



STAVEBNÍ ÚPRAVY A PŘÍSTAVBA VÝTAHU K ÚŘADU MĚSTYSE MALŠICE č.p. 131

D

DOKUMENTACE OBJEKTŮ

D.1 DOKUMENTACE STAVEBNÍHO OBJEKTU

D.1.1 ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

UMÍSTĚNÍ:	č.p. 131, par.č. st. 136/1, k.ú. Malšice
INVESTOR:	Městys Malšice, č.p. 131, 391 75 Malšice
PROJEKTANT:	Ing. arch. Jiří Neuzil
DATUM:	02/2019

a) Technická zpráva

Prohlubeň výtahu:

Pro instalaci výtahu je nutné vybudování prohlubně pro výtahovou technologii. Přesný rozměr prohlubně bude upraven dle zvoleného typu a výrobce výtahu.

V zájmovém území stavby bude provedena skrývka ornice v tl. cca 200 mm, která bude deponována na pozemku investora. Po dokončení výstavby bude použita při terénních úpravách. Dále budou provedeny výkopy pro základové pasy objektu.

Před založením stavby budou veškeré výkopy základových pasů zhutněny na $E_{def2} = 45\text{Mpa}$. Při nedodržení předepsané hodnoty je nutné výkopy příp. zemní pláň zpevnit štěrkovým ložem.

V průběhu prací je třeba dbát zvýšené opatrnosti ve smyslu ochrany stávajících inženýrských sítí.

Svislé stěny prohlubně budou vyzděny z cihel ztraceného bednění tl. 200 mm, které budou vylity betonem. Spodní deska prohlubně bude železobetonová tl. 300 mm. Prohlubeň bude opatřena hydroizolací z natavitelného SBS modifikovaného asfaltového pásu. Podrobněji viz. výkresová část.

Výtahová šachta:

Výtahová šachta bude ocelová samonosná nesena železobetonovou deskou v prohlubni. Ocelová konstrukce bude kotvena do fasády objektu. V čelní stěně šachty budou šachetní ruční dveře o světlosti min. 800 x 2000 mm. Šachta bude prosklená. K zasklení bude použito bezpečnostní sklo dle příslušných ČSN a EN. Šachta bude zastropena plochou nebo pultovou střechou s fóliovou nebo plechovou krytinou. Podrobněji dle typu a technologie výtahu.

Výtahová klec:

Výtahová klec se bude skládat ze dvou hlavních částí, nosného rámu a kabiny pro dopravované osoby. Rám bude tvořen nosníky se závěsem nosných lan, svislými táhly a nosníky rámu podlahy. Pomocí vodících čelistí a rolen bude rám a s ním i vlastní kabina vedena ocelovými vodítky v šachtě výtahu. Proti pádu bude klec jištěna obousměrnými zachycovači, vybavenými omezovačem rychlosti. Kabina bude neprůchozí. Její prostor bude ohrazen stropem, podlahou a ocelovými stěnami. Uvnitř kabiny bude umístěna ovladačová kombinace. Kabina bude vybavena automatickými kabinovými dveřmi o světlosti min. 800 x 2000 mm. Podrobněji dle typu a technologie výtahu.

Řízení výtahu:

Pro ovládání výtahu bude sloužit jednoduché mikroprocesorové řízení. Pro přivolání výtahu budou v zárubních šachetních dveří osazeny ovladačové kombinace pro přivolání klece. V kleci bude umístěna ovladačová kombinace pro volbu stanic, nouzové osvětlení, nouzová signalizace, dorozumivací zařízení na stálou vyprošťovací službu a komunikační zařízení mezi kabinou a strojovnou. Podrobněji dle typu a technologie výtahu.

Všechny práce budou provedeny v souladu s platnými ČSN a EN, vyhláškami a projektovou dokumentací. Je nutné dodržovat bezpečnostní předpisy při montáži výtahu a příslušné bezpečnostní předpisy pro práci na elektrických zařízeních.

Požadované parametry výtahu:

