



zasedání číslo 23 Zastupitelstva městyse Malšice

konané dne 5. 12. 2025 v Galerii Františka Peterky č.p. 131 od 16:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Přítomno: 10 (Anotnín Randa příchod 16:16 hod, Alois Sassmann příchod 16:34 hod.)
Omluveni: Bc. Milan Miňha, DiS
Neomluveni: 0
Předsedající: Miloslava Šebková, MBA
Zapisovatel*: Barbora Stará, DiS
Ověřovatelé zápisu: Ing. Pavel Kašpar, Petr Novák

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu. O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Jednání zastupitelstva Městyse Malšice zahájila starostka Miloslava Šebková v 16 hodin a konstatovala, že je přítomno 8 zastupitelů, zasedání zastupitelstva je tak usnášení schopné a schvalovací kvórum činí 6 hlasů.

Za ověřovatele zápisu navrhla pana Pavla Kašpara a pana Petra Nováka, zapisovatelkou jmenovala paní Barboru Starou. Všemi hlasy schváleno. Dále konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl řádně vyvěšen na úřední desce, nebyly vzneseny žádné připomínky a byl tudíž schválen.

Starostka promítla program zasedání tak, jak byl zveřejněn na úřední desce, a požádala zastupitele o schválení přesunu bodu "14. Různé d) Novoroční ohňostroj" na začátek programu, protože k tomuto bodu přišel informovat pan Roman Walzer. Následně jednání pokračovalo podle programu. Zastupitelé takto upravený program schválili.

Program:

1. Zahájení
14. Různé d)
2. ZŠ a MŠ Malšice - návrh provozního rozpočtu roku 2026
3. Návrh rozpočtu Městyse Malšice na rok 2026
4. Schválení plánu inventur a složení inventarizačních komisí
5. Dodatek č.1 Chodníky Malšice - ul. Lomská
6. Dodatek č.1 Chodníky Malšice - ul. Lužnická
7. Stanovení výše ceny vodného a stočného na rok 2026
8. OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, stanovení výše poplatku na rok 2026
9. OZV o místním poplatku ze psů - formální úprava
10. IV. Aktualizace POV 2024-2026
11. Zápis z kontroly finančního výboru
12. Zápis z kontroly kontrolního výboru
13. Pozemky - pronájem, prodej
14. Různé
15. Rozpočtová opatření roku 2025
16. Diskuse
17. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje** změnu pořadí v projednávání jednotlivých bodů programu.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/23Z/2025 bylo schváleno.

14. Různé d)

V tomto bodě předala starostka slovo panu Romanu Walzerovi, který informoval zastupitele o změně zákonů k plánovanému Novoročním ohňostroji. Uvedl, že od 1.12.2025 vstoupila v platnost novela zákona o pyrotechnice, jenž zásadně mění podmínky pro používání zábavní pyrotechniky. Zmínil, že vydání této novely koncem roku je nešťastné a není již možné přijmout opatření, která by situaci řešila. Dále uvedl, že pořádání novoročního ohňostroje na hřišti TJ nesplňuje zákonné podmínky a hrozí za něj pokuta ve výši od 10 000 Kč do 100 000 Kč. Všichni přítomní se shodli, že Novoroční ohňostroj se tedy 1.1.2026 neuskuteční. Starostka dodala, že pravidla pro zacházení s pyrotechnikou jsou zveřejněna na stránkách městyse. V tomto bodě se dostavil pan Antonín Randa, tím se počet zastupitelů zvýšil na 9.

2. ZŠ a MŠ Malšice - návrh provozního rozpočtu roku 2026

blok 2-1

V tomto bodě starostka předložila zastupitelům Návrh provozního rozpočtu na rok 2026 a Návrhy výhledů rozpočtů na roky 2027 a 2028 Základní školy a Mateřské školy Malšice. Uvedla, že návrhy výhledů na roky 2027 a 2028 jsou pouze na vědomí. Ke schválení je Návrh provozního rozpočtu na rok 2026 a je součástí Návrhu rozpočtu městyse Malšice. Informovala zastupitele, že od 1.1.2026 se mění způsob financování nepedagogických pracovníků školy. Náklady na nepedagogické pracovníky a ostatní neinvestiční (provozní) výdaje už nebude hradit stát, ale zřizovatel. Zřizovatel bude náklady hradit z vlastního rozpočtu do něhož stát převede částku z rozpočtového určení daní. Zmínila tabulku, kterou předložila škola, v níž je vidět přebytek z RUD (rozpočtové určení daní) cca 24.500.000Kč za posledních 10 let. Starostka předložila další tabulku, kterou vytvořila paní účetní obce Lada Kupková a sdělila, že za stejné období dal městys Malšice na provoz a investice do ZŠ a MŠ Malšice skoro 53.000.000Kč bez dotací. Když připočteme získané dotace pro školu, pak se částka navyšuje o 21.000.000Kč. Paní starostka uvedla, že je na současný vzhled a vybavení školy hrdá, škola působí reprezentativně jak zvenčí, tak i uvnitř.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje** Návrh provozního rozpočtu ZŠ a MŠ Malšice pro rok 2026 v celkové výši 11.428 072 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/23Z/2025 bylo schváleno.

blok 2-2

Dále starostka předložila žádost ZŠ o převod finančních prostředků ve výši 100 000 Kč z rezervního fondu k posílení fondu investic dle Zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. K tomuto bodu vysvětlil ředitel školy Pavel Klíma, že škola tyto prostředky použije účelově na nový terminál do jídelny včetně nového softwaru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje** převod finančních prostředků ve výši 100 000 Kč z rezervního fondu školy k posílení fondu investic.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/23Z/2025 bylo schváleno.

3. Návrh rozpočtu Městyse Malšice na rok 2026

blok 3-1

Paní starostka předložila zastupitelům Návrh rozpočtu městyse Malšice pro rok 2026, který byl projednán finančním výborem dne 12.11.2025. Zveřejněn na úřední desce byl 17.11.2025. Pro informaci uvedla, že takto strukturovaný rozpočet má jednodušší členění a dodala, že jej takto schvaluje stále více obcí, protože odpadá nutnost častých rozpočtových opatření. V rámci dílčího auditu, který na městysi proběhl, byl tento nový návrh rozpočtu kladně hodnocen paní auditorkou. Rozpočet je navržen jako schodkový s celkovými příjmy 65.715.000Kč a s výdaji 79.283.000Kč, vzniklý schodek bude

hrazen z přebytků minulých let.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje** rozpočet na rok 2026, tak jak byl předložen v členění závazných ukazatelů.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/23Z/2025 bylo schváleno.

blok 3-2

V tomto bodě jednání se dostavil pan Alois Sassmann, počet zastupitelů se zvýšil na 10. Zastupitelům byl předložen ke schválení návrh střednědobého výhledu na roky 2027-2029. Zastupitelé střednědobý výhled městyse na roky 2027-2029 schválili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje** střednědobý výhled, tak jak byl předložen na roky 2027-2029.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/23Z/2025 bylo schváleno.

4. Schválení plánu inventur a složení inventarizačních komisí

V tomto bodě jednání byl ke schválení předložen Plán inventur Městyse Malšice na rok 2025 a složení inventarizačních komisí pro inventarizaci na rok 2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje** Plán inventur na rok 2025 a složení inventarizačních komisí na rok 2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/23Z/2025 bylo schváleno.

5. Dodatek č.1 Chodníky Malšice - ul. Lomská

Starostka předložila ke schválení Dodatek č.1, včetně Změnového listu č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci Chodníky Malšice - ul. Lomská. Vysvětlila, že na základě provedených kontrolních kopaných sond na jednotlivých podzemních inženýrských sítích bylo zjištěno, že nejsou nutné přeložky vedení CETIN, Nej TV, NN a VO (MNP). Po započtení méněprací se cena za dílo snížila o 688 854,15 Kč bez DPH na celkovou cenu 2 895 075,08 Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje** Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo na akci Chodníky Malšice - ul. Lomská. Po započtení méněprací se cena za dílo snižuje o 688 854,15 Kč bez DPH na celkovou cenu 2 895 075,08 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/23Z/2025 bylo schváleno.

6. Dodatek č.1 Chodníky Malšice - ul. Lužnická

V tomto bodě jednání byl předložen zastupitelům ke schválení Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo na akci Chodníky Malšice - ul. Lužnická. Dohodou smluvních stran byly upřesněny termíny prováděných stavebních prací v roce 2025 s ohledem na neplánované opravy kanalizace, přeložky EONu a na klimatické podmínky a nutnost zajištění zimní údržby dotčené komunikace. Stavební práce budou ukončeny dne 15.12.2025. V roce 2026 budou zahájeny stavební práce za vhodných klimatických podmínek, nejpozději však od 1.3.2026 a budou dokončeny do 2 měsíců od zahájení prací.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje** Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo na akci Chodníky Malšice - ul. Lužnická.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2 (Janoušek J., Křivánek L.)

