

ZÁPIS

z 5. zasedání zastupitelstva městyse Malšice konaného dne 06.05.2019

Místo konání: Galerie Malšice
Začátek: 16,00 hodin
Zasedání řídil: starostka Šebková Miloslava MBA

Přítomni: Ing. Hejný Pavel, Ing. Janoušek Jaroslav, Mgr. Klíma Pavel, Ing. Kníže Libor,
Ing. Novák Martin, Novák Petr, Šebková Miloslava MBA, Ing. Randa Antonín,
Šimota Martin

Omluven: Ing. Kašpar Pavel, MUDr. Šedivá Hana
Zapisovatel: Hofmanová Jana
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Klíma Pavel, Ing. Kníže Libor

Občané: 1

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Výběrové řízení – Přístavba pavilonu ZŠ Malšice – nové kmenové třídy
3. Rozpočtová opatření
4. Různé
5. Diskuse
6. Závěr

1/ Jednání zastupitelstva Městyse Malšice zahájila starostka Miloslava Šebková a konstatovala, že je přítomno 9 zastupitelů, zasedání zastupitelstva je tak usnášení schopné a schvalovací kvórum činí 6 hlasů.

Za ověřovatele zápisu jmenovala pana Pavla Klímu a pana Libora Knížete, zapisovatelkou jmenovala paní Janu Hofmanovou. Dále konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl řádně vyvěšen na úřední desce, nebyly vzneseny žádné připomínky a byl tudíž schválen bez připomínek.

2/ S výsledky výběrového řízení na Přístavbu pavilonu základní školy, které proběhlo dne 6.5.2019 na úřadu městyse, seznámil zastupitele předseda výběrové komise pan Antonín Randa. Do výběrového řízení na přístavbu pavilonu základní školy (nové kmenové třídy) se přihlášily firmy Jihostav Soběslav s.r.o., PRADAST spol.s.r.o. České Budějovice a Tábořské stavby s.r.o. Tábor. Výběrová komise ve složení předseda pan Antonín Randa, členové Petr Novák, Pavel Klíma, Libor Kníže a Pavel Hejný vybrala jako vítěze firmu Tábořské stavby s.r.o. s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 9.483.447,- bez DPH.

Usnesení č. 45/19/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice potvrdilo a schválilo jako vítěze výběrového řízení na Přístavbu pavilonu ZŠ Malšice-2 kmenové třídy, firmu Tábořské stavby s.r.o. s nejnižší cenou 9.483.447,- bez DPH.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

3/ Paní starostka seznámila zastupitele s Rozpočtovým opatřením č.3 a č.5, které bylo schváleno v její pravomoci. Dále starostka předložila návrh Rozpočtového opatření č.6, ve kterém se zvyšují výdaje o 1.820.000,- v souvislosti s doplatkem firmě Vialit na opravu silnic, na pořízení konvektomatu do školní jídelny a opravu tenisového hřiště u ZŠ. Dále se zvyšují výdaje o 11.500.000,- Kč na Přístavbu pavilonu ZŠ Malšice, dle výsledku výběrového řízení.

Usnesení č. 46/19/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice bere na vědomí 3.a 5. rozpočtové opatření v pravomoci starostky a schválilo 6. rozpočtové opatření.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

4/ Různé

a) Starostka předložila zastupitelstvu Výroční zprávu knihovny za rok 2018 a pochválila knihovnici paní Danu Křížovskou za její celoroční práci a také za výborný výsledek při revizi knihovního fondu.

b) Starostka informovala o proběhlém auditu na plnění Smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů. V protokolu z kontroly bylo konstatováno, že má městys vše v pořádku.

c) Zastupitelé v tomto bodě schválili Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností E.ON – na stavbu „Malšice Neuman“ kabel NN.

Usnesení č. 47/19/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene č:TA-014330051914/001 na stavbu „Malšice Neuman kabel NN“ s firmou E.ON České Budějovice.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

d) Starostka předložila zastupitelům žádost Linky bezpečí z.s. Praha o finanční příspěvek na provoz. Zastupitelé vzali tuto žádost na vědomí.

e) Záměr prodeje zaplacené části pozemku městyse p.č.2100/19 v kú Malšice byl zveřejněn, o koupi pozemku mají zájem pan Voborský a pan Dvořák. Zastupitelé se shodli na prodeji tohoto pozemku za cenu ve výši 300,- Kč/m2, pozemek není přístupný, poplatky spojené s převodem a zřízením věcného břemene hradí nabyvatelé.

Usnesení č. 48/19/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo prodej pozemku p.č. 2100/19 v kú Malšice za cenu 300,- Kč za m2 panu Jiřímu Voborskému a panu Jaroslavu Dvořákovi Malšice, každému část z pozemku dle výměry z GP. Poplatky spojené s převodem a zřízením věcného břemene nad obecní kanalizací, kdy oprávněným bude Městys Malšice, hradí nabyvatelé.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

f) O koupi pozemku p.č. 1494 o výměře 390 m2, v kú Čenkov, požádali manželé Sklenářovi z Obory. Jedná se o pozemek v sousedství rybníka pod skleníky, který má pan Sklenář pronajatý. Záměr pronájmu pozemku byl vyvěšen a zastupitelé se shodli na pronájmu pozemku za cenu ve výši 100 Kč ročně.

