

## Městys Malšice nabízí volné byty k pronájmu

V rámci projektu „Sociální byty v objektu bývalé fary v městysu Malšice“ nabízíme k nájmu 7 bytových jednotek o dispozičním řešení 1+kk, 2+kk, 1+1 a 2+1 pro účely sociálního bydlení.

Jedná se o byty v nově zrekonstruovaném domě na adrese náměstí V. Háka č.p. 1, Malšice v centru městyse, kde je k dispozici obchod, pošta, veřejná doprava, lékař, lékárna, škola, školka a další veřejné služby.

Označení bytu	Dispoziční řešení	Velikost bytu v m <sup>2</sup>	Počet osob v bytě
Byt A	1 + 1	47,13	2 osoby
Byt B	1 + KK	34,02	1 osoba
Byt C	2 + KK	57,07	3 osoby
Byt D	2 + KK	51,06	3 osoby
Byt E	1 + KK	36,89	1 osoba
Byt F	2 + 1	74,21	3 osoby
Byt H	1 + KK	43,18	2 osoby

V případě zájmu kontaktujte starostku městyse Malšice paní Miloslavu Šebkovou, MBA – mobil: 724 192 063, tel: 381 277 488, email: [malsice@malsice.eu](mailto:malsice@malsice.eu)

Rádi s Vámi osobně probereme podmínky k uzavření nájemní smlouvy dle podmínek poskytnuté dotace na vybudování tohoto typu bydlení. (výše příjmů, cílová skupina, neexistence vlastního bydlení, apod.)

*Osobou v bytové nouzi se dále rozumí osoba v ekonomicky produktivním věku, která nemá uzavřenou jinou nájemní smlouvu, nemá ve vlastnictví ani spoluvlastnictví bytový dům, rodinný dům, byt, dům pro rekreační nebo jiné ubytovací účely a zároveň její průměrný čistý měsíční příjem v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy nepřesáhl 0,6 násobek průměrné měsíční mzdy. Nájemní smlouva může být také uzavřena s osobou z cílové skupiny, která není v ekonomicky produktivním věku (tj. 65 let a výše), když minimálně dalších 50% členů užívajících domácnost, je v ekonomicky produktivním věku (15 až 64 let) a zároveň jsou splněny výše uvedené podmínky, kdy tato osoba nemá uzavřenou jinou nájemní smlouvu, nemá ve vlastnictví ani spoluvlastnictví bytový dům, rodinný dům, byt, dům pro rekreační nebo jiné ubytovací účely a zároveň její průměrný čistý měsíční příjem v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy nepřesáhl 0,6 násobek průměrné měsíční mzdy.*

Sociální bydlení bylo pořízeno s finanční podporou z Evropského fondu pro regionální rozvoj, z prostředků ze státního rozpočtu v rámci výzvy č. 80 – Sociální bydlení pro sociálně vyloučené lokality II.

Registrační číslo projektu je CZ.06.2.56/0.0/0.0/18\_104/0009178.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR