



ZPRAVODAJ MĚSTYSE MALŠICE

pro Čenkov, Dobřejice, Lány,
Malšice, Maršov, Oboru,
Třebelice, Všechlapy



11. července 2011
6/2011

Městys Malšice, Malšice 131, 391 75 Malšice, IČ: 00252522, občasník registrovaný MK ČR pod číslem E 10478

Ze zápisu ze 7. zasedání Zastupitelstva Městysse Malšice, konaného dne 15. 6. 2011

Přítomni: Blažek Jiří, Ing. Blažek Miroslav,
Housková Zdeňka, Ing. Janoušek
Jaroslav, Jedličková Jana, Novák
Petr, Ing. Randa Antonín, Šebková
Miloslava.

Programu:

1. Zahájení
2. Výběrové řízení na TDI
3. Výběrové řízení na dodavatele
akce Přístavba a rekonstrukce
objektů občanské vybavenosti
4. Výběrové řízení na dodavatele
akce Pořízení bezdrátového
obecního rozhlasu
5. Rozpočtové opatření č. 2
6. Pozemky
7. Různé a na vědomí
8. Diskuse
9. Usnesení
10. Závěr

1/ Jednání zastupitelstva Městysse Malšice zahájila starostka Miloslava Šebková a konstatovala, že je přítomno 8 členů zastupitelstva a zasedání zastupitelstva je usnášení schopné.

Do návrhové komise navrhla jako předsedu Ing. Jaroslava Janouška a členy paní Zdeňku Houskovou a Ing. Miroslava Blažka – všemi hlasy schváleno. Za ověřovatele zápisu jmenovala Ing. Antonína Randu a Jiřího Blažka, zapisovatelkou jmenovala paní Janu Hofmanovou. Konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl řádně vyvěšen na úřední desce a schválen bez připomínek. Hlasování o takto navrženém programu bylo všemi hlasy schváleno.

2/ Do výběrového řízení na Technický dozor investora a výkon koordinátora na stavbě: Přístavba a nástavba objektu občanské vybavenosti čp.131, přípojka splaškové kanalizace byly osloveny firmy - TAREKA s.r.o.

Tábor, KOSING. CZ. S.r.o. Praha a Cenkonzult Tábor s.r.o. Výběrové řízení se konalo na úřadu městysse dne 23.5.2011 a hodnotící komisi ve složení Miloslava Šebková, Ing. Antonín Randa a Petr Novák byla předložena pouze jedna nabídka uchazeče TAREKA s.r.o. Hodnotící komise se jednomyslně usnesla, že nabídka uchazeče TAREKA s.r.o. za cenu 89.000,- Kč bez DPH je nabídka jediná a doporučila zadavateli uzavřít s tímto uchazečem smlouvu. Zastupitelé potvrdili výsledek výběrového řízení a vítěznou firmu TAREKA s.r.o. Schváleno 7 hlasy, Ing. Jaroslav Janoušek se hlasování zdržel.

3/ Ing. Miroslav Blažek v tomto bodě zastupitelům předložil výsledky výběrového řízení na dodavatele akce Přístavba a nástavba objektu občanské vybavenosti čp. 131, přípojka splaškové kanalizace. Do této veřejné zakázky byly osloveny firmy: PEZESTAV s.r.o. Tábor, KLUZÁK s.r.o. Tábor, JIHOSTAV Soběslav s.r.o., DOLTER spol. s.r.o., STAVBY D + H s.r.o. a Spilka a Řiha s.r.o. Soběslav. Firmy DOLTER spol. s.r.o. a STAVBY D+H s.r.o. nepodaly nabídku do výběrového řízení. Firma STAVBY D+H se omluvila, že nabídku nepodala z kapacitních důvodů. Hodnotící komise ve složení Jiří Blažek, Ing. Miroslav Blažek a Ing. Pavel Strnad vybrala firmu KLUZÁK s.r.o. s nejnižší nabídkou ve výši 4.067.779,- Kč bez DPH. Zastupitelé potvrdili výsledek výběrového řízení a vítěznou firmu KLUZÁK s.r.o. Schváleno 7 hlasy, Ing. Jaroslav Janoušek se hlasování zdržel.

