

Č.i.:

ZÁPIS

z 11. zasedání zastupitelstva městyse Malšice konaného dne 10.01.2024

Místo konání: Galerie Malšice
Začátek: 17.00 hodin
Zasedání řídil: starostka Šebková Miloslava MBA

Přítomni: Ing. Hejný Pavel, Ing. Janoušek Jaroslav, Ing. Kašpar Pavel, Mgr. Klíma Pavel (odešel v 18.50), Ing. Křivánek Ladislav, Miňha Milan DiS, (příchod 18.10) Ing. Novák Martin (odešel v 18.50), Ing. Randa Antonín, Mgr. Sassmann Alois, Šebková Miloslava MBA

Omluveni: Novák Petr
Zapisovatelka: Stará Barbora, DiS
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Sassmann Alois, Ing. Novák Martin

Občané: 6
Hosté: 2 (Ing. Monika Smetanová, Jaromír Polášek)

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Energetická koncepce městyse Malšice
3. Inventura v lesích městyse Malšice za rok 2023
4. Různé
5. Diskuse
6. Závěr

1/Jednání zastupitelstva Městyse Malšice zahájila starostka Miloslava Šebková a konstatovala, že je přítomno 9 zastupitelů, (pan Milan Miňha přišel v 18:10) zasedání zastupitelstva je tak usnášení schopné a schvalovací kvórum činí 6 hlasů.

Za ověřovatele zápisu navrhla pana Martina Nováka a pana Aloise Sassmanna, zapisovatelkou jmenovala paní Barboru Starou. Všemi hlasy schváleno. Dále konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl řádně vyvěšen na úřední desce, nebyly vzneseny žádné připomínky a byl tudíž schválen.

Starostka požádala zastupitele, o změnu pořadí v projednávání jednotlivých bodů programu. Informovala zastupitele o tom, že zástupci spolku MAS Krajina srdce z.s., paní Ing. Monika Smetanová a pan Jaromír Polášek, kteří mají pohovořit o Energetické koncepci městyse Malšice (bod 2) se dostaví později. Starostka požádala zastupitele o změnu v pořadí i u bodu 4a a 4d, vzhledem k přítomným občanům. Další body již byly projednávány v navrženém pořadí dle pozvánky.

Usnesení č. 1/24/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo změnu pořadí v projednávání jednotlivých bodů programu.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

3/V tomto bodě starostka předložila zastupitelům Inventuru v lesích městyse Malšice. Uvedla počáteční stav dřeva, těžbu a odvozy v roce 2023, současný stav dřeva na skládkách. Zmínila nepatrný rozdíl, co se týká účetního a inventurního stavu. Vysvětlila, že rozdíl vzniká při měření např. nerovností dřeva, při přejímkách odběratelem atd., a že nepatrný rozdíl při inventuře je v pořádku, nelze mít inventuru v lese s nulou, to by byla špatně udělaná inventura. Zmínila, že k celkovému množství vytěžené hmoty je rozdíl zanedbatelný. V souvislosti s inventurou informovala také o připravované Zprávě o hospodaření v lesích. Uvedla, že bude zpracovaná v průběhu února, jelikož závěrka roku 2023 se účtuje do 5. února. Zastupitele vzali zprávu na vědomí.

4/ Různé

a) Starostka požádala zastupitele o rozhodnutí ohledně nevyčerpaného příspěvku, schváleného panu Romanu Walzerovi na novoročního ohňostroje, který se nekonal. Sděbila možnosti: příspěvek ponechat celý panu Walzerovi, nebo jen část nebo vrácení příspěvku. Uvedla, že situaci ohledně zrušení nebo nezrušení ohňostroje projednávala se všemi zastupiteli, nakonec se přiklonila k převažujícímu názoru zastupitelů ohňostroj zrušit. Zmínila, že pan Roman Walzer měl s přípravou ohňostroje práci a výdaje, musel dopředu nakoupit materiál. Předala slovo panu Walzerovi, který řekl, že organizace a příprava ohňostroje je vždy velmi náročná, proto nebylo jednoduché akci jen tak zrušit. Ohledně škodlivých vlivů a smogu, které byly při schvalování žádosti o příspěvek zmiňovány i na předminulém zasedání ještě dodal, že nebylo po ohňostroji zaznamenáno např. větší úmrtí ptactva, a tím, že je akce plánovaná, mohou si majitelé ochranu svých psů včas zajistit, což se nedá říci v případě neplánovaných soukromých ohňostrojů. Dále zmínil, že malšický ohňostroj je velice populární, navštěvují ho lidé ze širokého okolí a rád by v této tradici dál pokračoval. K tomu uvedl pan Pavel Klíma, že např. město Tábor a další jihočeská města a obce už pár let novoroční ohňostroj nepořádají. K tématu probíhala delší diskuse mezi zastupiteli a panem Walzerem. Starostka v diskusi uvedla, že poskytnutí příspěvku je riziko, které městys schválením nese a navrhuje, aby příspěvek byl panu Walzerovi ponechán. Požádala zastupitele o hlasování. Zastupitelé se po diskusi shodli příspěvek panu Romanu Walzerovi ponechat.

Usnesení č. 2/24/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo finanční příspěvek 50 000 Kč na neuskutečněný novoroční ohňostroj ponechat panu Romanu Walzerovi.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Antonín Randa)

d) Starostka předložila zastupitelům žádost hasičů o finanční dar 200.000 Kč pro SDH Malšice. Sděbila, že navrhuje přidělení dotace hasičům, ale dle paní účetní by to měla být neinvestiční dotace. Zmínila, že u této dotace následuje veřejnosprávní kontrola, tak jako každoročně probíhá i v TJ Malšice. Dále uvedla, že ohledně žádostí o dotaci mají v jiných obcích na svých stránkách k dispozici formuláře k podání žádosti o dotaci, zpracované směrnice, přiložené vyúčtování. Navrhla na příští rok tyto podklady k žádosti o dotaci zpracovat a předložit ke schválení zastupitelstvu.

Usnesení č. 3/24/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo žádost o neinvestiční dotaci v částce 200.000 Kč pro SDH Malšice.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pan Jiří Hůla se dotázal, v souvislosti se stavbou nové hasičské haly, zda je pozemek již vyňat z půdního fondu. Starostka odpověděla, že je to v řešení, nájemce pozemku byl o stavbě haly včas informován. Starostka uvedla, že se nyní bude podávat žádost o stavební povolení. Po jeho vydání bude následovat výběrové řízení. Hasiči dále uvedli, že účetně není jasné, jak je financován sbor a jak zásahová jednotka. Starostka vysvětlovala, že není možné, aby paní účetní rozlišila z inventur, co komu patří. Požádala hasiče o součinnost s paní účetní.

2/ V tomto bodě paní starostka předala slovo paní Ing. Monice Smetanové ze spolku MAS Krajina srdce z.s. a panu Jaromíru Poláškov, kteří zastupitele seznamovali s možností požádat o dotaci na energetickou koncepci městyse Malšice, zavedení systému hospodaření s energiemi v podobě energetického managementu a v poslední části se spoluprací a zapojením se do projektu vzniku energetického společenství koordinovaného spolkem MAS Krajina srdce. Paní Monika Smetanová zmínila, že aktuálně jsou Ministerstvem průmyslu a obchodu vyhlášeny nové výzvy k podání žádosti na energetickou koncepci a zavedení energetického managementu. Dále uvedla, že dotace dosahují 95%. Pan Jaromír Polášek ještě doplnil, že dotace se skládá celkem ze 2 výzev. První výzva se podává na dotaci o energetickou koncepci a druhá výzva je na zavedení energetického managementu. Obě výzvy jsou financovány z Národního plánu obnovy, a proto je neuznatelné DPH u dodavatelských služeb. Starostka se dotázala, o jakou částku se jedná, protože se mluví pouze v procentech. To zajímalo i zastupitele Pavla Klímu. Pan Polášek uvedl, že náklady pro obce na zpracování energetické koncepce se běžně pohybují okolo 450.000 Kč a náklady na zavedení energetického managementu se pohybují okolo 550.000 Kč.

