

ZÁPIS

z 5. zasedání zastupitelstva Městyse Malšice konaného dne 29.08.2016

Místo konání: obřadní místnost Galerie Malšice
Začátek: 18,00 hodin
Zasedání řídil: starostka Šebková Miloslava MBA

Přítomni: Ing. Janoušek Jaroslav, Ing. Kašpar Pavel, Mgr. Klíma Pavel –přišel později,
Novák Petr, Ing Randa Antonín, Šebková Miloslava MBA, Šimota Martin

Omluveni: -
Zapisovatel: Hofmanová Jana
Ověřovatelé zápisu: Ing.Janoušek Jaroslav, Martin Šimota
Občané: 2

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Rozpočtová opatření
3. Dodatek – opravy MK
4. Vzor OZV – noční klid
5. Finanční komise
6. Různé
7. Diskuse
8. Závěr

1/ Jednání zastupitelstva Městyse Malšice zahájila starostka Miloslava Šebková a konstatovala, že je přítomno 6 zastupitelů, Pavel Klíma přijde o trochu později zasedání zastupitelstva je tak usnášení schopné a schvalovací kvórum činí 4 hlasy. Pro návrh programu hlasovali všichni zastupitelé.

Za ověřovatele zápisu jmenovala pana Jaroslava Janouška a pana Martina Šimotu, zapisovatelkou jmenovala paní Janu Hofmanovou. Dále konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl řádně vyvěšen na úřední desce, nebyly vzneseny žádné připomínky a byl tudíž schválen bez připomínek.

2/ Pan Petr Novák seznámil zastupitele se 7.a 8. rozpočtovým opatřením schváleným v pravomoci starostky městyse. V rámci 7. rozpočtového opatření se zvyšují příjmy o 230.000,- Kč a výdaje o 600.200,- Kč. V 8. rozpočtovém opatření se příjmy zvyšují o 1.345.000,- Kč a výdaje se zvyšují o 438.000,- Kč. V 9. rozpočtovém opatření pan Novák vysvětlil zvýšení výdajů o vícepráce při opravě komunikací, opravu světel u školky, rekonstrukci VO Lány a dokončení zpevněných ploch. V 9. rozpočtovém opatření se výdaje zvyšují o 1.575.000,- Kč.

Usnesení č. 78/16/ZM: Zastupitelstvo městyse bere na vědomí 7. a 8. rozpočtové opatření městyse Malšice. Zastupitelstvo schvaluje 9. rozpočtové opatření městyse Malšice k 29.8.2016

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

3/ Starostka seznámila zastupitele s požadavkem o schválení dvou nových oprav místních komunikací, které nebyly ve výběrovém řízení. Zaslala zastupitelům rozpočty, zjišťovací protokoly a snímky mapy na všechny tři body tohoto programu. Jedná se o opravu místních komunikací v parku, opravu místních komunikací v Oboře a vícepráce na komunikacích v Malšicích.

Usnesení č. 79/16/ZM: Zastupitelé městyse schvalují opravu místní komunikace v parku v Malšicích. Nová zakázka je zadána podle odst.4.2 Směrnice upravující zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Starostka měla aktuální cenové nabídky z VŘ na opravu místních komunikací, proto byla oslovena vítězná firma z VŘ.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č.80/16/ZM: Zastupitelstvo městyse schvaluje opravu místní komunikace v Oboře. Nová zakázka je zadána podle odst.4.2 Směrnice upravující zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Starostka měla aktuální cenové nabídky z VŘ na opravu místních komunikací, proto byla oslovena vítězná firma z VŘ.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č.81/16/ZM: Zastupitelstvo městyse schvaluje více práce na opravě MK v Malšicích dle předložených materiálů.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Po tomto hlasování se na zastupitelstvo dostavil pan Pavel Klíma. Starostka v tomto bodě dále požádala zastupitele ještě o schválení celkové opravy dvou komunikací a to: od kabin TJ po celé délce až k bytovkám u Jednoty, dále celou komunikaci za KD od Lomské až k truhlárně – ještě v tomto roce. Další oprava komunikace by měla být u odbočky nad hřbitovem od Pechů k Rejlkovům.

Usnesení č.82/16/ZM: Zastupitelstvo městyse schvaluje přípravu rozpočtu a opravy komunikace od kabin TJ po celé délce až k bytovkám u Jednoty, dále celou komunikaci za KD od Lomské až k truhlárně, opravu odbočky komunikace u hřbitova.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

4/ Se vzorem obecně závazné vyhlášky na rušení nočního klidu seznámila zastupitelka starostka Miloslava Šebková. Vyhláška by nově podle zákona měla platit od 1.10.2016. Dosud obce měly v souladu se zákonem také možnost dávat pořadatelům veřejných i soukromých akcí, často plánovaných jen několik týdnů či dokonce dnů předem svolení, aby mohly pokračovat i po 22.hodině, kdy začíná doba nočního klidu. Nově všichni organizátoři soukromých i veřejných venkovních akcí je budou muset mít uvedeny v obecní vyhlášce. Jinak budou muset skutečně skončit do 22 hodin. Pokud se tak nestane, budou pořadatelé riskovat, že na udání přijede policie. Pan Petr Novák připravil návrh vyhlášky, který ke konzultaci starostka zaslala na Ministerstvo vnitra. Zastupitelé navrhli řešení, které je také potřeba zkonzultovat s odborníkem, vyhláška bude připravena na příští zasedání zastupitelstva tak, aby byla vydaná do 1.10.2016.

5/ Zprávu o kontrolách finančního výboru, které proběhly na úřadu městyse a v Základní škole, přednesl předseda finančního výboru pan Jaroslav Janoušek.

Usnesení č.83/16/ZM: Zastupitelstvo bere na vědomí Zprávu o kontrole finančního výboru ze dne 9.5.2016 na úřadu městyse a 11.5.2016 v Základní škole.

6/ Různé

a) Starostka předložila zastupitelům zápis z kontroly SEI. Městys kontrole předložil PENB, i když byly zpracovány po termínu. Inspekce zjistila, že nebyla doložena kontrola kotle ve škole, kterou mohou dělat podle nového zákona pouze energetičtí specialisté. Revize kotle ve škole dělal revizní technik, který kotel i čistil. Bohužel, podle inspekce toto nestačí, a proto musela starostka uzavřít smlouvu na kontrolu kotlů ve škole a v KD přímo s energetickým specialistou.

Usnesení č. 84/16/ZM: Zastupitelstvo bere na vědomí protokol z kontroly SEI.

b) Z důvodu čekání na dodání výsledků aktuálních měření kvality odpadních vod a náročnějších technologických výpočtů dvou variant bylo zpožděno zpracování technicko - ekonomické studie firmou Čevak a.s., který městys požádal o prodloužení termínu a to dodatkem k 19.9.2016.

Usnesení č. 85/16/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice souhlasí s uzavřením Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo č. SINV 2016-029, uzavřené dne 31.5.2016 s firmou Čevak, kterou se prodlužuje zpracování studie do 19.9.2016.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

c) Starostka uvedla, že do konce listopadu má vzniknout projekt s názvem „Plánování sociálních služeb v ORP Tábor – plán pro rok 2017, který následně projde schvalovacím procesem v obecních zastupitelstvech. Do té doby je možné do tvorby zasahovat a spolupracovat, měla by být

zřízena funkce koordinátora. Je to podstatné z pohledu přidělování dotací, protože když v tomto plánu nebude zapracován např. dům pro seniory, tak nemá městys šanci na něj žádat dotaci. Zastupitelé zvolili koordinátora projektu pro plánování sociálních služeb paní Ladu Kupkovou, která již v minulých letech v komunitním plánování sociálních služeb pracovala. Potřebu sociálních služeb dají dohromady spolu se starostkou. Starostka vyzvala i zastupitele o nápady v této oblasti.

Usnesení č. 86/16/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice zvolilo koordinátorem projektu "Plánování sociálních služeb v ORP" paní Ladu Kupkovou.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

d) Starostka požádala zastupitele o schválení finančního příspěvku ve výši 5000,- Kč Mysliveckému sdružení Krásná Lípa Malšice na organizaci dětského dne, který již proběhl v červnu.

USNESENÍ č. 87/16/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice souhlasí přispět částkou ve výši 5.000,- Kč Mysliveckému sdružení Krásná Lípa na organizaci dětského dne.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

e) Starostka předložila zastupitelům Smlouvu o věcném břemeni pro E.ON a snímek z katastrální mapy na pozemek městyse směrem k Pigmalu. Do tohoto bodu přidala Smlouvu o zřízení věcného břemene pro E.ON od pana Dvořáčka, je to pozemek ke hřbitovu, pod Knížovými k pozemku manželů Starých.

USNESENÍ č. 88/16/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene č:TA – 014330038329/001 a uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene č: TA-014330038327/001.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

f) Na minulém zasedání zastupitelstva zastupitelé schválili vyvěšení záměru prodeje části pozemku městyse p.č. 729/1 v kú Maršov, která byla připlocena panem Miloslavem Drhovským. Prodejem by však byl znemožněn přístup k části pozemku paní Janouškové, tzv. „soutka“. Zastupitelé se shodli na zrušení usnesení o vyvěšení záměru prodeje části pozemku p.č.729/1 a požádají pana Drhovského, aby odstranil stavbu na pozemku městyse, která znemožňuje přístup na pozemek jiného vlastníka.

