

ZÁPIS

z 9. zasedání zastupitelstva Městyse Malšice konaného dne 18.12.2013

Místo konání: Galerie Městyse Malšice
Začátek: 18,00 hodin
Zasedání řídil: starostka Šebková Miloslava MBA

Přítomni: Ing. Blažek Miroslav, Housková Zdeňka, Ing. Janoušek Jaroslav, Jedličková Jana, Mgr. Klíma Pavel, Novák Petr, Mgr. Pávek Jan, Šebková Miloslava MBA

Omluveni: Blažek Jiří, Ing. Randa Antonín, MUDr. Šedivá Hana,

Neomluveni:

Zapisovatel: Hofmanová Jana

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Klíma Pavel, Ing. Janoušek Jaroslav

Občané: 6

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Patnácté , šestnácté a sedmnácté rozpočtové opatření
3. Provozní rozpočet ZŠ a MŠ Malšice
4. Rozpočet městyse na rok 2014
5. Různé a na vědomí
6. Diskuse
7. Usnesení
8. Závěr

1/ Jednání zastupitelstva Městyse Malšice zahájila starostka Miloslava ŠebkováMBA a konstatovala, že je přítomno 8 zastupitelů, zasedání zastupitelstva je tak usnášení schopné.

Do návrhové komise navrhla jako předsedu Ing. Miroslava Blažka a členy paní Zdeňku Houskovou a Mgr. Jana Pávka – 7 hlasy schváleno. Za ověřovatele zápisu jmenovala Mgr. Pavla Klímu a Ing. Jaroslava Janouška, zapisovatelkou jmenovala paní Janu Hofmanovou. Dále konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl řádně vyvěšen na úřední desce, nebyly vzneseny žádné připomínky a byl tudíž schválen. Paní Jana Jedličková přišla na začátku projednávání druhého bodu. Starostka navrhla, vzhledem k přítomným hostům z ČEZ Ing.Valeše, Ing.Cimla a projektanta Ing. Břichnáče, zabývat se nejprve částí bodu 5a a to vyjádření městyse Malšice k projektové dokumentaci k územnímu rozhodnutí pro obchvat Malšic, poté již jednat dle navrženého programu. Návrh a program zastupitelstva byl 7 hlasy schválen.

Ing.Valeš, Ing.Ciml, zástupci firmy ČEZ a Ing. Břichnáč z projektové kanceláře požádali o opravu vyjádření městyse Malšice k projektové dokumentaci k územnímu rozhodnutí pro průtah Malšic. Poukázali na to, že by se ve vyjádření neměly vyskytovat podmínky pro vypořádání se s připomínkami pana Ragana. Dále žádají o vypuštění požadavku na vyprojektování levého odbočovacího pruhu (SO121) z důvodu krátké vzdálenosti mezi křižovatkami, předpokládané nízké intenzity dopravy a celkové nevhodné umístění. Při diskusi, která se kolem tohoto bodu rozpoutala, kde jak městys, tak pan Ragan obhajovali svá stanoviska, byla podstatná připomínka Mgr. Pavla Klímy, který konstatoval, že zásadně chybí komunikace mezi zástupci firmy ČEZ a panem Raganem. Po diskusi se zastupitelé rozhodli trvat na původním vyjádření městyse.

2/ Starostka seznámila zastupitele s rozpočtovými opatřeními, konstatovala, že patnácté a šestnácté rozpočtové opatření v pravomoci starostky dostali všichni v podkladech pro jednání ZM. Nikdo ze zastupitelů neměl připomínky a zastupitelé vzali patnácté a šestnácté rozpočtové opatření na vědomí.

Pan Petr Novák seznámil zastupitele se sedmnáctým rozpočtovým opatřením, zastupitelům vysvětlil jednotlivé položky změn rozpočtu. Zastupitelé sedmnácté rozpočtové opatření Městyse Malšice v navrženém znění 6 hlasy schválili. Mgr. Jan Pávek a Ing. Miroslav Blažek se zdrželi hlasování.

3/ Návrh provozního rozpočtu ZŠ a MŠ Malšice na rok 2014 přednesl ředitel školy Mgr. Pavel Klíma. Zastupitelé návrh rozpočtu ZŠ a MŠ Malšice na rok 2014 ve výši 1750000,- Kč všemi hlasy schválili.

