

Městský úřad Tábor  
Odbor dopravy



Žižkovo náměstí 2, 390 01 Tábor

S00FX01LFU2T

Spis.značka	S-META 66248/2020/IKve	Tábor
Číslo jednací	METAB 5530/2021/OD/IKve	
Oprávněná úřední osoba	Ing. Ivana Kverková / +420 381 486 283	31.3.2021

Městys Malšice, Malšice 131, 391 75 Malšice

**ROZHODNUTÍ  
VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU**

**Výroková část:**

Městský úřad Tábor, Odbor dopravy, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (o pozemních komunikacích), ve znění pozdějších předpisů, § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů posoudil ve společném územním a stavebním řízení podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 4.12.2020 podal **Městys Malšice, IČO 00252522, Malšice 131, 391 75 Malšice, který zastupuje Graphic PRO s.r.o., Jiří Pěkník, IČO 28125657, Stránského 2255, 390 02 Tábor 2** (dále jen "žadatel") jako účastník řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, a na základě tohoto posouzení:

**I. Vydává** podle § 94p odst. 1 stavebního zákona

**S P O L E Č N É P O V O L E N Í**

na stavbu: "**Chodníky Malšice - ul. Lužnická**" (dále jen "stavba"), na pozemcích st. p. 25, 88, p. č. 52, 606/9, 2100/1, 2100/16, 2115/1, 2115/5, 2121/1 v katastrálním území Malšice.

Popis stavby:

Chodník je navržen v úsecích po jedné straně komunikace v ulici Lužnická, v Malšicích. Chodník (úseky chodníku) budou disponovat celkovou délkou 583,5 m a bude začínat u náměstí V Háka a končit u vjezdu na místní komunikaci do Lán a Bečic. Šířka chodníku bude činit 1,5 až 2,0 m; chodník bude oddělen od vozovky komunikace zvýšenými silničními obrubníky nebo sníženými nájezdovými obrubníky v místech vjezdů do soukromých nemovitostí.

Stavba sestává z následujících stavebních objektů: **SO - 100 Chodníky, SO - 110 Úpravy stávajících sjezdů, SO - 300 Odvodnění chodníků, SO - 400 Přeložka kabelů CETIN, SO - 410 Přeložka kabelů NN, SO - 420 Přeložka kabelů Nej.cz, SO - 430 Přeložka veřejného osvětlení.**

**SO - 100 Chodníky:** bude provedena hrubá úprava terénu, dojde k odstranění zeminy, popř. šterku až na novou zemní pláň. Je navržena komunikace funkční skupiny D2, MK IV. třídy. Chodník bude disponovat šířkou 2,0 m, lokálně 1,5 m (ve zúžených místech), příčným sklonem 1 až 2%, směrem k přilehlé vozovce stávající komunikace - silnice III/1379. Podélný sklon bude kopírovat sklon přilehlé silnice. Jednotlivé úseky jsou nejdříve vedeny po pravé straně Lužnické ulice ve směru staničení. V posledním úseku přejde chodník na levou stranu ulice. Úseky chodníku budou propojeny místy pro přecházení. Ve třech úsecích bude, k chodníku přiléhající silnice III/1379, rozšířena tak, aby zde mohl chodník disponovat šířkou 1,5 m a zároveň, aby nedošlo ke zúžení vozovky. V místech, kde se bude chodník přimykát k budovám, bude umístěna novopová fólie, jež bude na fasádách zakončena fasádní lištou. Chodník bude splňovat podmínky vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (varovné a signální pásy, přirozená a umělá vodící linie, snížené obrubníky + 20 mm, průchod na chodníku šířky 900 až 1200 mm o příčném sklonu 2,0%).

Navržená konstrukce chodníku: hutněná zemní pláň (30MPa), šterkodrt' 0/63 - 250 mm (hutnění 70 MPa), lože z kameniva 4/8 - 40 mm, zámková betonová dlažba - 80 mm.

V aktivní zóně bude vyměněna zemina mocnosti 250 mm za šterkodrt' frakce 0/63. Pod rozšířením vozovky bude vyměněna vrstva 500 mm.

Navržená konstrukce rozšíření vozovky silnice: hutněná zemní pláň, šterkodrt' 0/125 - 240 mm (hutnění 70 MPa), šterkodrt' 0/63 - 150 mm (hutnění 100 MPa), infiltrační postřík, asfaltový beton ACP 16+ - 70 mm, spojovací postřík, asfaltový beton ACO 11 - 40 mm. Povrchové prvky inženýrských sítí budou výškově upraveny do nové nivelety zpevněných ploch, popř. budou armatury vyměněny za nové (bez koroze). Rozsah oprav armatur bude upřesněn po odrytí zemní pláň.

SO - 110 Úprava stávajících sjezdů: všechna napojení sjezdů budou upraveny do šířky 0,5 m s povrchem ze zámkové dlažby a s ohraničením chodníkovým obrubníkem do betonového lože (C25/30 XF 4) Některé sjezdy, s velkým výškovým rozdílem vjezdových vrat oproti niveletě, budou upraveny v celé délce. Stavbou chodníku bude dotčen i vjezd na pozemek p.č. 37 v k.ú. Malšice. V místě tohoto sjezdu bude chodník přerušen a plocha sjezdu bude vyasfaltována.

Navržená konstrukce chodníkových přejezdů: hutněná zemní pláň (45 MPa), šterkodrt' 0/63 - 200 mm (hutnění 70 MPa), šterkodrt' 0/63 - 130 mm (hutnění 90MPa), lože z kameniva 4/8 - 40 mm.

