

ZÁPIS

ze 2. zasedání zastupitelstva Městysu Malšice konaného dne 11.04.2016

Místo konání: Galerie Malšice
Začátek: 17,00 hodin
Zasedání řídil: starostka Šebková Miloslava MBA

Přítomni: Ing. Janoušek Jaroslav, Ing. Kašpar Pavel, Mgr. Klíma Pavel, Novák Petr,
Ing. Randa Antonín, Šebková Miloslava MBA, Šimota Martin

Omluveni:
Zapisovatel: Kupková Lada
Ověřovatelé zápisu: Ing. Kašpar Pavel, Martin Šimota
Hosté: Ing. Petr Novotný – TRAVAL České Budějovice, Radka Pelikánová – Státní
pozemkový úřad

Občané: 3

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Pozemková úprava v Čenkově – aktualizovaný plán společných zařízení
3. Likvidace odpadů v depolymerizační jednotce v Maršově – výsledky ankety
4. Zpráva o hospodaření v lesích městysu Malšice za rok 2015
5. ZŠ Malšice – schválení účetní závěrky, rozdělení výsledku hospodaření za rok 2015 a schválení odpisového plánu na rok 2016
6. Návrh ceny vodného a stočného pro rok 2016, Malšice a Čenkov
7. Rozpočtová opatření
8. Audity 2015
9. Různé
10. Diskuse
11. Závěr

1/ Jednání zastupitelstva Městysu Malšice zahájila starostka Miloslava Šebková a konstatovala, že je přítomno 7 zastupitelů, zasedání zastupitelstva je tak usnášení schopné a schvalovací kvórum činí 4 hlasy.

Za ověřovatele zápisu jmenovala pana Pavla Kašpara a pana Martina Šimotu, zapisovatelkou paní Ladu Kupkovou. Dále konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl řádně vyvěšen na úřední desce, nebyly vzneseny žádné připomínky a byl tudíž schválen bez připomínek.

2/ V rámci komplexní pozemkové úpravy v Čenkově má zastupitelstvo schválit Aktualizovaný plán společných zařízení, který má zabezpečit vytvoření podmínek k hospodaření a zabezpečení ochrany přírodních zdrojů. Tento plán zpracoval Ing. Petr Novotný z firmy TRAVAL České Budějovice ve spolupráci se Státním pozemkovým úřadem a vlastníky pozemků. Ing. Petr Novotný a zástupce SPÚ paní Radka Pelikánová seznámili přítomné s tímto návrhem.

Usnesení č. 16/16/ZM: zastupitelstvo městysu schvaluje Aktualizovaný plán společných zařízení.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

3/ S výsledky dotazníkové akce v souvislosti se žádostí firmy HOKOV na zavedení linky „Zařízení pro zpracování organických látek“ v obci Maršov seznámila zastupitele starostka městysu. Z celkového počtu 101 obyvatel Maršova hlasovalo 54 občanů, 30 občanů bylo proti a 24 pro zřízení

této linky. Dále starostka informovala o schůzce ve firmě HOKOV se zastupiteli a chemikem Ing. Rostislavem Másílkem. Po diskusi se zastupitelé shodli neschválit žádost firmy HOKOV spol.s.r.o.

Usnesení č.17/16/ZM: Zastupitelstvo městyse neschvaluje žádost firmy HOKOV spol. s r.o. k záměru „Technologie zpracování organických látek pro energetické využití“

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

4/ Dne 21.1.2016 proběhla fyzická inventarizace dřeva a lesní odborný hospodář Zdeněk Mahr vypracoval Zprávu o hospodaření v lesích městyse Malšice. S těmito materiály byli zastupitelé seznámeni.

Usnesení č.18/16/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice bere na vědomí Zprávu o hospodaření v lesích městyse Malšice

5/ Ředitel Základní a Mateřské školy v Malšicích požádal zastupitelstvo městyse o schválení účetní závěrky, rozdělení výsledku hospodaření za rok 2015 a schválení odpisového plánu na rok 2016. Podklady k účetní závěrce, odpisovému plánu a návrh na rozdělení zisku byly zastupitelstvu předloženy předem. Výsledek hospodaření ZŠ a MŠ Malšice za rok 2015 je 44.195,34 Kč a návrh jeho rozdělení do fondů je 24.195,34 Kč do rezervního fondu a 20.000,- Kč do fondu odměn. Dále byl schválen odpisový plán pro rok 2016.

Usnesení č.19/16/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje účetní závěrku Základní a Mateřské školy Malšice za rok 2015.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 20/16/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje výsledek hospodaření Základní a mateřské školy Malšice za rok 2015 a jeho rozdělení do fondů.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 21/16/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje odpisový plán majetku Základní a Mateřské školy Malšice pro rok 2016.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Dále zastupitelé projednali schválení žádosti o navýšení kapacity ve školní jídelně ze současných 370 na 425 strážníků a navýšení kapacity základní školy ze současných 220 na 245 žáků od 1.9.2016. A dále žádost o dočasné navýšení kapacity MŠ ze současných 80 na 90 dětí a výdejny školní jídelny v MŠ ze současných 80 na 90 dětí.

Usnesení č. 22/16/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje navýšení kapacity školní jídelny a základní školy a dočasné navýšení kapacity mateřské školy a výdejny školní jídelny v mateřské škole.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

6/ S návrhem ceny vodného a stočného pro rok 2016 v Malšicích a Čenkově seznámil přítomné pan Petr Novák. Od 1.4.2016 jsou ceny navržené ve výši: stočné 23,85 Kč s DPH a vodné 44,40 Kč celkem tedy 68,25 Kč s DPH. Oproti roku 2015 zůstává vodné ve stejné výši a stočné se navyšuje o 1,63 Kč, což činí 2,8% ceny

USNESENÍ č. 23/16/ZM: zastupitelstvo městyse Malšice schválilo ceny vodného a stočného za 1m3 platné od 1.4.2016 ve výši vodné 44,40 Kč a stočné 23,85 Kč včetně DPH

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

7/ Starostka seznámila zastupitele s rozpočtovými opatřeními č. 2 a 3 pro rok 2016 schválenými ve své pravomoci. V 2. RO se příjmy navyšují o 30.000,- Kč a výdaje o 203.000,- Kč. A ve 3.RO se navyšují příjmy o 4.931.921,- Kč v souvislosti s příjmem zpětné dotace od ROP.

USNESENÍ č. 24/16/ZM: zastupitelstvo městyse Malšice bere na vědomí rozpočtová opatření č. 2 a 3 schválená v pravomoci starostky městyse.

8/ V tomto bodě jednání zastupitelé projednali Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2015 provedeného Krajským úřadem Jihočeského kraje a Zprávu nezávislého auditora o výsledcích přezkoumání hospodaření obce za rok 2015 provedenou firmou ADEUS Audit. Vzhledem k tomu, že přezkoumání hospodaření obce za rok 2015 provedenou firmou ADEUS Audit, předložila starostka nemohl být, i přes naši žádost, ukončen přezkum hospodaření krajským úřadem, předložila starostka k projednání zastupitelům dvě zprávy o přezkumu. K přezkumu krajského úřadu bylo vypracováno opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatku, které bude po projednání zasláno na krajský úřad. V rámci těchto opatření je nutné zpřesnit výrok o schválení závěrečného účtu za rok 2014.

USNESENÍ č. 25/16/ZM: zastupitelstvo městyse Malšice ruší usnesení č. 40/15/ZM ve znění ZM 6 hlasy schvaluje Závěrečný účet Městyse Malšice za rok 2014

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

USNESENÍ č. 26/16/ZM: zastupitelstvo městyse Malšice projednalo Závěrečný účet Městyse Malšice za rok 2014 a 7 hlasy potvrzuje projednání Závěrečného účtu za rok 2014 výrokem bez výhrad.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Dále je nutné projednat novelu č. 1 Interní směrnice upravující zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, kterou se mění bod č. 7 směrnice. Uveřejňování uzavřených smluv, kdy se tento bod doplňuje následovně: „Zadavatel je povinen ve smyslu §147a odst. 2 uveřejnit na svém profilu zadavatele celé znění smlouvy **včetně jejích změn a dodatků**, jejichž cena přesáhne 500.000,- Kč bez DPH a to do 15 dnů od jejího podepsání.“

USNESENÍ č. 27/16/ZM: zastupitelstvo městyse Malšice schválilo novelu č. 1 Interní směrnice upravující zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé se shodli nepožádat o přezkum hospodaření za rok 2016 Krajský úřad Jihočeského kraje a zároveň požádat o přezkum firmu ADEUS Audit Jindřichův Hradec. Toto rozhodnutí bude po schválení zasláno dle zákona na krajský úřad.

