

SMLOUVA O DÍLO č.

uzavřená ve smyslu ust. §§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění platných právních předpisů (dále též „**ObčZ**“),
v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též „**ZVZ**“)

čl. I. Smluvní strany

1. Objednatel : Městys Malšice

se sídlem Malšice čp. 131, 391 75 Malšice
IČ: 00252522 DIČ: CZ00252522
zastoupený : starostkou Miloslavou Šebkovou, MBA
Výkonem technického dozoru objednatele je pověřena :
firma : TARIKA Tábor s.r.o., se sídlem Palackého 351, 390 01 Tábor
zastoupená : Ing. Pavlem Strnadem – autorizovaným inženýrem

2. Zhotovitel: Táborské stavby s.r.o.

se sídlem: Purkyňova 2986, 390 02 Tábor
IČ: 04546172 DIČ: CZ04546172
Bankovní spojení KB a.s. pobočka Tábor
č.ú.: 115-1288960207/0100
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C vložka 24191
zastoupený: Františkem Kadlecem
Vedením stavby je pověřen: František Mládek, autorizovaná osoba, který je zmocněn zastupovat
zhotovitele v provozních záležitostech, k přejímání a předávání prací, k podepisování protokolů o
provedených pracích, faktur a vedení stavebního deníku.

čl. II. Vymezení pojmů

1. Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
2. Zhotovitelem je vybraný dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
3. Podzhotovitelem je subdodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
4. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný Soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství (dále též „nabídkový rozpočet“).

Čl. III. Priorita dokumentů:

1. Tato smlouva o dílo
2. Nabídka uchazeče, kterou zhotovitel podal v rámci výběrového řízení
3. Nabídkový rozpočet zhotovitele
4. Projektová dokumentace

čl. IV. Předmět smlouvy

1. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
2. Předmětem smlouvy je řádné a včasné zhotovení stavby (dále též „dílo“) dle projektové dokumentace, zpracované projektantem Ing. arch. Jiřím Neužillem (IČ: 01904477), s místem podnikání Zhoř u Tábora 53, 390 02 Tábor. (dále jen „projektová dokumentace“) a Soupisu prací, dodávek a služeb výkazu výměr a dle zhotovitelem oceněného Soupisu prací, dodávek a služeb (dále též „nabídkový rozpočet“ nebo „položkový rozpočet“), dle zadávacích podmínek, dle nabídky zhotovitele podané ve výběrovém řízení a dle podmínek sjednaných v této smlouvě.
3. Název stavby: **Stavební úpravy a přístavba výtahu k úřadu Městysu Malšice čp. 131**
4. Místo stavby: obec a k.ú. Malšice
5. Zhotovením stavby se rozumí řádné, úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek materiálů, zařízení a činností, nezbytných pro řádné, včasné a kompletní dokončení díla, zejména zajištění:
 - činností souvisejících s koordinační a kompletační činností celé stavby
 - služeb souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku včetně požárního dozoru
 - služeb souvisejících s ochranou životního prostředí
 - vytýčení, předání, ochrana a zpětné předání dotčených inženýrských sítí jejich správcům
 - zpracování dílenské a výrobní dokumentace
 - zajištění všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu
 - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o vlastnostech)
 - činností souvisejících s vybudováním, provozem a likvidací zařízení staveniště včetně ostrahy stavby a staveniště, provádění úklidu staveniště;

- průběžného odstraňování znečištění komunikací či škod na nich
- odvozu, uložení a likvidace odpadů, zeminy a sutí (včetně skládkovného) v souladu s příslušnými právními předpisy;
- geodetické zaměření skutečně provedené stavby s určením výměr ploch ze zámkové dlažby včetně geometrického plánu pro vklad do katastru nemovitostí
- fotodokumentace o průběhu výstavby v digitální formě
- dokumentace skutečného provedení (2 x tištěná forma)

čl. V. Doba plnění

1. Doba plnění závazku této smlouvy je stanovena takto:
Termín dokončení stavebních prací: **do 31.10.2019**, z toho práce uvnitř budovy max. 30 dní.

čl. VI. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení prací nabídkovou cenu jako cenu sjednanou, která činí dle nabídkového rozpočtu:

Stavební úpravy a přístavba výťahu k úřadu Městyse Malšice čp. 131 (bez DPH)	1.570.000,00 ,- Kč
DPH (21%)	329.700,00 ,- Kč
CENA CELKEM včetně DPH	1.899.700,00 ,- Kč
2. Samostatnou přílohou této smlouvy je nabídkový rozpočet, tj. oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb v tištěné formě.
3. Tato cena je stanovena jako pevná a nejvýše přípustná, zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace a je platná po celou dobu trvání této smlouvy. Tuto cenu lze překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě, a to formou písemného a vzestupně očíslovaného dodatku smlouvy, kterou podepíší zástupci obou smluvních stran. Po dobu výstavby nebude uplatněna inflace.
4. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud:
 - a) po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH dle platných právních předpisů
 - b) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla, objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a dodavatel je nezávisle ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje a pod).
5. Způsob sjednání změny ceny:
 - a) Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
 - b) Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude písemně odsouhlasena objednatelem.
 - c) Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena zhotovitelem.
 - d) Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže neoznámí prostřednictvím technického dozoru nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
6. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méně práce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení, v případě víceprací před jejich provedením.
 - a) Vícepráce budou oceněny na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, zhotovitel doplní jednotkové ceny podle oceněného položkového nabídkového rozpočtu a pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, tak zhotovitel doplní jednotkové ceny v maximální výši podle katalogu popisů a směrných cen stavebních a montážních prací dle použité cenové soustavy, vydaných v období realizace těchto prací. Pokud nelze využít pro ocenění těchto prací a dodávek jednotkových cen z použité cenové soustavy vydané v období realizace těchto prací a dodávek, bude výše ceny těchto prací a dodávek stanovena smluvními stranami jako cena v místě a čase obvyklá.
 - b) Méně práce budou oceněny na základě do písemného soupisu méně prací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel skutečné množství měrných jednotek s jednotkovými cenami podle položkového nabídkového rozpočtu z předložené nabídky na plnění VZ a stanoví tak skutečný rozsah a cenu provedených prací.
7. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.
8. Veškeré změny smlouvy dle tohoto oddílu lze provést pouze za dodržení podmínek stanovených zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

VII. Financování a placení

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Cena za dílo bude uhrazena **jednorázově** po předání a převzetí dokončeného díla, na základě soupisu skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb potvrzeného objednatelem tj. technickým dozorem investora, až do výše 90 % ceny díla.
Zádržné ve výši 10 % bude uhrazeno po odstranění případných vad a nedodělků vzešlých z přejímacího řízení a rovněž z kolaudačního řízení, které jsou prokazatelně způsobené zhotovitelem. Zádržné bude uplatněno až po úhradě sjednané ceny snížené o zádržné. Zádržné je možno nahradit formou bankovní záruky.
Faktura musí obsahovat náležitosti podle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty. Objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb je nedílnou součástí faktury. V případě, že přijatá faktura bude trpět formálními či věcnými vadami, je objednatel povinen zhotovitele na tyto vady upozornit do 14 dnů ode dne prokazatelného obdržení faktury. Lhůta splatnosti faktury se tímto oznámením přerušuje do doby nalezení oboustranného konsensu o zjištěných vadách, respektive do doby odstranění vad. Po odstranění sporných záležitostí pak započne běžet nová lhůta splatnosti.
4. **Splatnost faktur** se sjednává na **30 kalendářních dní** ode dne prokazatelného obdržení faktury. Úhradou se rozumí den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
6. Při fakturaci bude k ceně vyčíslena DPH ve výši sazby platné v době zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
7. Ve faktuře bude uveden název a registrační číslo projektu.
8. V souvislosti s § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále též „DPH“) ve znění pozdějších předpisů, objednatel prohlašuje, že předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, a proto zde nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti. Pro účely tohoto plnění tedy objednatel neposkytuje svoje DIČ.

čl. VIII. Způsob provádění díla

1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele týkajícími se provádění stavby.
3. Před zahájením prací zhotovitel vždy zpracuje a předá objednateli k odsouhlasení plán kontrol (kontrolní a zkušební plán) a aktuální harmonogram provádění prací.
4. Zhotovitel bude provádět stavební práce tak, aby minimálně omezoval přístup a příjezd vlastníků či oprávněných uživatelů sousedních nemovitostí k jejich nemovitostem.
5. Zhotovitel zajistí bezpečný přístup ke všem částem díla a umožní výkon technického dozoru, autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a dále v rámci zařízení staveniště zajistí vhodné podmínky pro jejich výkon.
6. Technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.
7. Technický dozor je občasný a zhotovitel bude pro potřeby sestavení harmonogramu stavby a stanovení úseků ke kontrole provedení částí předmětu díla, které budou dalším postupem zakryty a/nebo u nichž další postup prací jinak znemožní kontrolu, uvažovat s jeho přítomností na stavbě 2 x týdně.
8. Kontrolní dny se budou konat přímo na stavbě min. 1x týdně. Objednatel nebo technický dozor bude sepisovat zápisy o kontrolních dnech, které jsou nadřazeny zápisům ve stavebním deníku.
9. Zhotovitel se zavazuje upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.
10. Překáží-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění stavby, zhotovitel je oprávněn v nezbytném rozsahu přerušit práce až do výměny věci nebo změny příkazu; trvá-li objednatel na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, má zhotovitel právo požadovat, aby tak objednatel učinil v písemné formě. Lhůta stanovená pro dokončení díla se prodlužuje o dobu přerušením vyvolanou. Zhotovitel má právo na úhradu nákladů spojených s přerušením díla nebo s použitím nevhodných věcí do doby, kdy jejich nevhodnost mohla být zjištěna.
11. Zachová-li se zhotovitel podle výše uvedených odstavců, nemá objednatel práva z vady díla vzniklé pro nevhodnost věci nebo příkazu.
12. Trvá-li objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci i po zhotovitelově upozornění a toto je řádně zaznamenáno ve stavebním deníku, může zhotovitel od smlouvy odstoupit.
13. Způsob provádění díla a jakost výrobků se řídí obecně závaznými předpisy, platnými technickými normami aplikovatelnými v České republice, technickými specifikacemi a technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů, výrobků a konstrukcí.
14. Zhotovitel je povinen stavbu provést v obvyklé kvalitě při použití nových, nepoužitých materiálů, výrobků a konstrukcí min. v I. jakosti.
15. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nepoužije žádný výrobek, konstrukci ani materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že nesplňuje podmínky této smlouvy a které nemají požadované technické parametry a certifikaci, je-li pro jejich

použití nezbytná podle příslušných předpisů. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

16. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele doklady prokazující technické parametry materiálů, výrobků a konstrukcí, a to zejména prohlášení o jakosti, prohlášení o shodě, certifikáty, technické listy a technologické postupy stanovené výrobcem a dodavatelem materiálů, výrobků a konstrukcí užitých k provedení díla. V případě, že na vyžádání objednatele, technického či autorského dozoru tyto doklady zhotovitel nepředloží v přiměřené lhůtě, má právo objednatel či technický dozor stavební činnosti pozastavit až do doby předložení dokladů bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla.
17. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které jsou předmětem díla, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a vedení stavby a také záznamy o námitkách uplatněných třetími osobami v souvislosti s prováděním stavby (zejména údaje o časovém postupu prací, jejich druhu, objemu a jakosti, jakož i další náležitosti ve smyslu § 6 vyhlášky o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb., ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb.). Zástupce objednatele a technický dozor jsou oprávněni sledovat záznamy provedené ve stavebním deníku a k zápisům připojovat své stanovisko, dále pak sami provádět zápisy do stavebního deníku.
18. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce ve lhůtách podle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. V den následující po provedení zápisu je povinen zhotovitel předložit na vyžádání stavebnímu dozoru objednatele a zástupci objednatele, oprávněnému jednat ve věci provádění stavby, denní záznamy a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.
19. Mimo stavbyvedoucího nebo jeho zástupce mohou provádět záznamy ve stavebním deníku rovněž osoby uvedené v ustanovení § 157 odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění platných právních předpisů, dále jen „stavební zákon“, a za objednatele též jeho oprávnění zástupci.
20. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s obsahem zápisu učiněným oprávněnými zástupci objednatele nebo generálního projektanta, je povinen připojit k jejich zápisu do 3 pracovních dní písemné vyjádření, o němž je písemně vyrozumí. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem zápisu bez výhrad souhlasí.
21. Objednatel bude kontrolovat postup provádění prací průběžně a to zejména ve stupni před zakrytím jednotlivých konstrukčních částí. Objednatel si dále vyhrazuje právo se zúčastnit všech předepsaných zkoušek a revizí, individuálního a komplexního vyzkoušení.
22. Zhotovitel je povinen písemně popř. telefonicky vyzvat objednatele k provedení kontroly a k účasti na prováděných zkouškách nejpozději pět pracovních dnů před dnem konání.
23. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na niž byl prokazatelně řádně pozván nebo jež se měla konat podle ujednaného časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Objednatel má právo na provedení dodatečné kontroly, nahradí však zhotoviteli prokazatelné náklady s tím spojené. To se nevztahuje na případy, kdy objednateli zabránila v účasti na kontrole vyšší moc a požádal-li o dodatečnou kontrolu bez zbytečného odkladu. Provedenou kontrolou postupu provádění stavby zástupcem objednatele resp. technickým dozorem se zhotovitel nezavazuje své odpovědnosti za řádné a včasné provedení díla.
24. V případě zjištění, že je dílo prováděno nekvalitně, má technický dozor nebo oprávnění zástupci objednatele právo postup prací na díle zastavit až do vyřízení nápravy, bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla nebo může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v důsledku tohoto objednateli vznikla.
25. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu za část díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit.
26. Zhotovitel nesmí bez předchozí dohody provádět změny v technologických pracích a v dodávkách, jakož i použitých materiálech a výrobcích, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady s uvedením do původního stavu, bude-li na tom objednatel trvat.
27. Změnu technologie provádění stavby a změnu použitého materiálu, spojenou se změnou sjednané ceny díla, lze provést pouze písemným a vstoupně očíslovaným dodatkem k této smlouvě na základě změnového listu, který musí být odsouhlasen smluvními stranami a technickým dozorem objednatele a osobou oprávněnou jednat za zhotovitele ve věcech provádění stavby.
28. Změnu technologie provádění stavby a použitého materiálu, bez změny sjednané ceny díla, lze provést zápisem ve stavebním deníku, který musí být odsouhlasen technickým dozorem objednatele a osobou oprávněnou jednat za zhotovitele ve věcech provádění stavby.
29. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele oproti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.
30. Zhotovitel je povinen před zahájením prací projednat s vlastníky dotčených pozemků konkrétní podmínky vstupu na pozemky a pořídit o tom písemný záznam ověřený podpisem příslušného vlastníka pozemku. Seznam vlastníků všech pozemků dotčených stavbou dle stavebního povolení předá zhotoviteli technický dozor.