4/ Pan Jiří Blažek seznámil zastupitele s výsledky výběrového řízení na Pořízení bezdrátového rozhlasu. Do této veřejné zakázky byly osloveny firmy: Miroslav Švec Tábor, TEWIKO systems, s.r.o. Liberec, SOVT-RADIO spol. s.r.o. Vodňany, INTEM spol. s. r. o. Praha a Bártek rozhlas s.r.o. Valašské Meziříčí. Výběrová komise ve složení Jiří Blažek, Ing. Miroslav Blažek a Ing. Pavel Strnad vyřadila nabídku Miroslava Švece Tábor, protože nebyl splněn požadavek zadavatele na doložení podepsaného návrhu smlouvy o dílo. Hodnotící komise vybrala firmu Bártek rozhlas s.r.o. Valašské Meziříčí s nejnižší nabídkovou cenou ve výši

500.000,- Kč bez DPH. Starostka zastupitele informovala, že firma SOVT-RADIO spol.s.r.o. před potvrzením výběrového řízení sdělila, že firma Bártek rozhlas s.r.o. pravděpodobně nesplňuje technickou specifikaci zadání. Zastupitelé potvrdili výsledek výběrového řízení vítěznou firmu Bártek rozhlas s.r.o. Valašské Meziříčí. Městys firmu před podpisem smlouvy vyzve k doložení technických parametrů. Schváleno 7 hlasy, Ing. Jaroslav Janoušek se hlasování zdržel.

5/ Pan Petr Novák zastupitelům předložil 2. rozpočtové opatření tohoto roku. Vysvětlil navýšení jednotlivých položek rozpočtu, z nichž nejvýznamnější částku tvoří dotace ze SZIF na rekonstrukci úřadovny Maršov ve výši 1.800.000,- Kč. Zastupitelé schválili rozpočtové opatření ve výši příjmů 2.745.231,- Kč a ve výši výdajů 1.113.320,- Kč. Schváleno 8 hlasy.

6/ Zastupitelstvo Městys Malšice projednalo a schválilo, že Městys Malšice v souvislosti s bezúplatným převodem pozemků p.č.729/1 a 741/1 v.k.ú. Obora u Maršova nehodlá využít předkupního práva podle § 101 zákona č.183/2006 Sb. a nadále trvá na bezúplatném převodu z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví Městys Malšice. Schváleno 8 hlasy.

V souvislosti s prodejem části pozemku p.č.1/9 o výměře cca 61 m² v Čenkově byl přepracován projekt na hřiště. Zastupitelé odložili prodej pozemku Kateřině Čížkové a Davidu Zuzákovi na další zasedání, až po dohodě s případnými úpravami kanalizace na jejich pozemku.

Pan Vladimír Stern Obora má připojen pozemek městysu p.č.28/3 o výměře 62 m² a pozemek p.č.734/26 o výměře 46 m² v Oboře a má zájem o odkoupení připočených částí. Zastupitelé po dohodě se zástupcem Obory rozhodli o prodeji za cenu 100,- Kč/m². Schváleno 8 hlasy.

Ing. Pavel Burian Praha žádá o odkup části pozemku u jeho chaty p.č.427/23 a 427/4v k.ú. Dobřejičce (nad mlýnem Suchomel). Starostka pověřila hajného městysu, aby zjistil cenu porostu na dotčených pozemcích. Zastupitelé rozhodli o prodeji pozemků za cenu 100,- Kč/m² a uhrazení hodnoty dřevin ve výši 15.000,- Kč. Schváleno 8 hlasy.

Dále starostka v souvislosti s žádostí pana Bohdana Dobiáše o koupi stavebního pozemku p.č. 304/20 o výměře 670 m², předložila zastupitelům znalecký posudek, který městys nechal zpracovat. Jelikož je pozemek částečně zatížen vedením vysokého napětí, byla znalcem stanovena obvyklá cena 142.800,-Kč za celý pozemek. Zastupitelé schválili prodej pozemku za 150.000,- Kč. V ceně bylo zohledněno zaplacení geometrického plánu a znaleckého posudku. Schváleno 8 hlasy.

