Novák