

ZÁPIS

z 2. zasedání zastupitelstva Městyse Malšice konaného dne 11.04.2012

- Místo konání:** klubovna KD Malšice
- Začátek:** 19,00 hodin
- Zasedání řídil:** starostka Šebková Miloslava
- Přítomni:** Blažek Jiří, Ing. Blažek Miroslav, Housková Zdeňka, Ing. Janoušek Jaroslav, Mgr. Klíma Pavel, Novák Petr, Bc. Pávek Jan, Ing. Randa Antonín, Šebková Miloslava.
- Omluveni:** Jana Jedličková, MUDr. Šedivá Hana
- Neomluveni:** ---
- Zapisovatel:** Hofmanová Jana
- Ověřovatelé zápisu:** Blažek Jiří, Housková Zdeňka
- Návrh programu:**
1. Zahájení
 2. Výsledky hospodaření městyse
 3. 1. Rozpočtové opatření Městyse Malšice
 4. Rozdělení zisku MŠ a ZŠ
 5. Navýšení kapacity MŠ, družiny a školní jídelny
 6. Vodné a stočné
 7. Pyrolýza Maršov
 8. Výběrové řízení na Sběrný dvůr Malšice
 9. Pozemky
 10. Různé a na vědomí
 11. Diskuse
 12. Usnesení
 13. Závěr

1/ Jednání zastupitelstva Městyse Malšice zahájila starostka Miloslava Šebková a konstatovala, že je přítomno 9 členů zastupitelstva a zasedání zastupitelstva je usnášení schopné.

Do návrhové komise navrhla jako předsedu Ing. Miroslava Blažka a členy Ing. Antonína Randu a Bc. Jana Pávka – 9 hlasy schváleno. Za ověřovatele zápisu jmenovala pana Jiřího Blažka a paní Zdeňku Houskovou, zapisovatelkou jmenovala paní Janu Hofmanovou. Konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl řádně vyvěšen na úřední desce a schválen bez připomínek. Hlasování o takto navrženém programu bylo 9 hlasy schváleno.

2/ Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2011 zastupitelům předložila starostka Miloslava Šebková. Ve zprávě Krajského úřadu Jihočeského kraje bylo konstatováno, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky. (§ 10 odst.3 písm. a) zákona č.420/2004 Sb.). Zastupitelé vzali výsledek hospodaření na vědomí.

3/ 1.rozpočtové opatření městyse Malšice předložil zastupitelům pan Petr Novák. Vysvětlil jednotlivé položky rozpočtu ve výši příjmů 2 563 779,- Kč a ve výši výdajů 2 393 911,- Kč. Navrhovaný hospodářský výsledek je ve výši 169 868,- Kč. Zastupitelé všemi hlasy 1.rozpočtové opatření schválili.

4/ Ředitel školy Mgr. Pavel Klíma předložil zastupitelům výsledek hospodaření ZŠ a MŠ Malšice za rok 2011. Návrh na rozdělení výsledku hospodaření ve výši 87 578,91 Kč na Rezervní fond ve výši 67 578,91 Kč a Fond odměn ve výši 20 000,- Kč zastupitelé všemi hlasy schválili.

5/ V dalším bodě ředitel školy Mgr. Pavel Klíma zastupitele požádal o navýšení kapacity MŠ, družiny a školní jídelny. V mateřské škole ředitel žádá o navýšení kapacity ze současných 80 na 90 dětí. Zájem o MŠ v současné době převyšuje současnou kapacitu o 12 dětí na školní rok 2012/2013. Z důvodu navýšení počtu dětí na 1. stupni žádá o navýšení kapacity školní družiny ze současných 60 na požadovaných 80 dětí od 1. 9. 2012. Vzhledem k navýšení počtu strávníků v MŠ, ZŠ a v ZŠ a MŠ Slapy, žádá ředitel školy o navýšení kapacity ze současných 300 na 345 strávníků. Zastupitelé navýšení kapacity v MŠ, družině i školní jídelně všemi hlasy schválili.

6/ Pan Petr Novák předložil zastupitelům kalkulaci společnosti ČEVAK na ceny vodného a stočného pro hospodářský rok 2012 platné od 1.4.2012 do 31.3.2013. V kalkulaci se zvýšily ceny za dodávanou vodu (vyšší spotřeba), cena za pronájem vodohospodářské struktury (nájemné je příjmem městyse) a hlavně zvýšení DPH. Společnost ČEVAK se pokusila snížit provozní náklady a správní režii. Cena za vodné a stočné v návrhu zvýšila o 5 %, další zvýšení o 3,82 % je zvýšení změnou sazby DPH. Zastupitelé navýšení ceny vodného a stočného o 8,82% všemi hlasy schválili. Cena za vodné se tak zvyšuje na 38,81 Kč a stočné na 18,62 Kč včetně DPH, celková cena za vodné a stočné je 57,42 Kč za m³.

7/ K žádosti pana Miloslava Holečka, Bydlinkého 1152/22, Tábor ve znění „Žádost o souhlas se záměrem k pyrolýznímu zařízení“, který by měl sloužit podle žádosti pana Holečka „...na Krajský úřad životního prostředí k vydání provozního řádu k zařízení.“ dostali zastupitelé podklady, které dokládají, že pyrolýzní jednotka není zařízení na bezodpadovou likvidaci starých pneumatik a plastických hmot, jak v žádosti uvádí p. Holeček.

Na dopis paní Šebkové k rozšíření žádosti a doplnění technických parametrů pan Holeček částečně specifikoval technické parametry pyrolýzní jednotky a napsal, že předmětné zařízení je doposud umístěno ve středočeském kraji a zpracovává cca 250 Kg hmoty za hodinu. P. Novák zjistil, že technologie zpracování starých pneumatik a plastů v pyrolýzním zařízení je v republice ojedinělá, většina projektů takovéto likvidace pneumatik ve světě byla zastavena pro finanční náročnost, havárie, nedodržování technologických postupů a poškozování životního prostředí, stejně jako pro nemožnost dodržení vstupních parametrů odpadu a špatné likvidace zbytkových odpadů po pyrolýze, kromě zpracování kovového kordu z pneumatik.

Ve středočeském kraji je instalována jediná pyrolýzní jednotka v obci Velká Dobrá, která neprošla řízením EIA (zkoumání vlivu zařízení na životní prostředí) pod názvem „Pilotní a demonstrační linka na likvidaci odpadů vakuovou pyrolýzou v k.ú. Velká Dobrá (Laboratorní a demonstrační linka na likvidaci odpadů metodou vakuové pyrolýzy).

Vzhledem k technickým parametrům se jedná o totožné pyrolýzní zařízení, zařízení které není v provozu, není povoleno. Proti jeho využití byly ve shodě jak obec Velká Dobrá, tak obyvatelé obce samostatně, tak státní orgány životního prostředí a ekologické organizace. Všechny doklady, od žádosti, přes námítky, protokoly z jednání a stanoviska jsou evidovány

v informačním systému EIA pod číslem STC 1198. Zastupitelé měli všechny podklady pro řízení EIA k dispozici k prostudování.

Zastupitelé se shodli všemi hlasy na tom, že nesusouhlasí se záměrem k pyrolýznímu zařízení tak, jak je nazvána žádost pana Holečka a že účel žádosti „k vydání provozního řádu k zařízení“ je matoucí.

Zastupitelé se dále shodli na tom, že zastupitelstvo Městyse Malšice nebude souhlasit ani s instalací a provozováním pyrolýzního zařízení při všech dalších úrovních jednáních o povolení a provozu s dotčenými orgány státní správy, tak při řízení EIA, které by muselo na takovéto zařízení proběhnout.

8/ Do výběrového řízení na technický dozor při výstavbě Sběrného dvora byly osloveny 3 firmy- VSP – projekt v.o.s., TAREKA s.r.o. a Stavební poradna spol.s.r.o. Protože jediným kritériem pro rozhodnutí byla cena, hodnotící komise ve složení pan Petr Novák, Mgr. Pavel Klíma a paní Miloslava Šebková vybrala firmu s nejnižší nabídkou – firmu TAREKA s.r.o., která nabídla cenu ve výši 124 500,- Kč bez DPH. Na druhém místě se umístila nabídka firmy VSP – projekt v.o.s. s cenou 129 000,- Kč bez DPH a na třetím místě firma Stavební poradna s.r.o. s cenou 135 000,- Kč bez DPH. Zastupitelé všemi hlasy potvrdili výsledek výběrového řízení na technický dozor při výstavbě Sběrného dvora, firmu TAREKA s.r.o.

Do výběrového řízení na stavební část výstavby Sběrného dvora byly osloveny firmy KLUZÁK s.r.o., SWIETELSKY stavební s.r.o. a DAICH s.r.o. Dále na základě zveřejnění výběrového řízení na stránkách městyse si podklady vyzvedly další firmy: ZEMIPA stavební práce s.r.o., PAMÁTKY TÁBOR s.r.o., Stavební firma Jurman, Zelenka spol.s.r.o., STRABAG a.s., oblast JIH, JIHOSTAV s.r.o.. Nabídky podalo pět firem. Hodnotící komise ve složení pan Petr Novák, Ing. Antonín Randa a Ing. Ladislav Čížek posoudila výši nabídkových cen. Protože jediným kritériem byla nejnižší cena, komise sestavila toto pořadí firem: Na prvním místě se umístila firma DAICH spol.s.r.o. s cenou ve výši 3.451.038,- Kč vč. DPH, na druhém místě STRABAG a.s. s cenou ve výši 3.542.236,-Kč vč. DPH, na třetím místě KLUZÁK s.r.o s cenou ve výši 3.992.079,- Kč vč. DPH, na čtvrtém místě PAMÁTKY TÁBOR s.r.o. s cenou ve výši 4.227.041,- Kč vč. DPH a na pátém místě SWIETELSKY stavební s.r.o. s cenou ve výši 4.690.126,- Kč vč. DPH. Zastupitelé 8 hlasy potvrdili výsledek výběrového řízení na stavební část výstavby Sběrného dvora, firmu DAICH spol.s.r.o. Ing. Jaroslav Janoušek se zdržel hlasování.

Do výběrového řízení na technické vybavení Sběrného dvora byly osloveny firmy: AB-CONT s.r.o, GKR ENGINEERING s.r.o. a MEVA-CB s.r.o. Opět jediným kritériem byla cena a tak hodnotící komise ve složení Ing. Antonín Randa, Petr Novák a Ing. Ladislav Čížek sestavila pořadí firem - s nejnižší nabídkovou cenou firma MEVA-CB s.r.o., která nabídla cenu ve výši 1.923.753,60 Kč vč. DPH. Druhá v pořadí se umístila firma GKR ENGINEERING s.r.o. s cenou ve výši 1.982.214,- Kč vč. DPH a na třetím místě se umístila firma AB-CONT s.r.o. s cenou ve výši 2.000.874,- Kč vč. DPH.