USNESENÍ č. 28/16/ZM: zastupitelstvo městyse Malšice schválilo uzavření smlouvy o přezkum hospodaření za rok 2016 s firmou ADEUS Audit Jindřichův Hradec.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

9/ Různé

a) Zastupitelé projednali Sdělení k výsledku šetření podnětu městyse Malšice k prošetření provádění hornické činnosti v dobývacím prostoru Maršov. Tento podnět zaslal městys Malšice na Obvodní báňský úřad v důsledku nedodržování podmínek těžby bentonitu v Maršově firmou Keramost. Vzhledem k tomu, že z pohledu Obvodního báňského úřadu je vše v pořádku, zašle městys své připomínky na Báňský úřad do Prahy.

USNESENÍ č. 29/16/ZM: zastupitelstvo městyse Malšice nesouhlasí se sdělením k výsledku šetření podnětu městyse Malšice k prošetření provádění hornické činnosti v dobývacím prostoru Maršov.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

b) Starostka předložila zastupitelům Výroční zprávu o činnosti knihovny městyse Malšice za rok 2015.

USNESENÍ č. 30/16/ZM: zastupitelstvo městyse Malšice bere na vědomí výroční zprávu o činnosti knihovny městyse Malšice za rok 2016

c) Starostka seznámila zastupitele s hrubým rozpočtem na opravu vybraných místních komunikací, který zpracovala Ing. Marta Valentová. Tento rozpočet je stanoven na cca 5 mil. korun, předpokládá se, že v rámci výběrového řízení dojde ještě k poklesu ceny. Diskuse se týkala jak technologie oprav, tak návazností na opravy kanálů a vpustí. Diskuse byla také o tom, zda opravit celou komunikaci ke hřbitovu v Maršově, obava byla z rozbití komunikace místního zemědělce těžkou technikou v úseku od krajské silnice k rozcestí před hřbitovem. Mgr. Pavel Klíma se nabídl, že se pokusí jednat s panem Drhovským a dohodnout se na podílu pana Drhovského na opravu části silnice ke hřbitovu. Starostka přesto navrhla opravu celé komunikace. Po diskusi starostka požádala zastupitele o souhlas s vypsáním výběrového řízení na opravu všech navržených místních komunikací v Malšicích.

USNESENÍ č. 31/16/ZM: zastupitelstvo městyse Malšice souhlasí s opravou všech navržených místních komunikací v Malšicích, Oboře a v Maršově dle předloženého plánu a schvalují vypsání výběrového řízení jako celku.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

d) Se žádostí o zakoupení 7 ks vycházkových uniforem a 2 ks PS uniforem pro nové členy se na úřad obrátili zástupci SDH Dobřejice v ceně do 50 tisíc Kč. Starostka navrhla žádost podpořit.

USNESENÍ č. 32/16/ZM: zastupitelstvo městyse Malšice schválilo nákup uniforem pro SDH Dobřejice.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

e) ZŠ a MŠ a poskytovatel sociálních služeb Kaňka o.p.s. se na zastupitelstvo obrátilo se žádostí o finanční příspěvek. Starostka ověřila, že toto zařízení navštěvují 2 občané městyse a navrhla částku 10.000,-Kč pro každého. Zastupitelstvo se shodlo na poskytnutí finančního daru ve výši 20.000,-Kč.

USNESENÍ č. 33/16/ZM: zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje finanční dar ve výši 20.000,- Kč pro ZŠ a MŠ a poskytovatele sociálních služeb Kaňka o.p.s..

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

f) Dále zastupitelstvo projednalo poskytnutí finančních darů pro MS Krásná lípa Malšice ve výši 5.000,- Kč a pro SDH Malšice ve výši 5.500,- Kč.

USNESENÍ č. 34/16/ZM: zastupitelstvo městyse Malšice schválilo finanční dary a předložené darovací smlouvy – Myslivecké sdružení Krásná lípa Malšice ve výši 5.000,- Kč a SDH Malšice ve výši 5.500,- Kč.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

g) Starostka seznámila zastupitele se sporem, který městys vede s panem Miloslavem Drhovským z Maršova. Po ukončení nájemní smlouvy zemědělských pozemků pan Drhovský nepředal pozemky novým nájemcům v dohodnuté lhůtě a faktické předání proběhlo až 15.1.2016 a to z důvodu čerpání dotací na nepředané pozemky městyse. Za období od ukončení nájemní smlouvy do předání pozemků mu tedy byla vystavena faktura za bezesmluvní užívání pozemků, kterou pan Drhovský odmítá zaplatit.

Také se na úřad obrátil pan Miloslav Drhovský st. s tím, že se rozhodli koupit pozemek městyse p.č. 729/1 v kú Maršov. Po diskusi se zastupitelé shodli na zamítnutí žádosti o koupi pozemku městyse.

USNESENÍ č. 35/16/ZM: zastupitelstvo městyse Malšice neschvaluje žádost pana Miloslava Drhovského st. o prodej pozemku 729/1 v kú Maršov.

Pro: 6 Proti: 1 (Petr Novák) Zdržel se: 0

h) Žádost o poskytnutí dotace na rekonstrukci hasičské zbrojnice podaná na Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje byla zamítnuta z důvodu, že dle přiložené dokumentace nelze posoudit rozsah rekonstrukce jednotlivých prostor objektu ve vztahu k definovaným prostorům požární zbrojnice dle ČSN 73 5710. Vzhledem k tomu, že do konce dubna je možnost podat žádost o dotaci na ministerstvo, která by mohla činit až 80%, je nutný souhlas zastupitelstva s podáním žádosti o dotaci a potvrzení o dostatečném finančním krytí celé akce. Celá akce by proběhla až v roce 2017. Starostka dále seznámila zastupitele s možností požádat o poskytnutí dotace na pořízení auta na dopravu osob – hasičů typu např. Ford Transit, který by stál po úpravách na hasičské dopravní auto cca 950 tis Kč, a dotace by mohla být ve výši 700 tis. Kč. Pokud by byla dotace poskytnuta, auto by se koupilo, v opačném případě ne.

USNESENÍ č. 36/16/ZM: zastupitelstvo městyse Malšice souhlasí s podáním žádosti, s vyčleněním finančních prostředků na spolufinancování akce ve výši cca 2 700 000 Kč a se zabezpečením řízení projektu „Hasičská zbrojnice Malšice, stavební úpravy, přístavba a nástavba.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

USNESENÍ č. 37/16/ZM: zastupitelstvo schvaluje podání žádosti s vyčleněním finančních prostředků na spolufinancování při koupi osobního automobilu 1+8, do 3,5 t pro hasiče.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Antonín Randa)

i) Se žádostí o povolení pořádání festivalu „Na konci světa fest“ v rekreačním středisku Ztracené údolí u řeky ve dnech 15. – 16.7.2016 se na úřad obrátil pan Petr Lupták. Uvedl, že budou při pořádání dodržovat všechny stanovené podmínky.

Dále se o povolení pouťové zábavy dne 28.5.2016 od 18.00hod do 02.00hod v parku, obrátil na úřad SDH Malšice.

USNESENÍ č. 38/16/ZM: zastupitelstvo městyse Malšice povolilo pořádání festivalu „Na konci světa fest“ ve dnech 15.7. a 16.7.2016 v rekreačním středisku Ztracené údolí v k.ú. Dobřejice. A to v časech od 14.00hod. do 24.00.hod.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Pavel Kašpar)

USNESENÍ č. 39/16/ZM: zastupitelstvo městyse Malšice povolilo pořádání Poutěové zábavy SDH Malšice dne 28.5.2016 v parku od 18.00hod. do 02.00hod.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

j) Na úřad byla zaslána Geodetickou kanceláří Tábor žádost o schválení smlouvy o věcném břemeni č.: TA-014330034568/001 s firmou E.ON Distribuce. Jedná se o zřízení přípojky NN v Malšicích.

USNESENÍ č. 40/16/ZM: zastupitelstvo městyse Malšice schválilo smlouvu o věcném břemeni č.: TA-014330034568/001 s firmou E.ON Distribuce.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

k) Jihočeský kraj schválil poskytnutí dotace na opravu kapličky v Třebelicích z Programu obnovy venkova. Starostka proto požádala zastupitele o schválení vyhlášení výběrového řízení na opravu kapličky v Třebelicích.

USNESENÍ č. 41/16/ZM: zastupitelstvo městyse Malšice schválilo vyhlášení výběrového řízení na opravu kapličky v Třebelicích.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

l) Starostka předložila zastupitelům návrh smlouvy o zřízení služebnosti s Jihočeským krajem. Jedná se smlouvu, která je nutná k dotaci z ROPu a týká se komunikace Na Poustce, konkrétně pozemku p.č. 2115/5, který je ve vlastnictví kraje.

USNESENÍ č. 42/16/ZM: zastupitelstvo městyse Malšice schválilo Smlouvu o zřízení služebnosti s Jihočeským krajem na pozemek 2115/5 v kú Malšice.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

m) Na starostku se obrátili občané Čenkova, kteří požádali o osázení travnaté plochy a úpravy parčíku (u kontejnerů) a posezení. Dle předběžného rozpočtu Ing. Milana Krátkého by celá výsadba stála cca 40 tis. Kč.

USNESENÍ č. 43/16/ZM: zastupitelstvo městyse Malšice schválilo osázení pozemku p.č. 919/1 v Čenkově a vytvoření parčíku.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

n) Předsedkyně TJ Malšice seznámila starostku s výsledkem žádosti o dotaci na zakoupení nového traktůrku na sečení trávy pro TJ Malšice. Současná sekačka je stará a dosluhuje. Požadovaný traktůrek v základní verzi stojí cca 120.000,-, získaná dotace pro TJ je v částce pouze 50.000,- Kč. V důsledku nedostatku finančních prostředků, požádala městys o poskytnutí finančního daru ve výši 70.000,-. Pokud by dar nebyl schválen, musela by TJ odmítnout poskytnutou dotaci a traktůrek by nemohla koupit. Starostka navrhla poskytnutí finančního daru pro TJ Malšice ve výši 70.000,- Kč.

USNESENÍ č. 44/16/ZM: zastupitelstvo městyse Malšice schválilo poskytnutí finančního daru ve výši 70.000,- Kč pro Tělovýchovnou jednotu Malšice.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

5/ Diskuse

Do diskuse se přihlásil pan Pavel Klíma a informoval zastupitele o schůzce se zástupci českobudějovického biskupství a zároveň o návštěvě generálního vikáře v Malšicích. Na jednáních se řešil stav majetku církve v Malšicích.

Dále pan Pavel Klíma upozornil na to, že v obci Obora provedla firma E.ON ořez stromů a větve, které ořezali, nechali na místě. Pan Petr Novák uvedl, že firma E.ON nejprve vyzývá vlastníky pozemků na kterých je vedení, aby větve ořezali. Pokud toto vlastníci neprovedou, ořezou stromy sami, ale větve odvést nemohou, protože nejsou z jejich stromů. Úklid větví tedy musí provést vlastníci sami.

Pan Jaroslav Janoušek požádal starostku o zajištění vyzvánění zvonu v kapličky v Čenkově, navrhl dobu od 7,00 do 22,00 hodin. Starostka odpověděla, že toto zajistí.

Pan Antonín Randa upozornil na odpadky v kanalizační stoce od nádraží k Duškovým. Starostka odpověděla, že uklizení stoky zajistí zaměstnanci úřadu. Dále pan Randa upozornil na to, že firma Zeelandia stále neuklidila nepořádek u svého areálu. Starostka řekla, že firmu upozorní.

Pan Martin Šimota se dotázal na náklady spojené s provozem Sběrného dvora v Malšicích, uvedl, že se mu zdá, že tam vozí odpad nejen obyvatelé Malšic. Starostka odpověděla, že obsluha sběrného dvora kontroluje, kdo odvoz na dvůr ukládá. Dále mu sdělila, že náklady na provoz sběrného dvora byly v roce 2015 cca 450 tis. Kč.

6/ Závěr

Na závěr starostka poděkovala všem přítomným za účast a v 20,00 hodin zasedání zastupitelstva ukončila.

Zapsala dne 11.4.2016

Lada Kupková

starostka: Miloslava Šebková MBA

místostarosta: Petr Novák

ověřil: Martin Šimota

ověřil: Ing. Pavel Kašpar