7/ Různé

Na minulém zasedání zastupitelé schválili pronájem rybníka p.č. 108 o výměře 1.234 m² v.k.ú. Čenkov panu Miroslavu Kluzákovi, za údržbu a úpravu jeho okolí na dobu neurčitou. Pan Miroslav Kluzák chce do rybníka investovat nejen vybagrováním, ale i úpravami okolí, proto žádá zastupitelstvo o nájem na dobu určitou, alespoň 15 let. Zastupitelé dobu nájmu na dobu 15 let schválili, ve smlouvě budou uvedeny termíny splnění výše uvedených podmínek. Schváleno 8 hlasy.

Zastupitelé opětovně zvolili přisedící Okresního soudu v Táboře, paní Alenu Doudovou, na další čtyřleté volební období. Schváleno 8 hlasy.

ROP Jihozápad zaslal oznámení o kladném výsledku hodnocení přijatelnosti na Rekonstrukci místních komunikací, přístupové komunikace k ZŠ a výstavbě chodníků v městysi Malšice.

Poděkování za dar k životnímu jubileu zaslala na úřad městysu paní Dušana Sojková.

Domácí hospic Jordán požádal o podpoření domácí hospicové péče a jejich sociálních služeb. Starostka zjistí, zda jejich péče směřuje ke konkrétním osobám do našeho správního území a o příspěvku rozhodne další zasedání zastupitelstva.

Zastupitelstvo schválilo jmenování pověřeného člena zastupitelstva pana Jiřího Blažka jako 4 oddávajícího při svatebních obřadech. Schváleno 8 hlasy.

8/ Diskuse

Do diskuse se přihlásila starostka Miloslava Šebková s odpovědí na dotaz Ing. Antonína Randy, který se na minulém zastupitelstvu ptal na označení hydrantů na domech občanů a informovala o tom, že městys bude mít zpracován Požární řád a 10 hydrantů bude označeno jako požární. Pan Petr Novák zastupitelům sdělil, že v provozovně restaurace Magnum jsou umístěny výherní videoterminály. Na základě stížností občanů bylo provedeno místní šetření a od provozovatele restaurace byly získány kopie rozhodnutí MFČR k povolení provozování dvou výherních videoterminálů. Městys má ve své vyhlášce provozování výherních hracích přístrojů na svém území zakázáno. Městys Malšice požaduje po Ministerstvu financí, které výherní videoterminály povolilo bez souhlasu a vědomí našeho městysu, zrušení rozhodnutí o povolení. Městys připravuje rozklad proti rozhodnutí MFČR a případnou žalobu na MFČR za pomoci vedoucí právního oddělení Města Bohumín JUDr.Palermové. Město Bohumín již první soud s MF vyhrálo.

V souvislosti s dotazy k rekonstrukci silnice od rybníka ke kolejím informovala starostka o zajištění opravy schůdků a zdi u rybníka.

Pan Jiří Blažek poukázal na to, že firma, která pokládala nový asfalt na komunikaci k nádraží, špatně položila obrubníky u jeho domu.

Pan Petr Novák se zeptal na to, kdy bude opraveno víko kanálu před Jedličkovými. Starostka odpověděla, že kanál byl reklamován a provizorně opraven na jaře, kdy nebyly vhodné klimatické podmínky na celkovou opravu. Konečná oprava bude provedena v nejbližší době.

Ing. Miroslav Blažek v diskusi řekl, že občané se ptají na situaci čenkovského koupaliště. Starostka odpověděla, že nátok vody řeší ve spolupráci s firmou KLUZÁK. Voda nenatéká, protože nad domy pana Kárníka, Šťastných, Hemra a Přibyla byl zabetonován přívod vody. Koupaliště je celkově ve špatném stavu a na jeho opravu nejsou finance.

