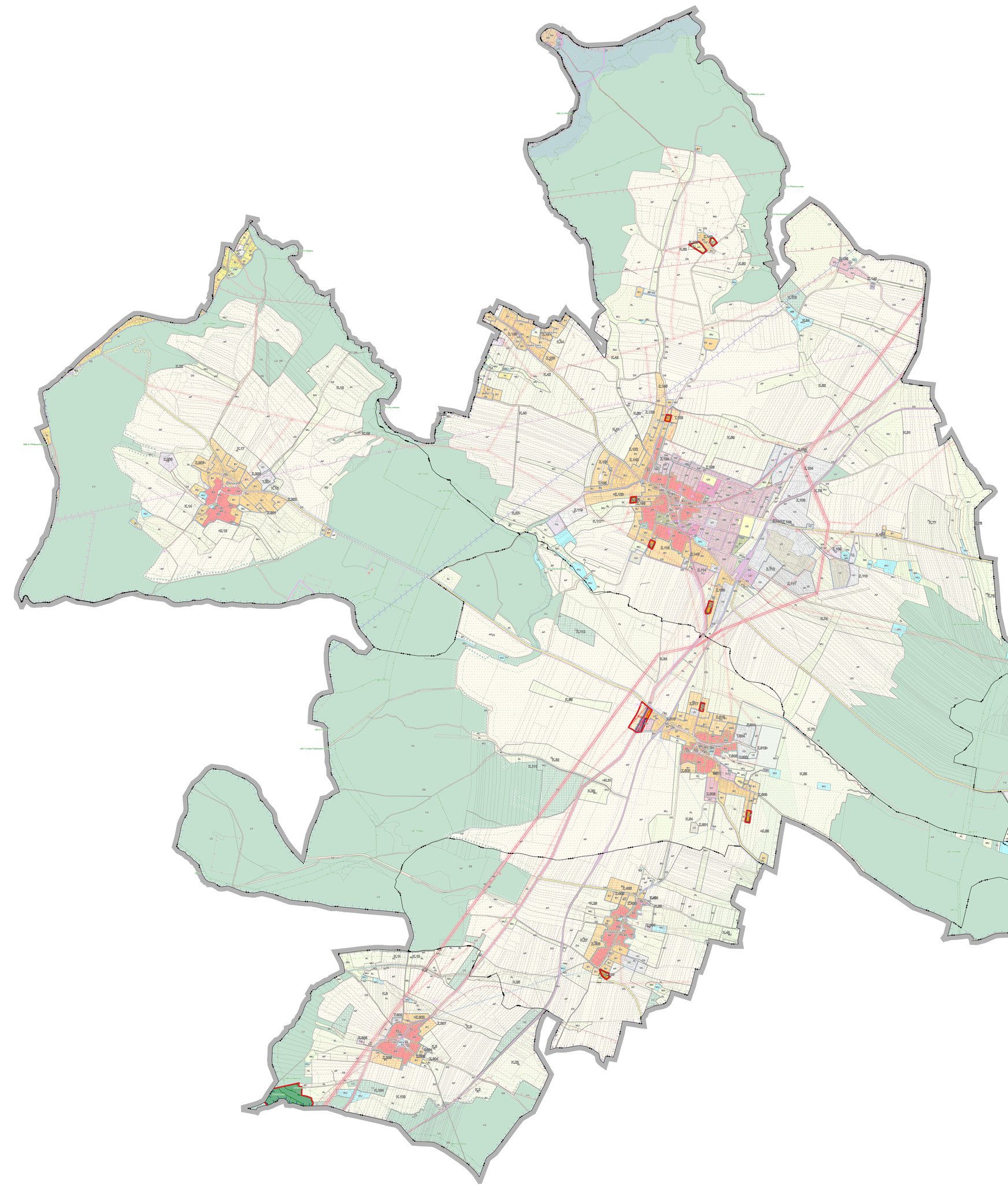
Změna č.3b územního plánu Malšice

Koordinační výkres M1:5000



Hranice a značení
- hranice řešeného území změnou č.3b
- ÚzS zastavitelná plocha
- TS plocha transformační
- ÚzS plocha změny v krajině
- hranice katastrálního území
- hranice zastavěného území
- hranice řešeného území

Překryvná značení
- OVZ 1 koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití vymezený z nadřazené dokumentace pro dopravní infrastrukturu

Koncepce technické infrastruktury
- vodovod - stav
- ČOV - čistírna odpadních vod - stav
- ČOV - čistírna odpadních vod - návrh
- ČS - čerpací stanice odpadních vod
- odlehčovací komora
- kanalizace - stav
- radioreléová trasa - stav
- komunikační vedení - stav
- zařízení na komunikační síti - stavi
- vodní zdroj - stav
- trafostanice - stav
- stožárová trafostanice - stav
- stožár elektrického vedení - stav
- vedení elektrické sítě NN - stav
- vedení elektrické sítě VN - stav
- vedení elektrické sítě VVN - stav

Limity území
- záplavové území Q100
- dobývací prostor
- ochranné pásmo ČOV
- OP radioreléové trasy
- ostatní evidované prognózní zdroje
- ostatní neblancovaná ložiska
- výhradní bilancovaná ložiska nerostných surovin
- chráněná ložisková území
- letecký koridor
- ochranné pásmo železnice
- Přírodní památka
- plochy/objekty důležité pro obranu státu (OBS)
- území s archeologickými nálezy II. kategorie
- chráněné pásmo produktovodu
- ochranné pásmo objektů produktovodu
- Přírodní park
- NATURA - EVL
- větrná eroze
- ochranné pásmo hřbitova
- ochranné pásmo elektrického vedení
- ochranné pásmo silnice
- 50m od hranice lesa

Koncepce uspořádání krajiny
- interakční prvek - stav
- interakční prvek - návrh
- lokální biocentrum - stav
- lokální biokoridor - stav
- lokální biokoridor - návrh
- regionální biocentrum - stav
- regionální biokoridor - stav

Objekty pro ochranu obyvatelstva
- objekt požární ochrany

Hodnoty území
Architektonické hodnoty - kulturní památky
- A architektonická hodnota
- KP kulturní památka
- NKP národní kulturní památka
- Urbanistické hodnoty

Koncepce dopravní infrastruktury
- silnice II. třídy
- silnice III. třídy

Plochy s rozdílným způsobem využití
- SM - smíšené obytné městské
- BV bydlení venkovské (stabilizovaná)
- BV bydlení venkovské (návrhová)
- BH bydlení venkovského charakteru s ochranným režimem (stabilizovaná)
- RI rekreace individuální (stabilizovaná)
- RI rekreace individuální (návrhová)
- RH rekreace hromadná (stabilizovaná)
- RH rekreace hromadná (návrhová)
- OS občanské vybavení všeobecné (stabilizovaná)
- OS občanské vybavení všeobecné (návrhová)
- OS občanské vybavení sport (stabilizovaná)
- OSJ občanské vybavení sport - jízdárna (návrhová)
- OH občanské vybavení hřbitovy (stabilizovaná)
- OH občanské vybavení hrad (stabilizovaná)
- PU veřejná prostranství všeobecná (stabilizovaná)
- PU veřejná prostranství všeobecná (návrhová)
- ZP veřejné parkovná a parkově upravená (stabilizovaná)
- ZP veřejné parkovná a parkově upravená (návrhová)
- ZZ veřejné zahradní a sadová (stabilizovaná)
- OV smíšené obytné všeobecné (stabilizovaná)
- OV smíšené obytné všeobecné (návrhová)
- OM smíšené obytné městské (stabilizovaná)
- OM smíšené obytné městské (návrhová)
- DS dopravní silniční (stabilizovaná)
- DS dopravní silniční (návrhová)
- DD dopravní drážní (stabilizovaná)
- DK dopravní čerpací stanice pohonných hmot (stabilizovaná)
- TW vodní hospodářství (stabilizovaná)
- TW vodní hospodářství (návrhová)
- TI energetika (stabilizovaná)
- TI energetika (návrhová)
- VS výroba lehká (stabilizovaná)
- VS výroba lehká (návrhová)
- VD výroba drobná a služby (stabilizovaná)
- VD výroba drobná a služby (návrhová)
- VZ výroba zemědělská a lesnická (stabilizovaná)
- VZ výroba zemědělská a lesnická (návrhová)
- VE výroba energie z obnovitelných zdrojů (návrhová)
- WU vodní a vodohospodářské vložené (stabilizovaná)
- WU vodní a vodohospodářské vložené (návrhová)
- AP orná půda (stabilizovaná)
- AL trvalé travní porosty (stabilizovaná)
- AL trvalé travní porosty (návrhová)
- AK zemědělské jiné (návrhová)
- LES lesní všeobecné (stabilizovaná)
- LES lesní všeobecné (návrhová)
- MU smíšené krajinné všeobecné (stabilizovaná)
- MU smíšené krajinné všeobecné (návrhová)
- MN smíšené krajinné mokřady (stabilizovaná)
- VO Věžna všeobecná (stabilizovaná)

Celé správní území obce je stavebníno ve vztahném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách Ministerstva obrany

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb

Digitálně podepsal Ing. arch. Dagmar Buzu
Datum: 2026.07.31 09:35:56 +02'00'

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Změna č.3b územního plánu Malšice

schválení návrhu/vydání orgánu, který územní plán vydal: Zastupitelstvo městyse Malšice | určená osoba pořizovatele: Ing. Vlastimil Kherian, vedoucí odboru rozvoje

pořizovatel: MěÚ Tábor, odbor rozvoje | pořizovatel dále uváděn: ÚP

datum nabytí účinnosti: | otisk úředního razítka pořizovatele:

Změna č.3b územního plánu Malšice

vedoucí projektant:	Ing. arch. Dagmar Buzu	kreslil:	Ing. arch. Jakub Mezek
Pořizovatel:	MěÚ Tábor, odbor rozvoje	datum:	7/2026
obsah:	Koordinační výkres	měřítko:	1:5000
		výkres č.:	4