31. Veškeré stavební a montážní práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele a jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci a odbornost, kterou zhotovitel na výzvu objednatele doloží (doklad o proškolení, svářečský průkaz, živnostenské oprávnění apod.). V případě nedoložení příslušné kvalifikace a odbornosti může objednatel přerušit práce.
32. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i prostřednictvím třetích osob. V takovém případě nese odpovědnost za splnění smlouvy a odpovídá za vady díla, jako by je prováděl on sám. Zhotovitel však nesmí předmět zakázky předat jinému subjektu jako celek.
33. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím uvedeným v nabídce podané zhotovitelem na plnění VZ. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení, nebo stavbyvedoucího dle předchozí věty, pouze ve výjimečných a vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou subdodavatele či stavbyvedoucího bude obsahovat údaje a doklady potřebné k prokázání kvalifikace. Nový subdodavatel musí disponovat kvalifikací v minimálním rozsahu, v jakém byla kvalifikace prokázána v zadávacím řízení; nový stavbyvedoucí musí disponovat minimální kvalifikací, v jakém byla kvalifikace prokázána v rámci zadávacího řízení.
34. Objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané dokumentace. Bude-li nutné z důvodů na straně objednatele měnit způsob při realizaci stavebních a montážních prací, zajistí objednatel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná a schválí se zhotovitelem a uzavřou písemný dodatek smlouvy, pokud se nedohodnou na jiném postupu.
35. V případě, že vůči zhotoviteli budou uplatněny třetí osobou námitky nebo nároky související se stavbou a její realizací, je zhotovitel povinen o tom bezodkladně informovat objednatele a učinit zápis do stavebního deníku. V případě, že tak neučiní, odpovídá za právní následky, které v této souvislosti nastanou z důvodu, že se o námitkách objednatel nedozvěděl včas a nemohl přistoupit k jejich řešení, zejména pak odpovídá v této souvislosti za škodu, která v souvislosti s tím objednateli vznikne.
36. Zhotovitel je povinen eliminovat hlučnost a prašnost na staveništi po celou dobu výstavby vhodnými technologickými postupy a volbou strojního zařízení. Stavební práce a doprovodná činnost související se stavbou musí být prováděna v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění platných právních předpisů, tak, aby byly dodrženy hladiny hluku předepsané tímto nařízením.
37. Zhotovitel je povinen provádět průběžný úklid staveniště a jeho okolí, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely při provádění díla, odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat objednateli doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

čl. IX. Staveniště a zařízení staveniště

1. Staveniště stavby bude předáno **do nejpozději do 3 dnů od výzvy objednatele k převzetí staveniště**, nedohodnou-li se strany jinak, a to na základě písemného Zápisu o předání staveniště.
2. Objednatel předá ke dni předání staveniště kompletní dokumentaci ve dvou (2) vyhotoveních, rozhodnutí o umístění stavby, stavební povolení a příslušná vyjádření dotčených orgánů státní moci a dotčených fyzických a právnických osob.
3. Objednatel předá zhotoviteli ke dni předání staveniště seznam dotčených inženýrských sítí včetně vyjádření jednotlivých majitelů a správců těchto vedení. Vlastní vytýčení, předání, ochranu a zpětné předání sítí správcům zajistí na své náklady zhotovitel.
4. Objednatel se zavazuje pro zhotovitele určit odběrná a napojovací místa energií, vody a kanalizace potřebných k provedení díla. Vlastní náklady za energie, vodné a stočné vody se zavazuje hradit zhotovitel na základě samostatného měření nebo na základě dohody s objednatелеm.
5. Zařízení staveniště zajišťuje zhotovitel a je vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla a nese nebezpečí škody na těchto věcech. Náklady spojené se zřízením, provozem a likvidací zařízení staveniště jsou součástí ceny díla.
6. Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí, a to na vlastní náklady.
7. Zhotovitel se zavazuje staveniště užívat výhradně pro účely zajištění předmětu díla a je povinen si počínat tak, aby objednateli nevznikly při jeho provozování škody. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění.
8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště.
9. Zhotovitel je povinen staveniště kompletně vyklidit, vyčistit a předat objednateli nejpozději do 15 kalendářních dnů po řádném dokončení díla.

čl. X. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 pracovních dnů předem, že dílo je řádně dokončeno a že je připraveno k předání a převzetí. Objednatel je povinen svolat přejímací řízení k předání a převzetí díla nejpozději do 7 pracovních dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele k převzetí díla.
2. Dílo musí být objednateli předáno na základě oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí díla. Zápis musí být podepsán zástupcem zhotovitele, zástupcem objednatele a technickým dozorem objednatele. V zápise se uvede též soupis předaných dokladů.
3. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.
4. Pokud objednatel odmítl převzít předávané dílo, pořídí se zápis, kde se jako výsledek přejímacího řízení uvede, že předávané dílo objednatel nepřevzal včetně vymezení důvodů, proč se tak stalo. V případě sporu o to, zda předávané dílo vykazuje vady, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel.
5. Pokud objednatel převezme dílo s vadami, bude zápis obsahovat též soupis těchto vad a nedodělků s termínem jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací s termínem a způsobem jejich zajištění. Nebudou-li vady a nedodělky odstraněny ve sjednaném termínu, který nesmí být delší než šedesát (60) dní, umožňují-li to technické a klimatické podmínky, je objednatel oprávněn jejich odstranění provést prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou. Tím nezaniká právo na náhradu škody, která objednateli v souvislosti s nečinností zhotovitele při odstraňování vad a nedodělků vznikla.
6. Součástí řádného dokončení díla je též předložení dokladů o úspěšně provedených předepsaných zkouškách a revizích, individuálním a komplexním vyzkoušení a dokladů prokazujících technické parametry materiálů, výrobků a konstrukcí a to zejména prohlášení o jakosti, prohlášení o shodě, certifikáty, technické listy a technologické postupy stanovené výrobcem a dodavatelem materiálů, výrobků a konstrukcí užitých k provedení díla.
7. Řádně dokončené dílo musí být dále způsobilé užívání tak, aby mohlo být požádáno o vydání kolaudačního souhlasu nebo o vydání rozhodnutí o předčasném užívání stavby (vystane-li tato potřeba) příslušným stavebním úřadem.
8. Zhotovitel, jakož i technický a autorský dozor, jsou povinni se zúčastnit na základě výzvy objednatele řízení o předčasném užívání stavby, o zahájení zkušebního provozu a kolaudačního řízení a je povinen poskytnout objednateli pro tyto účely nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádné užívání stavby.
9. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu zhotoviteli kopie rozhodnutí o předčasném užívání stavby a kolaudačního souhlasu.

