

Smluvní strany :

Objednatel : Městys Malšice

se sídlem: Malšice čp. 131, 391 75 Malšice
IČ: 00252522 DIČ: CZ00252522
zastoupený : starostkou Miloslavou Šebkovou

a

Zhotovitel: Kadlec okna dveře s.r.o.

se sídlem: Purkyňova 2986, 390 02 Tábor
IČ:28118944 DIČ: CZ28118944
zastoupený: jednatelem Františkem Kadlecem

Smluvní strany uzavřely dnešního dne níže uvedený

DODATEK č.1

k Smlouvě o dílo ze dne 08.06.2017 na stavbu MALŠICE - ZŠ - rozšíření : Stavební úpravy ZŠ Malšice

Smluvní strany se dohodly:

1. na úpravě čl. II. Předmět smlouvy takto :

Dohodou smluvních stran byl upřesněn požadovaný rozsah prací dle přiloženého Soupisu víceprací resp. méněprací.

2. na úpravě č. IV. Cena za dílo takto :

Dohodou smluvních stran byla na základě odsouhlaseného oceněného Soupisu víceprací resp. méněprací upravena cena díla :

Stavební objekt:	Vícepráce(bez DPH)	Méněpráce (bez DPH)
Změnový list č. 1	174.740,04 Kč	-122.324,00 Kč
Celkem DODATEK č. 1		52.415,84 Kč

Celková cena stavby :

Celkem dle SoD bez DPH 1.423.060,62 Kč
Celkem Dodatek č. 1 bez DPH 52.415,84 Kč
Celkem cena díla včetně Dodatku č. 1 bez DPH 1.475.476,46 Kč

Ostatní části Smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti v původním znění.

Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech majících povahu originálu, z nichž dva (2) obdrží objednatel a dva (2) zhotovitel.

Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Účastníci prohlašují, že tento Dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísni nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Dodatek si zástupci smluvních stran přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento dodatek je uzavřen na základě rozhodnutí zastupitelstva Městysu Malšice 90../17/ZM ze dne 26..09. 2017

Příloha: Změnový list č 1 včetně oceněného Soupisu prací (méněpráce, vícepráce)

V Malšicích dne 27.09.2017

za objednatele:

Miloslava Šebková, MBA
starostka



za zhotovitele:

Purkyňova 2986/6
390 02 Tábor
tel.: 381 211 703
fax: 381 212 642
mob.: 608 082 188, 776 488 188
IČO: 28118944
DIČ: CZ28118944

František Kadlec
jednatel

ZL 1/1	Záměny podlahové krytiny v m.č. 010 - vícepráce				27 161,66
597642030	Dlažba Rako Taurus 300x300x9 mm 76 NORDIC, balení 1,09 m2	m2	35,97	190,00	6 834,30
59764241	sokl original Taurus 300x80x9 mm 76 Nordic	kus	79,00	35,00	2 765,00
771578014R00	Spára dilatační těsněná PE provazcem a silikonem, podlaha/sokl	m	21,54	54,00	1 163,16
771101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	32,72	18,00	588,96
771575109R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm vč. spárování	m2	32,72	420,00	13 742,40
771475014R00	montáž soklu vč. spárování	m	21,54	96,00	2 067,84
ZL 1/1	Záměny podlahové krytiny v m.č. 010 - méněpráce				-34 370,44
776431100R00IM	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu ukončení krytiny u stěny lepeným soklíkem	m	-21,54	53,00	-1 141,62
776521200R00IM	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - čtverce z PVC a vinylu, montáž,	m2	-32,72	263,00	-8 605,36
28342455RIM	lišta soklová; pro vinylové podlahy; materiál PVC; š = 14,7 mm; h = 61,6 mm; 7 barev	m	-24,77	116,00	-2 873,32
28410101RIM	linoleum přírodní; podklad juta; v rolích; š = 2 000,0 mm; l = 32 000 mm; tl. 2,00 mm; třída zatížení 23, 32, 41; protiskluzné	m2	-37,63	578,00	-21 750,14
				Celkem ZL 1/1 :	-7 208,78

