

ZÁPIS

z 8. zasedání zastupitelstva městyse Malšice konaného dne 30.10.2017

Místo konání: Galerie Malšice
Začátek: 17,00 hodin
Zasedání řídil: starostka Šebková Miloslava MBA

Přítomni: Ing. Janoušek Jaroslav, Ing. Kašpar Pavel, Mgr.Klíma Pavel, Novák Petr, Šebková Miloslava MBA, Ing. Randa Antonín, Šimota Martin

Zapisovatel: Kupková Lada
Ověřovatelé zápisu: Mgr.Pavel Klíma, Ing.Antonín Randa
Občané:

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Vydání Změny č.1 územního plánu městyse Malšice
3. Rozpočtová opatření
4. Příprava rozpočtu městyse Malšice na rok 2018
5. Pozemky – pronájem, prodej
6. Různé
7. Diskuse
8. Závěr

1/ Jednání zastupitelstva Městyse Malšice zahájila starostka Miloslava Šebková a konstatovala, že je přítomno 7 zastupitelů, zasedání zastupitelstva je tak usnášení schopné a schvalovací kvórum činí 4 hlasy.

Za ověřovatele zápisu jmenovala pana Pavla Klímu a pana Antonína Randu, zapisovatelkou jmenovala paní Ladu Kupkovou. Dále konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl řádně vyvěšen na úřední desce, nebyly vzneseny žádné připomínky a byl tudíž schválen bez připomínek.

2/ Paní starostka seznámila zastupitele se Změnou č.1 územního plánu, vzorem veřejné vyhlášky a návrhem usnesení o vydání Změny č.1 územního plánu Malšice. Po vydání změny v zastupitelstvu bude vydaná veřejná vyhláška zveřejněna na úřední desce a po 15 dnech nabývá účinnosti.

Usnesení č. 101/17/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice vydává v samostatné působnosti v souladu s § 6 odst. 5c zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákona) ve znění pozdějších předpisů, za použití ustanovení § 54 stavebního zákona, změnu č. 1 Územního plánu Malšice. Změna je vydána opatřením obecné povahy podle ustanovení § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

3/ Starostka seznámila zastupitele s 10. rozpočtovým opatřením schváleným v její pravomoci.

Usnesení č. 102/17/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice bere na vědomí 10.rozpočtové opatření městyse Malšice.

4/ Starostka v rámci přípravy rozpočtu na rok 2018 požádala zastupitele o návrhy. Sama uvedla některé investice z plánu investic, které ještě nebyly realizovány –opravy rybníků, chodníky v Maršově a v Oboře, v Malšicích od benzinové pumpy a k nádraží, dále navrhla propojení komunikace na Průhon,

opravu kanalizace za školou, také modernizaci ČOV- zpracovává se projekt, dále archiv na půdě budovy úřadu atd., samozřejmě již naplánované opravy dalších místních komunikací. Dále požádala zastupitele o souhlas s přípravou revitalizace náměstí a s tím související koupí pozemků ve středu obce. Zastupitelé dali souhlas k dalšímu vyjednávání. Dále se zabývali nástavbou základní školy, a shodli se na tom, že své podněty k tvorbě rozpočtu pošlou v nejbližší době tak, aby byl rozpočet schválený na příštím zasedání zastupitelstva, které bude 8.12.2017.

5/ Pozemky

a) Na jednom z minulých zasedání bylo schváleno vyvěšení záměru prodeje části pozemků, panu Josefu Markovi v Oboře za cenu 50,- Kč/m². Pozemky byly zaměřeny, jedná se o nově vzniklý pozemek p.č. 507/10 o výměře 59 m² a pozemek p.č. 734/29 o výměře 8m².

Usnesení č. 103/17/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo prodej pozemku p.č. 507/10 o výměře 59 m² a pozemku p.č. 734/29 o výměře 8 m² v kú Obora za cenu 50,- Kč/m² panu Josefu Markovi z Obory, poplatky spojené s převodem hradí nabyvatel

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

b) Pan Pavel Klíma požádal o prodej zaplacených pozemků v kú Obora. Jedná se o pozemek p.č. 24/3, část pozemku p.č. 740/1 a část pozemku p.č. 519/26. Zastupitelé schválili vyhlášení záměru prodeje výše uvedených pozemků.

