

ZÁPIS

z 23. zasedání zastupitelstva městyse Malšice konaného dne 10.12.2021

Místo konání: Galerie Malšice
Začátek: 16,00 hodin
Zasedání řídil: starostka Šebková Miloslava MBA

Přítomni: Ing.Hejný Pavel, Ing. Janoušek Jaroslav, Ing.Kašpar Pavel, Mgr. Klíma Pavel, Ing. Kníže Libor, Ing. Novák Martin, Ing.Randa Antonín, Šebková Miloslava MBA, Šimota Martin

Omluveni: Novák Petr, Mudr. Hana Šedivá
Zapisovatelka: Kupková Lada
Ověřovatelé zápisu: Ing. Hejný Pavel, Ing. Kníže Libor
Občané: 2

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Rozpočtová opatření 2021
3. Návrh rozpočtu 2022
4. Schválení plánu inventur a složení inventarizačních komisí
5. OZV – o místním poplatku a obecní systém odpadového hospodářství, stanovení výše poplatku na rok 2022
6. Stanovení výše ceny vodného a stočného na rok 2022
7. VŘ- zkušební vrty pro zdroj vody v Oboře a v Maršově
8. Pozemky – pronájem, prodej
9. Různé
10. Diskuse
11. Závěr

1/ Jednání zastupitelstva Městyse Malšice zahájila starostka Miloslava Šebková a konstatovala, že je přítomno 9 zastupitelů, zasedání zastupitelstva je tak usnášení schopné a schvalovací kvórum činí 6 hlasů.

Za ověřovatele zápisu navrhla pana Pavla Hejného a pana Libora Knížete, zapisovatelkou jmenovala paní Ladu Kupkovou. Všemi hlasy schváleno. Dále konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl řádně vyvěšen na úřední desce, nebyly vzneseny žádné připomínky a byl tudíž schválen.

2/ Starostka předložila zastupitelům 13., 14. a 15. rozpočtové opatření ve své pravomoci. Zastupitelé vzali předložená rozpočtová opatření na vědomí. Vysvětlila zvýšení příjmů v 15. rozpočtovém opatření, které se týká především přijatých dotací a příjmů za prodej kůrcového dřeva. Tento příjem se projeví v roce 2022 jako přebytek hospodaření z letošního roku.

3/ V tomto bodě starostka pohovořila k navrženému rozpočtu na rok 2022. Předložila zastupitelům návrh tak, jak byl zveřejněn, návrh předala i finanční komisi, která ho před projednáním schválila. Dále uvedla, že ředitelka ZŠ a MŠ Malšice podala žádost na financování ZŠ a MŠ Malšice na rok 2022, ve výši 2.640.000,- Kč (tj. navýšení o 140.000,-Kč oproti původnímu návrhu) a TJ Malšice požádalo o 260.000,- Kč. Navrhla tedy zastupitelům schválit tyto žádosti a zapracovat do zveřejněného návrhu.

Usnesení č. 83/21/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo navýšení výdajů navrženého rozpočtu na rok 2022 o 140.000,-Kč jako navýšení příspěvku ZŠ a MŠ Malšice a o 260.000,-Kč dotaci na provoz TJ Malšice.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starostka dále uvedla, že rozpočet je navržen jako přebytkový. Na straně výdajů je částka 44.215.000,- Kč, z čehož jsou navrženy daňové příjmy ve výši 35.000.000,- Kč a ostatní příjmy ve výši 9.215.000,- Kč. Výdaje jsou navrženy ve výši 30.680.000,- Kč. Náklady na financování ve výši 1.000.000,- Kč, jedná se o splátky úvěrů, celkový přebytek je tedy 12.535.000,- Kč. Prostředky na běžném účtu, které bude možné využít v příštím roce, budou koncem roku cca 27 mil.Kč. Tyto celkové finance bude možné použít na plánované investiční akce, které se budou realizovat dle úspěšnosti podaných žádostí o dotace. Jedná se zejména o rekonstrukci čistírny odpadních vod v Malšicích, místní komunikace, lesní cesta k Amerikám v Čenkově, chodníky v Malšicích, v Oboře, v Maršově, dětské hřiště u kulturního domu, oprava střechy ZŠ a elektroinstalace v ZŠ, rybníky a další.

Usnesení č. 84/21/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo navržený rozpočet na rok 2022. Rozpočet je schválen v úrovni paragrafů, jako přebytkový, příjmy ve výši 44 215 000,- Kč, výdaje ve výši 30 680 000,- Kč a financování ve výši 1 000 000,- Kč.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

V tomto bodě jednání také starostka předložila zastupitelům ke schválení Rozpočtový výhled Městyse Malšice na rok 2022 až 2024, který musí mít městys ze zákona.

Usnesení č. 85/21/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo Rozpočtový výhled Městyse Malšice na rok 2022 až 2024.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

4 / Starostka předložila zastupitelům Plán inventur Městyse Malšice na rok 2021 a složení inventarizačních komisí pro inventarizaci za rok 2021.

Usnesení č.86/20/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo Plán inventur a složení inventarizačních komisí na rok 2021.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

5/ Podle nových zákonů o odpadech platných od 1.1.2022 musí mít městys Malšice i poplatkovou vyhlášku, kterou starostka předložila ke schválení a navrhla ponechat poplatek ve stejné výši 480,-Kč,-, ačkoliv v návrhu bylo 500,- Kč. Částka 480,- Kč je dělitelná 12 a tudíž se poplatek při zavedení nebo ukončení v průběhu roku dobře počítá. Dále uvedla, že obecně závazná vyhláška o nastavení systému odpadového hospodářství je dle sdělení Mgr. Douchy z dozoru MV České Budějovice, platná i pro příští období.

Ing. Pavel Kašpar informoval zastupitele o celkových nákladech odpadového hospodářství na jednoho občana, které jsou, z údajů roku 2020, ve výši 1035,- Kč. Také podpořil návrh ponechat výši poplatku na osobu 480,- Kč, čímž bude městys dotovat každého občana částkou 555,- Kč.

Usnesení č. 87/20/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, výše poplatku se stanovuje na 480,- Kč.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

6/ S návrhem plánu obnovy vodovodu a kanalizace na období 2022-2033 seznámil zastupitele pan Pavel Kašpar, tento plán je povinný ze zákona a zpracovala ho firma Čevak a.s.

Usnesení č. 88/20/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo Plán obnovy vodovodu a kanalizace na období 2022-2031.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Dále v tomto bodě pan Pavel Kašpar informoval zastupitele o návrhu ceny za vodné a stočné na rok 2022. Původní návrh firmy Čevak byl o navýšení ceny cca o 6,7 %. Starostka požádala Čevak a.s. o levnější variantu. Tu firma předložila se zvýšením ceny o cca 3,5% na cenu 67,60 Kč bez DPH za m3. Zastupitelé se shodli na druhé, levnější variantě.

Usnesení č. 89/20/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo cenu za vodné a stočné pro rok 2022 ve výši 67,60 Kč/m3 bez DPH:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

7/ Dne 10.12.2021 proběhlo na úřadu městyse výběrové řízení na vybudování hydrogeologického průzkumného vrtu – Vrtaná studna s připojením v Oboře a v Maršově, VŘ bylo rozděleno do dvou částí. S výsledkem seznámil přítomné pan Pavel Kašpar, předseda výběrové komise. K podání nabídky byly vyzvány 3 firmy : Stavební geologie-Geoprůzkum České Budějovice s.r.o., Chemcomex, a.s. Třebíč a Vodní zdroje, a.s. Praha. Všechny vyzvané firmy své nabídky podaly. Na základě provedeného hodnocení se hodnotící komise usnesla, že vítězem výběrového řízení Část 1 – Maršov je s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 588.792,35 Kč bez DPH firma Vodní zdroje a.s a Část 2 – Obora s nabídkovou cenou ve výši 586.142,35 Kč bez DPH. firma Vodní zdroje a.s.

Usnesení č. 90/20/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo jako vítěze výběrového řízení na akci Vybudování hydrogeologického průzkumného vrtu – Vrtaná studna s připojením v Maršově firmu VODNÍ ZDROJE a.s. s cenou 588.792,35 Kč bez DPH

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 91/20/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo jako vítěze výběrového řízení na akci Vybudování hydrogeologického průzkumného vrtu – Vrtaná studna s připojením v Oboře firmu VODNÍ ZDROJE a.s. s cenou 586.142,35 Kč bez DPH

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

8/ Pozemky

a) Na základě podnětu zastupitelstva o zvýšení ceny za zřízení věcného břemene na 10.000,- Kč na stavbu Maršov Švarc kNN, přepracovala firma PIK Písek návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. TA-001030068590/002-SECB.

Usnesení č.92/21/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo předloženou Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. TA-001030068590/002-SECB.