ZL 1/2	Úprava výplní otvorů - vícepráce				36 230,87
76905IM	Plastová stěna 176/248 cm s dveřmi o průřechu 90/197 cm, izol.bezpečnostní dvojsklo, v PD ozn. 5, dodání a montáž	kus	1,00	32 500,00	32 500,00
311238219R00	Zdivo POROTHERM 44 P+D P15 na MC 10, tl. 440 mm	m2	1,74	1 599,99	2 787,82
612421637R00IM	Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	3,48	270,99	943,05
ZL 1/2	Úprava výplní otvorů - méněpráce				-45 034,25
962032231R00IM	Bourání zdiva nadzákladového cihelného z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou	m3	-0,36	604,00	-217,44
76904IM	Plastová stěna 266/248 cm s dveřmi o průřechu 90/197 cm, izol.bezpečnostní dvojsklo, v PD ozn. 4, dodání a montáž	kus	-1,00	38 000,00	-38 000,00
971033651R00IM	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených_x000D_ na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky d	m3	-0,75	919,00	-689,25
76903IM	Okno plastové jednokřídlivé, 100/150 cm, izol.dvojsklo, v PD ozn. 3, dodání a montáž	kus	-1,00	4 000,00	-4 000,00
60775430R1IM	Parapet interier DTD šíře 160 mm	m	-1,05	400,00	-420,00
766694111R00IM	Ostatní montáž parapetních desek dřevěných pro jakékoliv upevnění_x000D_ šířky do 300 mm, délky do 1000 mm	kus	-1,00	125,00	-125,00
786Fpol01IM	Vertikální textilní žaluzie	m2	-1,50	680,00	-1 020,00
767426202R00IM	Montáž opláštění Montáž obkladů kovových Montáž doplňků pro kovové obklady slunolamů vertikálních	m2	-1,50	520,00	-780,00
				Celkem ZL 1/2 :	-8 803,38

ZL 1/3		Svislé a vodorovné konstrukce - vícepráce		86 014,42	
13380525	Tyč průřezu I 140, střední, jakost oceli 11373	t	0,13	20 035,50	2 578,57
317941123R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22	t	0,13	8 200,01	1 055,34
411361221R00	Výztuž stropů z betonářské oceli 10216(E)	t	0,02	31 359,99	627,20
31171802.A	Kotva chemická - M12	kus	4,00	31,06	124,24
971052651R0R	Příplatek za bourání železobetonových monolitických stěn v 1.PP	m3	2,20	10 481,00	23 058,20
311238116R00	Zdivo POROTHERM 30 P+D P15 na MC 10, tl. 300 mm	m2	27,65	1 108,01	30 634,26
965042141R00	Bourání mazanin betonových do tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	0,33	2 195,00	718,16
632418110R00	Potěr ze SMS tl. 10 mm vč. penetrace, ruční zpracování	m2	30,81	349,50	10 768,10
968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,90	282,50	536,75
342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	1,90	504,00	957,60
612421637R00	Omitka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	3,80	302,00	1 147,60
611481211RT8	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy vč. tmelu	m2	31,10	263,50	8 194,85
611471411R00	Úprava stropů aktivovaným štukem tl. 2 - 3 mm	m2	31,10	180,50	5 613,55
ZL 1/3	Svislé a vodorovné konstrukce - méněpráce				-8 026,01
632418102R00IM	Potěr ze suchých směsí samonivelační stěrka na bázi síranu vápenatého, včetně penetrace, tloušťky 2 mm, ruční zpracování	m2	-30,81	260,50	-8 026,01
				Celkem ZL 1/3 :	77 988,41

ZL 1/4		Klempířské a tesařské konstrukce - vícepráce					
59590740	Deska cementotřísková Cetris tl. 18 mm	m2	4,67	318,39	14 700,47	1 485,93	
6223115ZRT3M	Zateplení cetrisu expandovaným polystyrenem, tloušťky 20 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka	m2	4,67	1 429,00	6 673,43	807,39	
762840010RA0	Podbíjení cetrisu	m2	4,67	173,00	2 203,20	500,00	
764352203R00	Žlabky z Pz plechu podokapni půlkruhové, řs 330 mm	m	7,20	306,00	867,53	85,00	
764359212R00	Kotlík z Pz plechu konický pro trouby D do 125 mm	kus	1,00	500,00	276,50	276,50	
764352291R00	Montáž žlabů Pz podokapních půlkruhových	m	7,20	120,49	1 492,55	1 492,55	
764352292R00	Montáž háků Pz půlkruhových	kus	6,00	51,49			
764352294R00	Montáž čel žlabů Pz půlkruhových	kus	2,00	42,50			
764359292R00	Montáž kořalky Pz kulatého	kus	1,00	276,50			
764454010RAB	Odpadní trouby z Pz plechu kruhové	m	5,00	298,51			
ZL 1/4					-10 751,40		
721211510R10M	Vpust' rohová PVC, L425, 100x100 mm, dodání, osazení	kus	-1,00	2 500,00	-2 500,00		
764430250R00IM	Oplechování zdi a nadezdívek z pozinkovaného plechu výroba a montáž _x000D_ řs 600 mm	m	-7,30	578,00	-4 219,40		
764430291R00IM	Oplechování zdi a nadezdívek z pozinkovaného plechu montáž vč. spojovacích prostředků oplechování zdi	m	-12,80	210,00	-2 688,00		
764430850R10IM	Demontáž oplechování zdi,řs 600 mm	m	-12,80	105,00	-1 344,00		
				Celkem ZL 1/4 :	3 949,07		

ZL 1/5		Topení - vícepráce					
735151969R10IM	Otopné těleso deskové v.600 se spodním připojením o výkonu 4,30kW při teplotě 90 °C	kus	1,00	10 632,63	10 632,63		
ZL 1/5	Topení - méněpráce				-24 142,11		
733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek	m	-2,00000	243,16	-486,32		
734225222RT2IM	Ventily a kohoutky regulační závitové včetně dodávky materiálu termostatický ventil, jedno regulační	kus	-2,00	480,00	-960,00		
735151966R10IM	Otopné těleso deskové v.600 se spodním připojením o výkonu 3,07kW při teplotě 90 °C	kus	-3,00	7 565,26	-22 695,79		
				Celkem ZL 1/5 :	-13 509,48		

cena méněprací bez DPH	-122 324,20
cena víceprací bez DPH	174 740,04
výsledná cena změny bez DPH	52 415,84

KADLEC
OKNA
DVEŘE
S.r.o.
Purkyňova 2986/6
390 02 Táborec
tel.: 381 211 703
fax: 381 212 642
mob: 608 092 188, 776 488 188
ICO: 28118944
DIČ: CZ28118944

TAREKA S.R.O.
Palackého 351, 190 01 TÁBOR
IČ: 466 79 006 DIČ: CZ46679006



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL č. 1
Zhotovitel:	Kadlec okna dveře s.r.o. se sídlem: Purkyňova 2986, 390 02 Tábor IČ: 28118944 DIČ: CZ28118944	
Objednatel :	Městys Malšice se sídlem v Malšicích čp. 131 IČ: 00252522 DIČ: CZ00252552	
Datum:	10.09.2017	
Název akce:	MALŠICE - ZŠ - rozšíření : Stavební úpravy ZŠ Malšice	
Ve smyslu §68 odst. e) zák. č. 134/2016Sb. zahájil zadavatel (objednatel) postupem dle § 67 zák. č. 134/2016Sb. se zhotovitelem (dodavatelem) jednací řízení bez uveřejnění na dodatečné stavební práce a provedl níže uvedené odůvodnění nezbytnosti takto zadaných stavebních prací včetně jejich ceny. Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo níže uvedené změny rozsahu předmětu plnění:		

1. Předmět změny : Záměny podlahové krytiny v m.č. 010

Popis a zdůvodnění změny :

- Na základě požadavku objednatele byla původně navržená krytina v šatně v 1.PP m.č. 010 z vinilu nahrazena keramickou slinutou dlažbou shodnou jako v hlavní šatně