čl. XI. Vady a nedodělky, záruka za jakost, reklamace

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě a není provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za to, že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a bude bez vad způsobilé k obvyklému účelu a užívání.
3. Zhotovitel poskytuje ode dne protokolárního převzetí díla záruční lhůtu na dílo v délce **60 měsíců**.
4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
5. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla, provedeného v souladu s projektovou dokumentací, zadávacími podmínkami veřejné zakázky a touto smlouvou o dílo. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělky, počíná záruční doba celého díla běžet až ode dne jejich úplného odstranění.
6. Zhotovitel poskytne na opravy provedené v rámci reklamace v posledních dvanácti měsících záruční doby záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady.
7. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany nebo na adresu sídla zhotovitele. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují.
8. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává v celém rozsahu.
9. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace.
10. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech a to až do rozhodnutí o vyřešení sporu soudem.
11. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 7 kalendářních dnů po obdržení reklamace nebo v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobou. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli.

12. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla, je objednatel povinen neprodleně uhradit zhotoviteli veškeré náklady spojené s odstraněním takové vady.

čl. XII. Odstoupení od smlouvy, odpovědnost za škodu

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že je z nečinnosti zhotovitele objektivně zřejmé, že dílo neprovede řádně a včas, dále pokud zhotovitel neprovádí práce v souladu se smlouvou za předpokladu, že zhotovitel na základě písemné výzvy objednatele nesjedná nápravu do 3 pracovních dnů od doručení této výzvy.
2. Pokud i v této lhůtě bude zhotovitel nečinný či nezjedná nápravu, je objednatel oprávněn bez dalšího od smlouvy odstoupit. Tím není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody.
3. Objednatel si vyhrazuje právo od této smlouvy jednostranně odstoupit z důvodu nezajištění finančních prostředků. V tomto případě smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle nebo již vyrobených a dodaných částí stavby s tím, že zhotovitel nebude uplatňovat žádné jiné sankce a škodu.
4. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li k odstoupení od smlouvy některým z účastníků, tato smlouva se ruší k okamžiku, kdy projev vůle o odstoupení od smlouvy bude doručen účastníkovi, jemuž je určen. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na smluvní pokutu/pokuty.

čl. XIII. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s řádným a včasným dokončením díla, je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý, byť i započatý, den prodlení. Tato smluvní pokuta může být započtena proti pohledávce zhotovitele jednostranným úkonem objednatele. Tato platba nezbavuje zhotovitele jeho povinnosti práce dokončit, ani jiných povinností vyplývajících ze smlouvy.
2. V případě nedodržení termínu na odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou vadu a kalendářní, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě nedodržení dohodnutého termínu nástupu na odstranění vad v záruční době je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, za každou vadu a kalendářní, byť i započatý, den prodlení.
4. V případě nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad v záruční době je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, za každou vadu a kalendářní, byť i započatý, den prodlení a v případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla nebo hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, za každou vadu a kalendářní, byť i započatý, den prodlení.
5. V případě nedodržení termínu na vyklizení, vyčištění a předání staveniště je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
6. V případě, že je objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
7. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 14 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ, nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele, který způsob zvolí. Smluvní pokuty jsou uváděny v korunách českých a není v nich zahrnuta příslušná sazba DPH.
8. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která objednateli vznikne.

čl. XIV. Vlastnické právo ke stavbě, nebezpečí škody a pojištění

1. Objednatel se stává postupně vlastníkem zhotovené stavby, avšak zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení stavby až do vlastního předání a převzetí stavby objednatелеm.
2. Zhotovitel na sebe přebírá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatелеm, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na jejich majetku.
3. Zhotovitel prohlašuje a na vyžádání objednatele doloží, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 1,0 mil. Kč, s max. výší spoluúčasti ve výši 50.000,- Kč.
4. Zhotovitel prohlašuje a na vyžádání objednatele doloží, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění stavebně montážních činností ve výši 1,0 mil. Kč, s max. výší spoluúčasti ve výši 50.000,- Kč.
5. Zhotovitel se po celou dobu trvání této smlouvy do doby protokolárního předání díla bez vad a nedodělků zavazuje, že bude pojištěn ve smyslu výše uvedených ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění. Zhotovitel je povinen udržovat platné pojištění i tehdy, pokud dojde ke změně v rozsahu a povaze prováděného díla; v případě změn prováděného díla je povinen pojišťovatele včas informovat a případně změnit rozsah pojištění tak, aby pojistná smlouva poskytovala po celou dobu provádění díla pojistné krytí požadované touto smlouvou. V případě změny pojistné smlouvy v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen předložit objednateli doklad o změně pojistné smlouvy.
6. V případě, že zhotovitel nesplní svou povinnost uzavřít a udržovat platnou pojistku v požadovaném rozsahu nebo nepředloží objednateli ve stanoveném termínu plné znění pojistných smluv, je objednatel oprávněn uzavřít a udržovat takové pojistné smlouvy vlastním jménem, zaplatit jakékoliv pojistné nezbytné k uzavření a udržování takových pojistných smluv a takové

výdaje započíst proti jakékoli pohledávce zhotovitele dle této smlouvy za objednatelem nebo vymáhat tyto částky po zhotoviteli přímo.

čl. XV. Všeobecná ustanovení

1. Právní režim závazkového vztahu založeného touto smlouvou se řídí zejména příslušnými občanskoprávními předpisy
2. Zhotovitel se zavazuje, že jako odborně způsobilá osoba, zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
3. Zhotovitel není oprávněn využívat chyb, špatného porozumění nebo jakékoli obdobné příčiny k odůvodnění žádosti o zvýšení ceny ve vztahu ke sjednané ceně v této smlouvě.
4. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění platných právních předpisů) a archivovat dokumenty spojené s realizací díla po dobu 10 let po skončení plnění zakázky (předání díla).
5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Zhotovitel souhlasí s tím, že objednatel může poskytovat informace týkající se poskytování plnění dle této smlouvy ve smyslu výše uvedeného zákona.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel, jakožto veřejný zadavatel, uveřejní podle §219 zákona č. 134/2016Sb. na svém profilu tuto smlouvu včetně příloh a případné dodatky, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, a případně seznam subdodavatelů zhotovitele.
7. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neúčinné, neplatné či nevykonatelné, účinnost, platnost či vykonatelnost ostatních ustanovení této smlouvy tím nebude dotčena. Smluvní strany se zavazují, že takové neúčinné, neplatné či nevykonatelné ustanovení nahradí analogicky novým ustanovením, které bude neúčinnému, neplatnému či nevykonatelnému ustanovení svým významem co nejbližší.
8. Ustanovení této smlouvy je možné měnit pouze formou písemných a vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech majících povahu originálu, z nichž každý objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení a zhotovitel jedno (1) vyhotovení.
10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
11. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že tato smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
12. Tato smlouva je uzavřena na základě rozhodnutí zastupitelstva Městysse Malšice čj. 60/19/ZM dne 20.6.2019

V Malšicích dne2019

V Táboře dne 17.6.2019

za objednatele:

za zhotovitele:

.....
Miloslava Šebková, MBA
starostka Městysse Malšice

.....
Táborské stavby s.r.o.
František Kadlec,
jednatel společnosti

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Výtah OÚ Malšice	Objednatel:		IČ/DIČ:	
Druh stavby:		Projektant:	Ing. arch. Jiří Neužil	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Malšice	Zhotovitel:	Táborské stavby s.r.o.	IČ/DIČ:	04546172/CZ04546172
Začátek výstavby:	13.05.2019	Konec výstavby:		Položek:	81
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	13.05.2019