Pro:9

Proti: 0

Zdržel se: 0

b) Se žádostí firmy Sagasta o odkup části pozemku p.č. 634/1 v kú Třebelice o výměře cca 50m2 seznámil přítomné pan Pavel Kašpar. Jedná se o pozemek v místě vlakového přejezdu v Třebelicích, který se bude modernizovat. Záměr prodeje části tohoto pozemku byl řádně zveřejněn. Zastupitelé se shodli na prodeji a po diskusi navrhli prodejní cenu ve výši 800,- Kč/m2.

Usnesení č.93/21/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo prodej části pozemku p.č. 634/1 v kú Třebelice o výměře cca 50 m2 za cenu 800,- Kč/m2. Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.

Pro:9

Proti: 0

Zdržel se: 0

c/ Při zaměření stavebního pozemku vlastníků p.č. 182/8 v kú Čenkov bylo zjištěno, že skutečné hranice jsou posunuty oproti stávající komunikaci a umístěné lampy veřejného osvětlení. Lampa a část komunikace je na pozemku manželů Popovych. Po jednání s majiteli pozemku byla dohodnuta směna pozemků o celkové výměře až cca 3m2, upřesněno bude v GP, tak aby byla lampa na pozemku městyse a nemusela se přemísťovat. Městys může v protilehlém rohu směnít stejnou výměru ze svého pozemku p.č. 1081/2. Starostka navrhla schválit směnnou smlouvu s tím, že o úhradu nákladů spojených s touto smlouvou se protistrany podělí rovným dílem.

Usnesení č.94/21/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo směnnou smlouvu s manželi Popovych Yuriy a Nataliya, vlastníky pozemku p.č. 182/8 v kú Čenkov a pozemkem městyse p.č. 1081/2 s tím, že o náklady spojené s převodem se podělí obě strany polovinou.

Pro:9

Proti: 0

Zdržel se: 0

d/ Pro podání žádosti o stavební povolení a následně dotaci na opravu rybníčku v kú Všeclapy na p.č. 304/1, byly potřeba souhlasy třech vlastníků sousedních pozemků, pana Hejného z Malšic, paní Malinové ze Všeclap a pana Drhovského z Maršova. Se souhlasy prvních dvou vlastníků nebyl žádný problém, souhlas souseda pro stavební povolení městyse odmítl podepsat jen pan Drhovský z Maršova.

V souvislosti s částí zaplaceného pozemku městyse v obci Všeclapy p.č. 609/1 byla dohodnuta směna pozemku za pozemek u rybníka p.č. 301/5 o výměře 148 m2, který je ve vlastnictví paní Věry

Malinové. V minulosti připločenou část pozemku městyse k domu ve Všechlapech čp 17, již vlastní dcera paní Malinové. Paní starostka vyjednala třístrannou směnnou smlouvu, paní Malinová převede na městys p.č. 301/5 v kú Všechlapy o výměře 148 m² a městys Malšice na paní Schwartzovou připločenou část stavebního pozemku p.č. 609/1 v kú Všechlapy o výměře cca 10m². Poplatky spojené s převodem uhradí městys Malšice. Záměr prodeje pozemku městyse byl zveřejněn.

Usnesení č.95/21/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo trojstrannou směnnou smlouvu mezi paní Věrou Malinovou, paní Pavlou Schwartzovou a městys Malšice s tím, že náklady spojené s převodem uhradí městys Malšice, protože výměra pozemku, kterou získá městys směnou pokryje náklady na převod.

Pro:9

Proti: 0

Zdržel se: 0

e/ Se žádostí o zpřístupnění vlastního pozemku p.č. 401/74 přes pozemek městyse p.č. 401/66 se na městys obrátil pan Pavel Hofman. Zpřístupněním pozemku pan Hofman myslel vybudovat zpevněnou komunikaci městyssem nebo chtěl pozemek městyse koupit. V současné době má pan Pavel Hofman pozemek p.č. 401/74 přístupný přes svoje pozemky z náměstí domu Malšice čp.35. Starostka vysvětlila, že se jedná o pozemek, orná půda, v blízkosti ČOV Malšice, který je v územním plánu veden jako území určené pro fotovoltaiku. Vzhledem k tomu, že budování přístupových komunikací k pozemkům řeší nejlevněji pozemková úprava, kterou financuje stát a zajišťuje přístup ke všem pozemkům vlastníků, navrhla problém vyřešit tímto způsobem. Zároveň zjistila, že pozemková úprava v Malšicích již byla vysoutěžena, bude ji zpracovávat firma Geopozem České Budějovice v letech 2023-2024, ukončena by měla být v roce 2025. Pan Pavel Hofman, svou žádost zastupitelům blíže vysvětlil. Po diskusi zastupitelé doporučili panu Hofmanovi podat požadavky na zpřístupnění svých pozemků v Pozemkové úpravě Malšice.

9/ Různé

a/ Starostka předložila zastupitelům ke schválení Dodatek č.5 ke Smlouvě o dílo ze dne 24.6.2020 na stavbu Sociální byty v objektu bývalé fary v městysu Malšice. Po započtení více a méněprací se cena o dílo zvyšuje o 919.360,36 Kč bez DPH, v dodatku jsou zpracovány změnové listy č. 16-29, které měly zastupitelé k dispozici.

Usnesení č.96/21/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo Dodatek č.5 ke Smlouvě o dílo ze dne 24.6.2020 na stavbu Sociální byty v objektu bývalé fary v městysu Malšice dle změnových listů č. 16-29.

Pro:9

Proti: 0

Zdržel se: 0

b/ Na minulém zasedání byl schválen prodej Škody Octavie vítězi soutěže panu Kůlovi, který nakonec od své nabídky odstoupil. Pan Pavel Kašpar tedy navrhl zrušit usnesení č. 68/21/ZM o prodeji.

Usnesení č.97/21/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice ruší usnesení č. 68/21/ZM o prodeji Škody Octavia.

Pro:9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Dále informoval, že v druhé soutěži podal nabídku pouze pan Aleš Ryjáček ve výši 50.005,- Kč.

Usnesení č.98/21/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schvaluje výsledek prodeje Škody Octavia v soutěži dle návrhu komise.

Pro:9

Proti: 0

Zdržel se: 0

c) Do další soutěže na prodej automobilu Dacia Duster se žádný zájemce nepřihlásil. Starostka navrhla snížit vyvolávací cenu nebo automobil rovnou prodat přes autobazar. Zastupitelé se po diskusi shodli na vyhlášení nové soutěže za sníženou cenu 240.000,- Kč s tím, že pokud se automobil neprodá v této soutěži, může se zkusit prodat přes autobazar.

Usnesení č. 99/21/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo vyhlášení nové soutěže na prodej automobilu Dacia Duster za nejnižší nabídkovou cenu 240.000,- Kč.

Pro:9

Proti: 0

Zdržel se: 0

d) Starostka informovala přítomné o zaslání Rozhodnutí o poskytnutí dotace na opravu komunikací ve Všechlapech a v Dobřejicích z Ministerstva pro místní rozvoj, dotace ve výši 4.070.666,- Kč.

e) Vzhledem k tomu, že nově zrekonstruované obecní byty v Malšicích čp. 235, (kulturní dům) a v Třebelicích čp.33 odpovídají současné úrovni bydlení, nájem by měl být v místě a čase odpovídající. Zastupitelstvo rozhodlo o navrhovaném nájmu 5.000,- Kč. Byt v Malšicích byl přidělen dle podmínek dotace, tj. datumově první žádosti, přičemž nájemci splňují podmínky dotace. Byt v Třebelicích byl ponechán původním nájemcům. Dále starostka upozornila na nutnost stanovit nájemné v bytě v objektu bývalé fary, který je obecní, ale nespadá pod podmínky sociálního bydlení. Zde se zastupitelé shodli na stanovení výše nájemného na dalším zasedání zastupitelstva.

Usnesení č. 100/21/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo nájemné v opravených bytech Malšice čp. 235 a Třebelice čp. 33 ve výši 5.000,- Kč měsíčně.

Pro:8

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Libor Kníže)

f) Starostka předložila zastupitelům návrh Smlouvy o společnosti mezi Jihočeským krajem, městysem Malšice a obcí Slapy o realizaci veřejné zakázky a finančním narovnání pro akce s názvem Modernizace silnice II/137 průtah Slapy a Chodník podél II/137 Bechyňská ulice a okružní křižovatka II/137 II/13710 a MK Malšice. Jedná se o to, že Jihočeský kraj zorganizuje výběrové řízení na tyto akce na svoje náklady. Vyhlásí společné výběrové řízení jak pro opravu komunikace ve Slapech tak pro kruhový objezd a chodník v Malšicích. Výstavbu kruhového objezdu s náklady cca 7 mil. Kč uhradí Jihočeský kraj a chodníky v ceně cca 2 mil. Městys Malšice. Starostka upozornila na to, že zrovna minulý týden byla v křižovatce na Bechyni opět dopravní nehoda. Řidiči, kteří místní situaci neznají, snadno přehlédnou hlavní silnici.