Usnesení č. 8/23Z/2025 bylo schváleno.

7. Stanovení výše ceny vodného a stočného na rok 2026

V tomto bodě jednání předala starostka slovo místostarostovi Pavlu Kašparovi, aby představil předložený návrh ceny za vodné a stočné na rok 2026, který zpracovala firma Čevak a.s. Uvedl, že firma Čevak zaslala návrh ceny pro vodné ve výši 57,78 Kč/m³ a pro stočné ve výši 43,00 Kč/m³ (všechny ceny jsou uvedeny včetně 12% DPH). Celkem tedy 100,78 Kč/m³. Takto navržená cena představuje nárůst 7,1% oproti roku 2025, tj. nárůst o 6,69 Kč/m³. Vysvětlil, že navýšení ceny je způsobeno především nárůstem ceny převzaté vody z JVS, nájemného za infrastrukturu, které je nutné zvyšovat jako zdroj financí pro její obnovu. K nárůstu ceny dochází i u provozních nákladů firmy Čevak. Uvedl, že je potřeba počítat s tím, že cena vody jako životně důležité suroviny bude nadále růst, a proto navrhuje schválit pro rok 2026 cenu předloženou firmou Čevak, a.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje** celkovou cenu za vodné a stočné na rok 2026 - 100,78 Kč/m³ včetně DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Novák P.)

Usnesení č. 9/23Z/2025 bylo schváleno.

8. OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, stanovení výše poplatku na rok 2026

Tento bod jednání představil místostarosta Pavel Kašpar a informoval zastupitele, že je nutné stanovit výši poplatku za svoz a likvidaci odpadů pro občana na rok 2026. Zmínil, že i za poslední sledované období (rok 2024) došlo k nárůstu nákladů cca o 400 000 Kč (navýšení je způsobeno zejména vyššími náklady na svoz odpadů, uložení na skládce a investicemi na sběrném dvoře). Vysvětlil, že z těchto údajů vyplývá, že náklady na jednoho poplatníka jsou 1705 Kč. Přesto vzhledem k pravidelnému navýšování poplatku v minulých letech navrhuje pro následující rok 2026 zachovat výši poplatku pro občana na stávajících 720 Kč, přičemž městys by dotoval částkou 985 Kč každého poplatníka, což je o 191 Kč více než v letošním roce. Upozornil, že pokud zastupitelé rozhodnou o jiné výši ročního poplatku, bude nutné následně schválit novou OZV o místních poplatcích pro rok 2026. Zastupitelé se po krátké diskusi shodli ponechat roční poplatek za svoz odpadů ve stejné výši jako v loňském roce, tj. 720 Kč. Paní starostka ocenila paní Janu Hofmanovou, která zajišťuje výběr poplatků. Díky její práci se každoročně podaří vybrat poplatky od všech poplatníků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje** zachovat roční poplatek 720 Kč na poplatníka za obecní systém odpadového hospodářství i pro rok 2026.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/23Z/2025 bylo schváleno.

9. OZV o místním poplatku ze psů - formální úprava

Dozor Ministerstva vnitra z Českých Budějovic, který provádí kontrolu platných obecně závazných vyhlášek informoval městys o legislativních změnách týkajících se místních poplatků. Konkrétně se jedná o OZV o místním poplatku ze psů vydanou v roce 2020. Změny se týkají pouze formálních úprav, nikoli výše samotného poplatku. Úprava se týká čl. 4 - sazba poplatku. U sníženého poplatku pro poživitele invalidního, starobního, vdovského, vdoveckého důchodu, je nutné ve vyhlášce doplnit také věkovou hranici- 65 let. Dále se ve vyhlášce vypouští článek 7, který upravoval navýšení poplatku v případě, že poplatník neuhradí poplatek včas; tato problematika je nyní řešena přímo daňovým řádem. Stejně tak se vypouští i článek 8, který se týkal odpovědnosti nezletilého za zaplacení poplatku. Nová obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů nabyde účinnosti od 1.1.2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů s účinností od 1.1.2026.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11/23Z/2025 bylo schváleno.

10. IV. Aktualizace POV 2024-2026

V tomto bodě starostka předložila ke schválení nový Program obnovy venkova na roky 2026-2027. Vysvětlila, že plán zahrnuje akce, které by chtěl městys v daném období realizovat a na které lze získat dotace. Uvedla, že je výhodné mít v programu co nejvíce akcí, například proto, že podmínkou poskytnutí dotace často bývá to, aby příslušná akce byla zahrnuta v programu obnovy. Zastupitel Ladislav Křivánek se dotázal starostky na akci oprava kanalizace "Příběnická", zda se při této akci počítá také s přeložením elektrických kabelů. Starostka odpověděla, že je to záležitost firmy EON. Uvedla, že spolu s projektantem z firmy EON nyní řeší projekt "Oprava budovy čp 75", kde je nutné posílit elektrickou síť, protože stávající kapacita je nedostatečná. V projektu je navrženo posílení od trafostanice u vodní nádrže v Lužnické ulici. Starostka dále uvedla, že posílení el. sítě nepovede přes nově zbudovaný chodník na Lužnické, ale povede na druhé straně silnice. Dále informovala o akci, která se týká oprav komunikací. Opravy povrchu jsou plánované na náměstí před "farou" před vinárnou, v Příběnické ul., u čp.19 a také u hřbitova. Tyto akce jsou zahrnuty v Programu obnovy venkova s předpokládanými náklady v celkové výši 10 mil korun. Starostka uvedla, že výběrové řízení na tyto akce plánuje uskutečnit v lednu, a to z důvodu nižších cen. Starostka dále zmínila že v programu jsou zahrnuty také opravy na lesní cesty, na ně jsou ještě poskytovány dotace až do výše 80%. V příštím roce by podle předběžných informací měli být poskytovány dotace i na opravy lesních cest a na rybníky již jen 30%.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje** Program obnovy venkova na roky 2026 - 2027.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12/23Z/2025 bylo schváleno.

11. Zápis z kontroly finančního výboru

Starostka v tomto bodě předložila na vědomí Zápis z kontroly finančního výboru, který se uskutečnil 12.11.2025 na Úřadě městyse Malšice. Finanční výbor se zabýval Návrhem rozpočtu na rok 2026. Zastupitelé se se zápisem seznámili a vzali zápis z kontroly finančního výboru na vědomí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **bere na vědomí** Zápis z kontroly finančního výboru ze dne 12.11.2025.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

12. Zápis z kontroly kontrolního výboru

V tomto bodě jednání starostka předložila pro seznámení Zápis z kontrolního výboru, který proběhl 29.10.2025 na Úřadě městyse Malšice. Kontrolní výbor se zabýval kontrolou plnění usnesení. Zastupitelé se se Zápisem z kontrolního výboru seznámili a vzali zápis na vědomí. V tomto bodě ještě starostka informovala, že v ZŠ a MŠ Malšice proběhla veřejnosprávní kontrola, kterou je povinná jednou ročně zajistit prostřednictvím odborné firmy. Tato firma v kontrolovaných oblastech neshledala pochybení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **bere na vědomí** Zápis z kontroly kontrolního výboru ze dne 29.10.2025 a informaci o veřejnosprávní kontrole v ZŠ.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

13. Pozemky - pronájem, prodej

Na městys se obrátil pan Jakub Vladař z firmy Pozemkové úpravy K+V, která pro městys zpracovala Plán společných zařízení Všechlapy, s žádostí o schválení aktualizované Komplexní pozemkové úpravy ve Všechlapech. Starostka vysvětlila, že v rámci projednávání návrhu nového uspořádání pozemků bylo nezbytné aktualizovat některá opatření zahrnutá v již schváleném Plánu společných zařízení ve Všechlapech. Jedná se zejména o nutnost zpřístupnit některé nově navržené pozemky o nově doplňkové polní cesty. Zároveň byly nově navržené pozemky uspořádány tak, že některé polní cesty byly prodlouženy nebo zkráceny. K Plánu společných zařízení se následně sešel sbor zástupců, který s úpravou Plánu

společných zařízení souhlasil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje** aktualizaci Plánu společných zařízení ve Všechných.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13/23Z/2025 bylo schváleno.