4/ Před projednáváním rozpočtu na rok 2014 pan Petr Novák navrhl na doporučení auditu změnu v přenesení pravomoci a pověření k rozpočtovým opatřením na starostku v tomto rozsahu: příjmy – bez omezení, výdaje – snížení výdajů – bez omezení, zvýšení výdajů spojených s příjmem dotace – bez omezení, proúčtování daně z příjmů – bez omezení, zvýšení výdajů v maximální hodnotě 100000,- Kč na jednu položku v jednom rozpočtovém opatření. Mgr. Jan Pávek doplnil, že s rozpočtovými opatřeními budou zastupitelé seznámeni konkrétně na následujícím zasedání zastupitelstva městyse. Zastupitelé 7 hlasy schválili navrženou přenesenou pravomoc na starostku a pověření k rozpočtovým opatřením. Mgr. Jan Pávek se zdržel hlasování.

V tomto bodě dále zastupitelé 7 hlasy zrušili původní usnesení č.71/12/ZM ze dne 19.12.2012 o přenesení pravomoci a vydávají nové usnesení pro přenesení pravomoci a pověření k rozpočtovým opatřením. Mgr. Jan Pávek se zdržel hlasování.

K rozpočtu na rok 2014 pan Petr Novák rozeslal předem materiály zastupitelům a členům finanční komise. Předal jim návrh plánu investic pro rok 2014, komentář k rozpočtu na rok 2014 a návrh rozpočtu. Při jednání zastupitelstva přednesl plán investic a krátce o rozpočtu na rok 2014 pohovořil o položkách rozpočtu. Ing. Jaroslav Janoušek požádal o zapracování částky do rozpočtu ve výši cca 40.000,- Kč na hasičské vybavení jednotky SDH Čenkov. Jan Kratochvíl požádal do Obory o opravu střechy hasičské zbrojnice, zateplení fasády a malování úřadovny, opravu kapličky, staré hasičárny, a položení zámkové dlažby kolem parketu. Tyto akce nebyly vyčísleny, budou zapracovány po ocenění do rozpočtových opatření v následujícím roce.

Miloslava Šebková MBA uvedla, že se pokusí sehnat dotační titul na dlažbu před garážemi, kde se odehrávají vánoční trhy. Mgr. Jan Pávek se zeptal na zpracování fondu na obnovu vodohospodářského majetku. Pan Petr Novák odpověděl, že máme odsouhlasený plán na obnovu fondu vodohospodářského majetku na 30 let. Rozpočet na rok 2014 byl po uvedené úpravě všemi hlasy schválen: příjmy ve výši 28.302.600,- Kč, výdaje ve výši 24.760.189,-Kč, provozní výsledek hospodaření ve výši 3.542.411, po započtení splátek jistiny úvěrů je rozpočtován zisk ve výši 397.411,- Kč.

5/ Různé

Zastupitelstvo projednávalo v tomto bodu novelizaci Obecně závazné vyhlášky 1/2013 o místních poplatcích. Pan Petr Novák navrhl ponechat všechny poplatky ve stejné výši, poplatek provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu bylo nutné pro rok 2014 aktualizovat. Kalkulace na výpočet poplatku stanovila, že náklady na provoz tohoto systému činí 893,- Kč na poplatníka a rok. Zákon umožňuje stanovit poplatek maximálně do výše 750,- Kč na poplatníka a rok. Pan Novák navrhl ponechání poplatku ve výši 400,- Kč na poplatníka a rok za provoz

systému na rok 2014 a zůstatek do vykalkulované částky dotovat z prostředků městyse. Návrh podpořila paní Zdeňka Housková, protože se jedná o spravedlivou dotaci na náklady, dotace se týká všech obyvatel městyse. Dotace systému z prostředků městyse tak bude činit 493,- Kč na poplatníka a rok. Poplatek ve výši 400,- Kč na poplatníka a rok byl všemi hlasy schválen.