USNESENÍ č. 89/16/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice ruší usnesení č.77/16/ZM a vyzývají pana Drhovského o odstranění stavby na pozemku městyse p.č.729/1 v k.ú. Maršov, která znemožňuje přístup na pozemek jiného vlastníka.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Protože se v průběhu projednávání tohoto bodu dostavil pan Zbyněk Vít, starostka mu udělila slovo. Pan Vít donesl zastupitelům „Petici za Maršov bez zápachu od pana Drhovského“, kterou podepsalo 35 občanů Maršova. Petice se týká každodenního zápachu z podnikání pana Drhovského. Občané apelují na to, že nedodržel to, co slíbil na schůzi při schvalování bioplynové stanice a to, že nebude mít hnojiště a hnůj bude přepravovat v uzavřených kontejnerech a likvidovat bezprostředně. Pan Vít dále uvedl, že pan Drhovský denně překydává hmotu na hnojišti u svého domu Maršov čp.10, obcí se tak šíří zápach. Zastupitelé se shodli, že starostka upozorní Inspekci životního prostředí České Budějovice a petici jim zašle.

g) Krajský úřad Jihočeského kraje zaslal Darovací smlouvu, ve které daruje městysu Malšice pozemkovou parcelu p.č.2102/7 o výměře 412 m2, na níž byl vybudován chodník k firmě Briklis.

USNESENÍ č. 90/16/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice souhlasí s Darovací smlouvou, ve které daruje Jihočeský kraj městysu Malšice pozemkovou parcelu p.č.2102/7 o výměře 412 m2, na níž byl vybudován chodník k Briklisu.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

h) Dne 8.10.2016 se v našem městysi uskutečnila soutěž dětských hasičů z celého jihočeského kraje Plamen 2016.SDH Malšice požádalo zastupitele o příspěvek cca 41.000,- Kč. Z těchto financí by byly uhrazeny finance na zaplacení kuchařek ve školní jídelně, mobilní toalety, ocenění 60 týmů mladých

hasičů, zapůjčení ozvučení, tisky a materiál k zajištění soutěže. SDH zajistí nápoje pro všechny soutěžící, cca asi 600, zapůjčení dalších 5 stanů, nákup altánů, dopravu, nákup potravin na výrobu 600 jídel a občerstvení pro rozhodčí a hasiče z Tábora a našeho okrsku.

USNESENÍ č.91/16/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice souhlasí s příspěvkem ve výši cca 41.300,- Kč pro SDH Malšice na přípravu soutěže Plamen dle předpokládaného rozpočtu hasičů.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

ch) Pan Martin Šimota předložil návrh od SDH Malšice na dokoupení vybavení, které by se také půjčovalo občanům a spolkům. Jedná se např. o plynový gril, plynovou pánev, výčepní zařízení, světelnou hadici, nůžkové stany, upínací pás, elektrocentrálu. Toto vybavení je potřeba již pro soutěž hasičů Plamen, která se uskuteční v říjnu. Celková částka je 62.000,- Kč. Pan Šimota dále vypracoval půjčovní řád, který bude vyvěšen na stránkách SDH Malšice a stránkách městyse.

USNESENÍ č.92/16/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice souhlasí s příspěvkem ve výši 62.000,- Kč na dokoupení vybavení, které by SDH za úplatu půjčovalo.

Pro:7

Proti: 0

Zdržel se: 0

7/ Diskuse

Starostka uvedla, že napsala dopis panu Patrákovi, majiteli domu čp.102 u školy, ohledně nebezpečného stavu budovy. Dopis se na úřad vrátil s tím, že adresát zemřel. Další jednání budou tedy až s novým majitelem.

Starostka navrhla vybrat tři přípojná místa pro internet, která zdarma zajistí firma Nej TV. Přípojná místa zajistí ve spolupráci s panem Martinem Šimotou. Pan Antonín Randa upozornil na stav rybníku u třech smrků, který mají pronajatý myslivci, už je ve stavu, kdy potřebuje větší opravu. Starostka se pokusí na odbahnění rybníka sehnat dotaci.

Pan Pavel Klíma uvedl, že občané Obory a Maršova děkují za novou cestu na hřbitov v Maršově.

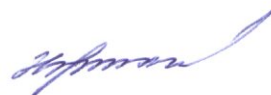
Jaroslav Janoušek upozornil na slib pana Drhovského, kterým se zavázal vytvořit na pozemcích na kterých hospodaří, protierozní travnatý pruh. Dosud se tak nestalo a hlína se z polí do obce splavuje dále.

8/ Závěr

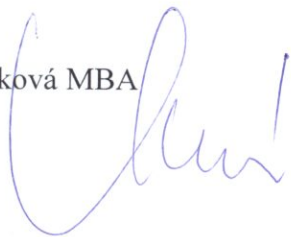
Na závěr starostka poděkovala všem přítomným za účast a v 20,15 hodin zasedání zastupitelstva ukončila.

Zapsala dne 30.08.2016

Jana Hofmanová



starostka: Miloslava Šebková MBA



místostarosta: Petr Novák



ověřil: Martin Šimota



ověřil: Ing. Jaroslav Janoušek