14. Různé

blok 14-1

V tomto bodě předložila starostka ke schválení novou Směrnicí Městyse Malšice upravující zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Uvedla, že na zastaralou a neaktuální směrnici upozornila paní auditorka. Starostka vysvětlila, že výše částek pro zadávání veřejných zakázek je v současné době mnohem vyšší, než kterými jsme se doposud řídili. Vzhledem k tomu, že jsme dosud uplatňovali nižší částky, nebyly nám uloženy žádné sankce. Auditorka však doporučila schválit co nejdříve novou směrnici a nadále postupovat v souladu s ní. V nové směrnici došlo k úpravě pravomoci starostky pro zadávání veřejných zakázek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje** směrnici městyse Malšice upravující zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Tím zastupitelstvo městyse Malšice přenáší svou pravomoc a pověřuje starostku městyse paní Miloslavu Šebkovou k provádění rozpočtových změn v následujícím rozsahu: na straně příjmů bez omezení, snížení výdajů bez omezení, zvýšení výdajů spojených s příjmem dotace bez omezení, proúčtování daně z příjmů a DPH bez omezení, zvýšení výdajů v maximální hodnotě 300.000 Kč na dodávky a služby a 800 000 Kč na stavební práce na jednu položku rozpočtu v jednom rozpočtovém opatření. Rozpočtové opatření provedené starostkou městyse musí být v písemné formě a se zněním budou zastupitelé seznámeni na některém z následujících zasedání zastupitelstva městyse. Závažnější změny rozpočtu i nadále schvaluje zastupitelstvo městyse obvyklou formou rozpočtového opatření.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Šebková M.)

Usnesení č. 14/23Z/2025 bylo schváleno.

blok 14-2

V tomto bodě jednání byl předložen návrh na odepsání akustické studie bytu v KD, kterou nebylo možné přidat do nákladů na přestavbu, jelikož byla hrazena z dotace MF a nebyla uznatelným nákladem. Dále byl předložen návrh na odepsání zůstatku půjčky na byt č.12 v Holubím domě. Tato částka je vymáhána soudní cestou, a nebylo možné ji převést na dalšího dlužníka. Jedná se o dluh po bývalém nájemníkovi, který zemřel.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje** odepsání účtu 042 0033 přímým přeúčtováním na nákladový účet 547 a odepsání pohledávky na účtu 469 0899 převedením do podrozvahy.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 15/23Z/2025 bylo schváleno.

blok 14-3

V tomto bodě jednání navrhla starostka upravit věkovou hranici pro jubilanty, kteří od městyse dostávají finanční dar ve výši 1000 Kč. V současné době městys obdarovává občany ve věku 70 let, pak 75let a od 80 let a výše každý rok tisícikorunou. Starostka navrhla, aby byli obdarovávání jubilanti při dovršení věku 70 let, a nově již od 75 let každoročně. Uvedla, že pro městys to znamená navýšení pouze o 50.000Kč za rok. Výše finančního daru zůstává stejná. Ještě dodala, že nyní je roční náklad na jubilanty 154.000Kč. Vyzvala zastupitele k diskusi nad předloženým návrhem. Pan Antonín Randa a Pavel Hejný podpořili stávající věkovou hranici. Jiný návrh v rámci diskuse nebyl. Starostka poté nechala o návrhu hlasovat. Pro zachování stávající věkové hranice byli pouze 2 zastupitelé (A. Randa a P. Hejný). Pro zvýšení věkové hranice obdarování jubilantů ve věku 75 let a poté každoročně, hlasovalo pět zastupitelů (J. Janoušek, P. Kašpar, L. Křivánek. A. Sassmann, M. Šebková). Návrh tak nebyl přijat, protože schvalovací kvórum činí 6 hlasů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **neschvaluje** úpravu věkové hranice pro obdarovávání jubilantů od 75 let každoročně.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 2 (Hejný P., Randa A.) / Zdrželo se: 3 (Klíma P., Novák M., Novák P.)

Návrh usnesení nebyl přijat.

blok 14-4

V tomto bodě předala starostka slovo Pavlu Kašparovi, aby zastupitelům představil a vysvětlil dokument týkající Energetické politiky městyse Malšice, předložený společností MAS Krajina srdce, z.s. Uvedl, že přibližně před rokem zastupitelstvo schválilo projekt energetického konceptu a managementu městyse Malšice, na který byla poskytnuta dotace. Dále informoval, že projekt se blíží ke svému závěru a je zapotřebí schválit předloženou Energetickou politiku městyse Malšice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje** Energetickou politiku městyse Malšice jako základní dokument pro systém řízení spotřeby elektrické energie v rámci svého majetku a činností.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Randa A.)