10/ Závěr

Na závěr starostka poděkovala všem přítomným za účast a ve 21,30 hodin zasedání zastupitelstva ukončila.

Porada zastupitelů s občany Maršova

V souvislosti s výstavbou bioplynové stanice v Maršově nad areálem bývalého JZD, svolává starostka městyse paní Miloslava Šebková jednání zastupitelů a občanů Maršova v úřadovně v Maršově na

Úterý 12. 7. 2011 od 17,00 hodin

Jednání bude přítomen i zástupce realizační firmy LORENC TZB s.r.o. Ing. Miroslav Pasák, který zodpoví dotazy občanů.

Co se děje v obci

ROP Jihozápad nám zaslal oznámení o kladném výsledku hodnocení přijatelnosti na Rekonstrukci místních komunikací, přístupové komunikace k ZŠ a výstavbě chodníků v městysi Malšice. Toto oznámení ještě neznamená, že bude dotace na výše uvedenou akci přidělena. Jde pouze o obvyklé konstatování, že žádost je podána (jako obvykle) bez chyb a bude dále posuzována. Jak toto posouzení dopadne, nevíme.

V součinnosti s vedoucí právního oddělení města Bohumina JUDr. Šarkou Palermovou jsme se pustili do boje proti videoterminálům, umístěným a provozovaným bez vědomí a souhlasu městyse do restaurace Magnum. Rozhodnutí a povolení vydalo Ministerstvo financí. Město Bohumín, zastoupené JUDr. Palermovou, vyhrálo první obdobný soud s ministerstvem financí, proto jsme se k nim obrátili o pomoc. Na konci června jsme odeslali na ministerstvo rozklady k jejich rozhodnutím se žádosti, aby obě rozhodnutí, kterými se provoz videoterminálů v Malšicích povoluje, ministerstvo zrušilo. Pokud ministerstvo svá rozhodnutí nezruší, jsme připraveni zahájit soudní řízení.

Na základě doporučení znalce z oboru stavebnictví byla v Holubím domě zvýšena izolace podkrovních bytů (půdy). Bylo tak realizováno první opatření proti srážení vlhkosti v bytech. Jako další opatření je plánované odvětrání půdy a vyvedení větráků z WC, koupelen a digestoří do původního klimatizačního odvodu (nájemníky zrušeno) a zateplení vikýřů, jejichž konstrukce a tím i zateplení neodpovídá dnešním požadavkům na izolování vikýřů.

V souvislosti s opravou silnice od rybníka k nádraží, kterou prováděla Správa a údržba silnic, jsme využili přítomnosti stavební techniky a stavební firmy a nechali opravit obrubníky na pravé straně silnice. Vzhledem k tomu, že akce Správy a údržby silnic nemůžeme nijak ovlivnit, šlo o rychlou akci a vynucenou investici, která měla zlepšit stav alespoň obrubníků a tím kvalitnější zakončení vozovky. SuS na náš účet vytrhala staré žulové obrubníky, které měla srovnat a dát zpět, u poškozených betonových obrubníků došlo k částečné výměně. Každý dobrý skutek musí být po zásluze potrestán. Proto se již nyní ozývají občané, že nová silnice bude svádět k rychlé jízdě (dříve si stěžovali na rozbitou silnici), problémem se stal i prostor za obrubníky, kde nejsou, jako ve většině ulic v Malšicích, chodníky. Jak jistě víte, již několik let žádáme o dotace na výstavbu

chodníků v daleko více nebezpečných místech, jako je Bechyňská, přístup ke škole nebo chodník k Briklisu a podobně. Prosíme občany této části Malšic o strpení. Jde, jako obvykle, o peníze.

V souladu s plánem investic byla dokončena příprava stavebních úprav radnice a přístavby mezi radnicí a starou školou. Dne 1. 7. 2011 bylo firmě Kluzák s.r.o. předáno staveniště tak, aby mohla být provedena celková oprava přízemí radnice a přístavby. Bude provedena izolace budov proti zemní vlhkosti a plísním, které v radnici vzlinají až do výše 2 metrů nad terén, přístavba bude rozšířena o zázemí úřadu (garáž) a prostory pro lékaře, vnitřní dispozice bude upravena pro zachování odborné lékařské péče v Malšicích – zubaře, dětskou lékařku a gynekologii včetně sociálního zázemí ordinací a čekárny. Jde o nejvýznamnější investiční akci v tomto roce, na kterou jsme nedostali žádnou dotaci a vše je financováno z rozpočtu městyse.

Ještě v průběhu letošního roku bude celkově rekonstruován obecní rozhlas, a to nejen v Malšicích, ale i ve všech místních částech městyse. Stávající rozhlas bude zcela nahrazen bezdrátovým rozhlasem s moderní ústřednou napojenou na státní systém včasného varování hasičské služby, bude možné hlásit celkově i samostatně po místních částech. Na tuto akci jsme dostali dotaci 200 tis. Kč, dalších 300 tis. Kč uhradí městys ze svého rozpočtu.

...červnové okénko
ZŠ Malšice
www.zsmalsice.cz

Co jsme prožili v květnu 2011:

- 23.5. – přírodovědná soutěž „Ptáci a savci“
- 24.5. – divadlo „O Plaváčkoví“ pro 1. – 3. třídu
- 24.5. – 26.5. – vodácký kurz pro 8. a 9. třídu
- 31.5. – školní atletická olympiáda pro žáky 1. stupně

Co jsme prožili v červnu 2011:

- 1.6. – třídní výlety
 - 1.- 3.tř. – Pelhřimov
 - 4.- 5.tř. – Praha (Národní divadlo), Koněpruské jeskyně
 - 6.tř. – Šumava (Kvilda)
 - 7. – 8.tř. – Tábor (Husitské muzeum, tábořské podzemí)
- 2.6. – basketbalový turnaj v Borotíně. Družstvo našich chlapců vybojovalo pěkné 3. místo.
- 8.6. – dopravní soutěž žáků 1. stupně v Táboře
- 14. -16.6. – atletická olympiáda 2. stupně v Táboře
- 15.6. – atletická olympiáda 1. stupně v Táboře
- 20.6. – exkurze 9. třídy do Prahy (Parlament)
- 22.6. – pedagogická rada
- 23.- 24.6. – 7. ročník Českomoravského kutálení v Babicích na Moravě
- 24.6. – Den ochrany člověka za mimořádných událostí
- 28.6. – školní akademie
- 30.6. – konec školního roku a **hurá na prázdniny!!!**

Poděkování

Děkujeme všem příbuzným, kamarádům a známým, kteří se přišli dne 1. června rozloučit na poslední cestě s panem

Vladimírem Doudou

Zvláště děkujeme panu J. Smažíkovi a MS Krásná Lipa Malšice za projev úcty k zesnulému.

Celá rodina Doudova z Bečič

Stávka v dopravě

Publicista Josef Bouška píše na ihned.cz o tom, jak si zastávkoval:

Slunce vyšlo nad obzor a odborový předák Jaroslav Zavadil kráčí po schodech před svým domem. Vyráží, tak jako každé ráno, každý všední den, i ve svátek, bojovat za obvyčejného člověka.

Do rozjásaného červnového dne však náhle vstupuje problém v podobě automobilu parkujícího před odborářovými vraty - ještě k tomu napříč, tak těsně, že i anorektická kočka by měla problém proklouznout ven. V autě sedím já.

"Pane, nestojíte šťastně," praví Zavadil skrze zdobeně mřížovi své brány. "Potřebuji odjet."

"Já vím. Proto jsem zde."

"Aha, vy jste vděčný dělník a chcete mě odvézt do práce. To je od vás hezké, ale jednak mám lepší auto než vy, a taky bych večer neměl čím jet zpátky."

"Nechci vás odvézt. Vlastně chci, abyste nikam nejel."

"Prosím? Nerozuměl jsem."

"Nenechám vás vyjet ani vyjít. Zůstanete doma."

Odborářův obličej mírně změnil barvu, ale jeho majitel zůstává vzhledem k situaci ještě poměrně klidný.

"Vy jste se zbláznil!"

"Nikoliv, pane Zavadile. Blokuji váš dům kvůli vysokým daním."

Prošedivělý boss pracujícího lidu mě chvíli tiše pozoruje mezerou v bráně. "Vždyť to říkám, zešilel," bručí spíš pro sebe než ke mně.

"Mýlíte se," odpovídám. "Vláda mi chce zvýšit pojištění, DPH, aniž by zároveň snížila daň z příjmu. Moje celková daňová zátěž se tím zvyšuje a mně se to nelíbí. Už teď platím víc, než je zdrávo."

"Ale za to já přece nemůžu," volá Zavadil.

"Nemůžete. Jen vyjadřuji svoji nespokojenost veřejným protestem. Mrzí mě, že to postihlo zrovna vás."

"Jaký postihlo!" křičí odborář. "Nic mě nepostihlo, ty mi stojíš před fungl novou bránou s elektrickým otevíráním, který jsem si chtěl vyzkoušet. Nevím, o co se snažíš, chlapče, ale koukej zmizet. Já nemám s tvejma daněma nic společného."

"Smůla. Rozhodl jsem se upozornit na závažný problém a nic mi v tom nezabrání."

"Zavolám na tebe policajty!"

"Ti mi nic neudělají," ubezpečuji teď již hodně rozčileného muže. "Byli by obviněni z potlačování práva

na svobodné vyjádření názoru, hnal bych je až do Štrasburku."

Za rohem se objevuje prostě oděná dáma pozdně středního věku, v každé ruce vleče siťovku.

"Támhle jde moje žena," říká Zavadil. "Jen počkej, ta ti ukáže."

"Vaši paní pro změnu nepustím dovnitř. Může přelézt plot, když jí pomůžete. Není to vysoko."

"Nenávídím vás," křičí uvězněný muž a není jasné, zda se vrátil k vykání nebo svoji stížnost směřuje na imaginární skupinu trýznitelů.

"Já vás ne. Nenáviděl jsem vás dřív, když jsem musel stát, beznadějně zakliněný, na pražské magistrále a sledoval, jak mi odboráři či zemědělci blokuji silnici."

"Proč zrovna mně a jakým právem," ptal jsem se, "proč neblokuji ministerstvo, Úřad vlády nebo parlament, když už musí někomu zničit den? Proč se rozhodli, že lidé, kteří nemohou za jejich problémy, nesmějí dojet do práce, na schůzku nebo pro děti do školky?" Odborový předák mlčí a jeho nechápající oko mě upřeně pozoruje.

"Tehdy jsem vás nenáviděl. Když jsem však pochopil, že i já mohu využít svých nezadatelných práv na protest, začal jsem být vám odborářům vděčný, že jste mi ukázali cestu."

"To přece nejde srovnávat! Všude v civilizovaném světě mají odbory právo protestovat a stávkovat, jak se jim zachce," rudne Zavadil a vystupují mu žíly na odborářských skráních.

"Milý pane, všude v civilizovaném světě mají občané stejná práva. A teď už mlčte, jinak vám tamhle můj účetní - ten menší pán za volantem multikáry, to je on - vyklopí před dům tři metrčky nezaplacených faktur. Já vládě ještě ukážu, že si to už libit nenechám!"

Chcete mě?

V pondělí 4. 7. 2011 byla na silnici mezi Čenkovem a Dobřejicemi nalezena vystrašená fenka zlatého retrievra. Je asi tříletá, drobnější, přítulná.

Odvezli jsme ji do Útulku pro psy v Táboře, kde jí dali jméno Amálka a je evidována pod číslem 81M. Pokud někdo z Vás bude mít o fenku zájem, může si ji v útulku vyzvednout.

Dobrému člověku, který si fenku z útulku vezme, městys věnuje dva pytle granulí.



Koupím rodinný dům v Malšicích

nebo okolí, možná výměna za byt 3+1 se zahradou v centru Tábora.

Telefon: 737 125 747