Pozn. Oceněný Soupis prací - víceprací resp. méněprací

Cena méněprací	-34.370,44 Kč
Cena víceprací	27.161,66 Kč
Celkem změna č. ZL 1/1	-7.208,78 Kč

2. Předmět změny : Úprava výplní otvorů

Popis a zdůvodnění změny :

- Na základě požadavku objednatele byla v místnosti č. 102 osazena pouze 2 okna šířky 1170 mm na místo 3 ks šířky 1000 mm z důvodu osazení kuchyňské linky
- Na základě požadavku objednatele byly sjednoceny velikosti vstupních stěn do místností čp 100 a 101

Pozn. Oceněný Soupis prací - víceprací resp. méněprací

Cena méněprací	-45.034,25 Kč
Cena víceprací	36.230,87 Kč
Celkem změna č. ZL 1/2	-8.803,38 Kč

3. Předmět změny : Svislé a vodorovné konstrukce

Popis a zdůvodnění změny :

- Z důvodu stávajícího železobetonového věnce bylo nutno kotvit výztuž stropu nad 1. NP pomocí chemických kotev a současně byl pod budoucí příčku v 1. NP doplněn ocelový nosník (svařenec - 2x I140), který byl vetknut do ŽB věnce
- Projekt předpokládal pro bourání dveřních otvorů mezi místnostmi č. 010 a stávající šatnou cihelné zdivo, po odkrytí konstrukcí byl zjištěn železobeton – zvýšené nároky na bourání (řezání otvorů v ŽB konstrukci)
- Ve výkazu výměr chybělo vnější obvodové zdivo – doplněno
- Po odstranění původní příčky v m.č. 102 bylo nutno odstranit část betonové podlahy za účelem výškového vyrovnání původních podlah (rozdíl 50 mm) a provést nové vyrovnávací stěrky
- Na základě požadavku objednatele byly zazděny boční dveře do místnosti č. 102
- Ve výkazu výměr chyběly povrchové úpravy SDK v m.č. 100 a 101 – doplněno

Pozn. Oceněný Soupis prací - víceprací

Cena méněprací	-8.026,01 Kč
Cena víceprací	86.014,42 Kč
Celkem změna č. ZL 1/3	77.988,41 Kč

4. Předmět změny : <u>Klempířské a tesařské konstrukce</u>	
Popis a zdůvodnění změny :	
- Z důvodu nefunkční stávající střešní guly byl otočen sklon střechy (proveden přesah dřevěných vazníků a doplněn obklad z cetrisu) a dešťová voda ze střechy přístavby je odvedena pomocí okapního žlabu a svodu	
Pozn. Oceněný Soupis prací - víceprací resp. méněprací	
Cena méněprací	-10.751,40 Kč
Cena víceprací	14.700,47 Kč
Celkem změna č. ZL 1/4	3.949,07 Kč

5. Předmět změny : <u>Ústřední topení</u>	
Popis a zdůvodnění změny :	
- Na základě úpravy počtu oken v místnosti č. 102 byly nahrazeny původně 3 radiátory jedním radiátorem o příslušném výkonu	
Pozn. Oceněný Soupis prací - víceprací resp. méněprací	
Cena méněprací	-24.142,11 Kč
Cena víceprací	10.632,63 Kč
Celkem změna č. ZL 1/5	-13.509,48 Kč

Cena méněprací bez DPH : -122.324,00 Kč	Cena víceprací bez DPH : 174.740,04
Výsledná cena změny bez DPH : 52.415,84 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: dle SoD
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis a razítko zmocněnce objednatele :	Podpis a razítko zmocněnce zhotovitele:
 Miloslava Šebková, MBA - starostka 	 František Kadlec - jednatel ©  Purkyňova 2986/6 390 02 Tábor tel.: 381 211 703 fax: 381 212 642 mob.: 608 082 188, 776 488 188 IČO: 28118944 DIČ: CZ28118944
Datum: 27.09.2017	11.09.2017
	Podpis a razítko technického dozoru :
	 TAREKA s.r.o. Palackého 357, 390 01 TÁBOR IČ: 466 79 006 DIČ: CZ46679006 Ing. Pavel Šimád - TD
Datum: 11.09.2017	11.09.2017