Starostka v tomto bodě přečetla zápis z dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2013, kde nebyly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst.3 písm.b) a písm.c) zákona č.420/2004. Nebyla však zajištěna předběžná řídicí kontrola plánovaných a připravovaných operací. Kontrolou veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „ Oprava střechy a výměna okapových žlabů KD Malšice“ nebyl schválen Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo ze dne 15.7.2013 spočívající v provedení víceprací, navýšení ceny za dílo o 134.190,- bez DPH. Starostka požádala zastupitele o schválení tohoto dodatku a dalších dodatků městyse, které nebyly schváleny v tomto roce. Mgr. Jan Pávek se domnívá, že není v pravomoci starostky uzavírat tyto dodatky. Starostka uvedla, že všechny vícepráce se schvalují rozpočtovými opatřeními v zastupitelstvu a v rámci diskusí a informací k postupujícím pracím. Zastupitelé tak o všech dodatcích formou rozpočtových změn věděli. Na námitku Mgr. Jana Pávka, že se nejprve musí smlouva schválit v zastupitelstvu a pak podepsat, starostka odpověděla, že se to již teď bude takto dělat. Doposud jsme vždy schvalovali základní smlouvu o dílo, dodatky, které vznikly v průběhu stavby, se již samostatně neschvalovaly, jen projednávaly. Hlasování se zdrželi Ing. Jaroslav Janoušek a Ing. Miroslav Blažek, proti hlasování byl Mgr. Jan Pávek.

Dále byla v tomto bodě všemi hlasy schválena Smlouva o dílo s firmou Projekta Tábor na zhotovení kanalizačních přípojek v Čenkově.

Paní Miloslava Šebková MBA v tomto bodě uvedla, že nám audit vytkl, že v městyse nepracuje kontrolní výbor, poslední jeho kontrola byla zahájena v dubnu 2011 a dosud nebyla ukončena. Požádala tedy předsedu kontrolního výboru Mgr. Jana Pávka o vysvětlení. Pokud nemá na tuto práci čas, musí být zvolen nový předseda, který musí být členem zastupitelstva. Starostka pouze požaduje po kontrolním výboru, aby začal pracovat.

Mgr. Jan Pávek uvedl, že zákon nestanoví četnost kontrol, že nebyl ke kontrole zastupitelstvem vyzván, že nedostal žádný podnět ze strany zastupitelstva. Starostka odpověděla, že dosud nedokončil zahájenou kontrolu z dubna 2011, že vyzván být nemusí, kontrolní výbor kontroluje ze zákona plnění usnesení zastupitelstva a na termínu kontroly se mohou dohodnout. Finanční výbor, který se schází pravidelně, pracuje bez vyzvání zastupitelstva, pouze ohlásí termín kontroly, a když se nehodí, tak se s předsedkyní dohodne. Mgr. Jan Pávek opakovaně požadoval určení termínu kontroly na paní Šebkové, aniž by uvedl, čeho by se případná kontrola měla týkat.

Dále v tomto bodě byli zastupitelé seznámeni se záměrem o zpracování žádosti na opravu druhého rybníka v Maršově, který byl poškozen při červnových povodních. Zastupitelé všemi hlasy schválili požádat o dotaci z MMR na opravu poškozeného rybníka v Maršově.

Zprávu Finančního výboru o kontrolách, které proběhly v městyse a v ZŠ a MŠ Malšice přednesla předsedkyně kontrolního výboru paní Zdeňka Housková. Kontroly neshledaly žádné chyby a byly zastupitelstvem vzaty na vědomí.

Starostka v tomto bodě uvedla, že po minulém zasedání zastupitelstva Mgr. Jan Pávek poslal zapisovatelce text, který říkal k bodu oddílná kanalizace v Čenkově, a který požadoval vložit do zápisu. Zapisovatelka tento text neopsala, protože část jeho písemného požadavku na zastupitelstvu nezazněla. Mgr. Jan Pávek uvedl, že text měl s sebou na jednání zastupitelstva, proto ho zapisovatelce poslal.

Text se týkal dvou věcí – první byla kritika organizování výběrových řízení a nedostatečného oslovování firem, které způsobuje vysokou cenu zakázky, popisovala počty oslovených firem a vyčíslovala úsporu při vysoutěžené ceně v posledním výběrovém řízení. Výsledná cena klesla až na 48% původně vysoutěžené ceny v lednu 2011.

Druhá část se týkala kritiky hospodaření s finančními prostředky, Mgr. Jan Pávek kritizoval to, že městys nepodporuje nebo málo podporuje sociální věci nebo opravu oken kostela, protože finanční prostředky promrhá v investičních akcích, kde by je bylo možné lepší organizací a přípravou ušetřit. Protože tato část příspěvku na minulém zastupitelstvu nezazněla, zastupitelé se kromě tohoto konstatování touto částí textu nezabývali.

Při kontrole textu zápisu uvedl Mgr. Pavel Klíma, že ve zkrácené formě je v zápisu uvedeno vše podstatné z jeho slovního příspěvku. To, co na zastupitelstvu neřekl, v zápisu správně není. Zápis podepsali ověřovatelé zápisu. Mgr. Jan Pávek uvedl, že na znění zápisu, tak jak jej zapisovatelka zapsala, si nestěžoval, zápis proto platí.

Po delší diskusi, která se kolem kritiky organizování výběrových řízení rozpoutala, starostka požádala Ing. Jaroslava Janouška, který byl za firmu Kluzák účastníkem všech tří výběrových řízení na oddílnou kanalizaci v Čenkově, aby zastupitelům vysvětlil, proč došlo tak k razantnímu snížení ceny oproti původnímu a minulému výběrovému řízení.

Ing. Jaroslav Janoušek uvedl, že první dvě výběrová řízení byla dělána podle původního znění zákona, třetí bylo děláno podle současného znění. Původní znění zákona umožňovala stavbu provádět podle dokumentace ke stavebnímu řízení, kde si firmy musely ponechávat rezervu na případné dodělávky toho, co v projektové dokumentaci mohlo chybět. Poslední výběrové řízení se již dělalo na prováděcí stavební dokumentaci, která je daleko přesnější. To umožňuje přesnější kalkulace a má to zamezit vzniku víceprací. Změna zákona umožnila také to, že se malé a střední firmy nemusí spojovat s velkými pro splnění požadavků výběrového řízení. Krize ve stavebnictví nutí snížit ceny až na ceny režijní a na několika příkladech rozpočtových položek z nabídky vítězné firmy doložil, že některé položky rozpočtu jsou ještě pod nákladovými cenami.

Pan Petr Novák předložil zastupitelům rozbor všech tří výběrových řízení se všemi nabídnutými cenami a u všech firem, které se postupně výběrových řízení zúčastnili, byl trend snižování ceny takový, že se úspora pohybovala od 52% do 42%. Úspora tedy nebyla docílena množstvím soutěžících firem, jak tvrdil Mgr. Jan Jan Pávek, ale odpovídala tomu, co Ing. Jaroslav Janoušek vysvětlil. Tento rozbor také ukázal, že Mgr. Jan Pávek neměl pravdu v kritice o počtech oslovených, soutěžících a vyřazených firem.

Na vědomí

- MěÚ Tábor - souhlas s provedením stavební úpravy RD Malšice čp.94, Jaroslav Dvořák
stav.úřad
- změna stavby před dokončením – přístavba truhlářské dílny, Vladimír Novotný, p.č.933, 934 k.ú. Čenkov
 - projekt – přístavba stodoly u domu čp.292 v Malšicích, Jiří Choutka
- MěÚ Tábor
odbor ŽP
- oznámení o zahájení vodoprávního řízení na povolení stavby vrtané studny, SBD Tábor, p.č.702/4 k.ú. Maršov
 - rozhodnutí o změně doby platnosti povolení k nakládání s vodami pro Městys Malšice, vypouštění odpadních vod z ČOV Malšice do Vnučického potoka
 - rozhodnutí - předpis odvodů za dočasné odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, Keramost a.s. Most
- MěÚ Tábor - oznámení o zahájení správního řízení, Miloslav Drhovský, Maršov 10
odbor dopravy

- Státní poz. úřad České Budějovice - sdělení k převodu pozemku KN 1119/3 k.ú. Čenkov
- Katastrální úřad Tábor - usnesení o zastavení řízení návrhu na vklad věcného břemene, Renata a Roman Smržovi, Městys Malšice
- vyrozumění o možnosti vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí, Renata a Roman Smržovi, Městys Malšice
- Exekutorský úřad Plzeň - vyrozumění a odročení dražebního jednání na úřední desce
- Obec Slapy - společné projednání návrhu změny č.1 územního plánu Slapy

6/Diskuse

Pan Josef Šimota se zeptal, kdo dělal projekt na opravu KD, jak se firma dostala do Malšic. Miloslava Šebková MBA odpověděla, že firma IP Polná, která slíbila, že sežene dotaci, byla i na jednání zastupitelstva. Na projekt měla dodavatelskou firmu, jejíž výběr jsme nemohli ovlivnit.