SO - 300 Odvodnění chodníku: bude zachováno odvodnění, do stávajících dešťových vpustí, některé vpustí budou přesunuty mimo nové chodníky k novým obrubníkům - UV 1 a UV 3 a UV 6 až UV 14). Vpustí budou napojeny potrubím DN 150 do kanalizace. Šachty, do nichž ústí i jiná napojení budou nahrazeny betonovými šachtami DN 800 s poklopem umístěným do nivelety chodníku. V místě posledního úseku chodníku je vozovka silnice III/1379 odvodněna do přilehlého příkopu. Příkop je pod stávajícími sjezdy zatrubněn. Nově bude voda ze silnice svedena, do navržených uličních vpustí. Vpust UV 15 bude napojena potrubím DN 150 do upraveného zatrubnění DN 200 délky 38,7 m. Upravené zatrubnění bude vyústěno za ukončením chodníku - před čp 151. Šikmé čelo vyústění bude mít sklon 1 " 2 a bude zpevněno kamennou dlažbou do betonu. Vpust UV 16 bude napojena v místě trubního propustku pod místní komunikací, kde bude osazena plastová šachta DN 600 s kalovým prostorem zachycujícím splachy ze silnice. Poklapy nových šachet budou litinové, uloženy na betonovém prstenci. Šachty budou uloženy na betonovou podkladní desku. Předposlední úsek chodníku zasahuje do stávajícího příkopu. V těchto místech bude, v délce 5 m prodlouženo stávající zatrubnění DN 200 napojené na stávající kanalizaci. Upravené zatrubnění bude začínat za ukončením chodníku, před pozemkem p.č. 1000/75 vk.ú. Malšice. Šikmé čelo zaústění bude mít sklon 1 : 2, bude zpevněno kamennou dlažbou do betonu. V místech, kde mají sjezdy sklon do vozovky silnice, budou v chodníku umístěny liniové vpustí, se šířkou žlabu 150 mm a rámem z pozinku nebo z litiny a s litinovým krytem pro zatížení D 400. Stávající šachta před čp 23 a její napojení budou opraveny (šachta bude opatřena mříží a bude do ní napojen okapový svod z čp 20 (p.č. 23 v k.ú. Malšice) Oprava napojení bude provedena z trub DN 150. Okapové svody zástavby těsně sousedící s novým chodníkem, budou opatřeny "gajgry" a bude opraveno napojení pomocí DN 100.

SO - 400 Přeložka kabelů CETIN: při realizaci dojde ke střetu se sítěmi elektronických komunikací (dále SEK) společnosti CETIN. Po případném obnažení SEK bude provedeno posouzení pracovníkem POS a bude na místě určen způsob ochrany. Společnost CETIN požaduje přizvání ke kontrole, po obnažení pláň a to i v případě, že nedojde k obnažení SEK. V určených úsecích může dojít k hloubkové, popř. stranové přeložce SEK, kdy dojde k přemístění do chráničky, k obsypu pískem a položení výstražné fólie. Následně bude proveden zásyp drtí až po novou zemní pláň. Při souběhu a křížení budou dodrženy podmínky ČSN 73 6005.

SO - 410 Přeložka kabelů NN: stávající podzemní kabelová vedení NN bude, při nedostatečném krytí, popř. v celé délce, uloženo do betonových chrániček s přesahem minimálně 0,5 m za okraj zpevněné plochy. V určených úsecích může dojít k hloubkové, popř. stranové přeložce kabelů NN, kdy dojde k přemístění do chráničky, k obsypu pískem a položení výstražné fólie. Následně bude proveden zásyp drtí až po novou zemní pláň. Při souběhu a křížení budou dodrženy podmínky ČSN 73 6005.

SO - 420 Přeložka kabelů Nej.cz: při realizaci dojde ke střetu se sítěmi elektronických komunikací (dále SEK) společnosti Nej.cz. Po případném obnažení SEK bude provedeno posouzení zodpovědným pracovníkem a bude na místě určen způsob ochrany. Společnost Nej. cz požaduje přizvání ke kontrole, po obnažení pláň a to i v případě, že nedojde k obnažení SEK. V určených úsecích může dojít k hloubkové, popř. stranové přeložce SEK, kdy dojde k přemístění do chráničky (např. dělená plastová chránička), k obsypu pískem a položení výstražné fólie. Následně bude proveden zásyp drtí až po novou zemní pláň. Při souběhu a křížení budou dodrženy podmínky ČSN 73 6005.

SO - 430 Přeložka veřejného osvětlení: stávající kabelové vedení VO bude, v případě nedostatečného krytí, umístěno do chrániček - plastové DN 100) s přesahem minimálně 0,5 m za okraj zpevněné plochy. V určitých úsecích může dojít k hloubkovému, popř. stranovému přeložení kabelů VO. V případě poškození kabelového vedení bude investor, popř. zhotovitel, kontaktovat správce VO Městysse Malšice - A. Ryjáček, tel.: 737 245 140). Při souběhu a křížení budou dodrženy podmínky ČSN 73 6005.

## II. Pro umístění a provedení stavby stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena v souladu s předloženou dokumentací pro společné územní a stavební řízení vyhotovenou Projekční kanceláří Graphic Pro s.r.o., Stránského 2255, 390 02 Tábor, IČO 28125657 z 11/2020 – autorizace Ing. Martin Tůma), ČKAIT 0102294. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno vytyčení stávajících podzemních sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna příslušná opatření zabráňující jejich poškození. O převzetí těchto podzemních sítí bude proveden zápis do stavebního deníku.
3. Stavebník zajistí přístup k jednotlivým dotčeným sousedním nemovitostem po celou dobu stavby.
4. Stavbou dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu.
5. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem.
6. Budou dodrženy podmínky vyjádření vlastníků či správců technické infrastruktury pro provádění stavby:

- **E.ON Distribuce a.s., vyjádření ze dne 15.12.2020, č.j. P6503 – 27023754:** v zájmovém území se nachází ochranné pásmo podzemního vedení NN, nadzemního vedení NN a VN a distribuční trafostanice VN/NN. V ochranném pásmu vedení budou dodrženy podmínky dle §46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění. V ochranných pásmech rozvodných zařízení je zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob a provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo znesnadňovaly přístup k rozvodným zařízením. Je nutno objednat vytyčení distribuční sítě v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací, povinen provést, v nezbytném rozsahu, ruční odkrytí kabelu na určených místech, podle pokynů zaměstnanců ECD, pro jednoznačné stanovení jeho polohy (vytyčení zajistí L. Heršálek, tel.: 38178-4851 a 4852). Při provádění zemních prací nesmí dojít k poškození elektrického zařízení. V důsledku zemních prací nesmí dojít k znepřístupnění elektrického zařízení. Jakékoliv poškození distribuční sítě je nutno ohlásit na tel. čísle 800 225 577. Při provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu je nutno používat výhradně klasické ruční nářadí. Obnažený kabel je nutno vhodně zabezpečit (podložení, vyvěšení ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou; kabel je nutno označit výstražnými tabulkami, dle pokynů pracovníka ECD. Je nutno vhodně vyřešit způsob provedení souběhů a křížení stavby s rozvodnými zařízeními, a to dle příslušných ČSN. Ke kontrole křížovatek a souběhů je nutno přizvat zástupce ECZR a to před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby. Po dokončení, musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy, odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341 – 1, PNE 33 0000 – 1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61936 – 1. Veškerá stavební činnost v ochranném pásmu bude, před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou a veškeré práce v ochranném pásmu budou, před jejím zahájením, konzultovány s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110 - 1. Veškeré práce s mechanizací v ochranném pásmu vedení 22kV a výkopové práce v ochranném pásmu podzemního vedení 22kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí je nutno objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí je nutno objednat nejpozději do 10. dne předchozího měsíce. Kontakty správců zařízení VN + NN: Regionální správa, P. Dvořák, tel.: 38178 – 4842, email: [pavel.dvorak@eon.cz](mailto:pavel.dvorak@eon.cz).

- **Správa železnic, s.o. , vyjádření ze dne 16.12.2020, č.j. 28899/2020 – SŽ – OŘ PLZ – OPS – 1074:** stavba nekoliduje s výhledovými záměry SZ. Zahájení prací v ochranném pásmu dráhy, případně obvodu dráhy oznámí stavebník písemně nebo elektronicky nejpozději 15 dnů před zahájením – Správě železnic, s.o., OŘ Plzeň, Sušická 1168/23, 326 00 Plzeň (OPS p. Kubát, email: [kubat@spravazeleznic.cz](mailto:kubat@spravazeleznic.cz)).

V zájmovém území se nenachází podzemní a nadzemní rozvodové sítě a zařízení ve správě SŽ. V zájmovém území se nenachází podzemní vedení a zařízení v majetku SŽ s.o., Centra telematiky a diagnostiky - CTD ve správě ČD- Telematika a.s. Povrchové vody nesmí být sváděny na pozemek dráhy. Přebytečný výkopek a materiál nesmí být deponován na pozemku dráhy. Stavebník musí nahradit případné škody, které na pozemku dráhy způsobil a dotčený pozemek uvést do původního stavu. Při provádění prací v blízkosti kolejí musí CPS dodržovat ustanovení § 11 vyhlášky MD č. 346/2000, kterou se mění vyhláška MD č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, o volném schůdném a manipulačním prostoru podél koleje v šířce 3 metry (plus delta oblouk) od osy krajní koleje (na širé trati 2,5 m). V tomto prostoru nesmí prováděny žádné práce za provozu drážní dopravy, nesmí být skladován žádný materiál, ukládány pracovní pomůcky, nářadí, stroje. Upozorňujeme, že železniční trať bude výhledově elektrizována jednofázovou trakční proudovou soustavou o napětí 1 500 V DC. Současně bude realizována stavba dálkových sítí ČD a úpravy zabezpečovacího zařízení. Z těchto důvodů je nutno stavbu přizpůsobit styku s elektrizovanou tratí, dle příslušných platných norem. V blízkosti stavby je zřízen železniční přejezd zabezpečený světelným výstražným zařízením. Při stavbě i po stavbě nesmí být zhoršeny rozhledové poměry dle ČSN 73 6380. Veškeré práce budou prováděny pouze v místech vyznačených na situaci předložené žadatelem. Při provádění prací nesmí dojít k ohrožení stability drážního tělesa. Pokud dojde k takové situaci, je dodavatel povinen práce ihned zastavit a havárii neprodleně oznámit OŘ Plzeň. Prováděné zemní práce musí odpovídat ČSN 73 3050. Realizací stavby nesmí dojít k poškození stávajícího odvodnění drážního tělesa, případně musí být provedeno jeho obnovení v plném rozsahu. Všechny případné změny musí být předem projednány.

**- Nej.cz s.r.o., vyjádření ze dne 26.5.2020, č.j. VYJNEJ – 2020 – 02477 – 01 a VYJNEJ – 2020 – 05364 – 1 ze dne 16.11.2020:** ve vyznačeném zájmovém území se nachází vedení a zařízení sítě elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Nej.cz s.r.o.. Ochranné pásmo podzemního kabelového vedení SEK dle § 102 zákona č. 127/2005 (zákon o elektronických komunikacích) činí 1 m po obou stranách krajního vedení. Toto ochranné pásmo není v příložených zákresech zakresleno. Upozorňujeme, že kromě samotných kabelových vedení (metalických nebo optických) se pod úroveň terénu mohou nacházet i další zařízení jako jsou kabelové chráničky, spojky, komory, markery, sloupky a označníky apod., nad úroveň terénu se mohou nacházet např. sloupky či technologické skříně s rozvaděči a zesilovači a další zařízení. Stavebník či jím pověřená třetí osoba je povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození SEK podle § 101, zák. č. 127/2005 Sb., a to především: zajistit zanesení informací o přítomnosti sítě elektronických komunikací v majetku Nej.cz s.r.o. vyskytujících se v lokalitě dotčené předmětnou stavební akcí do příslušné projektové dokumentace včetně zohlednění a řešení případného střetu dle podmínek v tomto vyjádření. Dodržovat platnou legislativu, technologické postupy a technické normy pro příslušný druh staveb a veškerá doporučená bezpečnostní opatření, aby nedošlo k ohrožení či k poškození jak naší SEK, tak majetku a zdraví osob. Naše SEK spolu s pomocnými zařízeními (např. „kiosky“, kabelové komory, sloupky, kabelové rezervy, technologické skříně, rozvaděče, napájecí zařízení, antény atd.) nesmí být bez našeho souhlasu odstraněna, přeložena, manipulována ani dotčena žádným jiným způsobem. Existuje-li v místě stavby (pozemek, budova apod.) věcné břemeno či jiné právo ve prospěch naší společnosti, musí zůstat zachováno, případně být po provedení stavby obnoveno. V případě, že předmětný stavební záměr koliduje s naší SEK (situace kdy přítomnost SEK vylučuje možnost provedení předmětné stavební akce, nebo by její provedení ohrožovalo bezpečný a bezporuchový chod SEK), případně zasahuje-li do jejího ochranného pásma a existuje zároveň důvod domnívat se, že by předmětná stavba mohla negativně ovlivňovat bezpečný a bezporuchový provoz naší SEK nebo zamezovat přístupu k ní, případně i v jiných případech, kdy hrozí poškození SEK, je žadatel či jím pověřená třetí osoba bez zbytečného odkladu povinen kontaktovat pracovníky pověřené ochranou sítě (dále jen „POS“) za účelem dojednání konkrétních podmínek ochrany, případně společnost Nej.cz s.r.o. vyzvat k přeložení SEK. Stavbou (stavebním záměrem, stavební akcí) se rozumí jakékoliv stavební práce, demoliční práce, rekonstrukce či stavební úpravy, odstraňování havárií, výkopové práce (včetně bezvýkopové technologie jako jsou např. protlaky či podvrty), úpravy terénu, výsadby zeleně apod. V případě nutnosti přeložení, manipulace či úprav naší SEK je stavebník povinen s Nej.cz s.r.o. uzavřít nejprve smlouvu o realizaci přeložky. Následně budou na základě objednávky veškeré práce spojené s přeložkou či úpravou SEK provedeny pracovníky společnosti Nej.cz s.r.o. přičemž dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů je stavebník povinen společnosti Nej.cz s.r.o. uhradit veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku na úrovni stávajícího technického řešení. Nedílnou součástí přeložení nebo úpravy SEK jsou také kontrolní zkoušky SEK (tlakové zkoušky těsnosti HDPE chrániček, reflektometrické měření optických kabelů, případně i

jiné), vypracování dokumentace skutečného provedení apod. Dojde-li k přeložce naší SEK, dodá stavebník polohopisnou dokumentaci (geodetické zaměření) překládaného úseku naší sítě v elektronické podobě (ideálně v dgn formátu) a uhradí náklady na aktualizaci naší dokumentace. V případě přeložky rovněž stavebník zajistí veřejnoprávní a majetkové vypořádání (věcná břemena, stavební povolení atp.). V ochranném pásmu SEK neprovádět výsadbu trvalých porostů, zejména dřevin či jiných hlubokokořenících rostlin bez užití technologie, která spolehlivě a trvale zabrání poškození našich kabelů vlivem prorůstání kořenů mezi naše vedení. S ohledem na budoucí růst kořenových systémů rostlin je třeba provádět případnou výsadbu v takové vzdálenosti od našich vedení, aby jejich kořeny nemohly negativně ovlivňovat naše kabelové trasy (např. deformovat plastové kabelové chráničky) či nebránily přístupu ke kabelům v případě nutnosti provádění servisního zásahu. Bude-li použita technologie bránící prorůstání kořenů mezi naše kabely (např. protirůstové plachty či folie), je výsadba v blízkosti našeho vedení možná za předpokladu, že tato technologie nebude v případě potřeby servisního zásahu bránit přístupu k našim kabelům a zároveň, že nám bude vždy bezpodmínečně umožněno přistupovat k našemu vedení a provádět práce v případném ochranném pásmu dřevin. Vedou-li v blízkosti místa výsadby naše nadzemní sítě, je třeba dřeviny sázet v takové vzdálenosti, aby s ohledem na růst větví v budoucnu nedocházelo ke kolizi s naší SEK. Způsob ochrany našich vedení je vždy potřeba projednat s POS či jiným námi pověřeným zaměstnancem. Při případném odstraňování či demolici stavby, ve (na) které jsou umístěna naše zařízení či se nachází v bezprostřední blízkosti odstraňované stavby, je nutné s POS či jiným námi pověřeným zaměstnancem domluvit další postup, zejména o zajištění bezpečného odpojení a přeložení našich zařízení. Pokud by jakákoliv nově budovaná stavba zasahovala svým ochranným pásmem do ochranného pásma našeho vedení, je nutné stavbu navrhnout takovým způsobem, aby byla možná bezproblémová údržba či provádění oprav naší sítě bez jakýchkoliv omezení (např. včetně používání mechanizace, otevřeného plamene apod.). Nachází-li se v dotčené lokalitě naše podzemní vedení, je před započítím stavebních prací nutno v terénu trasu vedení vytyčít. Objednávku na vytyčení zašlete e-mailem osobě POS a telefonicky se s ním domluvíte na podrobnostech a potvrdíte termín vytyčení. Objednání vyhledání a vytyčení SEK je nutno provést 14 dní před plánovaným zahájením stavby. V případě, že se vám nebude dařit kontaktovat POS, obraťte se na osobu, která toto vyjádření vydala. Nachází-li se v dotčené lokalitě naše nadzemní vedení, je třeba dbát zvýšené opatrnosti při případném používání vysokozdvizných zařízení, jako jsou například jeřáby, žebříky, vysokozdvizné montážní plošiny apod. Při provádění prací uvnitř objektů, na střeších budov či na stožárech je stavebník či jím pověřená třetí osoba povinen provést průzkum a zjistit polohu všech našich vedení a zařízení, které by mohly být stavbou dotčeny či poškozeny a provést taková opatření, aby k tomu nedošlo. Nachází-li se v místě provádění prací naše antény, nesmí před ně být umísťovány žádné zařízení (nesmí dojít k jejich „zastínění“). V případě potřeby pomoci s vyhledáním našich zařízení (jedná-li se např. o vedení pod omítkami či jinak skryté) kontaktujte POS a telefonicky se s ním domluvíte na podrobnostech a objednejte u něj vyhledání sítě (objednávku je nutno provést 14 dní před zahájením prací). V případě, že se vám nebude dařit kontaktovat POS, obraťte se na osobu, která toto vyjádření vydala. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti kvůli ubývajícímu krytí nad SEK. Nachází-li se nadzemní vedení SEK na sloupech, stožárech či podpěrách, je třeba se vyvarovat všech prací a postupů, při kterých by mohla být narušena stabilita takových podpěrných bodů. Jsou-li takové podpěrné body v majetku třetí strany (např. ČEZ, technické služby apod.), je nutno oslovit jejich vlastníka a respektovat jím navržené podmínky ochrany. Stavebník či jím pověřená třetí osoba zajistí, aby pracovníci provádějící stavební práce byli prokazatelně seznámeni s polohou naší SEK i s podmínkami její ochrany. Rovněž je nutno obeznámit pracovníky s možnou odchylkou polohy našich vedení a zařízení. Nebude-li možné trasu našich vedení spolehlivě určit, je stavebník či jím pověřená třetí osoba povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond dle pokynů námi pověřeného pracovníka. Zjistí-li stavebník či jím pověřená osoba rozpor v projektové dokumentaci (např. nenachází-li se trasy našich sítí tam, kde podle projektové dokumentace mají být či je zřejmé, že trasy vedou jinudy), případně bude-li nalezeno neidentifikované vedení s podezřením, že by mohlo patřit naší společnosti, je nutné zastavit práce a situaci za účelem zajištění ochrany vedení konzultovat s POS či jiným námi určeným zaměstnancem. V případě, že se v průběhu stavby naskytnou předem nepředvídané okolnosti, které by mohly mít za následek ohrožení či poškození naší SEK, je nutné tyto okolnosti konzultovat s POS či jiným námi pověřeným zaměstnancem a přijmout případně navržená opatření vedoucí k zabezpečení naší SEK. Při jakékoliv činnosti v ochranném pásmu SEK (1 m od podélné osy krajního vedení) či v jeho blízkosti musí být postupováno tak, aby nedošlo k ohrožení či poškození SEK. Práce je třeba provádět

ručně se zvýšenou opatrností a bez použití mechanizace (bagry či jiné hloubící stroje) a nevhodného náradí. Dále je třeba respektovat jakékoliv vznesené konkrétní požadavky na způsob ochrany našich zařízení. Vedení SEK nepřejíždět těžkými vozidly a mechanizací pokud nebude provedena odpovídající ochrana těchto tras proti mechanickému poškození (panely nebo jiným vhodným způsobem) - bude řešeno v dokumentaci pro provádění stavby. V ochranném pásmu SEK nesmí být uskladňován stavební materiál, zemina či suť ani v něm nesmí být umístěováno technické vybavení staveniště. Je nutno zajistit, aby k naší SEK byl vždy možný bezproblémový přístup. Stavebník, nebo jím pověřená osoba, není oprávněn trasy SEK jakýmkoliv způsobem znepřístupnit, např. zabetonováním. Při provádění prací je nutno postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání trasy SEK. Není možné snižovat ani zvyšovat krytí zeminou nad SEK bez našeho předchozího souhlasu. Při odkrytí vedení SEK je nutno toto vedení zabezpečit proti poškození, prověšení nebo odcizení. Rovněž je třeba učinit taková opatření, aby vedení nebylo poškozeno živly (např. sesuvem zeminy). Každé způsobené nebo zjištěné poškození SEK neprodleně telefonicky nahlásit osobě POS a současně na oddělení dohledu sítě (tel. 558 608 400). Při poškození SEK (i dodatečně zjištěném) způsobené činností či zanedbáním povinností stavebníka či jím pověřené osoby budou stavebníku předepsány k úhradě všechny vzniklé škody a vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním a opravou poškozeného SEK včetně následných škod a škod souvisejících (např. s přerušením provozu). V případě křížení či souběhu je nutno dodržovat platné normy (zejména ČSN 736005 o prostorové uspořádání sítě technického vybavení) a technologické postupy, přičemž bude křížení či souběh řešen v dokumentaci předmětné stavby. Při křížení je nutno Vaše zařízení uložit pod naše stávající vedení. Dále je třeba obnovit pískové lože, důkladně zhutnit písek či zeminu pod naším zařízením a obnovit krycí výstražnou fólii a trasovací kabel. Dojde-li v průběhu stavby k odkrytí naší SEK, je nutno pořídít fotodokumentaci obnaženého vedení. Dále je nutno před záhozem vyzvat společnost Nej.cz s.r.o. resp. pracovníka pověřeného ochranou sítě, k provedení kontroly obnaženého vedení za účelem ověření, zda není zařízení SEK poškozeno. Bez této kontroly není možné provést zához (nebude-li tato podmínka dodržena, mohou být případné poruchy či škody na našem zařízení považovány za zaviněné stavebníkem). Zároveň stavebník či jím pověřená třetí osoba předá POS kopii stavebního deníku příslušné stavby se všemi zápisy o provedených kontrolách při křížení či souběhu, poruchách, poškození SEK apod. a dále poskytne pořízenou fotodokumentaci. V případě, že toto vyjádření či poskytnuté podklady neobsahují dostatek informací k provedení stavby či zpracování dokumentace, či v případě, kdy předmětný stavební záměr koliduje se SEK a je zjevně nutné přeložení SEK, je žadatel povinen kontaktovat POS či dalšího námi pověřeného zaměstnance a projednat s tím situací za účelem upřesnění detailů a stanovení konkrétních podmínek ochrany. Ohlásit ukončení stavby. Další ustanovení a informace: vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, a slouží pouze k účelům, pro které bylo vydáno. Změní-li se zájmové území či dojde-li ke změnám v projektové dokumentaci, je nutno požádat o nové vyjádření! Bude-li stavebník chtít použít vyjádření pro jiné účely, než pro které je toto vyjádření vydáno, je rovněž nutno požádat nejprve o nové vyjádření pro příslušný účel. Budou-li případně později dohodnuty, doplněny či stanoveny konkrétní podmínky ochrany sítě Nej.cz s.r.o., jsou takové konkrétní podmínky ochrany považovány za nadřazené výše uvedeným obecným podmínky ochrany, a obecné podmínky doplňují, případně je v konkrétních ustanoveních upravují či nahrazují. Žadatel bere na vědomí, že jakékoliv poskytnuté informace o síti Nej.cz s.r.o. smí být použita pouze k účelu, pro který byla poskytnuta (nejčastěji ve věci spojené se zpracováním projektové dokumentace, získáním povolení od stavebního úřadu a realizací stavební akce). Případná námi poskytnutá data není povoleno používat k jiným účelům (zejména rozmnožovat a půjčovat, prodávat či pronajímat třetím stranám, používat jako zdroj pro své informační systémy, ani je používat jako podklad při projektování jiných staveb). Dotazy technického charakteru, oznámení apod. směřujte na POS. Pracovníkem ochrany sítě (POS) je Tomáš Málek (telefon: 775 332 255, e-mail: malek@nej.cz).

- **Městys Malšice, vyjádření ze dne 26.5.2020:** v zájmovém území se nachází síť veřejného osvětlení v majetku Městyse Malšice. Vedení není geodeticky zaměřeno, z toho důvodu investor, na svoje náklady, zajistí nezbytný počet ručně kopaných sond nebo požádá o vytyčení kabelového vedení. V případě poškození je nutné hlášení panu A. Ryjáčkovi – Elektro Malšice- 737 245 140). Oprava bude provedena na náklady investora.

- **Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vyjádření ze dne 16.11.2020, č.j. 813777/20:** v zájmovém území výše uvedené stavby se nachází síť elektronických komunikací (SEK) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo

zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (PVSEK) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí. Započítí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit zaměstnanci společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., pověřeného ochranou sítě (POS). Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou nebo by mohly činnosti provádět. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušovaných pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (NVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je stavebník oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.). Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK. Křížení a souběh se SEK: Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK zpřístupnit (např. zabetonováním). Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména: neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury; nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně; projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtnů a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

- **ČEVAK a.s., vyjádření ze dne 6.11.2020, č.j. O20070132301:** Vodovod: upozorňujeme, že stávající navrtávací pasy pro domovní přípojky vykazují lokálně poruchy, které jsou způsobeny vysokou korozí šroubů. Kanalizace: v zájmovém území stavby, původní kanalizace z betonových trubek, je materiál na hranici své životnosti. Před zahájením zemních prací bude na místě provedeno vytýčení sítí provozovaných ČEVAK a.s. Vytýčení je nutno objednat nejméně 10 dní předem a provede jej M. Kocourek, tel.: 702 240 824. Před zahájením prací bude provedena kontrola funkčnosti ovládacích armatur. Společnosti ČEVAK a.s. bude v předstihu písemně sdělen termín zahájení stavby (Ing. R. Farkač, tel.: 606 913 115). Investor umožní přístup technikům ČEVAK a.s. na staveniště, v průběhu realizace. Pro odvodnění komunikace či zpevněné plochy je nutno použít dešťové vpusti výhradně s horním sifonovým přepadem. Dešťové vpusti budou osazeny tak, aby delší rozměr otvorů v mříži byl orientován kolmo na směr jízdy. Napojení kanalizační přípojky bude provedeno přes vysazenou odbočku, se souhlasem provozu ČEVAK a.s. – Veselsko – R. Farkač. Řádné provedení napojení bude na místě

písemně potvrzeno oprávněným pracovníkem ČEVAK a.s. ve stádiu vysazené začištěné a fixované odbočky (před pokládkou potrubí). Toto potvrzení bude doloženo společnosti ČEVAK a.s. před kolaudací. Nebude – li doloženo toto písemné potvrzení, bude nutné na náklady investora, provést kamerovou prohlídku kanalizace a přípojky, na jejímž základě bude písemně potvrzeno oprávněným pracovníkem ČEVAK a.s. řádné provedení napojení. Při výstavbě nových zpevněných ploch budou povrchové prvky VH sítí umístěny do nivelety zpevněné plochy. Povrchové krytí vodovodního řádu musí být minimálně 1,5 m. Technická přejímka funkčnosti povrchových prvků VH sítí bude provedena před položením poslední vrstvy komunikace. Technickou přejímku povrchových prvků VH sítí

Provede, proti objednavce – R. Farkač a toto předání bude písemně potvrzeno a doloženo ke kolaudaci. Záruční doba u zařízení VH sítí bude 36 měsíců od předání dotčených povrchových prvků VH sítí – provozovatel – společnosti ČEVAK a.s. V rámci uvedení stavby do provozu bude doložena dokumentace geodetického zaměření skutečného provedení VH sítí a jejich povrchových znaků, které byly odkryty případně provedeny v rámci stavby. Předávaná dokumentace bude obsahovat tyto požadované náležitosti: technickou zprávu, seznam souřadnic a výšek s kótováním, popisem bodů, situace se zákresem sítí na papíru a v digitální podobě (DGN). V případě výměny povrchových znaků, budou původní povrchové znaky odevzdány provozovateli VH.

**- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, vyjádření ze dne 5.11.2020, č.j. SUS JcK 17371/2020:**

současné šířkové uspořádání silnic zůstane zachováno. Odtokové poměry dešťových vod zůstanou zachovány, osazením nových uličních vpustí a žlabovnic. Betonové lože obrub nebude zasahovat do obrusné vrstvy vozovky. Obrusná vrstva vozovky (50 mm) bude ze směsi dle ČSN EN 13108 – 1 pod označením ACO. Spáry budou proříznuty a zality bitumenovou zálivkou. Investor stavby, po dokončení stavby, uzavře s Jihočeským krajem příslušnou smlouvu o majetkoprávním vypořádání pozemků, které budou zastavěny chodníkem, včetně zastavěných místních komunikací, dále na pozemky, které budou zastavěny silnicí II. a III. třídy a budou majetkem Jihočeského kraje. Zhotovitel stavebních prací, minimálně 30 dní před zahájením stavebních prací, požádá příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání silnic dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb. Po vydání povolení, zhotovitel stavebních prací uzavře, s SÚS JcK závodem Tábor, smlouvu o finanční náhradě za zvláštní užívání nemovitosti na dobu a rozsah stavebních prací. Dále převezme silnice v majetku Jihočeského kraje od SÚS a po ukončení prací je následně předá zpět SÚS JcK závodem Tábor. Kontrolu v průběhu a po dokončení stavby provede zástupce SÚS – p. Hladký, tel.: 724 042 275. Zhotovitel stavebních prací dále, dle § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o povolení částečné uzavírky silnic, na dobu stavebních prací.

7. Při provádění stavby je nutno dodržovat ustanovení zákona č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. (o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích).
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a na ně navazující ustanovení českých technických norem a vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
9. Stavebník je povinen před zahájením stavby oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
10. Stavebník je povinen ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby.
11. Stavba bude provedena dodavatelsky, stavebním podnikatelem s příslušným oprávněním k vykonávání vybraných činností ve výstavbě. Před zahájením stavby je stavebník povinen oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Případnou změnu je stavebník povinen neprodleně oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu.
12. Na stavbě bude k dispozici dokumentace ověřená speciálním stavebním úřadem a bude veden stavební deník v souladu s přílohou č. 16 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
13. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
14. Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli a přesáhne-li svým objemem prací a činnostmi 500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu, musí zadavatel stavby (stavebník, investor) podle zákona č. 309/2006 Sb. určit koordinátora a doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát práce v Českých Budějovicích.



15. Vyvážením neupotřebitelného materiálu nesmí být znečišťovány veřejné komunikace. S odpady, které budou vznikat při stavbě a při provozu bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů a vyhláškou MŽP č. 381/2001 a 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady budou ukládány nebo zneškodňovány jen v prostorách, objektech a zařízeních výhradně k tomuto účelu určených.
16. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do doby vzniku práva užívat stavbu nebo do vydání kolaudačního souhlasu stavby.
17. Budou dodrženy podmínky dotčených orgánů:
  - **Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí, společné stanovisko ze dne 10.11.2020, č.j. METAB 59089/2020/OŽP/Maš:** z důvodu zákonné ochrany dřevin rostoucích mimo les žádáme o dodržení ČSN 83 9061. Uvedeným podmínkám normy je nutno přizpůsobit vzdálenost osazení obrubníků na hloubku, příp. skladbu konstrukčních vrstev v kořenové zóně stromů.
  - **Městský úřad Tábor, Stavební úřad, závazné stanovisko ze dne 4.11.2020, č.j. METAB 60021/2020/SÚ/PRci:** stavba bude umístěna v souladu s předloženou dokumentací vyhotovenou fa. Graphic PRO s.r.o., IČO 28125657, Stránského 2255, 390 02 Tábor 2, z 09/2020. Stavba Chodníky Malšice – ul. Lomská, ul. Nádražní, ul. Lužnická, na pozemcích st.p. 171/1, 171/2, 230/1, 25, 88, parc. č. 1352/4, 1360/3, 1360/66, 1367/2, 2172, 2/1, 133/5, 133/6, 136, 137, 2100/17, 2100/21, 2102/3, 2103/1, 2103/2, 2103/3, 2104/2, 52, 606/9, 2100/1, 2100/16, 2115/1, 2115/5, 2121/1 v katastrálním území Malšice, bude umístěna dle předložené dokumentace. Umístěním stavby dojde ke střetu s technickou infrastrukturou, kde ochrana zájmů těchto účastníků bude zabezpečena ve výrokové části společného rozhodnutí.
18. Stavba bude dokončena do: XII/2021.

### III. Podmínky pro užívání stavby:

- A. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
- B. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona. Stavebník podá včas žádost o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona.
- C. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:
  - po uložení inženýrských sítí do výkopu, před záhozem
  - po osazení obrubníků
  - závěrečná kontrolní prohlídka stavby
- D. Speciální stavební úřad provede závěrečnou kontrolní prohlídku, ke které předloží stavebník tyto doklady:
  - protokol o vytýčení stavby ověřený úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem
  - dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby
  - geometrický plán zaměření stavby podle předpisů o katastru nemovitostí
  - PD skutečného provedení stavby
  - stanovení místní úpravy provozu
  - revizní zprávu elektroinstalace
  - prohlášení zhotovitele
  - doklady k použitým výrobkům
  - certifikáty, potvrzení o shodě výrobků
  - stavební deník, vyjádření správců dopravní a technické infrastruktury
  - další potřebné doklady.

**Toto společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.** Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti.

**Odůvodnění:**

Navrhovatel dne 4.12.2020 podal žádost o vydání společného povolení na stavbu: "**Chodníky Malšice - ul. Lužnická**" na pozemku st. p. 25, 88, p. č. 52, 606/9, 2100/1, 2100/16, 2115/1, 2115/5, 2121/1 v katastrálním území Malšice. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Městský úřad Tábor, Odbor dopravy oznámil podle § 94m odst. 1 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (správní řád), ve znění pozdějších předpisů zahájení společného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení. Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, speciální stavební úřad oznámil podle § 144 odst. 2, 6 správního řádu zahájení řízení účastníkům řízení veřejnou vyhláškou. To se netýká účastníků řízení podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona v návaznosti na § 94m odst. 2 stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu. Těmto účastníkům řízení se doručuje v souladu s § 94m odst. 2 stavebního zákona a § 144 odst. 6 správního řádu jednotlivě. Jelikož speciálnímu stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upustil podle § 94m odst. 3 stavebního zákona v tomto řízení od ústního jednání a ohledání na místě. Zároveň upozornil, že nejpozději do 15 dnů od doručení oznámení zahájení společného územního a stavebního řízení veřejnou vyhláškou mohou dotčené orgány uplatnit svá stanoviska a účastníci řízení své námitky, jinak že k nim nebude přihlédnuto. Zároveň umožnil v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí ve věci.

V řízení stavební úřad zkoumal, zda vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich mohou být rozhodnutím dotčena. Na základě výsledku tohoto zkoumání určil okruh účastníků ve smyslu § 94k stavebního zákona, tj. stavebník; obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn; vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem; vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku; osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno (st. p. 22/5, 22/6, 23, 29, 35/2, 36, 37, 65/1, 66/1, 66/2, 67/1, 68/1, 68/5, 68/6, 68/9, 68/10, 86, 125, 126, 169, 170, 213, 215, 228, 234, 258, 299, 548, 582, parc. č. 37/1, 38, 45/1, 61/1, 78/9, 606/4, 606/22, 607/1, 609/2, 614/1, 614/4, 617, 626/3, 626/4, 627/1, 627/2, 1000/75, 2107/1, 2107/2, 2115/6, 2272 v katastrálním území Malšice, ostatní nemohou být rozhodnutím přímo dotčeni ve svých právech nebo povinnostech), vlastníci a správci dotčené infrastruktury. Speciální stavební úřad shledal, že účastníků je více než 30, proto je společné řízení vedeno veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení dle § 94k stavebního zákona:

Městys Malšice, Malšice 131, 391 75 Malšice  
Ing. Marie Čabelková, Čsla 522, 391 11 Planá nad Lužnicí  
Jan Smrž, Lužnická 319, 391 75 Malšice  
Libuše Smržová, Lužnická 319, 391 75 Malšice  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov  
E.ON Distribuce a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1  
ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10  
Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414  
Správa železnic, státní organizace, oblastní ředitelství Plzeň, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město  
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod Tábor, Vožická 2107, 390 02 Tábor 2  
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Holečkova 106/8, 150 00 Praha 5-Smíchov  
Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

st. p. 22/5, 22/6, 23, 29, 35/2, 36, 37, 65/1, 66/1, 66/2, 67/1, 68/1, 68/5, 68/6, 68/9, 68/10, 86, 125, 126, 169, 170, 213, 215, 228, 234, 258, 299, 548, 582, parc. č. 37/1, 38, 45/1, 61/1, 78/9, 606/4, 606/22, 607/1, 609/2, 614/1, 614/4, 617, 626/3, 626/4, 627/1, 627/2, 1000/75, 2107/1, 2107/2, 2115/6, 2272 v katastrálním území Malšice

Malšice č.p. 20, č.p. 50, č.p. 65, č.p. 48, č.p. 73, č.p. 76, č.p. 27, č.p. 104, č.p. 109, č.p. 26, č.p. 82, č.p. 227, č.p. 77, č.p. 119, č.p. 128, č.p. 163, č.p. 196, č.p. 210, č.p. 231, č.p. 246, č.p. 348 a č.p. 384

Vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Návrh byl doložen těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy, ze kterých speciální stavební úřad při rozhodování vycházel:

- E.ON Distribuce a.s., vyjádření ze dne 15.12.2020, č.j. P6503 – 27023754,
- Nej cz s.r.o., vyjádření ze dne 26.5.2020, č.j. VYJNEJ – 2020 – 02478 – 01 a VYJNEJ – 2020 – 05364 – 01 ze dne 16.11.2020
- Městys Malšice, vyjádření ze dne 26.5.2020 a souhlas ze dne 12.11.2020
- Správa železnic s.o., vyjádření ze dne 16.12.2020, č.j. 28899/2020 – SŽ – OŘ PLZ – OPS – 1074,
- ČD Telematika, vyjádření ze dne 19.5.2020, č.j. 1202009013,
- České Radiokomunikace a.s., vyjádření ze dne 19.5.2020, č.j. UPTS/OS/246607/2020,
- Čepro a.s., vyjádření ze dne 15.6.2020, č.j. 7873/20,
- T-Mobile Czech Republic a.s., vyjádření ze dne 19.5.2020, č.j. E21430/20,
- Vodafone Czech Republic a.s., vyjádření ze dne 19.5.2020, č.j. MW9910150887172899,
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, Odbor územních zájmů a státního odborného dozoru, vyjádření ze dne 22.6.2020, č.j. 42683/2020 – 1150 – OÚZ – ČB,
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vyjádření ze dne 16.11.2020, č.j. 813777/20,
- Čevak a.s., vyjádření ze dne 6.11.2020, č.j. O20070132301,
- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, vyjádření ze dne 5.11.2020, č.j. SUS JcK17371/2020,
- Policie ČR, Di Tábor, vyjádření ze dne 25.11.2020, KRPC – 731 – 977/cj – 2020 - 020806,
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, závazné stanovisko ze dne 1.12.2020, č.j. KHSJC 32891/2020/HOK JH – TA,
- Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, závazné stanovisko ze dne 19.11.2020, č.j. HSCB – 4331 – 2/2020 UO – TA,
- Povodí Vltavy s.p., stanovisko ze dne 4.11.2020, č.j. 75313/2020 – 142,
- Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí, společné stanovisko ze dne 10.11.2020, č.j. METAB 59089/2020/OŽP/Maš,
- Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí, závazné stanovisko ze dne 3.11.2020, č.j. METAB 59762/2020/OŽP/Mu,
- Městský úřad Tábor, Odbor dopravy, vyjádření a závazné stanovisko ze dne 2.11.2020, č.j. METAB 59396/2020/OD/Nov,
- Městský úřad Tábor, Odbor rozvoje, závazné stanovisko ze dne 23.11.2020, č.j. METAB 63061/2020/OR/ZKar,
- Městský úřad Tábor, Stavební úřad, závazné stanovisko ze dne 4.11.2020, č.j. METAB 60021/2020/SÚ/PRei,
- souhlas se stavbou dle § 184a stavebního zákona ze dne 15.12.2020 (Správa a údržba silnic Jihočeského kraje),
- souhlas se stavbou dle § 184a stavebního zákona ze dne 18.11.2020 (Jan Smrž, Libuše Smržová, Ing. Marie Čabelková).

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Ve stanovené lhůtě nebyly v řízení uplatněny námitky účastníků řízení.

Ve stanovené lhůtě se účastníci řízení k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

V průběhu řízení speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o vydání společného povolení z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska, vyjádření, souhlasy a rozhodnutí.

Stavební úřad došel k závěru, že stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů, se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Stavební úřad dále mimo jiné ověřil, že dokumentace je úplná, přehledná, a že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, dále, že je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Stavební úřad zároveň ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby.

Uskutečněním stavby (ani užíváním) nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává podle § 37 odst. 2 správního řádu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolávající se účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Po dni nabytí právní moci společného povolení stavební úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Stavebník je povinen štítek o povolení stavby před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Pokud Vám nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu § 24 odst. 1 správního řádu bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoli až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro příp. podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už od jedenáctého dne od uložení písemnosti na poště.

„otisk úředního razítka“

Mgr. Jan Pávek, LL.M.  
vedoucí odboru dopravy

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 1.2.2021.

### **Doručí se:**

Stavebník: (datovou schránkou)

Graphic PRO s.r.o., IDDS: dwas3pa

zastoupení pro: Městys Malšice, Malšice 131, 391 75 Malšice

Ostatní účastníci dle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona: (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou, datovou schránkou)

Ing. Marie Čabelková, Čsla č.p. 522, 391 11 Planá nad Lužnicí

Jan Smrž, Lužnická č.p. 319, 391 75 Malšice

Libuše Smržová, Lužnická č.p. 319, 391 75 Malšice

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

E.ON Distribuce a.s., IDDS: 3534cwz

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

Nej.cz s.r.o., IDDS: 66nkwcw

Správa železnic, státní organizace, oblastní ředitelství Plzeň, IDDS: uccchjm

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod Tábor, IDDS: cadk8eb

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf

Jihočeský kraj, IDDS: kdib3rr

Ostatní účastníci dle § 94k písm. e) stavebního zákona: (veřejnou vyhláškou)

st. p. 22/5, 22/6, 23, 29, 35/2, 36, 37, 65/1, 66/1, 66/2, 67/1, 68/1, 68/5, 68/6, 68/9, 68/10, 86, 125, 126, 169, 170, 213, 215, 228, 234, 258, 299, 548, 582, parc. č. 37/1, 38, 45/1, 61/1, 78/9, 606/4, 606/22, 607/1, 609/2, 614/1, 614/4, 617, 626/3, 626/4, 627/1, 627/2, 1000/75, 2107/1, 2107/2, 2115/6, 2272 v katastrálním území Malšice, Malšice č.p. 20, č.p. 50, č.p. 65, č.p. 48, č.p. 73, č.p. 76, č.p. 27, č.p. 104, č.p. 109, č.p. 26, č.p. 82, č.p. 227, č.p. 77, č.p. 119, č.p. 128, č.p. 163, č.p. 196, č.p. 210, č.p. 231, č.p. 246, č.p. 348 a č.p. 384

Dotčené orgány: (doporučeně na doručenkou, datovou schránkou)

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Tábor, Dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Územní odbor Tábor, IDDS: ph9aiu3

Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí, Husovo nám. č.p. 2938, 390 02 Tábor 2

Městský úřad Tábor, Odbor rozvoje, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 01 Tábor 1

Městský úřad Tábor, Stavební úřad, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 01 Tábor 1

Městský úřad Tábor, Odbor vnitřních věcí, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 15 Tábor 1 se žádostí o vyvěšení.  
Úřad Městyse Malšice, IDDS: qi6bcu7, se žádostí o vyvěšení

1 x spis zde