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B		C	Vedlejší rozpočtové náklady	
HSV	Dodávky	132 866,92		0,00	Zařízení staveniště	2 500,00	
	Montáž	151 271,29		0,00	Mimostav. doprava	1 000,00	
PSV	Dodávky	36 965,61		0,00	Územní vlivy	2 600,00	
	Montáž	6 533,13			Provozní vlivy	500,00	
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	1 500,00	
	Montáž	1 181 663,62			NUS z rozpočtu	2 500,00	
Ostatní materiál		0,00					
Přesun hmot a sutí		50 099,44					
ZRN celkem		1 559 400,00	DN celkem	0,00	NUS celkem	10 600,00	
			DN celkem z obj.	0,00			

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	1 570 000,00
Základ 21%	1 570 000,00	DPH 21%	329 700,00	Celkem včetně DPH	1 899 700,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	Výtah OÚ Malšice	Objednatel:		IČ/DIČ:	
Druh stavby:		Projektant:	Ing. arch. Jiří Neužil	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Malšice	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:	13.05.2019	Konec výstavby:		Položek:	81
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	13.05.2019

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč		Základna	Kč
Zařízení staveniště	2 500,00			2 500,00
Geodetické vytýčení, zaměření vč. geometrického plánu pro vklad do KN	1 000,00			1 000,00
Výrobní dokumentace	2 600,00			2 600,00
Provozní vlivy - stavba za provozu objednatele	500,00			500,00
Náklady na zajištění bezpečnosti práce a požární dohled	1 500,00			1 500,00
Dokumentace skutečného provedení, fotodokumentace	2 500,00			2 500,00
Celkem NUS				10 600,00

Celkem VRN	10 600,00
-------------------	------------------

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Výtah OÚ Malšice	Objednatel:	
Druh stavby:		Projektant:	Ing. arch. Jiří Neužil
Lokalita:	Malšice	Zhotovitel:	
Zpracoval:		Zpracováno dne:	13.05.2019

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
01		Výtah	70 844,68	1 241 444,43	1 312 289,12	18,27
01	13	Hloubené vykopávky	0,00	3 140,27	3 140,27	0,00
01	16	Přemístění výkopku	0,00	801,12	801,12	0,00
01	17	Konstrukce ze zemin	0,00	1 264,94	1 264,94	0,00
01	18	Povrchové úpravy terénu	0,00	32,12	32,12	0,00
01	27	Základy	7 577,64	2 725,79	10 303,43	6,61
01	31	Zdi podpěrné a volné	14 302,70	7 634,10	21 936,80	3,84
01	34	Stěny a příčky	239,80	407,00	646,80	0,17
01	45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a ž	205,44	194,52	399,96	0,41
01	59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných	2 655,17	400,83	3 056,00	0,35
01	61	Úprava povrchů vnitřní	908,69	5 732,31	6 641,00	0,67
01	62	Úprava povrchů vnější	1 145,33	625,63	1 770,96	0,02
01	711	Izolace proti vodě	1 748,54	1 556,29	3 304,82	0,08
01	713	Izolace tepelné	1 646,26	858,99	2 505,25	0,04
01	725	Zařizovací předměty	0,00	203,84	203,84	0,02
01	766	Konstrukce truhlářské	33 359,42	2 003,73	35 363,15	0,06
01	784	Malby	211,39	2 073,61	2 285,00	0,01
01	87	Potrubí z trub plastických, skleněných a čedičových	5 504,38	489,78	5 994,16	0,09
01	94	Lešení a stavební výtahy	970,61	3 690,23	4 660,84	0,29
01	96	Bourání konstrukcí	190,17	2 767,20	2 957,37	4,93
01	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	179,15	4 023,85	4 203,00	0,67
01	H99	Ostatní přesuny hmot	0,00	8 841,60	8 841,60	0,00
01	M22	Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky	0,00	20 000,00	20 000,00	0,00
01	M33	Montáže dopravních zařízení a vah	0,00	1 160 265,85	1 160 265,85	0,00
01	M46	Zemní práce při montážích	0,00	1 397,77	1 397,77	0,00
01	S	Přesuny sutí	0,00	10 313,07	10 313,07	0,00
02		Zpevněné plochy	98 987,85	148 123,04	247 110,89	155,79
02	12	Odkopávky a prokopávky	0,00	9 954,88	9 954,88	0,00
02	16	Přemístění výkopku	0,00	14 731,75	14 731,75	0,00
02	17	Konstrukce ze zemin	0,00	49 337,75	49 337,75	0,00
02	18	Povrchové úpravy terénu	0,00	1 756,44	1 756,44	0,00

02	56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	43 608,36	7 163,08	50 771,45	111,59
02	59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dláždění	45 755,42	30 316,12	76 071,53	37,40
02	91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích	9 624,07	4 092,93	13 717,00	6,80
02	H22	Komunikace pozemní a letiště	0,00	30 770,08	30 770,08	0,00
Celkem:					1 559 400,00	

Stavební rozpočet

Název stavby:			Výtah OÚ Malšice			Doba výstavby:			Objednatel:			
Druh stavby:						Začátek výstavby:		13.05.2019	Projektant:		Ing. arch. Jiří Neužil	
Lokalita:			Malšice			Konec výstavby:			Zhotovitel:			
JKSO:						Zpracováno dne:		13.05.2019	Zpracoval:			
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
	01		Výtah				70 844,68	1 241 444,43	1 312 289,12		18,27	
	01	13	Hloubené vykopávky				0,00	3 140,27	3 140,27		0,00	
1	01	131201110R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	7,92	123,00	0,00	974,16	974,16	0,00	0,00	RTS I / 2019
2	01	132101110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.2 do 50 m3, STROJNĚ	m3	5,28	410,00	0,00	2 166,11	2 166,11	0,00	0,00	RTS I / 2019
	01	16	Přemístění výkopku				0,00	801,12	801,12		0,00	
3	01	162701104R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 9000 m	m3	3,29	243,50	0,00	801,12	801,12	0,00	0,00	RTS I / 2019
	01	17	Konstrukce ze zemin				0,00	1 264,94	1 264,94		0,00	
4	01	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	4,64	109,00	0,00	505,70	505,70	0,00	0,00	RTS I / 2019
5	01	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny dešť. Kanál.	m3	1,08	485,00	0,00	523,80	523,80	0,00	0,00	RTS II / 2018
6	01	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	2,16	109,00	0,00	235,44	235,44	0,00	0,00	RTS II / 2018
	01	18	Povrchové úpravy terénu				0,00	32,12	32,12		0,00	
7	01	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	2,70	11,90	0,00	32,12	32,12	0,00	0,00	RTS I / 2019
	01	27	Základy				7 577,64	2 725,79	10 303,43		6,61	
8	01	271531113R00	Polštář základu z kameniva hr. drceného 16-32 mm	m3	0,14	1 364,00	118,86	65,28	184,14	2,16	0,29	RTS I / 2019
9	01	273311114R00	Beton základ. desek podkladní z cem. portlad. C 12/15	m3	0,14	2 240,00	276,07	26,33	302,40	2,59	0,35	RTS I / 2019
10	01	274311114R00	Beton základ. pasů prostý z cem. portland. C 12/15	m3	0,96	2 240,00	1 969,72	187,85	2 157,57	2,59	2,49	RTS I / 2019
11	01	273321411R00	Železobeton základových desek C 25/30	m3	1,32	2 560,00	3 034,31	333,22	3 367,53	2,53	3,32	RTS I / 2019
12	01	273351215RT1	Bednění stěn základových desek - zřízení bednicí materiál prkna	m2	1,87	537,00	634,70	367,34	1 002,04	0,04	0,07	RTS I / 2019
13	01	273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	1,90	107,50	0,00	204,25	204,25	0,00	0,00	RTS I / 2019
14	01	273361215R00	Výztuž zákl. desek do 12 mm, ocel BSt 500 S	t	0,09	36 130,00	1 543,98	1 541,52	3 085,50	1,00	0,09	RTS I / 2019
	01	31	Zdi podpěrné a volné				14 302,70	7 634,10	21 936,80		3,84	
15	01	311112120RT2	Stěna z tvárníc ztraceného bednění, tl. 20 cm zalití tvárníc betonem C 16/20	m2	4,37	930,01	2 569,54	1 489,95	4 059,49	0,50	2,19	RTS I / 2019
16	01	311361721R00	Výztuž nadzákladových zdí z ocel BSt 500 S	t	0,18	31 430,00	3 576,45	2 086,92	5 663,37	1,02	0,18	RTS I / 2019
17	01	317944313RT4	Válcované nosníky č.14-22 do připravených otvorů včetně dodávky profilu I č.18	t	0,17	32 120,00	3 884,91	1 451,82	5 336,74	1,09	0,18	RTS I / 2019
18	01	317944313RT5	Válcované nosníky č.14-22 do připravených otvorů včetně dodávky profilu I č.20	t	0,11	32 020,00	2 443,63	961,06	3 404,69	1,09	0,12	RTS I / 2019
19	01	317234410R00	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC	m3	0,38	5 505,01	970,07	1 106,70	2 076,77	1,82	0,69	RTS I / 2019
20	01	310236241RT1	Zazdívka otvorů pl. 0,09 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm s použitím suché maltové směsi	kus	1,00	174,00	91,99	82,01	174,00	0,05	0,05	RTS I / 2019
21	01	310238211RT1	Zazdívka otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC s použitím suché maltové směsi	m3	0,27	4 525,00	766,10	455,65	1 221,75	1,63	0,44	RTS I / 2019
	01	34	Stěny a příčky				239,80	407,00	646,80		0,17	
22	01	349231811R00	Přízdívka ostění s ozubem z cihel, kapsy do 15 cm	m2	0,60	1 078,00	239,80	407,00	646,80	0,28	0,17	RTS I / 2019
	01	45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a želez				205,44	194,52	399,96		0,41	
23	01	451572211R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 4 - 8 mm	m3	0,36	1 111,00	205,44	194,52	399,96	1,13	0,41	RTS II / 2018
	01	59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných				2 655,17	400,83	3 056,00		0,35	
24	01	597071102R00	Žlab odvodňovací 100, dl.1000 mm, A15	m	4,00	764,00	2 655,17	400,83	3 056,00	0,09	0,35	RTS I / 2019

