

Smlouva o dílo č.

„Zpracování Lesního hospodářského plánu Městysse Malšice na období 2022 až 2031“

I. Smluvní strany

- 1.1 Objednatel : **Městys Malšice**, se sídlem Malšice čp. 131 (PSČ 391 75)
Zastoupený : Miloslavou Šebkovou, MBA – starostkou městyse
IČ : 00252522 DIČ : CZ00252522
(dále jen „objednatel“)
- 1.2 Zhotovitel : **SILVA PROJEKT, s.r.o.** se sídlem Kotojedská 1044/27, 767 01 Kroměříž
Zastoupený : Ing. Jaroslavem Kadlecem – jednatelem s.r.o.
IČ : 29295033 DIČ : CZ29295033
Bankovní spojení : ČSOB Postkonto č.ú. 246827438/0300 :
v obch. rejstříku zapsán u KS v Brně – oddíl C vložka 71739
(dále jen „zhotovitel“)
- 1.3. Ve vzájemném styku obou smluvních stran kromě zástupců uvedených v bodě 1.1 a 1.2 jsou při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při potvrzování o splnění podmínek pro uvolnění záloh, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla zmocněni jednat za:
- zhotovitele : Ing. Jaroslav Kadlec (776 104 667, sylvestris@seznam.cz) – jednatel, zařizovatel
- objednatel: p. Pavel Hruška (m: 721 694 940) - lesník
Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání.

II. Předmět plnění

- 2.1. Předmětem díla je vypracování lesního hospodářského plánu Městysse Malšice (dále též „LHP“) na období **od 01.01.2022 do 31.12.2031** pro lesní pozemky v majetku Městysse Malšice v k.ú. Malšice, k.ú. Čenkov u Malšic, k.ú. Dobřejice, k.ú. Třebelice, k.ú. Všechlapy u Malšic, k.ú. Maršov u Tábora a k.ú. Obora u Maršova o předpokládané výměře **482 ha**.
LHP bude zpracován osobou oprávněnou dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek a v souladu s informačním standardem LH schváleným Mze ČR.
LHP bude obsahovat minimálně :
- 1x všeobecná část LHP – textová část v pevné vazbě
 - 1x plochová tabulka vázaná pro celý LHP
 - 1x hospodářská kniha v pevné vazbě, s vymezením prostoru umožňujícím přehledné vedení údajů o provedených hospodářských opatřeních
 - 1x hospodářská kniha v pevné vazbě
 - 1x hospodářská mapa a parcelní mapa pro celý LHP na volných listech, v měřítku 1:5000
 - 2x obrysová mapa souvislého zobrazení pro celý LHP, foliovaná, v měřítku 1:10000
 - 2x porostní mapa souvislého zobrazení , oboustranně foliovaná, z toho jedna skládaná, v měřítku 1:10000
 - 2x těžební mapa souvislého zobrazení pro celý LHP, oboustranně foliovaná, z toho jedna skládaná, v měřítku 1:10000
 - 1x typologická mapa souvislého zobrazení pro celý LHP, oboustranně foliovaná, z toho jedna skládaná, v měřítku 1:10000
 - 1 x organizační mapa souvislého zobrazení pro celý LHP se zakreslením okolních katastrálních území,, oboustranně foliovaná, v měřítku 1:10000
 - 3x CD s numerickými a grafickými daty LHP vč. všeobecné části LHP
- 2.2 Součástí předmětu díla jsou i práce nespecifikované, které však jsou k řádnému plnění díla nezbytné a o kterých zhotovitel, vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět.
- 2.3 Součástí díla je i zajištění schvalovacího procesu LHP u orgánů veřejné správy včetně zpracování a zajištění žádosti o dotaci. Jedno vyhotovení LHP bude v nezbytném rozsahu předáno schvalujícímu orgánu (textová část, porostní mapa a CD s digitálními daty apod.).
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost a zhotovitel splní smluvní závazek řádným vypracováním díla a jeho odevzdáním objednateli.
- 2.5 Objednatel se zavazuje řádně provedený předmět smlouvy bez vad a nedodělků převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.

III. Termín plnění

- 3.1 Práce na plnění předmětu této smlouvy budou zahájeny dnem **01.02.2021** a návrh LHP bude předán nejpozději do 31.12.2011 a zároveň předložen státní správě ke schválení nejpozději do **31. 10. 2021** a kompletní a schválený LHP bude předán do 15 dnů od nabytí právní moci rozhodnutí o schválení.
- 3.2 Předáním díla se rozumí jeho převzetí objednatelem v místě jeho sídla. O předání a převzetí bude sepsán písemný protokol potvrzený oběma smluvními stranami.

IV. Cena díla

- 4.1 Za zpracování díla v rozsahu dle této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu určenou dohodnutým způsobem na základě sjednané ceny za měrnou jednotku, přičemž cena za měrnou jednotku je sjednána jako pevná a nejvýše přípustná po celou dobu realizace a zahrnuje veškeré práce nutné ke splnění účelu této smlouvy a veškeré náklady spojené se zpracováním a schválením lesního hospodářského plánu.
- 4.2 Skutečná cena bude stanovena jako násobek sjednané ceny za měrnou jednotku a skutečné výměry pozemků určených k plnění funkce lesa, spadajících do zpracování LHP.
- 4.3 Sjednaná cena za měrnou jednotku za 1 ha skutečné plochy zpracovaného LHP činí :
- | | | | |
|-------------------------|---|---------------|--------------|
| - Cena bez DPH za MJ | : | 328,00 | Kč/ha |
| - DPH (21%) | : | 68,88 | Kč/ha |
| - Cena včetně DPH za MJ | : | 396,88 | Kč/ha |
- 4.4 Předpokládaná skutečná cena za zpracování LHP o předběžné výměře cca **482 ha** činí při použití sjednané ceny za měrnou jednotku
- | | | |
|--------------------------|---|----------------------|
| - Cena bez DPH za LHP | : | 158 096,00 Kč |
| - DPH (21%) | : | 33 200,16 Kč |
| - Cena včetně DPH za LHP | : | 191 296,16 Kč |
- 4.5 Případné vícepráce vzniklé během práce musí být předem projednány s objednatelem a jím písemně odsouhlaseny. Důvody pro vznik víceprací nemohou být způsobeny zhotovitelem.
- 4.6 DPH bude účtována dle platných předpisů

V. Platební podmínky

- 5.1 Fakturace za provedené práce bude provedena po převzetí návrhu LHP objednatelem, a to ve výši 70% celkové ceny. Zbývající finanční vyrovnání ve výši 30% bude provedeno po schválení LHP orgány veřejné správy.
- 5.2 Splatnost faktury bude do 30-ti dnů ode dne doručení objednateli.
- 5.3 Faktura bude mít tyto náležitosti:
- označení objednatele a zhotovitele včetně adresy, IČ a DIČ
 - označení díla, číslo smlouvy objednatele, číslo faktury
 - den odeslání a den splatnosti
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH, DPH a cenu celkem s DPH
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být uhrazena účtovaná cena
 - razítko a podpis oprávněné osoby
- 5.4 Objednatel je oprávněn vrátit fakturu ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

VI. Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

- 6.1 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 6.2 Zhotovitel, který nesplnil povinnost uvedenou v čl. 6.1, odpovídá za vady díla způsobené použitím nevhodných pokynů daných objednatelem.
- 6.3 Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním dílčích činností jinou osobu, nebo i více osob, jeho výlučná odpovědnost vůči objednateli tím však není dotčena.
- 6.4 Objednatel po podepsání smlouvy předá zhotoviteli nezbytné podklady pro vypracování průkazů LHP a to zejména data dosud platného LHP v digitální formě.
- 6.5 Objednatel vydá zpracovateli LHP zplnomocnění k jednání ve věcech s třetími stranami, jichž se zpracování LHP týká,

VII. Ostatní ujednání a záruka za dílo

- 7.1 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel poskytuje na dílo záruku po celou dobu platnosti LHP tj. do 31. 12. 2031 (dále jen „záruční doba“).
- 7.2 Zhotovitel je objednateli odpovědný za škodu způsobenou vykonáním nebo nevykonáním sjednaných činností a způsobenou poskytnutím vadných činností.
- 7.3 Zhotovitel převzatou zárukou zaručuje, že všechny práce byly provedeny kvalitně a v souladu s požadavky zadavatele na zhotovené dílo v souladu s platnou právní úpravou, vztahující se k předmětu díla. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo či jeho část bude mít vlastnosti sjednané v této smlouvě, jinak vlastnosti obvyklé, stanovené závaznými ustanoveními harmonizovaných technických norem. Po této době odpovídá zhotovitel zadavateli za takové vady díla, které prokazují porušení právních předpisů platných v době zpracování LHP.
- 7.4 Zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele bezplatně odstranit vady, které objednatel či schvalovací orgán zjistí po předání předmětu plnění dle této smlouvy.
- 7.5 Oznámení vady díla (nebo jeho části) je zadavatel povinen učinit písemně s výčtem a popisem reklamovaných vad a se stanovením lhůty k jejich odstranění.
- 7.6 V případě sporu o kvalitu, nebo neúplnost díla, který byl neúspěšně řešen jednáním stran, jmenuje každá strana svého znalce. Na základě znaleckých posudků bude provedeno smířčí řešení s cílem dohodnout společné řešení. Při trvajícím sporu bude rozhodčím orgánem příslušný obchodní soud v místě sídla objednatele.
- 7.7 Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

VIII. Smluvní pokuty

- 8.1 Smluvní pokuta za nedodržení termínu provedení díla dle čl. 3.1 se sjednává ve výši 5.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 8.2 Za včasné nezaplacení faktury zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,02% z dlužné částky za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 8.3 Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ, nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele, který způsob zvolí.
- 8.5 Objednatel má právo smluvní pokuty odečíst zhotoviteli z konečné faktury za dílo.

IX. Ostatní ujednání

- 9.1 Předmět díla bude zhotoven dle platných zákonů a vyhlášek vztahujících se k plnění dle této smlouvy.
- 9.2 Obě strany předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č.106/1999 Sb.(o svobodném přístupu k informacím), s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.
- 9.3 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků.
- 9.4 Právní vztahy stran výslovně neupravené touto smlouvou jsou podřízeny právní úpravě obsažené v obchodním zákoníku.
- 9.5 Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 9.6 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé, vážné a svobodné vůli, je uzavřena dostatečně určitě a srozumitelně, že smlouvu neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho připojují podpisy.
- 9.7 Uzavření této smlouvy za shora uvedených podmínek bylo schváleno Usnesením zastupitelstva
č. 60/20/ZM Městysu Malšice ze dne 4.12.2020

V Malšicích dne 5.1.2021

V Kroměříži dne 5.1.2021

Za objednatele :



Miloslava Šebková, MBA
starostka Městysu Malšice

Za zhotovitele :

Ing. Jaroslav Kadlec
jednatel s.r.o.

SILVA PROJEKT, s.r.o.

767 01 Kroměříž, Kotojedská 1044/27

IČO 29295033; DIČ CZ29295033

-K-