Usnesení č.49/19/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo pronájem pozemku p.č.1494 v k.ú. Čenkov o výměře 390 m2 za cenu 100,- Kč ročně panu Jiřímu a Haně Sklenářovým Obora.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

g) Starostka vysvětlila zastupitelům, že nelze požádat o dotaci na vybagrování rybníku „U třech smrků“, pokud nebudou dořešeny vlastnické vztahy, navrhla zastupitelům koupi pozemku p.č.381/18 o výměře 713 m2 od paní Růženy Janouškové za cenu 50.000,- Kč. Tento pozemek zasahuje okrajem do rybníku městyse.

Usnesení č.50/19/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo koupi pozemku p.č. 381/18 o výměře 713 m2 od paní Růženy Janouškové za cenu 50.000,- Kč.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

h) Paní starostka navrhla zastupitelům podpořit Terezu Macholdovou z Čenkova, která se připravuje na pokus o přeplavání kanálu La Manche, který proběhne v červenci letošního roku. Náklady jsou značné a běžně se pohybují kolem 250-300 tisíc Kč. Starostka navrhla podpořit Terezu Macholdovou finančním darem ve výši 30.000,-Kč. Městys Malšice již takto jednou podpořil stejně nadanou žákyni našeho městyse.

Usnesení č.51/19/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo finanční dar 30.000,- Kč na účet Terezy Macholdové z Čenkova, na podporu a přípravu přeplavání kanálu La Manche.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

ch) Zastupitelé v tomto bodě schválili upravený Půjčovní řád a ceník půjčovny pártý vybavení.

Usnesení č. 52/19/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo Půjčovní řád a ceník pártý vybavení.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

i) Starostka zastupitele informovala ohledně přidělených dotací na vybavení galerie, konvektomatu do školy a na výstavbu veřejného osvětlení v Třebelicích. Další dotace byly přiděleny na rekonstrukci sportovišť-na tenisové kurty u školy ve výši 122.000,- Kč. Zatím nebyla schválena pouze krajská dotace na kanalizaci a vodovod u čp.19, k této dotaci ještě není známý výsledek přidělení z MMR. Zastupitelé se shodli na vrátce dotace ve výši 56.000,- Kč, na výstavbu veřejného osvětlení v Třebelicích, které by stálo cca 400,000,- Kč, protože dotace byla značně pokráčena. Dotace z Programu obnovy venkova jsou již vyčerpány, městys může znovu na VO Třebelice požádat ke konci roku, kdy má šanci obdržet dotaci ve větší výši.

Usnesení č. 53/19/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo vrátku dotace ve výši 56.000,- Kč na veřejné osvětlení v Třebelicích.

Pro: 8 Proti:0 Zdržel se: Pavel Klíma

j) Zastupitelé v tomto bodě diskutovali o přidělené dotaci ve výši 15.000,- EUR, na obecně veřejnou WIFI. K realizaci programu WIFI4eu- tedy zřízení a provozování veřejné Wifi bylo potřeba splnit některé předpoklady. Podstatná byla projektová dokumentace, instalace, návrh a příprava vše by mělo být hrazeno z grantu. Starostka navrhovala připojit všechny obecní úřadovny v místních částech. Udržitelnost projektu je tři roky, městys by hradil pouze spotřebu elektřiny. Pan Martin Šimota v diskusi sdělil, že k pokrytí všech míst by určitě nedošlo a provoz pro obec by byl drahý. Zastupitelé se shodli na odmítnutí dotace ve výši 15.000,- EUR.

Usnesení č. 54/19/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo vrátku dotace ve výši 15.000,-EUR na připojení WIFI.

Pro: 8 Proti:0 Zdržel se: Pavel Hejný

k) Starostka zastupitele informovala o stavebních úpravách a přístavbě výtahu v úřadu městyse s předpokládanou cenou cca 1.500.000,- Kč. Při stavebních úpravách se počítá i s vybudováním parkovacích míst pro zaměstnance úřadu a pro všechny lékaře tak, aby byla uvolněna parkovací místa z náměstí pro občany. Zastupitelé se shodli na vypsání výběrového řízení na akci: Stavební úpravy a přístavba výtahu k úřadu Městyse.

Usnesení č. 55/19/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo vypsání výběrového řízení na: Stavební úpravy a přístavba výtahu k úřadu Městyse.

Pro: 9 Proti:0 Zdržel se: 0

l) Starostka seznámila zastupitele s návrhem pana architekta Martina Jirovského, který domluvil s památkáři souhlas s umístěním brány v památkově chráněné zdi kostela v části z parku. Zastupitelé se v delší diskusi shodli na tom, že se paní starostka spolu s panem Liborem Knížetem pokusí oslovit např. studenty škol o ideovou studii tak, aby se prostor kolem kostela otevřel veřejnosti a nevadilo by to památkářům.

5/ Diskuse

Do diskuse se přihlásil pan Jan Vlha a zeptal se, jestli je možné vyvážet jímky na čističku v Malšicích. Starostka odpověděla, že zatím ne, naše čistička již nemá kapacitu, možné to bude až po její modernizaci, která je ve fázi projektu. Vyvážet je možné přes VAK Bechyně a ČEVAK Tábor. Pan Pavel Klíma se zeptal, jak pokračuje jednání ohledně smlouvy s Toulavou o.p.s. Paní starostka odpověděla, že se s Toulavou dohodla na úpravě smlouvy tak, že jsou Malšice územně připojeny k Toulavě o.p.s.

6/ Závěr

Na závěr starostka poděkovala všem přítomným za účast a v 17:20 hodin zasedání zastupitelstva ukončila.

Zapsala dne 06.05.2019

Jana Hofmanová



starostka: Miloslava Šebková MBA



ověřil dne: 13.5.2019
Ing. Pavel Klíma



ověřil dne: 9.5.2019
Ing. Libor Kníže

