

# ZÁPIS

z 6. zasedání zastupitelstva Městysse Malšice konaného dne 21.08.2013

- Místo konání:** Galerie Městysse Malšice  
**Začátek:** 19,00 hodin  
**Zasedání řídil:** starostka Šebková Miloslava MBA
- Přítomni:** Blažek Jiří, Ing. Blažek Miroslav, Housková Zdeňka, Ing. Janoušek Jaroslav, Jedličková Jana, Novák Petr, Ing. Randa Antonín, Šebková Miloslava MBA
- Omluveni:** Mgr. Klíma Pavel, MUDr. Šedivá Hana  
**Neomluveni:** Mgr. Pávek Jan  
**Zapisovatel:** Hofmanová Jana  
**Ověřovatelé zápisu:** Housková Zdeňka, Ing. Randa Antonín  
**Občané:** 7
- Návrh programu:**
- 1. Zahájení**
  - 2. Projednání výsledků výběrového řízení – Přístavba objektu obecního úřadu Dobřejice**
  - 3. Sedmé rozpočtové opatření**
  - 4. Osmé rozpočtové opatření**
  - 5. Projednání výsledku dohod ČEZ,Jč. Kraj a Městys Malšice - z trojstranného jednání – Obchvat Všechlapy**
  - 6. Různé a na vědomí**
  - 7. Diskuse**
  - 8. Usnesení**
  - 9. Závěr**

1/ Jednání zastupitelstva Městysse Malšice zahájila starostka Miloslava Šebková a konstatovala, že je přítomno 7 zastupitelů, zasedání zastupitelstva je tak usnášení schopné.

Do návrhové komise navrhla jako předsedu paní Janu Jedličkovou a členy Ing. Jaroslava Janouška a pana Jiřího Blažka – 7 hlasy schváleno. Za ověřovatele zápisu jmenovala paní Zdeňku Houskovou a Ing. Antonína Randu, zapisovatelkou jmenovala paní Janu Hofmanovou. Dále starostka konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl řádně vyvěšen na úřední desce, nebyly vzneseny žádné připomínky a byl tudíž schválen. Program zastupitelstva byl 7 hlasy schválen.

2/ Starostka Miloslava Šebková v tomto bodě seznámila zastupitele s výsledkem výběrového řízení na Přístavbu objektu obecního úřadu Dobřejice čp. 46. Do výběrového řízení byly osloveny tyto firmy: Spilka a Říha s.r.o., Památky Tábor s.r.o., Kluzák s.r.o., Kadlec okna dveře s.r.o. a Pezestav s.r.o. Výběrová komise ve složení Mgr. Pavel Klíma, Petr Novák a Ing. Pavel Strnad vybrala jako vítěze firmu Kluzák s.r.o. s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 896.256,- Kč bez DPH. Zastupitelé 6 hlasy schválili firmu Kluzák s.r.o. jako vítěze výběrového řízení na Přístavbu objektu obecního úřadu Dobřejice čp. 46. Ing. Jaroslav Janoušek se zdržel hlasování. Po tomto hlasování se na zastupitelstvo dostavil Ing. Miroslav Blažek.

3/ Starostka Miloslava Šebková v tomto bodě seznámila zastupitele se sedmým rozpočtovým opatřením, které bylo schváleno v její pravomoci. Rozpočet se na straně příjmů zvýšil o 60.000,- Kč a na straně výdajů se také zvýšil o 60.000,- Kč. Zastupitelé vzali toto rozpočtové opatření na vědomí.

**4/** Návrh osmého rozpočtového opatření zastupitelé obdrželi spolu s podklady pro zasedání zastupitelstva. Pan Petr Novák vysvětlil jednotlivé položky rozpočtu a paní Zdeňce Houskové odpověděl na dotaz ohledně obdržení dotace na rekonstrukci kaple ve výši 80 % ze sdružení MAS. Celkově se rozpočet navyšuje na straně výdajů o 717.000,- Kč. Podstatnou část zvýšených výdajů tvoří stavební úpravy na rekonstrukci kaple, kdy příjem z dotace bude možné rozpočtovat až po jejím vyúčtování. Takto navržené rozpočtové opatření bylo všemi hlasy schváleno.

**5/** Starostka krátce pohovořila o trojstranném jednání Městys Malšice, zástupců kraje a společnosti ČEZ, které proběhlo 22.7.2013 na Krajském úřadu, k obchvatu ve Všechlapech a obchvatu v Malšicích. Na tomto jednání byl schválen požadavek městysu na vybudování obchvatu Všechlap. Dále se jednalo o ceně za prodej, zábor a pronájem dotčených pozemků ve Všechlapech a Malšicích, o převzetí současné komunikace II/137 a převzetí stavebního objektu SO 121 – otevřeného příkopu. Zastupitelé 7 hlasy (Jiří Blažek byl proti) schválili usnesení vzešlé z tohoto bodu v tomto znění:

Zastupitelé schválili cenu za prodej dotčených pozemků ve vlastnictví městysu v části Všechlapy a Malšice a to max. 50,-Kč/m<sup>2</sup> pro trvalý zábor obchvatu Všechlap a Malšic. Pronájem pozemků určených k dočasnému záboru v maximální ceně 20,-Kč/m<sup>2</sup>/rok. Dále souhlasili se součinností s majetkoprávním zajištěním práv k dotčeným pozemkům, tj. uzavření příslušných smluv.

Zastupitelé schválili, že po vybudování obchvatu si městys převezme na základě smluvního ujednání od JČK do svého vlastnictví část současné komunikace II/137 v části obce Všechlapy a schválili, že městys Malšice si v rámci opatření 4-4 obchvat Malšice převezme související stavební objekt SO 121 – otevřenou vodoteč do svého vlastnictví po realizaci stavby.

V diskusi, která se kolem obchvatu Malšic rozpoutala, se pan Miroslav Ragan zeptal, zda jeho připomínky byly předány společnosti ČEZ. Starostka odpověděla, že všechny připomínky byly vždy předány projektantovi Ing. Břichnáčovi. Dále MUDr. Petr Vošta, pan Miroslav Ragan, paní Ilona Pikalová a paní Zdeňka Sváčková shodně požadovali změnu územního plánu a přesunutí obchvatu za železniční trať a objekty bývalého JZD. Pan Petr Novák a starostka Miloslava Šebková vysvětlili, že stavba silnice je liniová stavba, která je zahrnuta i v územních plánech vyšších územních celků JČKraje a městys tuto liniovou stavbu při tvorbě územního plánu přebíral z těchto plánů. Pokud by městys nyní požadoval přeložení obchvatu za trať, krajský úřad by stavbu průtahu Malšicemi zastavil. To v diskusi připomněl i Ing. Miroslav Blažek. Dále diskutující vnesli na zastupitelstvo několik připomínek, zastupitelé však připomínky odmítli s tím, že řízení kolem obchvatu považují za uzavřené – změnu územního plánu zastupitelstvo již 24. 4. 2013 zamítlo s tím, že tyto připomínky se měly řešit daleko dříve, při schvalování územního plánu městysu a znovu otevření tohoto případu by znamenalo zrušení všech plánů na výstavbu obchvatu.

## **6/ Různé**

Společnost pro podporu lidí s postižením „I MY“ poděkovala za finanční příspěvek, který jí městys Malšice poskytl.

## **Na vědomí**

MěÚ Tábor - Rozhodnutí – prodloužení platnosti územního rozhodnutí na stavbu  
stav.úřad Zemědělského komplexu v k.ú. Čenkov  
p.č.1068/3,1068/5,1068/20,1068/22,,1068/24,1068/25,1068/26,1069,1072,  
1079, M.Kluzák Čenkov

- Územní rozhodnutí o umístění stavby – Rodinný dům , p.č. 1314/8,1314/9,1317/5 v k.ú. Malšice, K.Jelínková Tábor
  - projektová dokumentace pro novostavbu rodinného domu p.č.48/4,48/3 k.ú. Malšice, Renata a Roman Smržovi
  - dokumentace pro projekt ke stavebnímu řízení pro novostavbu rodinného domu p.č.48/4,48/3 k.ú. Malšice, Renata a Roman Smržovi
- MěÚ Tábor  
odbor ŽIV
- rozhodnutí – uložení pokuty, M. Drhovský Maršov
- Obecní úřad  
Zhoř  
u Tábora
- oznámení - projednání zprávy o uplatňování územního plánu Zhoř u Tábora včetně pokynů pro zpracování návrhu změny č.1 územního plánu Zhoř u Tábora

### **7/Diskuse**

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

### **8/ Usnesení**

- 63/13/ZM ZM 6 hlasy schválili výsledek výběrového řízení na Přístavbu objektu obecního úřadu Dobřejice čp. 46, vítězem je firma Kluzák s.r.o. s nejnižší nabídkovou cenou 896.256,- Kč bez DPH. Ing. Jaroslav Janoušek se zdržel hlasování.
- 64/13/ZM ZM bere na vědomí sedmé rozpočtové opatření.
- 65/13/ZM ZM 8 hlasy schválili osmé rozpočtové opatření Městysu Malšice s ohledem na aktuální stav účetnictví.
- 66/13/ZM ZM 7 hlasy schválili cenu za prodej dotčených pozemků ve vlastnictví městysu v části Všechlapy a Malšice a to max. 50,-Kč/m<sup>2</sup> pro trvalý zábor obchvatu Všechlapy a Malšic. A pronájem pozemků určených k dočasnému záboru v maximální ceně 20,-Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jiří Blažek byl proti schválení.
- 67/13/ZM ZM 7 hlasy schválili součinnost s majetkoprávním zajištěním práv k dotčeným pozemkům, tj. uzavření příslušných smluv. Jiří Blažek byl proti schválení.
- 68/13/ZM ZM 7 hlasy schválili, že po vybudování obchvatu si městys převezme na základě smluvního ujednání od JČK do svého vlastnictví část současné komunikace II/137 v části obce Všechlapy. Jiří Blažek byl proti schválení.
- 69/13/ZM ZM 7 hlasy schválili, že městys Malšice si v rámci opatření 4-4 obchvat Malšice převezme související stavební objekt SO 121 – otevřenou vodoteč do svého vlastnictví po realizaci stavby. Jiří Blažek byl proti schválení.

## **9/ Závěr**

Na závěr starostka poděkovala všem přítomným za účast a ve 20,15 hodin zasedání zastupitelstva ukončila.

Zapsala dne 22.08.2013

Jana Hofmanová

starostka: Miloslava Šebková MBA

místostarosta: Petr Novák

ověřil: Ing. Antonín Randa

ověřil: Zdeňka Housková