Usnesení č. 16/23Z/2025 bylo schváleno.

blok 14-5

V návaznosti na předchozí bod pokračoval Pavel Kašpar a uvedl, že k tomuto projektu musí být schválena také energetická skupina Energetického managementu s lichým počtem členů. Navrhl energetickou skupinu ve složení Pavel Kašpar, Miloslava Šebková a Lada Kupková.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje** složení energetické skupiny Energetického managementu městyse Malšice: Pavel Kašpar, Miloslava Šebková, Lada Kupková.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Randa A.)

Usnesení č. 17/23Z/2025 bylo schváleno.

blok 14-6

V tomto bodě jednání informovala starostka zastupitele, že k datu 26.8.2025 byla zveřejněná soutěž obálkovou metodou na pronájem volného prostoru v přízemí budovy č.p.131 (bývalá zubní ordinace). Do soutěže se přihlásila paní Jana Cábová, která by prostory využila k provozu přístrojové pedikúry, kosmetiky a masáží. Paní Cábová nabídla 3000Kč měsíční nájemné za pronajatý prostor a společné prostory (chodby a sociální zařízení). Starostka navrhla schválit nabídnuté nájemné 3000Kč a paušální platbu za služby ve výši 3500Kč měsíčně, která zahrnuje vodné, stočné, dodávku el. energie, úklid společných prostor a odvoz komunálního odpadu. Paní Cábová s takto navrženou platbou souhlasila.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje** pronájem prostoru v přízemí budovy čp. 131 paní Janě Cábové, trvale bytem Lom 39, za měsíční nájemné ve výši 3000Kč a paušální platbu za služby ve výši 3500Kč měsíčně. Pronajaté prostory budou využívány na provoz přístrojové pedikúry, kosmetiky a masáží.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 18/23Z/2025 bylo schváleno.

V tomto bodě jednání starostka uvedla, že městys byl společností Čevak, a.s. informován o legislativních změnách ve vyhlášce 428/2001 Sb., k provedení zákona o vodovodech a kanalizacích, která vstoupí v platnost od 1.1.2026. Vysvětlila, že ze zákona je městys povinen tvořit fond na opravu vodohospodářského majetku. Podmínkou není zřízení zvláštního účtu, požadovaná částka bude tedy evidovaná na analytickém účtu. Prostředky, kterou budou na tomto účtu shromažďovány, je možné použít jen na opravu vodovodu a kanalizací. Zastupitelé vzali tuto informaci na vědomí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **bere na vědomí** informaci o legislativních změnách ve vyhlášce 428/2001 Sb., k provedení zákona o vodovodech a kanalizacích. Městys Malšice bude požadovanou částku evidovat na analytickém účtu a prostředky, které budou zde shromažďovány budou použity jen účelově na opravu vodovodu a kanalizací.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

V tomto bodě starostka navrhla zvýšit odměnu místostarostovi Pavlu Kašparovi o 5000 Kč měsíčně. Vysvětlila, že během 3 let se zvyšovaly tabulky odměňování pro zastupitele. Uvedla, že městys na tyto změny nereagoval a odměny nezvyšoval. Navrhla zvýšit odměnu místostarostovi ze současných 25000 Kč měsíčně na 30 000 Kč měsíčně. Zastupitelé s návrhem souhlasili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje** od 01.01.2026 odměnu ve výši 30 000 Kč měsíčně pro neuvolněného místostarostu Pavla Kašpara.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Kašpar P.)

Usnesení č. 19/23Z/2025 bylo schváleno.

Dále starostka navrhla zvýšit odměnu za výkon funkce zastupitele z částky 1805 Kč na 2300 Kč. O částce dala hlasovat. Pro zvýšení odměny hlasovali dva zastupitelé (M. Šebková a Pavel Kašpar). Nebylo splněno schvalovací kvórum 6 hlasů. Návrh nebyl přijat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **neschvaluje** zvýšení odměny za funkci zastupitele z 1805 Kč na 2300 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 2 / Proti: 3 (Klíma P., Novák M., Novák P.) / Zdrželo se: 5 (Hejný P., Janoušek J., Křivánek L., Randa A., Sassmann A.)

Návrh usnesení nebyl přijat.

15. Rozpočtová opatření roku 2025

Nebyla předložena žádná rozpočtová opatření ke sválení.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

16. Diskuse

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

17. Závěr

Na závěr starostka poděkovala všem přítomným za účast a v 17.45 hodin zasedání zastupitelstva ukončila.

Ověřovatelé: Ing. Pavel Kašpar v.r

Petr Novák v.r.

Starostka: Miloslava Šebková, MBA v.r

Datum vyhotovení: 5. 12. 2025