Také uvedl, že realizace by probíhala do roku 2025. V prvním roce by došlo ke zpracování energetické koncepce a v dalším roce by se řešilo zavedení energetického managementu. Udržitelnost projektu je 3 roky. Na dotaz zastupitele pana Ladislava Křivánka, jak časově náročné je zpracovat podklady k žádosti odpověděl, že zpracování bývá zpravidla do jednoho dne. K žádosti se dokládá pouze bezdlužnost obce a seznam objektů ve vlastnictví obce s významnou energetickou spotřebou. Paní Smetanová k tomu dále uvedla, že proces by spočíval v podání žádosti, doložení podkladů a poté k zadání výběrového řízení. Upozornila také na to, že obec nemusí financovat nic předem, peníze z dotace jsou poskytovány průběžně a není nutné čekat až na ukončení výzvy. Proces je tedy velice rychlý. Nabídla také městysu pomoc s podáním žádosti, které vyřizuje MAS Krajina srdce z.s. zdarma. Zastupitele se po diskusi shodli podat žádost o dotaci na energetickou koncepci a na zavedení energetického managementu.

Usnesení č. 4/24/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo podání žádosti na energetickou koncepci městyse Malšice.

Pro: 9

Proti: 1 (Antonín Randa)

Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/24/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo podání žádosti na zavedení energetického managementu městyse Malšice.

Pro: 9

Proti: 1 (Antonín Randa)

Zdržel se: 0

Pan Polášek představil další možnou spolupráci, která se týká žádosti na poskytnutí podpory pro založení energetických společenství. Výzvu vyhlašuje Ministerstvo životního prostředí. Tuto výzvu administruje Státní fond životního prostředí a hodnocení zajišťuje Ministerstvo životního prostředí. Uvedl, že spolek MAS Krajina srdce z.s. má zájem být jedním ze 40 podpořených projektů. Začal proto oslovovat obce i podnikatele se kterými chtějí spolupracovat na vzniku a vývoji energetického společenství. Tento projekt má za cíl rozvíjet komunitní energetiku v České republice, informovat v oblasti úspor energie a snižovat emise skleníkových plynů.

Zapojení do projektu by pro městys znamenalo uzavření dohody o zachování důvěrnosti informací a uzavření memoranda o spolupráci na projektu energetického společenství. Zmínil, že městys tato spolupráce k ničemu nezavazuje a může kdykoliv z projektu bezplatně vystoupit. Zastupitele se shodli vstoupit do projektu na založení energetického společenství.

Usnesení č. 6/24/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo uzavřít Memorandum o spolupráci na projektu energetického společenství.

Pro: 9

Proti :0

Zdržel se : 1 (Antonín Randa)

Usnesení č. 724/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo uzavřít se spolkem MAS Krajina srdce z.s. Dohodu o zachování důvěrnosti informací.

Pro: 9

Proti : 1 (Antonín Randa)

Zdržel se : 0

b) V tomto bodě starostka uvedla, že by ráda se zastupiteli projednala personální organizaci úřadu. Sdělila, že agenda úřadu neskutečně narůstá, zmínila, že není již v jejich silách a silách stávajících zaměstnanců zvládnout vše tak, aby byl úřad v pořádku, uváděla konkrétní případy. Pro zajímavost zmínila, že jsme jediná obec ze všech obcí naší velikosti v Jihočeském kraji, která má úřední dobu shodnou s pracovní dobou zaměstnanců. Všechny úřady naší velikosti mají většinou tři i jen dva úřední dny. Podotkla, že toto vidí prospěšné pro naše občany a nechce to měnit. Z dostupných informací vyhledala, že úřady naší velikosti mají 6 a více zaměstnanců, nebo mají zřízeny odbory, v některých obcích mají dva neuvolněné místostarosty a polovina obcí má tajemníka. Vysvětlila zastupitelům, že funkce tajemníka je pro obec velmi drahá a je téměř neodvolatelná, zmínila, že v souvislosti s touto funkcí se mluví i o tom, že funkce tajemníka by neměla být tak stabilní, mají se údajně zavést 6tileté konkurzy tak jak je to například u ředitelů škol. Zmínila, že například v malšické škole začínala paní ředitelka v roce 2021 s jednou zástupkyní, nyní má zástupkyně tři a jednu asistentku. Uvedla, že tuto záležitost konzultovala s ředitelem Krajského úřadu panem JUDr. Lukášem Glaserem a vedoucí právního odboru paní Mgr. Markétou Procházkovou, kteří paní starostce potvrdili, že není potřeba mít tajemníka ani vedoucího odboru, stačí navýšit počet úředníků úřadu o jednoho, dále už je na starostce městyse, jak rozdělit práci na

úřadě. Také zmínila, že v Jihočeském kraji jsou pouze dvě obce naší velikosti s jedenáctičlenným zastupitelstvem, to vidí také jako velmi úspěšné, protože vícečlenné zastupitelstvo musí mít radu a radní pobírají i částku 7.000 Kč měsíčně.

Usnesení č. 8/24/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice stanovuje celkový počet zaměstnanců městyse Malšice v organizačních složkách na čtyři. Zastupitelstvo pověřuje paní starostku, aby v mezích celkového počtu zaměstnanců zařazených do úřadu městyse Malšice rozhodovala ve vztahu ke konkrétním pracovním místům o jejich pracovní náplni a zařazení v rámci úřadu.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

c) V tomto bodě se ze zasedání omluvili zastupitelé pan Pavel Klíma a pan Martin Novák. Starostka uvedla, že zasedání je i tak usnášení schopné. Starostka předložila zastupitelům rozpočtové opatření č. 21 z roku 2023, které bylo schváleno v pravomoci starostky a je předloženo na vědomí a návrh 1. rozpočtového opatření roku 2024 ke schválení, kde jsou započítány náklady na dostavbu ČOV a MŠ neuhrazené v roce 2023.

Usnesení č. 9/24/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo návrh 1. rozpočtového opatření roku 2024.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se : 0

e) V tomto bodě starostka informovala zastupitele o možnosti podat žádost o dotaci z Programu obnovy venkova (POV) na nové oplocení tenisového hřiště u ZŠ Malšice. Zmínila také, že městys připravuje požádat o dotaci na nové hřiště u Mateřské školy.

Usnesení č. 10/24/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo podání žádosti o dotaci v Programu obnovy venkova na oplocení tenisového hřiště v ZŠ a MŠ Malšice.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se : 0

f) Zastupitelé řešili žádost na pronájem části pozemku p.č. 2103/4 v k.ú. Malšice. K domu č.p. 144 je připlocena zahrádka o výměře cca 150 m². Starostka sdělila, že je potřeba dle zákona vyhlásit záměr pronájmu a na dalším zasedání zastupitelé mohou schválit, požádala pana Randu o návrh na cenu za pronájem na příští zasedání.

Usnesení č. 11/24/ZM: Zastupitelstvo městyse Malšice schválilo vyhlášení záměru na pronájem části pozemku p.č. 2103/4 v k.ú. Malšice o výměře cca 150 m².

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se : 0

g) Starostka informovala zastupitele o tom, že byla oslovena maminkou ze Slap, jejíž dítě navštěvuje Základní školu v Malšicích a nyní řeší situaci, kdy by měl mladší sourozenec nastoupit v září do první třídy. Mamince paní ředitelka sdělila, že do první třídy se hlásí velký počet dětí a nemůže mamince zaručit, že bude moci přijmout všechny děti, které se hlásí ze spádových obcí. Sdělila, že se bude losovat. Paní ředitelka není kapacitně schopna vzít cca 33 dětí, a odkázala maminku, ať se v této záležitosti obrátí na zřizovatele. Paní starostka uvedla zastupitelům, že o tomto problému nebyla z vedení školy nikým informovaná a uvedla, že nejprve bude v této záležitosti jednat s paní ředitelkou a pak bude informovat maminku.

5/Diskuse

Do diskuse se přihlásil pan Ladislav Křivánek a zeptal se paní starostky na termín letošní poutě. Paní starostka slíbila termín zjistit. Do diskuse se přihlásila paní starostka a informovala zastupitele o tom, že malšický zpravodaj bude vycházet 6x za rok v přesně domluvených termínech. Tato informace bude uvedena i v nejbližším vydaném zpravodaji a předána všem co pravidelně posílají články do zpravodaje. Do diskuse se přihlásil Antonín Randa s tím, že si všiml, že v městyse se pohybují pracovníci, kteří zaměřují pozemky. Paní starostka uvedla, že to jsou geodeti, kteří připravují pozemkovou úpravu v Malšicích.

6/ Závěr

Na závěr starostka poděkovala všem přítomným za účast a v 19.15 hodin zasedání zastupitelstva ukončila.

Zapsala dne 10.1.2024

Barbora Stará



starostka: Miloslava Šebková MBA



ověřil dne: 22. 1. 2024

Mgr. Alois Sassmann



ověřil dne: 19. 1. 2024

Ing. Martin Novák