Mgr. Jan Pávek se zeptal jak je to s dotacemi na komunikace, budou vypsané výzvy. Starostka odpověděla, že máme povolení na komunikace na Poustce, chodník k Briklisu a jiné. Mgr. Pavel Klíma se zeptal, jestli by se do žádosti mohla zapracovat i komunikace ke hřbitovu v Maršově.

Pan Petr Novák upozornil na zničený chodník u novostavby manželů Jelínkových. Mgr. Pavel Klíma zastupitelům sdělil, že někdo ukradl popelnici u školy, paní Zdeňka Housková uvedla, že již chybí 6 žárovek na vánočním stromku a Ing. Jaroslav Janoušek, že není ještě osvětlen stromek v Čenkově.

Pan Milan Švec upozornil na pozdní roznášku zpravodajů v Čenkově.

7/ Usnesení

- 94/13/ZM ZM bere na vědomí vysvětlení zástupců firmy ČEZ Ing. Valeše, Ing. Cimla a projektanta Ing. Břichnáče.
- 95/13/ZM ZM bere na vědomí patnácté a šestnácté rozpočtové opatření.
- 96/13/ZM ZM 6 hlasy schvaluje předběžné sedmnácté rozpočtové opatření Městys Malšice v navrženém znění. Mgr. Jan Pávek a Ing. Miroslav Blažek se zdrželi hlasování.
- 97/13/ZM ZM všemi hlasy schvaluje provozní rozpočet ZŠ a MŠ Malšice na rok 2014 ve výši 1.750.000,- Kč.
- 98/13/ZM ZM 7 hlasy schvaluje přenesení pravomoci a pověření k rozpočtovým opatřením starostce městys Malšice v následujícím rozsahu: příjmy – bez omezení, snížení výdajů – bez omezení, zvýšení výdajů spojených s příjmem dotace – bez omezení, proúčtování daně z příjmů – bez omezení, zvýšení výdajů v maximální hodnotě 100.000,- Kč na jednu položku rozpočtu v jednom rozpočtovém opatření. Rozpočtové opatření provedené starostkou městys

musí být v písemné formě a se zněním budou zastupitelé seznámeni na následujícím zasedání zastupitelstva městyse. Závažnější změny rozpočtu i nadále schvaluje zastupitelstvo městyse obvyklou formou rozpočtového opatření. Mgr Jan Pávek se zdržel hlasování.

- 99/13/ZM ZM 7 hlasy ruší usnesení 71/12/ZM ze dne 19.12.2012. Mgr Jan Pávek se zdržel hlasování.
- 100/13/ZM ZM 8 hlasy schvaluje Rozpočet městyse Malšice na rok 2014 v této výši: na straně příjmů – 28.302.600,- Kč, na straně výdajů- 24.760.189,- Kč a provozním ziskem – 3.542.411,- Kč. Po úhradě jistin úvěrů bude hospodářský výsledek městyse činit 397.411,- Kč. Závazným ukazatelem schváleného rozpočtu jsou položky.
- 101/13/ZM ZM 8 hlasy schvaluje poplatek ve výši 400,- Kč za odvoz odpadů za osobu a rok.
- 102/13/ZM ZM 8 hlasy schvaluje Smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace na kanalizační přípojky Čenkov s firmou Projekta Tábor s.r.o.
- 103/13/ZM ZM 8 hlasy schvaluje podání žádosti o dotaci z MMR na opravu rybníka v Maršově, p.č.198/1,194,197 k.ú. Maršov.
- 104/13/ZM ZM bere na vědomí zprávu finančního výboru o kontrolách provedených v městysi Malšice a v ZŠ a MŠ Malšice.

8/ Závěr

Na závěr starostka poděkovala všem přítomným za účast a ve 22,00 hodin zasedání zastupitelstva ukončila.

Zapsala dne 19.12.2013

Jana Hofmanová

starostka: Miloslava Šebková MBA

místostarosta: Petr Novák

ověřil: Mgr.Pavěl Klíma

ověřil: Ing.Jaroslav Janoušek