9/ Pozemky

Na základě žádosti městyse o bezúplatný převod pozemku p.č. 732/1 v k.ú. Maršov, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových požádal o projednání v zastupitelstvu. Zastupitelé tento převod pozemku p.č.732/1 v k.ú. Maršov všemi hlasy schválili.

Zastupitelé v tomto bodě rozšířili usnesení č: 98/11/ZM na již odsouhlasený prodej pozemků p.č.451/2 a 451/10 o celkové výměře 270m² v k.ú. Dobřejice, nejen panu Václavu Břehovskému, ale i panu Miloslavu Šreplovi. Zastupitelé všemi hlasy schválili prodej oběma žadateli.

Pan Jaroslav Dvořák nabídl městysi pozemek p.č.2121/43 o výměře 1269 m² v k.ú. Malšice za cenu 80,- Kč za m². Zastupitelé všemi hlasy schválili koupi pozemku za cenu 40 Kč za m².

Na pozemku městyse p.č.463/1 v k.ú. Dobřejice (cíp proti Stavorku) stojí chata p.č.60, majitelé přistavěli na pozemku městyse k chatě terasu, užívají i okolní pozemek. Dále s naším pozemkem p.č.463/1 sousedí pozemek Obce Bečice p.č. 513/20, která ho nabízí k prodeji za 150,-Kč za m². Zastupitelé 8 hlasy rozhodli o vyvěšení záměru prodeje části pozemku p.č.463/1 pod přistavěnou terasou. Bc. Jan Pávek se zdržel hlasování. Zastupitelé 8 hlasy schválili koupi pozemku p.č.513/20 od Obce Bečice za cenu znaleckého posudku podle vyhláskové ceny.

SÚS nabízí bezúplatný převod části pozemku p.č.2172 v k.ú. Malšice, úsek podél Lomské proti oplocení kratší strany fotbalového hřiště – od plotu domu až k hraně vozovky. Městys by musel uhradit GP a udržovat pozemek. Zastupitelé bezúplatný převod tohoto pozemku všemi hlasy zamítli.

10/ Různé

Na sklonku roku 2011 dostal Městys Malšice od Městského úřadu v Táboře spis o výsledcích trestního řízení proti jednateli firmy ASTON s.r.o. Tábor. Trestní řízení bylo zastaveno – nebyl shledán trestný čin a spis byl předán Městysi Malšice do přestupkového řízení. Stav v areálu bývalého JZD a v něm skladovaných odpadů, zvláště nebezpečných odpadů, jejich donedávna volná přístupnost v nezajištěných skladech a na černo navážení dalších odpadů do areálu přinutilo vedení městyse k jednání s insolvenční správkyní firmy ASTON s.r.o. Tábor paní JUDr. Šimkovou.

Po několika dopisech a mailech kritizující nečinnost insolvenční správkyně a stav skladovaných odpadů, bylo dne 15.3.2012 svoláno jednání na místě, kde se jednání, kromě zástupců městyse zúčastnili JUDr. Šimková s asistentkou, pan Radek Kosobud, JUDr. Poláček z FÚ v Táboře jako zástupce věřitelů a Mgr. Nováková s kolegyní jako zástupci zajištěného věřitele firmy ASTON. Jednání se zúčastnili i zástupci firem na likvidaci odpadů. Hmatatelným výsledkem jednání bylo uzamčení objektů dne 22.3.2012 a zajištění skladů proti vniknutí neoprávněných osob. Zastupitelé měli předem k dispozici veškerou korespondenci městyse s insolvenční správkyní a věřiteli, zápis z jednání v původní verzi i verzi s připomínkami insolvenční správkyně. V době konání zastupitelstva byl v areálu instalován dočasný plot a padly i připomínky o tom, že se opět do areálu naváží odpady. Po krátké diskusi bylo dohodnuto, že se vedení obce obrátí na právního zástupce pro radu a právní pomoc v tomto vleklém případě a dále se obrátí na Odbor životního prostředí Krajského úřadu v Českých Budějovicích, zda lze tolerovat tuto nečinnost insolvenční správkyně i z hlediska orgánů státní správy.

O projednávání návrhu reformy financování regionálního školství informovali zastupitele Mgr. Pavel Klíma z hlediska ředitele školy a pan Petr Novák z hlediska zástupce zřizovatele. Seznámili zastupitele s odbornou a věcnou kritikou reformy financování regionálního školství, kterou zaslali formou osobních dopisů přímo bývalému ministrovi školství Mgr. Josefu Dobešovi (bez odpovědi). Shodli se na tom, že odložená reforma bude dále prosazována úředníky ministerstva školství bez ohledu na osobu ministra, shodli se na tom, že reforma tak jak je navrhována by byla pro malšickou školu (a pro obdobné vesnické školy) likvidační. Stát opět přenáší svojí odpovědnost za financování školství z ministerstva na obce, kterým neposkytne příslušné finanční prostředky – alespoň to reforma neřeší. Všechna jednání zastupitelů a všechny připomínky směřují k tomu, aby byla zachována další perspektiva základní školy v Malšicích. Zastupitelé již několikrát prokázali, že Základní škola

v Malšicích je jednou z hlavních priorit městyse a určitě nebudeme její činnost omezovat nebo rušit. V horší situaci jsme byli před 10 lety, kdy hrozilo rušení nebo slučování tříd na druhém stupni pro nedostatek žáků. Určitě nebudeme rušit druhý stupeň jen proto, že máme žáků dost a jen úředním stanovením nesmyslných normativů se ztíží financování školy.

Dále informovali zastupitele o tom, že byli přihlášení na jednání v Č. Budějovicích s náměstkem ministra panem Ing. Němcem, který má reformu na starosti. Toto setkání bylo po abdikaci ministra odvoláno. Městys se připojil i k petičním výzvám pro zrušení reformy, které byly bohužel, více motivovány politicky než věcně. Mgr. Klíma se v tomto týdnu účastní jednání Asociace aktivních škol, kde se bude projednávat věcný dopad případné realizace odložené reformy. Věcná kritika reformy musí pokračovat, ale tak, aby nebyly spolu s reformou zamítnuty i některé dobré návrhy, které v reformě jsou.

Informace o stavu soudního projednávání žalob Městyse Malšice proti Ministerstvu financí přednesl pan Petr Novák. Informoval zastupitele, že Ministerstvo financí formálně hájilo svá rozhodnutí o povolení výherních videoterminálů a ze svého stanoviska neustoupilo ani po podání rozkladu proti jeho rozhodnutím.

To vedlo ke dvěma žalobám městyse proti rozhodnutí ministerstva. Ministerstvo obhajovalo svá rozhodnutí i vyjádřením soudu k žalobě s tím, že Městys Malšice nebyl účastníkem řízení, takže nemůže být žalující osobou, ale v tichosti svá obě povolení na provozování videoterminálů zrušilo. Městys proto obě žaloby stáhnul – účelu, tedy respektování obecně závazné vyhlášky městyse číslo 2/2011, zakazující provoz výherních hracích přístrojů a videoterminálů v zastavěném území městyse, bylo dosaženo. Zároveň se stažením žaloby jsme požádali Městský soud v Praze o vrácení soudního poplatku ve výši 3.000,- Kč.

V den konání zastupitelstva jsme se z dozorového orgánu – FÚ České Budějovice dozvěděli, že firma BONVER WIN opět požádala o povolení výherních hracích přístrojů v Malšicích v restauraci Magnum. Byli jsme ubezpečeni, že naše obecně závazná vyhláška bude respektována a firma povolení nedostane.

Starostka informovala zastupitele o vypsání výběrové řízení na Oddílnou kanalizaci v Čenkově, které pro městys zajišťuje firma GARANTA CZ. Osloveny byly firmy: PEZESTAV s.r.o., CHALIŠ s.r.o., KLUZÁK s.r.o., Radouňská montážní a.s., REMONST ČB spol.s.r.o. Na základě zveřejnění veřejné zakázky na stránkách městyse Malšice si o zadávací dokumentaci požádaly firmy ZEMIPA-STAVEBNÍ PRÁCE s.r.o., DAICH spol.s.r.o., Radouňská vodohospodářská společnost. Rozbalování nabídek bude v Českých Budějovicích dne 19. 4. 2012

Zastupitelé všemi hlasy schválili příspěvek ve výši 300 000,- Kč stavebníkům na kanalizaci a vodu v lokalitě Za školou. Dále starostka informovala o jednání s panem JUDr.Pavlem Rubešem o možné dohodě stavebníků o vybudování sítě a uhrazení poplatku v případě dalšího napojení. Stanoviska JUDr. Pavla Rubeše bude řešit se stavebníky.

V dalším bodě starostka Miloslava Šebková sdělila zastupitelům důvody, které ji vedly k neuzavření smlouvy s panem Václavem Navrátilem a Arnoštem Habichem k zajištění pouťových atrakcí na pouti v Malšicích. Při placení za pouťové atrakce došlo v loňském roce k vyhrožování a slovním útokům ze strany rodiny Navrátilů na starostku a zaměstnance úřadu v takové míře, že byla povolána Policie ČR. Paní Šebková i při opakovaných osobních setkáních odmítla s touto skupinou z těchto důvodů uzavřít dohodu o jejich přítomnosti na pouti v Malšicích. Osobní útoky přešly k vyhrožování telefonickému, které též řešila a řeší Policie ČR.

Pan Navrátil si chtěl vymoci účast na pouti u bývalého starosty pana Jiřího Blažka, který o problému nevěděl a odkázal jej na Ing. Miroslava Blažka a Mgr. Pavla Klímu. Pan Navrátil navštívil Mgr. Pavla Klímu, který také situaci neznal a dozvěděl se až později, že byly problémy ze strany Navrátilů s placením a vyhrožováním.

Arnošt Habich začal nabízet za umožnění provozování svých atrakcí sponzorský dar ve výši 5000,- Kč pro MŠ. Ředitel školy upozornil, že od těchto lidí, kteří žádali jeho podporu společně s pomlouváním starostky, žádný dar nechce, i kdyby to bylo 100 000,- Kč. Dále navrhl, aby v příštím roce byla pouť naplánovaná ne podle majitelů atrakcí, ale podle data pouti. Starostka pouze doplnila, že zajištění pouťových atrakcí v Malšicích je smluvně ošetřeno s panem Václavem Habichem, se kterým v minulosti nebyly žádné problémy a který v pátek před poutí povoží všechny děti hodinu zdarma.

Středisko rané péče České Budějovice požádalo o poskytnutí finančního příspěvku na částečné krytí nákladů spojených s poskytováním poradenských služeb rodině žijící v Malšicích. Předpokládané náklady pro rodinu na rok jsou 35 000,- Kč. Zastupitelé se shodli na tom, že pověří starostku jednáním s rodinou o tom, jaká péče je jim vůbec poskytována a rozhodnutí o příspěvku se odloží na příští zastupitelstvo.

Klub českých turistů Tábor požádal městys o jakýkoli finanční příspěvek na novou rozhlednu Hýlačku. Zastupitelé se shodli na tom, že případný finanční příspěvek poskytne až bude hotový projekt a stavební povolení.

Krajský úřad jihočeského kraje zaslal návrh zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje. Starostka ověřila, že v něm na našem území nebyly provedeny žádné změny, obchvat ve Všechlapech byl v ZUR zachován.

Starostka požádala ČSOB o posouzení možnosti instalace bankomatu v Malšicích. ČSOB a.s. Tábor zpracovala požadavek městysu na zřízení bankomatu. Bankomat v naší lokalitě by představoval pro banku měsíční ztrátu cca 15 tis. Tato ztráta by vznikla i u případné jiné banky. Pani Housková potvrdila stejnou zkušenost České spořitelny v Plané nad Lužnicí

JKORD s.r.o. na koordinační schůzce potvrdil, že v jízdním řádu, který se týká vlakového spojení, nebude žádná změna.

Mgr. Pavel Klíma pohovořil o schůzce s projektantem na příjezdovou a odjezdovou komunikaci ke škole spolu s chodníky a parkoviště. Projektant předložil dvě varianty řešení a byla vybrána varianta s možností vjezdu a odjezdu i pro autobus. Nyní bude vybraná varianta rozdělena na jednotlivé etapy na které se zpracovávají rozpočty.

Svazek obcí TDO Lužnice předložil Závěrečný účet za rok 2011.

V tomto bodě dále starostka informovala o smlouvě s Úřadem práce na veřejnou službu. Vsoučasné době vykonávají veřejnou službu 4 občané, evidovaní na úřadu práce. Pomáhají převážně s prací v obecních lesích.

Předsedkyně finančního výboru paní Zdeňka Housková předložila zápis z kontroly finančního výboru vykonané dne 28.3.2012 v Základní škole. Zastupitelé vzali zprávu na vědomí.

Poděkování za peněžní dar a blahopřání k narozeninám zaslala paní Marie Matoušková a pan Jaroslav Turek. Starostka o tom informovala právě proto, že má smysl občanům posílat k jejich výročí přání i skromný peněžní dárek. Poděkování od občanů je tou nejlepší odměnou.

Starostka informovala zastupitele o tom, že se připravuje výběrové řízení na okna a fasádu na staré škole. Práce by měly být započaty začátkem června.

Starostka se informovala na SFŽP o přidělení dotace na KD. Dostala informace o bodování, které nestačilo na přidělení dotace. Upozornila zastupitele, že v letošním roce bude nutné předělat alespoň topení v KD.

Hasiči v Malšicích plánují k 135. výročí založení SDH oslavu spolu s hasičskou soutěží, dne 14. července tohoto roku. V souvislosti s touto akcí se zastupitelé shodli na finančním příspěvku – k zakoupení sacího koše, savic, sady zásahových hadic, svátečních a pracovních stejnokrojů a na instalaci zabezpečovací zařízení.

Na vědomí

- MěÚ Tábor
stav. úřad
- oznámení zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou – telekomunik. kabel, Všechlapy, na pozemcích st. p. 5, 25, 17/1, 23, 12, 9 a p.č. 609/2, 597/1, 609/1, 27/2, 27/1 a 29/3 v k.ú. Všechlapy – Telefónica a.s.
 - územní rozhodnutí veřejnou vyhláškou – telekomunikační kabel, Všechlapy (Všechlapy TA, rekonstrukce NN, obnova), na pozemcích st. p. 5, 9, 12, 17/1, 23, 25 a p.č. 27/1, 27/2, 29/3, 597/1, 609/1 a 609/2 v k.ú. Všechlapy – Telefónica a.s.
 - oznámení zahájení územního řízení – rodinný dům, na pozemcích p.č. 182/103, 182/87, 164/3 v k.ú. Čenkov – Jiří Pelc, Bechyně
 - oznámení zahájení územního řízení – vrtaná studna, na pozemcích p.č. 343/13, 343/54 v k.ú. Dobřejice – Jaroslava Pospíšilová, Kroměříž
 - oznámení zahájení územního řízení – SB-5111-056 Malšice, přípojka NN, p. Lukeš, na pozemcích p.č. 401/106, 401/103, 2101/1, 304/19 a 304/18 v k.ú. Malšice
 - oznámení zahájení stavebního řízení – technické zázemí ČOV – Sběrný dvůr Malšice, na pozemcích p.č. 401/26, 401/27 a 401/28 v k.ú. Malšice
 - oznámení zahájení společného územního řízení – teplovodní rozvody a podzemní kabel NN, Obora, na pozemcích st. p. 1, 2, 4/2, 12/1, 28, 46/2, 47, 50/1, 65 a p.č. 1/1, 1/3, 3/2, 4/1, 4/4, 6/1, 7/1, 7/3, 8/2, 17/1, 53/4, 76/2, 76/19, 76/20, 76/21, 700/52, 700/53, 729/1 a 739/1 v k.ú. Obora – Ing. Martin Novák
 - územní rozhodnutí – teplovodní rozvody a podzemní kabel NN, v k.ú. Obora – Ing. Martin Novák
 - dokumentace pro teplovodní rozvody a podzemní kabel NN, Obora – Ing. Martin Novák
 - souhlas se změnou v užívání stavby – sklad zemědělských produktů na letní obytnou kuchyň, na pozemku st. p. 15 v k.ú. Obora – Věra Nováková, Obora
 - dokumentace pro změnu užívání stavby, na pozemku st. p. 15 v k.ú. Obora – Věra Nováková, Obora
 - oznámení zahájení územního řízení – studna, vodovod, Třebelice na pozemku st. p. 32 a p.č. 216/2 v k.ú. Třebelice – Luděk Podracký, Tábor
 - územní rozhodnutí – studna, vodovod, Třebelice na pozemku st. p. 32 a p.č. 216/2 v k.ú. Třebelice – Luděk Podracký, Tábor
 - oznámení zahájení územního řízení – přípojka NN – p. Mareš, Malšice SB-5111-111, na pozemcích p.č. 1265/245, 2174/39, 2174/38 a 1265/248 v k.ú. Malšice – E.ON a.s.
 - územní rozhodnutí – přípojka NN – p. Mareš, Malšice SB-5111-111, na pozemcích p.č. 1265/245, 1265/248, 2174/38 a 2174/39 v k.ú. Malšice

- projektová dokumentace – přípojka NN – p. Mareš, Malšice SB-5111-111
- oznámení zahájení stavebního řízení – stavební úpravy zastřešení vstupní terasy, Malšice – Lomská 208, na pozemku st. p. 237 v k.ú. Malšice – Jaroslav Holý a Petra Holá, Malšice
- výzva o doplnění žádosti ke stavebním úpravám zastřešení vstupní terasy Malšice – Lomská 208 – Jaroslav Holý a Petra Holá
- oznámení zahájení řízení o odstranění stavby – víceúčelový přístřešek na pozemku p.č. 267 a 1368/2 v k.ú. Malšice – Ing. Ladislava Musilová, Malšice
- výzva k přidělení čísla popisného – rodinný dům o 1 bj 4+0 – Anna Sychrová a Roman Sychra, Maršov
- územní rozhodnutí – garáž pro 2 osobní automobily se skladem náradí, na pozemcích p.č. 161/7 a 182/9 v k.ú. Čenkov – Ing. Jaroslav Janoušek a Petra Janoušková, Čenkov
- projektová dokumentace – garáž k rodinnému domu, na pozemcích p.č. 161/7 a 182/9 v k.ú. Čenkov – Ing. Jaroslav Janoušek a Petra Janoušková
- územní rozhodnutí – pro terénní úpravy, Dobřejice, na pozemku p.č. 422/4 v k.ú. Dobřejice – Ing. František Bílek, Svárov
- výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce – rozvod VN, trafostanice VN/NN, Dobřejice, na pozemcích p.č. 415/18, 427/1, 427/45, 435/21, 447/1, 451/3, 451/5, 451/11, 848/7, 848/8, 848/27, 848/44, 848/46 a 848/47 v k.ú. Dobřejice, p.č. 592, 856 a 856/1 v k.ú. Slavňovice – Ing. František Bílek, Svárov
- kolaudační souhlas s užíváním stavby – rozvod VN, trafostanice VN/NN, Dobřejice – Ing. František Bílek, Svárov
- dokumentace – terénní úpravy na pozemku p.č. 422/4 v k.ú. Dobřejice – Ing. František Bílek, Svárov
- stavební povolení – stavební úpravy RD Malšice – Nám. V. Háka 44, na pozemku st. p. 47 v k.ú. Malšice – Pavel Houska a Zdeňka Housková
- projektová dokumentace – stavební úpravy RD Malšice – Nám. V. Háka 44
- souhlas s provedením ohlášené stavby – statické zajištění domu Malšice – Tábořská 118, na pozemku st. p. 118/1 v k.ú. Malšice – Marie Synková, Praha
- projektová dokumentace – statické zajištění domu Malšice – Tábořská 118
- souhlas s užíváním stavby- novostavba RD 1 bj. 4+1, na pozemcích p.č. 304/7, 304/18 a 2101/1 v k.ú. Malšice – Petr Lukeš a Ing. Miroslava Váchová, Malšice
- souhlas s užíváním stavby – přístavba RD, na pozemku p.č. 1265/6 v k.ú. Malšice – Jaroslav Říha a Hana Říhová, Malšice
- kolaudační souhlas s užíváním stavby – stavební úpravy 1. NP rodinného domu vedoucí ke změně užívání z obchodu na pivnici a stavební úpravy 2. NP rodinného domu Malšice 115, na pozemku st. p. 10/2 v k.ú. Malšice – Roman Pištěk, Zhoř u Tábora
- kolaudační souhlas s užíváním stavby – bioplynová stanice, na pozemcích p.č. 1794/4, 1794/24, 1794/36, 1794/37, 2176/1 v k.ú. Malšice - Pigmal a.s.
- oznámení zahájení kolaudačního řízení – přístavba a stavební úpravy RD, na pozemku st. p. 21 v k.ú. Všechlapy – Ondřej Hangurbadžo, Všechlapy
- kolaudační rozhodnutí – přístavba a stavební úpravy RD, na pozemku st. p. 21 v k.ú. Všechlapy – Ondřej Hangurbadžo, Všechlapy

MěÚ Tábor
odbor ŽP

- oznámení o zahájení vodoprávního řízení a upuštění od ústního jednání ve věci povolení provedení staveb vodních děl pod názvem – „RD manželů Knorre, parcela číslo 41/11 v k.ú. Třebelice – domovní ČOV, studna, přípojky kanalizace a vodovodu“, povolení odběru vod podzemních a povolení vypouštění odpadních vod do vod podzemních – J-KNORRE s.r.o.
- oznámení o zahájení vodoprávního řízení ve věci schválení havarijního plánu společnosti Pigmal a.s., Malšice 341, pro objekty bioplynové stanice
- povolení ke zřízení vodního díla – vrtané studny a vodovodu na p.č. 1/6 v k.ú. Maršov a nakládání s vodami – odběr podzemní vody z této studny - Ing. Petr Frouz a Ilona Frouzová, Maršov
- povolení ke zřízení vodního díla – vrtané studny na pozemku p.č. 852/3 v k.ú. Dobřejice a nakládání s vodami – odběr podzemní vody z této studny – Jaroslav Pajer a Marie Pajerová, Tábor
- rozhodnutí o udělení souhlasu vodoprávního úřadu k akci s názvem „Stavební úpravy chaty č.e. 36, na pozemku st. p. 78“ v k.ú. Dobřejice – MUDr. Jaroslav Doucek, Jihlava
- rozhodnutí o udělení souhlasu k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu „Přístupová komunikace k bytové zástavbě“ – Městys Malšice
- oznámení o zahájení vodoprávního řízení ve věci – povolení k nakládání s vodami a povolení stavby vodního díla – oboje pro stavbu s názvem „Retenční nádrž a související revitalizace Čenkov“ – Miroslav Kluzák, Čenkov
- záměrné rozšíření křížence rostlin do krajiny – oznámení o zahájení správního řízení – Miroslav Cícha, Obora
- povolení k pěstování křížence rostlin topolu černého a topolu Maximowiczova, tzv. topolu japonského, dále topolu vznešeného a topolu kanadského – Miroslav Cícha, Obora

MěÚ Tábor
odbor úz.
rozvoje

- oznámení o konání společného jednání o návrhu – Změny č. 1 Územního plánu Želeč
- oznámení o zveřejnění návrhu zadání Změny č. 1 Územního plánu Dražičky
- oznámení o projednání a zveřejnění návrhu zadání Územního plánu Černýšovice

MěÚ Tábor
odb. dopravy

- stanovisko k akci „Novostavba rodinného domu na pozemku p.č. 304/19, Malšice“ – Ing. Bohdan Dobiáš

ČIŽP

- rozhodnutí o zastavení řízení o přestupku s panem Jiřím Sedláčkem, Malšice, týkající se ořezu stromů v ulici Lomská, na pozemku p.č. 2172 v k.ú. Malšice

Katastr. úřad
prac. Tábor

- oznámení o opravě chyby v katastru nemovitostí – KÚ opravil chybné geometrické a polohové určení hranice parcely katastru nemovitostí KN č. 134/3 a KN 179/18 v katastrální mapě a změnil výměry těchto parcel
- Pozemkový
fond ČR - žádost o vyvěšení nepronajatého majetku ve správě Pozemkového fondu v k.ú. Dobřejice
- Krajský
úřad JK
odb. ŽP - povolení výjimky společnosti Biokonsulting s.r.o., z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů
- Finanční
úřad Tábor - veřejná vyhláška – daň z nemovitostí na rok 2012
- Keramost a.s. - vyhodnocení režimního měření hladin podzemních vod za rok 2011 v okolí bentonitového lomu Maršov
- Okresní soud
Tábor - usnesení - ve věci opatrovnictví pana Ladislava Bučka, Čenkov
- Exekutor. úřad
Klatovy JUDr.
Dalimil Mika - Dražební vyhláška o provedení elektronické dražby nemovitosti – Lubomír Šanda a Ivana Šandová, Maršov
- oznámení o skončení exekuce – Jana Miková, Třebelice
- Exekutor. úřad
Praha - východ
JUDr. Marcel - Dražební vyhláška – dražební jednání movitých věcí – Pavel Pán, Čenkov
- Smékal
- Exekutor. úřad
Písek
JUDr. Stanislav
Pazderka - Dražební vyhláška pro opakovanou elektronickou dražbu – Aleš Sosna a Jana Sosnová, Třebelice
- Exekutor. úřad
Praha 7
Mgr. Daniel
Vlček - usnesení o nařízení odročeného dražebního jednání ve věci exekuce – Petr Smrž, Staré Lány

11/ Diskuse

Bc. Jan Pávek se hlásil do diskuse s návrhem na finanční vylepšení ohodnocení účetní městyse.

Na Mgr. Pavla Klímu se obraceli rodiče, kteří bydlí na „Průhoně“, zda by nebylo možné zde umístit zpomalovací retardér. Starostka přislíbila, že zjistí cenu a podmínky na umístění retardéru.

Pan Josef Šimota se zeptal na časový horizont budování příjezdové cesty ke škole. Od domu čp.102, by se měla pod příjezdovou silnicí dělat přípojka kanalizace, stavební práce by tak mohly proběhnout současně. Protože je majitel domu nemocen a nekomunikuje a firma pana Šimoty na přípojku nedostala peníze, žádal pan Šimota o to, aby přípojku kanalizace na

své náklady udělal městys. Nemuselo by se později do opravené vozovky zasahovat. Starostka odpověděla, že se příjezdová komunikace bude budovat o prázdninách, pokusí se do té doby písemně spojit s majitelem, který je v současné době v nemocnici. Osud domu, jehož majitel je těžce nemocný, je nejistý a investice městyse do kanalizační přípojky by mohla být úplně zbytečná.

12/ Usnesení

- 5/12/ZM ZM vzalo na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2011.
- 6/12/ZM ZM 9 hlasy schválilo 1. rozpočtové opatření ve výši příjmů 2 563 779,- Kč a ve výši výdajů 2 393 911,- Kč. Navrhovaný hospodářský výsledek je ve výši 169 868,- Kč.
- 7/12/ZM ZM 9 hlasy schválilo Návrh na rozdělení výsledku hospodaření ZŠ a MŠ Malšice ve výši 87 578,91 Kč na Rezervní fond ve výši 67 578,91 Kč a Fond odměn ve výši 20 000,- Kč.
- 8/12/ZM ZM 9 hlasy schválilo navýšení kapacity MŠ ze současných 80 na 90 dětí pro školní rok 2012/2013, školní družiny ze současných 60 na požadovaných 80 dětí od 1.9.2012 a školní jídelny ze současných 300 na 345 strávníků.
- 9/12/ZM ZM 9 hlasy schválilo zvýšení ceny vodného a stočného na 57,42 vč. DPH
- 10/12/ZM ZM 9 hlasy nesouhlasí se záměrem pyrolýzního zařízení v Maršově
- 11/12/ZM ZM 9 hlasy schválilo výsledek výběrového řízení na technický dozor stavby Sběrného dvora vítěznou firmu TAREKA s.r.o. a s nejnížší nabídkou ve výši 124 500,- Kč bez DPH.
- 12/12/ZM ZM 8 hlasy schválilo výsledek výběrového řízení na stavební část stavby Sběrného dvora - firmu DAICH spol.s.r.o. s nejnížší nabídkou ve výši 3.451.038,- Kč vč. DPH. Ing. Jaroslav Janoušek se zdržel hlasování.
- 13/12/ZM ZM 9 hlasy schválilo výsledek výběrového řízení na technické vybavení Sběrného dvora firmu s nejnížší nabídkovou cenou MEVA-CB s.r.o., která nabídla cenu ve výši 1.923.753,60 Kč vč. DPH.
- 14/12/ZM ZM 9 hlasy projednalo a schválilo žádost o bezúplatný převod a současně i samotný bezúplatný převod pozemku p.p.č. 732/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Maršov u Tábora z vlastnictví ČR, příslušnosti hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví městyse Malšice. Městys Malšice se zavazuje o převáděnou nemovitost řádně pečovat a užívat ji ve veřejném zájmu jako účelovou komunikaci. Městys Malšice se dále zavazuje, že převáděná nemovitost nebude využívána ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebude pronajímána ani nebude převedena ve prospěch třetí osoby, to vše po dobu 10-ti let od doby právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle smlouvy o bezúplatném

převodu nemovitosti. V případě, že městys Malšice převede předmětnou nemovitost nebo její část na třetí osobu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 1,5 násobku ceny, kterou nemovitost měla ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu, nejméně však ve výši ceny, kterou městys Malšice převodem na třetí osobu získal. V případě, že městys Malšice nebude předmětnou nemovitost nebo její část užívat ve veřejném zájmu, bude ji využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům nebo ji pronajímat, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10% ceny, kterou nemovitost měla ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu.

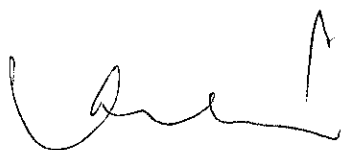
- 15/12/ZM ZM 9 hlasy schválilo rozšíření znění usnesení č.98/11/ZM: ZM souhlasí s prodejem pozemků p.č .451/2 a 451/10 o celkové výměře 270 m2 v k.ú. Dobřejice za cenu 100,- Kč/m2 panu Václavu Břehovskému a panu Miloslavu Šreplovi.
- 16/12/ZM ZM 9 hlasy schválilo nákup pozemku p.č.2121/43 o výměře 1269 m2 v k.ú. Malšice za cenu 40 Kč/m2.
- 17/12/ZM ZM 8 hlasy schválilo záměr prodeje části pozemku p.č.463/1 v k.ú.Dobřejice. Bc. Jan Pávek se zdržel hlasování.
- 18/12/ZM ZM 9 hlasy schválilo odkup pozemku p.č. 513/20 od Obce Bečice za znalecký posudek dle vyhláskové ceny.
- 19/12/ZM ZM 9 hlasy zamítlo bezúplatný převod pozemku p.č.2121/43 v k.ú. Malšice od SÚS Tábor.
- 20/12/ZM ZM 9 hlasy pověřuje starostku jednáním na Krajském úřadu s odborem životního prostředí a právní poradě, kvůli firmě ASTON spol.s.r.o.
- 21/12/ZM ZM 9 hlasy schvaluje příspěvek ve výši 300 000,- Kč stavebníkům na výstavbu kanalizace za školou.
- 22/12/ZM ZM 9 hlasy pověřuje starostku jednáním s rodinou, které je poskytována terénní péče společností pro podporu lidí s postižením-„I MY“.
- 23/12/ZM ZM bere na vědomí Závěrečný účet Svazku obcí TDO Lužnice za rok 2011.
- 24/12/ZM ZM bere na vědomí Zprávu z kontroly finančního výboru vykonané dne 28.3.2012 v Základní škole.

13/ Závěr

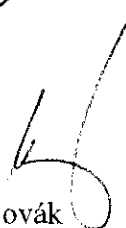
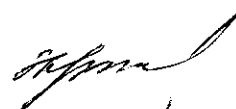
Na závěr starostka poděkovala všem přítomným za účast a ve 23,15 hodin zasedání zastupitelstva ukončila.

Zapsala dne 13.04.2012

Jana Hofmanová



starostka: Miloslava Šebková



místostarosta: Petr Novák



ověřil: Jiří Blažek



ověřila: Zdeňka Housková