

ZÁPIS

ze 7. zasedání zastupitelstva Městysse Malšice konaného dne 1.9.2014

- Místo konání:** Galerie Městysse Malšice
Začátek: 19,00 hodin
Zasedání řídil: starostka Šebková Miloslava MBA
- Přítomni:** Blažek Jiří, Ing. Blažek Miroslav, Housková Zdeňka, Ing. Janoušek Jaroslav, Jedličková Jana, Mgr. Klíma Pavel, Novák Petr, Ing. Randa Antonín, Šebková Miloslava MBA, MUDr. Šedivá Hana
- Omluveni:** Mgr. Pávek Jan
- Neomluveni:** -----
Zapisovatel: Kupková Lada
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Klíma Pavel, Ing. Randa Antonín
Hosté:
Občané: 3
- Návrh programu:**
- 1. Zahájení**
 - 2. Výběrové řízení na akci Výstavba a oprava chodníků v Malšicích**
 - 3. Rozpočtová opatření**
 - 4. Různé a na vědomí**
 - 5. Diskuse**
 - 6. Usnesení**
 - 7. Závěr**

1/ Jednání zastupitelstva Městysse Malšice zahájila starostka Miloslava Šebková, konstatovala, že je přítomno 10 zastupitelů, zasedání zastupitelstva je tak usnášení schopné.

Do návrhové komise navrhla jako předsedkyni paní Janu Jedličkovou a členy pan Jiřího Blažka a Ing. Jaroslava Janouška - 10 hlasy schváleno. Za ověřovatele zápisu jmenovala Ing. Antonína Randu a Mgr. Pavla Klímu, zapisovatelkou jmenovala paní Ladu Kupkovou. Dále konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl řádně vyvěšen na úřední desce, nebyly vzneseny žádné připomínky a byl tudíž schválen bez připomínek.

2/ Vzhledem k tomu, že se na jednání zastupitelstva dostavil pan František Deyl s problémem ohledně výstavby oddílné kanalizace v Čenkově, požádala starostka o přednostní projednání. Uvedla, že podle projektu na výstavbu oddílné kanalizace v Čenkově vede kanalizace až na hranici pozemku pana Deyla, po hranice pozemku pana Vlčka. Původní majitelka pozemku pana Vlčka uzavřela s obcí Smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene kanalizace a pozemek později panu Vlčkovi prodala. Prodej proběhl v době vytváření projektu a stavebního řízení, ale na katastru byla ještě uvedena původní majitelka. Pan Vlček o Smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene nevěděl, a tudíž nechtěl, aby vedla kanalizace dle projektu. Po dohodě nakonec s kanalizací souhlasil, ale když se dozvěděl, že na konci musí být na hranici pozemků pana Vlčka a pana Deyla umístěna šachta, tak s tou již nesouhlasil. Proto se zatím nepočítá s vybudováním kanalizace až k hranici pozemku pana Deyla. Pan Deyl má v současné době domácí čističku. Pan Deyl by souhlasil s umístěním šachty na jeho pozemku, ale to by znamenalo nové územní rozhodnutí a stavební povolení, jehož vydání trvá cca půl roku.

Vzhledem k tomu, že se bude oddílná kanalizace kolaudovat začátkem října, není možné změnu zahrnout do kolaudace. Zastupitelé se po diskusi shodli na svolání schůzky se všemi zúčastněnými, kde by se dále jednalo s panem Vlčkem.

3/ V pondělí 1.9.2014 se na úřadě uskutečnilo výběrové řízení na Výstavbu a opravu chodníků v Malšicích. S výsledkem seznámil přítomné předseda výběrové komise Ing. Antonín Randa. V zadávacím řízení městys oslovil 5 firem a další 2 firmy si vyžádaly zadávací dokumentaci na základě zveřejnění na internetu. Do soutěže se přihlásila pouze firma HES stavební spol. s r.o. Sezimovo Ústí s nabídkou 2.140.584,- Kč bez DPH, která byla vyhlášena vítězem výběrového řízení. Rozpočet stavby zpracovaný projektantem, v době podání žádosti o dotaci byl 4. mil Kč a orientační cena zakázky do výběrového řízení 2,250 mil. Kč. Zastupitelé 9 hlasy (Ing. Janoušek se zdržel hlasování) schválili výsledky výběrového řízení.

4/ S 12. Rozpočtovým opatřením schváleným v pravomoci starostky městyse seznámil přítomné pan Petr Novák, na straně příjmů se rozpočet navýšil o 100.000,- Kč a na straně výdajů o 317.000,- Kč. Zastupitelé vzali 12. Rozpočtové opatření na vědomí. Dále předložil zastupitelům návrh 13. Rozpočtového opatření, které navyšuje výdaje o 2.250.000,- v souvislosti se schváleným výběrovým řízením na výstavbu chodníků v Malšicích. Zastupitelé 10 hlasy schválili 13. rozpočtové opatření.

5/ Různé

Ministerstvo životního prostředí schválilo poskytnutí dotace na Revitalizaci zeleně v obci Malšice ve výši 775.938,- Kč, což je 75% uznatelných nákladů akce, podíl městyse je tedy 258.209,- Kč.

Starostka informovala, že se jedná o revitalizaci zeleně okolo kulturního domu, v parku u náměstí a na hřbitově. Starostka požádala zastupitele o schválení příjmu dotace a zároveň o schválení vypsání výběrového řízení na dodavatele. Zastupitelé 10 hlasy schválili příjem dotace a vypsání výběrového řízení.

Starostka informovala zastupitele, že v srpnu byl doplacen úvěr na tělocvičnu.

Na starostku se obrátili zástupci SDH Malšice se žádostí o zakoupení 12 ks zásahových obleků. Vzhledem k tomu, že starostka ze zákona zodpovídá za činnost zásahové jednotky SDH a nemůže posílat k zásahům hasiče bez odpovídajících zásahových obleků, navrhla zakoupení těchto obleků v celkové ceně 137.802,- Kč, dle předložené nabídky od hasičů. Zastupitelé 10 hlasy schválili nákup zásahových obleků pro zásahovou jednotku SDH Malšice a zároveň navyšují výdaje ve 13. rozpočtovém opatření na položce 5512 5137 o 138.000,- Kč.

Starostka seznámila zastupitele s neplacením nájemného v Restauraci Rejda, kterou má v pronájmu pan Tomáš Douša. Po minulém zasedání zastupitelstva, kdy pan Douša dlužil již 3 měsíční nájem a nepřebíral upomínky, předala záležitost právnímu zástupci. Poté pan Douša dlužné nájemné uhradil a k dnešnímu dni dluží nájem za měsíc srpen. Seznámila zastupitele s doporučením právního zástupce. Dále informovala o situaci, kdy pan Tomáš Douša bez vědomí městyse získal klíče od KD v Třebelicích a odvážel si odsud židle k sobě do provozovny do Malšic. Po upozornění slíbil zaplatit půjčovné ve výši 100,- Kč a dosud ho neuhradil. Dále seznámila zastupitele i s tím, že pan Tomáš Douša nechal bez vědomí městyse připevňovat reklamní cedule na novou fasádu KD. Městys plánoval na balkon v čele zavěsit znak a název Kulturní dům. Nápis a znak je již vyroben, pan Pavel Klíma předložil zastupitelům vizualizaci. Pan Tomáš Douša také nechal připevnit vysílač na střechu domu KD bez vědomí městyse. Zastupitelé se rozhodli pozvat pana Tomáše Doušu na příští zasedání zastupitelstva, kde s ním dohodnou další trvání nájemního vztahu.

Starostka informovala přítomné o tom, že zadala zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení na opravu rybníka v Ččnkově, aby mohla být oprava dokončena.

Na vědomí

- MěÚ Tábor - souhlas s užíváním stavby Přístřešek pro auto a sklad zahradního nářadí, Malšice, stav.úřad Ččnkov, Lenka Hemerová
- Oznámení zahájení řízení o povolení výjimky, zahradní sklad u RD v kú Malšice, Kamila Jelínková, Tábor
 - Souhlas s užíváním stavby Stavební úpravy, přístavba a nástavba rekreační chaty vedoucí ke změně užívání na RD, Lenka Hemerová, Ččnkov 64

- PD k vydání územního souhlasu a ohlášení stavby Sklad zahradního náradí a zem.výpěstků na pozemku p.č. 1334/9, Malšice, Drtina Josef a Věra, Tábor
- Rekonstrukce produktovou DN 200, Smyslov-Bělčice, přechod řeky Lužnice, ČEPRO a.s.
- Společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, Sklad zahradního náradí a zem.výpěstků na pozemku p.č. 1334/9, Malšice, Drtina Josef a Věra, Tábor

MěÚ Tábor

odbor ŽP

- oznámení o zahájení správního řízení z moci úřední ve věci předepsání odvodu za trvalé odnětí zem.půdy z ZPF, Václav, Břehovský, Slavňovice
- předpis odvodu za trvalé odnětí zem.půdy z ZPF, Václav, Břehovský, Slavňovice

MěÚ Tábor

odbor rozvoje

- veřejná vyhláška oznámení konání opakovaného veřejného projednání Pokračování řízení o změně č.1 územního plánu Ustrašice

MF ČR

- stanovisko ministerstva financí k provozování kvízomatů

Kraj.úřad

Jih.kraj

- oznámení o zahájení správního řízení ve věci povolení výjimky ze zákazu držet, chovat, prodávat a jinak škodlivě zasahovat do vývoje zvláště chráněných živočichů

Obv.báň.úřad

Plzeň

- rozhodnutí o povolení trhacích prací malého rozsahu,

6/ Diskuse

Do diskuse se přihlásil pan Josef Šimota s dotazem, zda v souvislosti s opravou a budováním chodníku v Malšicích, proběhly kamerové zkoušky kanalizace. Starostka odpověděla, že samozřejmě a výsledky budou k dispozici příští týden.

Paní Zdeňka Housková upozornila na chybějící vodící čáry na hlavní silnici v zatáčce na Bechyni a na zničenou dopravní značku u Zběhlíků. Starostka odpověděla, že upozorní Správu a údržbu silnic. Dále paní Housková upozornila na dopravní značku u restaurace Magnum, která je zarostlá v kaštanech. Nato starostka odpověděla, že kaštany jsou majitelů objektu a že je upozorní. Poté vznesla dotaz, zda by nebylo možné dát na chodbu v přízemí u knihovny nástěnky, na které by se věšely plakáty, které jsou v současné době různě po zděch. Pan ředitel Pavel Klíma nabídl nástěnky, které má ve škole k dispozici.

Mgr. Pavel Klíma informoval o tom, že již je vytištěna kniha o Malšicích a požádal zastupitele o stanovení prodejní ceny. Dále uvedl, že křest knihy proběhne 16.září 2014 v Galerii Malšice a zde také bude kniha prodávána. Zastupitelé se shodli na ceně 290,- Kč včetně DPH.

7/ Usnesení

- 84/14/ZM ZM 9 hlasy schvaluje výsledek výběrového řízení na výstavbu a opravu chodníků v Malšicích, vítězem je firma HES stavební s.r.o. s cenou 2.140.584,- Kč bez DPH
- 85/14/ZM ZM bere na vědomí 12.rozpočtové opatření.
- 86/14/ZM ZM 10 hlasy schvaluje 13.rozpočtové opatření městyse Malšice

- 87/14/ZM ZM 10 hlasy schvaluje příjem dotace na revitalizaci zeleně v městysu Malšice ve výši 775.938,- Kč a zároveň 10 hlasy schvaluje vypsání výběrového řízení na dodavatele
- 88/14/ZM ZM 10 hlasy schvaluje nákup 12 ks zásahových obleků v celkové částce 137.802,- Kč a zároveň zvyšuje výdaje rozpočtu v rámci 13. rozpočtového opatření o 138.000,- Kč
- 89/14/ZM ZM 10 hlasy schvaluje prodejní cenu knihy Malšice mezi Lužnicí a Lužnicí ve výši 290,- Kč, včetně DPH

9/ Závěr

Na závěr starostka poděkovala všem přítomným za účast a ve 20,30 hodin zasedání zastupitelstva ukončila.

Zapsala dne 2.9.2014

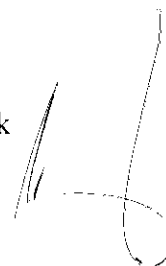
Lada Kupková




starostka: Miloslava Šebková MBA



místostarosta: Petr Novák



ověřil: Ing. Antonín Randa



ověřil: Mgr. Pavel Klíma