	01	61	Úprava povrchů vnitřní				908,69	5 732,31	6 641,00		0,67	
25	01	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	9,00	591,00	768,78	4 550,22	5 319,00	0,05	0,48	RTS I / 2019
26	01	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	4,00	330,50	139,91	1 182,09	1 322,00	0,05	0,19	RTS I / 2019
	01	62	Úprava povrchů vnější				1 145,33	625,63	1 770,96		0,02	
27	01	622432112R00	Omítka stěn weber-pas marmolit střednězrná	m2	2,89	613,00	1 145,33	625,63	1 770,96	0,01	0,02	RTS I / 2019
	01	711	Izolace proti vodě				1 748,54	1 556,29	3 304,82		0,08	
28	01	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	4,60	35,70	92,23	72,02	164,25	0,00	0,00	RTS I / 2019
29	01	711112006RZ2	Izolace proti vlhkosti svís., nátěr penetr. emulzí včetně emulze 0,2 kg/m2	m2	8,80	31,40	103,83	172,46	276,29	0,00	0,00	RTS I / 2019
30	01	711141559RZ3	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dodávky	m2	4,60	194,01	506,81	385,64	892,45	0,01	0,03	RTS I / 2019
31	01	711142559RZ3	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením 1 vrstva - včetně dodávky	m2	8,80	216,00	1 045,67	855,13	1 900,80	0,01	0,05	RTS I / 2019
32	01	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,08	888,01	0,00	71,04	71,04	0,00	0,00	RTS I / 2019
	01	713	Izolace tepelné				1 646,26	858,99	2 505,25		0,04	
33	01	713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením	m2	8,80	116,50	200,41	824,67	1 025,08	0,00	0,03	RTS I / 2019
34	01	28376377.A	Deska polystyrén EPS PERIMETR 50 1250x600x 50 mm	m2	8,98	161,08	1 445,85	0,00	1 445,85	0,00	0,01	RTS I / 2019
35	01	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,04	837,00	0,00	34,32	34,32	0,00	0,00	RTS I / 2019
	01	725	Zařizovací předměty				0,00	203,84	203,84		0,02	
36	01	725330840R00	Demontáž a montáž výtlevky včetně propojení vody a odpac soubor		1,00	192,01	0,00	192,01	192,01	0,02	0,02	RTS I / 2019
37	01	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	0,02	628,99	0,00	11,83	11,83	0,00	0,00	RTS I / 2019
	01	766	Konstrukce truhlářské				33 359,42	2 003,73	35 363,15		0,06	
38	01	766670011R00	Montáž obložkové zárubně a dřevěného křídla dveří	kus	1,00	1 634,01	59,42	1 574,59	1 634,01	0,00	0,00	RTS I / 2019
39	01	766662112R00	Montáž dveří vchodových 1kříd. š.do 80 cm	kus	1,00	383,00	0,00	383,00	383,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
40	01	61160111	Dveře vnitřní HPL plně 1kř. 70x197 bílé	kus	1,00	7 500,00	7 500,00	0,00	7 500,00	0,02	0,02	RTS I / 2019
41	01	61181151	Zárubeň obložková š. 60-90 cm/st. 65-140 mm	kus	1,00	2 800,00	2 800,00	0,00	2 800,00	0,03	0,03	RTS I / 2019
42	01	61173111	Dveře vchodové plně plastové 70x197 cm včetně zárubně	kus	1,00	23 000,00	23 000,00	0,00	23 000,00	0,02	0,02	RTS I / 2019
43	01	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,06	768,99	0,00	46,14	46,14	0,00	0,00	RTS I / 2019
	01	784	Malby				211,39	2 073,61	2 285,00		0,01	
44	01	784115212R00	Malba standard, bílá, bez penetr., 2 x	m2	50,00	45,70	211,39	2 073,61	2 285,00	0,00	0,01	RTS I / 2019
	01	87	Potrubí z trub plastických, skleněných a čedičových				5 504,38	489,78	5 994,16		0,09	
45	01	871313121RT1	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN do 150 včetně dodávky trub PVC hrdlových 110x3,0x5000	m	6,00	93,80	405,31	157,49	562,80	0,00	0,01	RTS I / 2019
46	01	721211520R00	Vpusť dvorní HL606, klapka, lapač	kus	1,00	5 420,00	5 099,07	320,93	5 420,00	0,08	0,08	RTS I / 2019
47	01	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	0,09	123,51	0,00	11,36	11,36	0,00	0,00	RTS I / 2019
	01	94	Lešení a stavební výtahy				970,61	3 690,23	4 660,84		0,29	
48	01	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	30,00	95,81	970,37	1 903,93	2 874,30	0,00	0,04	RTS I / 2019
49	01	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	14,00	53,31	0,24	746,10	746,34	0,02	0,26	RTS I / 2019
50	01	941941111R00	Pronájem lešení za den	m2	420,00	1,20	0,00	504,00	504,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
51	01	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	14,00	38,30	0,00	536,20	536,20	0,00	0,00	RTS I / 2019
	01	96	Bourání konstrukcí				190,17	2 767,20	2 957,37		4,93	
52	01	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	2,53	695,00	68,00	1 689,65	1 757,66	1,80	4,56	RTS I / 2019
53	01	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	7,00	8,20	0,00	57,40	57,40	0,00	0,00	RTS I / 2019
54	01	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2	m2	0,36	351,50	16,41	110,13	126,54	0,08	0,03	RTS I / 2019
55	01	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	3,24	214,00	66,97	626,39	693,36	0,06	0,20	RTS I / 2019
56	01	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,60	201,51	38,79	283,63	322,42	0,09	0,14	RTS I / 2019
	01	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				179,15	4 023,85	4 203,00		0,67	
57	01	973031325R00	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 30cm	kus	12,00	228,00	119,44	2 616,56	2 736,00	0,03	0,38	RTS I / 2019
58	01	973031326R00	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 45cm	kus	6,00	244,50	59,70	1 407,30	1 467,00	0,05	0,30	RTS I / 2019
	01	H99	Ostatní přesuny hmot				0,00	8 841,60	8 841,60		0,00	
59	01	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m,	t	12,28	720,00	0,00	8 841,60	8 841,60	0,00	0,00	RTS I / 2019
	01	M22	Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky				0,00	20 000,00	20 000,00		0,00	
60	01	220060663R00	Přeložka sdělovacího kabelu, ručně (po dohodě s majitelem m		1,00	20 000,00	0,00	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
	01	M33	Montáže dopravních zařízení a vah				0,00	1 160 265,85	1 160 265,85		0,00	
61	01	330030052R00	Dodávka a montáž výtahu včetně opláštění, 2 stanice 2 ná: kus		1,00	1 160 265,85	0,00	1 160 265,85	1 160 265,85	0,00	0,00	RTS I / 2019

01	M46	Zemní práce při montážích				0,00	1 397,77	1 397,77		0,00	
62	01	460200032RT2 Výkop kabelové rýhy 20/80 cm, hornina 2	m	9,00	110,99	0,00	998,91	998,91	0,00	0,00	RTS I / 2019
		ruční výkop rýhy									
63	01	460560005RT1 Zához rýhy 20/50 cm, hornina třídy 5	m	9,00	27,30	0,00	245,70	245,70	0,00	0,00	RTS I / 2019
		ruční zához rýhy									
64	01	460620013R00 Provizorní úprava terénu v přírodní hornině 3	m2	4,00	38,29	0,00	153,16	153,16	0,00	0,00	RTS I / 2019
01	S	Přesuny sutí				0,00	10 313,07	10 313,07		0,00	
65	01	979082111R00 Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	4,93	257,00	0,00	1 267,01	1 267,01	0,00	0,00	RTS I / 2019
66	01	979081111R00 Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,93	194,50	0,00	958,89	958,89	0,00	0,00	RTS I / 2019
67	01	979081121R00 Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	44,37	15,60	0,00	692,17	692,17	0,00	0,00	RTS I / 2019
68	01	979990105R00 Poplatek za skládku suti-ciheľ.výrobky	t	4,93	1 500,00	0,00	7 395,00	7 395,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
02		Zpevněné plochy				98 987,85	148 123,04	247 110,89		155,79	
02	12	Odkopávky a prokopávky				0,00	9 954,88	9 954,88		0,00	
69	02	122201101R00 Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	60,52	164,50	0,00	9 954,88	9 954,88	0,00	0,00	RTS I / 2019
02	16	Přemístění výkopku				0,00	14 731,75	14 731,75		0,00	
70	02	162701104R00 Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 9000 m	m3	60,50	243,50	0,00	14 731,75	14 731,75	0,00	0,00	RTS I / 2019
02	17	Konstrukce ze zemin				0,00	49 337,75	49 337,75		0,00	
71	02	171201201R00 Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	60,50	15,50	0,00	937,75	937,75	0,00	0,00	RTS I / 2019
72	02	199000005R00 Poplatek za skládku zeminy 1- 4	t	96,80	500,00	0,00	48 400,00	48 400,00	0,00	0,00	RTS II / 2018
02	18	Povrchové úpravy terénu				0,00	1 756,44	1 756,44		0,00	
73	02	181101102R00 Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	147,60	11,90	0,00	1 756,44	1 756,44	0,00	0,00	RTS II / 2018
02	56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch				43 608,36	7 163,08	50 771,45		111,59	
74	02	564851111RT4 Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	147,60	177,49	22 616,02	3 581,51	26 197,52	0,38	55,79	RTS I / 2019
		štěrkodrt' frakce 0-63 mm									
75	02	564851111RT2 Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	147,60	166,49	20 992,35	3 581,58	24 573,92	0,38	55,79	RTS I / 2019
		štěrkodrt' frakce 0-32 mm									
02	59	Krty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných				45 755,42	30 316,12	76 071,53		37,40	
76	02	596215040R00 Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 3 cm	m2	147,60	240,51	5 183,16	30 316,12	35 499,28	0,07	10,91	RTS I / 2019
77	02	592452655 Dlažba zámková KLASIKO přírodní 20x10x8	m2	150,55	269,49	40 572,26	0,00	40 572,26	0,18	26,50	RTS I / 2019
02	91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích				9 624,07	4 092,93	13 717,00		6,80	
78	02	917762111RT7 Osazení ležat. obrub. bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	19,50	411,00	5 214,10	2 800,40	8 014,50	0,27	5,21	RTS I / 2019
		včetně obrubníku ABO 2-15 100/15/25									
79	02	917862111RT5 Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	7,00	345,50	1 649,59	768,91	2 418,50	0,22	1,55	RTS I / 2019
		včetně obrubníku ABO 100/10/25									
80	02	721242115R00 Úprava zaústění okapových svodů do kanalizace (litinový I kus		2,00	1 642,00	2 760,38	523,62	3 284,00	0,02	0,04	RTS I / 2019
02	H22	Komunikace pozemní a letiště				0,00	30 770,08	30 770,08		0,00	
81	02	998223011R00 Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	155,79	197,51	0,00	30 770,08	30 770,08	0,00	0,00	RTS I / 2019
Celkem:							1 559 400,00				

Poznámka:

Výkaz výměr

Název stavby: Výtah OÚ Malšice				Objednatel:		
Druh stavby:				Projektant: Ing. arch. Jiří Neužil		
Lokalita: Malšice				Zhotovitel:		
Zpracoval:				Zpracováno dne: 13.05.2019		
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	MJ	Množství	Potřebné množství
12 Odkopávky a prokopávky						
1	02	122201101R00	147,6*0,41		60,52	0,00
13 Hloubené vykopávky						
2	01	131201110R00	3*3,3*0,8		7,92	0,00
3	01	132101110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.2 do 50 m3, STROJNĚ (2*2,13+1,76)*0,4*0,4 pasy zákl. 6*0,6*1,2 kamalizace	m3	5,28 0,96 4,32	0,00
16 Přemístění výkopku						
4	01	162701104R00	7,93-4,64		3,29	0,00
5	02	162701104R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 9000 m	m3	60,50	0,00
17 Konstrukce ze zemin						
6	01	174101101R00	7,93-(2,26*2,08*0,7)		4,64	0,00
7	01	175101101R00	6*0,6*0,3 dešť.		1,08	0,00
8	01	174101101R00	6*0,6*0,6 dešť.		2,16	0,00
9	02	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	60,50	0,00
10	02	199000005R00	60,5*1,6		96,80	0,00
18 Povrchové úpravy terénu						
11	01	181101102R00	1,56*1,73		2,70	0,00
12	02	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	147,60	0,00
27 Základy						
13	01	271531113R00	2,7*0,05		0,14	0,00
14	01	273311114R00	2,7*0,05		0,14	0,00
15	01	274311114R00	(2*2,13+1,76)*0,4*0,4		0,96	0,00
16	01	273321411R00	2,16*2,03*0,3		1,32	0,00
17	01	273351215RT1	(2,03*2+2,16)*0,3		1,87	0,00
18	01	273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	1,90	0,00
31 Zdi podpěrné a volné						
19	01	311112120RT2	(2,03*2+1,76)*0,75		4,37	0,00
20	01	311361721R00	(5,9*3+5,9*2*0,75)*1,1*0,00617		0,18	0,00
21	01	317944313RT4	1,25*7*0,0188*1,01		0,17	0,00
22	01	317944313RT5	2,35*2*0,0224*1,01		0,11	0,00
23	01	317234410R00	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC 2,35*0,2*0,3 1,25*0,18*0,45+1,25*0,18*0,3*2	m3	0,38 0,14 0,24	0,00
24	01	310236241RT1	1 výtah 1NP		1,00	0,00
25	01	310238211RT1	0,9*1*0,3 výtah 2NP		0,27	0,00
34 Stěny a příčky						
26	01	349231811R00	0,15*4 sklad 1NP		0,60	0,00
45 Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)						
27	01	451572211R00	6*0,6*0,1 dešť.		0,36	0,00
56 Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch						
28	02	564851111RT4	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	147,60	0,00

29	02	564851111RT2	Podklad ze štěrkodrti po ztuhnutí tloušťky 15 cm	m2	147,60	0,00
		59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)			
30	01	597071102R00	Žlab odvodňovací SELF LINE 100, dl.1000 mm, A15	kus	4,00	0,00
31	02	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 3 cm	m2	147,60	0,00
		61	Úprava povrchů vnitřní			
32	01	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková 2,4+2,1+0,7 dveře 1NP 1,5*2 dveře výtah 1NP a 2NP 0,8 chodba 2NP	m2	9,00 5,20 3,00 0,80 3,00	0,00
33	01	612421637R00	3 omítka zazdívek oken		3,00	0,00
		62	Úprava povrchů vnější			
34	01	622432112R00	(2,08*2+2,26)*0,45		2,89	0,00
		711	Izolace proti vodě			
35	01	711111001RZ1	2,16*2,13		4,60	0,00
36	01	711112006RZ2	(2,16+2,03)*2*1,05		8,80	0,00
37	01	711141559RZ3	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením	m2	4,60	0,00
38	01	711142559RZ3	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením	m2	8,80	0,00
39	01	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,08	0,00
		713	Izolace tepelné			
40	01	713131131R00	(2,16+2,03)*2*1,05		8,80	0,00
41	01	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,04	0,00
		725	Zařizovací předměty			
42	01	725330840R00	Demontáž výlevky ocelové nebo litinové	soubor	1,00	0,00
43	01	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	0,02	0,00
		766	Konstrukce truhlářské			
44	01	766670011R00	1 sklad 1NP		1,00	0,00
45	01	766662112R00	vchodové		0,00	0,00
46	01	61160111	Dveře vnitřní fólie KLASIK plné 1kř. 70x197 bílé	kus	1,00	0,00
47	01	61181151	Zárubeň obložková š. 60-90 cm/st. 65-140 mm	kus	1,00	0,00
48	01	61173111	Dveře vchodové plné palubkové 70x197 cm model A	kus	1,00	0,00
49	01	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,00	0,00
		784	Malby			
50	01	784115212R00	Malba Remal standard, bílá, bez penetr.,2 x	m2	50,00	0,00
		87	Potrubí z trub plastických, skleněných a čedičových			
51	01	871313121RT1	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN do 150	m	6,00	0,00
52	01	721211520R00	Vpusť dvorní HL606, klapka, lapač	kus	1,00	0,00
53	01	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	0,09	0,00
		91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách			
54	02	917762111RT5	Osazení ležat. obrub. bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	19,50	0,00
55	02	917862111RT5	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	7,00	0,00
56	02	721242115R00	Lapač střešních splavenin litinový DN 100	kus	2,00	0,00
		94	Lešení a stavební výtahy			
57	01	941955001R00	30		30,00	0,00
58	01	941941031R00	2*7		14,00	0,00
59	01	941941111R00	2*7*30		420,00	0,00
60	01	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	14,00	0,00
		96	Bourání konstrukcí			
61	01	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC 1*2,1*0,5-0,6*0,6*0,5 dveře vchodové 1NP 1*1,2*0,3 dveře výtahu 1NP 2,05*2,6*0,3-0,9*2*0,3 příčka chodba 1NP 1*0,8*0,3 dveře výtahu 2NP	m3	2,53 0,87 0,36 1,06 0,24	0,00
62	01	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2 0,6*0,6 okno 1NP 0,9*1,2 okno 1NP 0,9*2,4 okno 2NP	kus	3,60 0,36 1,08 2,16	0,00
63	01	968062354R00	0,6*0,6 okno 1 NP		0,36	0,00

64	01	968062355R00	Vybourání dřevěných ráků oken dvojíých pl. 2 m2 <i>0,9*1,2 okno 1 NP</i> <i>0,9*2,4 okno 2NP</i>	m2	3,24 <i>1,08</i> <i>2,16</i>	0,00
65	01	968062455R00	<i>0,8*2 dveře 2NP</i>		<i>1,60</i>	0,00
		97	Prorázení otvorů a ostatní bourací práce			
66	01	973031325R00	Vysekání kapes zed' cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 30cm <i>8 pro překlady výtahových dveří</i> <i>4 překlady chodba 1 NP</i>	kus	12,00 <i>8,00</i> <i>4,00</i>	0,00
67	01	973031326R00	<i>6 pro překlady vchod. dveří</i>		<i>6,00</i>	0,00
		H22	Komunikace pozemní a letiště			
68	02	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	155,29	0,00
		H99	Ostatní přesuny hmot			
69	01	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m,	t	12,28	0,00
		M22	Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky			
70	01	220060663R00	Uložení sdělovacího kabelu volně, ručně	m	1,00	0,00
		M33	Montáže dopravních zařízení a vah			
71	01	330030052R00	Dodávka a montáž výtahu dle nabídky včetně opláštění, 2 stanice 2 nástupiště	kus	1,00	0,00
		M46	Zemní práce při montážích			
72	01	460200032RT2	Výkop kabelové rýhy 20/80 cm, hornina 2	m	9,00	0,00
73	01	460560005RT1	Zához rýhy 20/50 cm, hornina třídy 5	m	9,00	0,00
74	01	460620013R00	Provizorní úprava terénu v přírodní hornině 3	m2	4,00	0,00
		S	Přesuny sutí			
75	01	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	4,93	0,00
76	01	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,93	0,00
77	01	979081121R00	<i>4,93*9</i>		<i>44,37</i>	0,00
78	01	979990105R00	Poplatek za skládku sutí-cihel.výrobky do 30x30 cm	t	4,93	0,00

Poznámka: