

ZÁPIS

z 8. zasedání zastupitelstva městyse Malšice konaného dne 02.10.2023

Místo konání: Galerie Malšice
Začátek: 16,00 hodin
Zasedání řídil: starostka Šebková Miloslava MBA

Přítomni: Ing. Hejný Pavel, Ing. Janoušek Jaroslav, Ing. Kašpar Pavel, Mgr. Klíma Pavel, Ing. Křivánek Ladislav, Miňha Milan Dis., Ing. Novák Martin, Novák Petr, Ing. Randa Antonín, Mgr. Sassmann Alois, Šebková Miloslava MBA

Omluveni: 0
Zapisovatelka: Kupková Lada
Ověřovatelé zápisu: Mgr.Sassmann Alois, Ing. Hejný Pavel
Hosté Ing. Smetanová Monika, Bc. Pavlíková Petra, Ing. Polášek Jaromír – představitelé MAS Krajina srdce
Občané: 2

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Představení spolupráce v MAS Krajina srdce
3. Výběrové řízení – výdejna MŠ – gastro vybavení
4. Rozpočtová opatření
5. Pozemky
6. Různé
7. Diskuse
8. Závěr

1/ Jednání zastupitelstva Městyse Malšice zahájila starostka Miloslava Šebková a konstatovala, že je přítomno všech 11 zastupitelů, zasedání zastupitelstva je tak usnášení schopné a schvalovací kvórum činí 6 hlasů.

Za ověřovatele zápisu navrhla pana Pavla Hejného a pana Aloise Sassmanna, zapisovatelkou jmenovala paní Ladu Kupkovou. Všemi hlasy schváleno. Dále konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl řádně vyvěšen na úřední desce, nebyly vzneseny žádné připomínky a byl tudíž schválen.

2/ Starostka představila hosty, paní Moniku Smetanovou předsedkyni MAS Krajiny srdce, paní Petru Pavlíkovou a pana Jaromíra Poláška, kteří zastupitele seznámili s koncepcí a prací MAS Krajiny srdce.

Paní Monika Smetanová v úvodu uvedla, že představí zastupitelům pouze tu oblast činnosti, kterou můžou v této době nabídnout. Místní akční skupina (MAS) Krajina srdce je občanské sdružení, které sdružuje laickou i odbornou veřejnost a podporuje rozvoj venkovského území, které zahrnuje 51 obcí. Nefungují pouze jako prostředník pro rozdělování dotací, ale celkově se snaží o zvyšování kvality života ve venkovských oblastech. Zajišťují materiální i potravinovou pomoc, a to i na území naší obce, pomáhají zdarma zejména starším občanům s administrací dotačních programů Zelená úsporám nebo kotlíkových dotací. Dále spolupracují s pozemkovým úřadem v souvislosti s výsadbou stromů jak pro obce, tak i pro fyzické osoby. Dále pracují na komunitní energetice, na zpracování energetické koncepce pro obce.

Právě o komunitní energetice pohovořil pan Jaromír Polášek. Informoval přítomné o tom, že MAS je členem Unie komunitní energetiky. Nabídl pomoc se zmapováním energetických zdrojů a vytvoření místní energetické koncepce, nastavení energetického managementu v rámci programu EFEKT a připravovaném založení Energetického společenství.

Paní Petra Pavlíková seznámila zastupitele s prací MAS v sociální oblasti. Představila organizaci Šatník, která poskytuje materiální a potravinovou pomoc, zejména matkám samoživitelkám a lidem bez

domova. Spolupracují s Charitou Tábor, s Potravinovou bankou nebo iniciativou Patron dětí. Dále představila terénní pečovatelskou službu městyse Borotín.

V závěru ještě paní Smetanová všechny informace zrekapitulovala. Uvedla, že pokud by se městys Malšice stal členem MAS Krajina srdce, zaplatil by pouze vstupní poplatek 20 Kč za obyvatele a žádné další poplatky již z členství nevyplývají. MAS je financována z 95 % z prostředků MMR, dále je podporována z prostředků Jihočeského kraje a také si na svou činnosti snaží vydělat.

3/ Již na minulém zasedání bylo projednáváno výběrové řízení na akci Výdejna MŠ – gastro vybavení. Vzhledem k výrazně nízké ceně vítězné firmy požádala výběrová komise o vysvětlení a komise se poté sešla podruhé. Předseda komise pan Pavel Hejný uvedl, že vzhledem k tomu, že nabídková cena vítězné firmy Multi CZ s.r.o. byla výrazně nižší než nabídky dalších oslovených firem, požádal městys o doplnění nabídek jak firmu Multi CZ, tak druhou firmu v pořadí IN-Gastro. Jednalo se o dodání dodatečných informací k nerezovému materiálu, k výrobkům a k zařízením. Po prostudování těchto doplňujících informací, se komise shodla na potvrzení vítěze výběrového řízení firmu Multi CZ s.r.o. s nejnižší nabídkovou cenou 542 203,76 Kč bez DPH.

Usnesení č. 68/23/ZM: Zastupitelstvo městyse schválilo vítěze výběrového řízení na gastro vybavení v MŠ, firmu Multi CZ s.r.o. s nejnižší nabídkovou cenou 542 203,76 Kč bez DPH.

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

4/ V tomto bodě starostka předložila zastupitelům 16. rozpočtové opatření a návrh 17. rozpočtového opatření roku 2023. 16. rozpočtové opatření bylo schváleno v pravomoci starostky a je předloženo na vědomí a v návrhu 17. rozpočtového opatření je zahrnut výdaj na nákup pozemku p.č 2273 v kú Malšice, schváleno na minulém zastupitelstvu a na výdejnu MŠ ve výši 660 000 Kč,

Usnesení č. 69/23/ZM: Zastupitelstvo městyse schválilo 17. rozpočtové opatření roku 2023.