Usnesení č.101/21/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo Smlouvu o společnosti s Jihočeským kraje, městysem Malšice a obcí Slapy.

Pro:9

Proti: 0

Zdržel se: 0

g) Starostka požádala zastupitele o souhlas s podáním žádosti o dotaci do programu jihočeského kraje POV 2022 na opravu schodů a chodníku před kulturním domem v Malšicích. K žádosti je potřeba vyjádření odboru dopravy a jednoduchá projektová dokumentace.

Usnesení č.102/21/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo podání žádosti o dotaci do programu POV 2022 na opravu schodů a celého chodníku před KD Malšice.

Pro:9

Proti: 0

Zdržel se: 0

h) Starostka informovala o stavu rozhodnutí o poskytnutí dotace na modernizaci a intenzifikaci ČOV Malšice, ještě se dokládají různé přílohy ke konečnému rozhodnutí, ale již byla doručena zpráva o zařazení akce do Návrhu akcí k financování za spoluúčasti MZe.

ch) Se žádostí o finanční dar na provoz na rok 2022 se na městys obrátila Diakonie ČCE – středisko Rolnička, žádá o částku 54.000,- Kč. Zastupitelé se shodli na poskytnutí finančního daru ve výši 18.000,- Kč, stejně jako v loňském roce.

Usnesení č.103/21/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo poskytnutí finančního daru Diakonii ČCE, středisku Rolnička ve výši 18.000,- Kč.

Pro:9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Dále o poskytnutí finančního daru požádalo Jihočeské centrum Tábor, požadují 1.000,- Kč na rok 2022. Zastupitelé se shodli na poskytnutí finančního daru v požadované výši.

Usnesení č.104/21/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo poskytnutí finančního daru Jihočeskému centru Tábor ve výši 1.000,- Kč.

Pro:9

Proti: 0

Zdržel se: 0

O příspěvek ve výši 4.000,-Kč na provoz na rok 2022 také požádala ZŠ a MŠ a poskytovatel sociálních služeb KAŇKA o.p.s. Zastupitelé se shodli na poskytnutí finančního daru ve výši 4.000,- Kč.

Usnesení č. 105/21/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo poskytnutí finančního daru ZŠ a MŠ a poskytovateli sociálních služeb, KAŇKA o.p.s. ve výši 4.000,- Kč.

Pro:9

Proti: 0

Zdržel se: 0

i) Dne 26.10.2021 proběhla na úřadu městyse kontrola Jihočeského kraje o výkonu přenesené působnosti na úseku voleb. Kontrola konstatovala, že městys Malšice nepochybyl a má vše v pořádku, starostka pochválila zaměstnankyně úřadu.

j) Starostka informovala, že s koncem roku končí i kompostárna v Čenkově. Zjišťovala informace a možnosti pro vyvážení bioodpadu. Bioodpad by mohlo odvážet ZS Slapy, které se ale obává volně stojících kontejnerů po obcích, protože tam občané vyhazují nejen bioodpad. Kontejner na vyvážení by byl umístěn pouze ve sběrném dvoře, který je tak pod kontrolou obsluhy. ZS Slapy však nemá pro tuto službu volné kontejnery, městys by si je musel pořídit. Starostka zmínila kompostárny ve Vlastiboři, v Turovci a v Chýnově, se kterými bude ještě jednat o jejich podmínkách.

k) V souvislosti s dlouhotrvajícím požadavkem na opravu chodníků v Oboře a v Maršově se starostka obrátila písemně na firmu E.G.D. a.s. o informaci na pokládku kabelů nízkého napětí v obou obcích. Firma informovala o tom, že se začíná projektovat v Oboře a odhadovaná doba realizace je za 3-5 let v Oboře a v Maršově se ještě ani nezačalo s projektem, tudíž tam ještě podstatně déle. Vzhledem k nedohledné době realizace navrhl tedy postupně opravit stávající chodníky jak v Oboře, tak v Maršově. O dotaci již městys zkoušel požádat, ale rekonstrukce stávajících chodníků nevyhovuje technickým parametrům a podmínkám dotací. Starostka tedy požádala zastupitele o souhlas s opravou chodníků z vlastních zdrojů městyse a vyhlášením výběrového řízení.

Usnesení č. 106/21/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo vypsání výběrového řízení na opravu stávajících chodníků v Maršově a v Oboře.

Pro:9

Proti: 0

Zdržel se: 0

l) Dne 14.10.2021 převzala knihovnice Dana Křížovská ocenění v kategorii základní knihovna, za výbornou spolupráci se základní a mateřskou školou a za rozsáhlou realizaci kulturních akcí a výstav v obci. Starostka uvedla, že paní Křížovskou za prezentaci naší knihovny velmi chválí.

m) Starostka ohledně výstavby nové hasičské zbrojnice uvedla, že rekonstrukce a shánění dotace pro stávající hasičárnu v obci ztroskotalo na tom, že není možné v zástavbě postavit vysokou sušící věž na hadice, dále je problém s parkováním v blízkosti hasičárny a s hlukem ve stávající zástavbě atd. Proto má opodstatnění začít s projektováním nové hasičárny za kolejemi, směrem na Lom, v blízkosti je i odlehčovací hřiště, kde hasiči trénují. Požádala proto projektanta Ing. Jana Líkaře, který se zabývá projektováním hasičáren, o cenovou nabídku projekčních prací a inženýrské činnosti. Ing. Líkař zpracoval nabídku na projektovou dokumentaci v několika variantách. Starostka vysvětlila přítomným, že cena za projektovou dokumentaci není malá, ale je potřeba si uvědomit, že bez projektové dokumentace se neobejdeme. Bez dokumentace a stavebního povolení nelze požádat o žádnou dotaci. Zastupitelé se po debatě shodli na zadání projektové dokumentace ve stupni DPS – dokumentace provedení stavby Hasičské zbrojnice Malšice v ceně 400-440.000,- Kč. Další debata se vedla o odhadované ceně projektanta na samotnou výstavbu nové hasičárny. Vzhledem k tomu, že zde nejsou žádné sítě, předpokládané investiční náklady na výstavbu jsou odhadovány na 15.500.000,-Kč. Dále se vedla diskuse o tom, že je možné financování poskládat ze třech zdrojů. Jednak lze požádat o dotaci do některého z vypsanych dotačních titulů a jednak lze požádat Kraj o finanční obnos z KIFu (Krajský investiční fond) a do třetice by se podílel městys. Takto rozdělené financování už by bylo pro městys přijatelné.

Usnesení č.107/21/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo vypracování projektové dokumentace na výstavbu nové hasičské zbrojnice od Ing. Jana Líkaře ve stupni DPS za cenu 400-440.000,- Kč.

Pro:8

Proti: 0

Zdržel se: 1(Antonín Randa)

10/ Diskuse

Starostka se zeptala zastupitelů na řešení žádosti pana Strnada, kterou podal již v dubnu letošního roku. Rozhodnutí bylo tehdy odloženo, protože se zjistilo, že přes pozemky vede do Malšic hlavní přivaděč vody. Zastupitel Libor Kníže potvrdil, že musí dokončit zaměření přivaděče s ochranným pásmem a poté se budou zastupitelé žádostí dále zabývat.

Do diskuse se přihlásil pan František Tůma. V úvodu pochválil přítomné za dobře připravené zasedání. Vystoupil se žádostí o finanční dar pro Myslivecké sdružení Třebelice. Uvedl, že městys přispívá hasičům, Tělovýchovné jednotě, Markovi Pechů (malšické myslivecké sdružení). Starostka vysvětlila, že městys přispívá každému, kdo dělá něco pro děti nebo i pro ostatní spoluobčany. Konkrétně malšickým myslivcům přispěla, protože myslivci uspořádali zábavný den pro děti. Hasiči a TJ se také starají o děti a mládež. Pan Tůma argumentoval tím, že jsou ze zákona nuceni chovat lovecké psy a péče o ně je značně finančně náročná a platí obiloviny na dokrmování zvěře. Možnosti získání finančních prostředků se v covidové době značně snížily. Starostka mu odpověděla ať myslivecké sdružení tedy podá písemnou žádost o finanční dar, v které uvede jakou částkou by chtělo přispět a k čemu budou finanční prostředky použity.

11/ Závěr

Na závěr starostka poděkovala všem přítomným za účast a v 18.15 hodin zasedání zastupitelstva ukončila.

Zapsala dne 10.12.2021

Lada Kupková

starostka: Miloslava Šebková MBA

ověřil dne: 21.12.2021
Ing Pavel Hejný

ověřil dne:
Ing.Libor Kníže