Usnesení č. 104/17/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo záměr prodeje pozemku p.č. 24/3, části pozemku p.č. 740/1 a částí pozemku p.č. 519/26 v kú Oboře za cenu 50,-Kč za m².

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Pavel Klíma)

6/ Různé

a) Se žádostí o finanční příspěvek ve výši 20.000,- Kč se na městys obrátil Český svaz včelařů, základní organizace Malšice. Jedná se o příspěvek na pořízení benzínového kompresoru s příslušenstvím na fumigaci včelstev, které slouží pro všechny včelaře v této organizaci.

Usnesení č. 105/17/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo poskytnutí finančního daru ve výši 20.000,- Kč Českému svazu včelařů, základní organizaci Malšice.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

b) Dále se se žádostí o finanční dar obrátil pan Roman Walzer. Jedná se o příspěvek na novoroční ohňostroj. V loňském roce mu byl poskytnut dar ve výši 20.000,- Kč a letos požádal, z důvodu větší náročnosti, o příspěvek ve výši 50.000,-Kč. Zastupitelé po delší diskusi byli ochotni přispět tuto částku s tím, že bude maximální i pro další roky.

Usnesení č. 106/17/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč panu Romanu Walzerovi na novoroční ohňostroj.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 1(Pavel Klíma)

c) Od 1.12.2018 se mění systém odměňování ve veřejné správě a je nutné schválit nové výše odměn neuvolněnému místostarostovi, neuvolněným zastupitelům a předsedům kontrolního a finančního výboru. Odměna neuvolněného místostarosty může dosahovat výše až 27.613,- Kč měsíčně, u neuvolněných zastupitelů je odměna až do výše 1.534,- Kč a u předsedů komisí až 3.068,- Kč. Paní starostka navrhovala panu Novákovi plnou výši odměny. Pan Novák byl proti zvyšování své odměny. Zastupitelé se po diskusi shodli na odměně pro místostarostu ve výši 25.000- Kč, pro zastupitele 1.534,- Kč a pro předsedy komisí 3.068,- Kč. Odměna pro předsedy komisí se nekumuluje s odměnou zastupitele, a budou dostávat pouze odměnu za výkon předsedy komise.

Usnesení č. 107/17/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo odměnu od 1.1.2018 pro neuvolněného místostarostu ve výši 25.000,- Kč měsíčně.

Pro: 5

Proti: 1(Petr Novák)

Zdržel se: 1(Miloslava Šebková)

Usnesení č. 108/17/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo od 1.1.2018 odměnu neuvolněným zastupitelům ve výši 1.534,- Kč měsíčně.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 109/17/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo od 1.1.2018 odměnu předsedům finančního a kontrolního výboru ve výši 3.068,- Kč měsíčně, odměna se nekumuluje s odměnou neuvolněného zastupitele.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 2 (Jaroslav Janoušek,
Pavel Kašpar)

d) Starostka informovala zastupitele o tom, že oprava hráze rybníka ve Všechlapech se již v letošním roce neuskuteční. I přesto, že po dohodě s firmou M Build Písek požádala krajský úřad o prodloužení termínu, bylo jasné, že akce nebude včas dokončena, hrozilo vrácení dotace. Po dohodě s krajem a s firmou byla smlouva ukončena a dotace vrácena bez sankcí. Stejná firma prováděla i odbahnění rybníka v Oboře, kde fyzicky sice byla oprava provedena, ale s „papírovým“ dokončením byly problémy.

e) Při opravě komunikace v Malšicích byly z této komunikace vyndány silniční panely, o které by byl mezi občany zájem o odkoupení. Zastupitelé se shodli panely neprodávat a ponechat je pro potřeby městyse.

6/ Diskuse

V diskusi starostka zastupitelům sdělila, že odborný ořez vrb u rybníka by stál přes 12.000,-Kč, a to každé dva roky. Při šetření na místě bylo zjištěno, že jedna vrba je rozlomená. Rozhodla se tedy povolit pokácení a náhradní výsadbu na stejném místě.

7/ Závěr

Na závěr starostka poděkovala všem přítomným za účast a v 19:45 hodin zasedání zastupitelstva ukončila.

Zapsala dne 30.10.2017

Lada Kupková

starostka: Miloslava Šebková MBA

místostarosta: Petr Novák

ověřil: Ing. Antonín Randa

ověřil: Mgr. Pavel Klíma