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

5/ Při jednání u kapličky ve Všechlapech bylo zjištěno, že část pozemku městyse p.č. 609/2 je připlocena k pozemku pana Jaroslava Pána. Vzhledem k tomu, že lze připlocený pozemek odprodat, není součástí komunikace, se zastupitelé shodli na vyhlášení záměru prodeje této zaplocené části pozemku. Kupující uhradí geometrický plán a veškeré poplatky spojené s převodem pozemku včetně kupní smlouvy.

Usnesení č. 70/23/ZM: Zastupitelstvo městyse schválilo vyhlášení záměru prodeje připlocené části pozemku městyse p.č. 609/2 v kú Všechlapy.

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

6/ Různé

a) Starostka předložila zastupitelům Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene- služebnosti č. E654-S-3633/2023 uzavřenou se Správou železnic jedná se o uložení vodohospodářských sítí pro garáž hasičské techniky. Věcné břemeno je zřizováno za úplatu ve výši 295 Kč.

Usnesení č. 71/23/ZM: Zastupitelstvo městyse schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene- služebnosti č. E654-S-3633/2023 uzavíranou se Správou železnic.

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

b) Dále starostka předložila Smlouvu o zřízení služebnosti s firmou Cetin a.s. na uložení podzemního komunikačního vedení veřejné sítě pod kruhovým objezdem v Malšicích.

Usnesení č. 72/23/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo Smlouvu o zřízení služebnosti s firmou Cetin a.s. na uložení podzemního komunikačního vedení veřejné sítě pod kruhovým objezdem v Malšicích.

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

c) Starostka informovala zastupitele o opětovném podání žádosti na pořízení dopravního automobilu pro JSDH Malšice.

Velitel zásahové jednotky pan David Kupka se obrátil na starostku s návrhem na prodej dopravního automobilu Ford Transit. S automobilem může jezdit pouze ten, kdo má řidičský průkaz na autobus, a takových je málo. Pan Pavel Kašpar uvedl, že automobil je patnáctimístný a 25 let starý, má najeto 80 tisíc kilometrů, technická kontrola je platná do 12/2023. Starostka proto navrhla nechat zpracovat znalecký posudek na určení ceny a vyhlásit soutěž obálkovou metodou.

Usnesení č. 73/23/ZM: Zastupitelstvo městysu Malšice schválilo zpracování znaleckého posudku na cenu a následné vyhlášení soutěže obálkovou metodou na prodej dopravního automobilu Ford Transit za cenu ve znaleckém posudku.

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

d) Starostka navrhla zvýšení odměny matrikářkám za provedení sňatečného obřadu mimo svou pracovní dobu. V současné době je schválená odměna 500 Kč za obřad, ale po stržení všech odvodů již tato odměna není přiměřená. Navrhla proto zvýšení odměny matrikáře na 1000 Kč za jeden obřad.

Usnesení č. 74/23/ZM: Zastupitelstvo městysu Malšice schválilo odměnu matrikáře za jeden sňatečný obřad ve výši 1000 Kč s platností dne schválení.

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

e) Klub přátel školy se na městys obrátil se žádostí o dar na svou činnost ve výši 10 000 Kč na školní rok 2023/2024. Starostka uvedla, že práce KPŠ je obdivuhodná, a proto navrhla schválit dar na činnost v požadované výši do konce tohoto roku. V příštím roce mohou požádat o další část.

Usnesení č. 75/23/ZM: Zastupitelstvo městysu Malšice schválilo darovací smlouvu pro KPŠ Malšice ve výši 10 000 Kč.

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

f) Na minulém zasedání bylo dohodnuto, že pan Vladimír Beneš projedná s vlastníky dotčených pozemků případnou žádost o 4. změnu ÚP Malšice. Ten informoval zastupitele o tom, že žádný z jím oslovených vlastníků nemá na podání žádosti o 4. změnu ÚP zájem, nechce v budoucnu na svých pozemcích stavět a nebudou tedy na této žádosti nijak spolupracovat. Zamítli i jím navržené odkupy pozemků. Přečetl i vyjádření projektanta, které ovšem problém změny v územním plánu neřešilo. Zastupitelé se shodli na tom, aby si pan Beneš podal žádost na změnu v územním plánu - 4. změna ÚP Malšice, kterou bude muset uhradit. Po vyjádření pořizovatele Města Tábor a Krajského úřadu k žádosti, budeme vědět, zda bude možné požadované změně v územním plánu vyhovět. Zastupitelé doporučili doplnit žádost nákresem navrhovaného řešení.

7/ Diskuse

Do diskuse se přihlásil pan Antonín Randa s dotazem do kdy bude probíhat uzavírka hlavní silnice v úseku Všechlapy-Sudoměřice u Bechyně. Starostka mu odpověděla, že oficiální termín je do 23.10.2023.

Dále se pan Alois Sassmann zeptal, kde jsou zveřejněny objízdné trasy. Starostka uvedla, že jsou vždy zveřejněny na úřední desce, v tomto případě byly zveřejněny s velkým časovým předstihem, také hodně dopředu informovala i ve zpravodaji.

8/ Závěr

Na závěr starostka poděkovala všem přítomným za účast a v 18.00 hodin zasedání zastupitelstva ukončila.

Zapsala dne 02.10.2023

starostka: Miloslava Šebková MBA

Lada Kupková

ověřil dne: 4. 10. 2023
Mgr. Alois Sassmann

ověřil dne: 4. 10. 2023
Ing. Pavel Hejný