Zařízení v souladu s normou EN 81-20/50

Nosnost	min. 450 kg
Počet osob	min. 7
Rychlost	min. 1.0 m/s
Počet jízd za hodinu	min. 90
Počet stanic	2
Počet vstupů do kabiny	1
Počet nástupišť	2
Strojovna	Bez strojovny pod stropem
Zdvih	3.65 m
Kabina: šířka x hloubka x výška	min. 1000 x 1250 x 2100 mm
Dveře: šířka x výška	min. 800 x 2000 mm
Typ dveří	2-panelové s otevíráním doprava
Šachta	Ocelová konstrukce
Interiér kabiny	jednobarevná kabina
Stěny kabiny	laminát, příp. plech povlakovaný PVC
Světelná clona	Ano, v souladu s vyhláškou
Osvětlení kabiny	LED
Ovládací panel v kabině	Mechanická tlačítka
Zrcadlo	Umístěno na zadní stěně
Madlo	Umístěno na zadní stěně
Šachetní dveře	Základní
Požární odolnost šachetních dveří	Dle ČSN EN81-58 min. EW30 DP1-C
Ovládací panel na nástupištích	Povrchová montáž na rámu dveří
Ovládací prvky	Štítek pro servitel v kleci Indikátor pozice klece ve všech stanicích LIP (ukazatele polohy) Braillovo písmo
Ukazatel polohy	Povrchová montáž na rámu dveří

Musí být umožněno výtah uzamknout, resp. vyřadit z provozu při konci pracovní doby 2. NP.

Zařízení musí být v souladu s normou EN 81-20/50. Typ výtahu musí být certifikován dle ES typové zkoušky.

Vybavení výtahu musí odpovídat vyhlášce 398/2009 Sb. tj. platné rozměry klece a šíře dveří, sedátko, Braillovo a reliéfní písmo, zvýraznění hlavní stanice na kabinovém table, světelná clona klec. dveří, digitální ukazatel v kleci, zvuková signalizace na nástupištích, akustický hlásič pater, gong, indukční smyčka, madlo, zrcadlo a protiskluzová podlaha.

Stavební úpravy:

Stavební úpravy spočívají ve vybourání otvorů v příčkách a v nosných zdech. Jednak vybourání otvoru v 1.NP pro propojení chodby a bývalé kuchyňky. Dále vybourání dveří mezi chodbami v 2.NP a vybourání služebního vchodu do technické místnosti. Všechny nové otvory budou opatřeny novými překlady z ocelových válcovaných profilů. Podrobněji viz. výkresová část.

Nové příčky a vyzdívky budou provedeny z pórobetonových příčkových na systémovou tenkovrstvou maltu.

V objektu budou osazeny nové vstupní dveře (služební vchod), které budou plastové s bezpečnostním kováním. Vnitřní dveře do skladu budou dřevěné fóliované s hladkým křídlem s obložkovou fóliovanou zárubní. Barevné provedení včetně kování bude upřesněno v době realizace stavby.

Jako hydroizolace proti zemi vlhkosti a radonu je v prohlubni navržen modifikovaný SBS asfaltový pás GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL tl. 4 mm a penetrační nátěr DEKPRIMER. Po obvodu prohlubně bude hydroizolace vyvedena min. 300 mm nad úroveň upraveného terénu. Extrudovaný polystyren, který bude tvořit tepelnou izolaci a ochranu hydroizolace bude v zásypu ochráněn nopovou folií.

V rámci stavebních úprav budou v dotčených částí provedeny nové vápenocementové jádrové omítky. Jako konečná povrchová úprava v interiéru bude provedena vápenocementová štuková vrstva. V exteriéru bude provedena tenkovrstvá silikonová omítka jako součást zateplovacího systému (zrnitost a barevnost dle výběru investora). Sokly budou opatřeny soklovou strukturální omítkou (nataženou na obklad soklu -extrudovaný polystyren).

Veškeré výmalby v dotčených částech stavby budou provedeny základním nátěrem včetně penetrace a následnými min. 2 nátěry, tak aby byly plochy čisté a souvisle kryté (např. Primalex Standard).

Postup při provádění nesrovnalostí v PD

Veškeré rozměry je nutno prověřit na stavbě důkladným rozměřením. Změny nebo úpravy vůči projektové dokumentaci je nutné předem konzultovat a nechat schválit projektantem stavby.

Ve všech případech, které nejsou výslovně uvedeny v dokumentaci, jsou závazné platné normy ČSN.

Projektová dokumentace je řešená ve stupni pro stavební povolení, nenahrazuje prováděcí projekt, veškeré informace, které nejsou uvedeny v dokumentaci budou upřesněny dodavatelem na základě zvoleného typu a technologie výtahu.

Kóty uvedené ve výkresu platí, i když se liší od velikosti z výkresů odměřovaných. Bez ohledu na předcházející podmínky má dokumentace pozdějšího (aktuálnějšího) data vždy přednost před dokumentací dřívějšího data.

Generální dodavatel a jeho subdodavatelé jsou povinni použít všechny své odborné znalosti a zkušenosti k tomu, aby realizovaná stavba byla maximálně kvalitní a úsporná.

Stavbu nutno realizovat v součinnosti s technickou zprávou požárně bezpečnostního řešení stavby.

Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Projektová dokumentace je v souladu s:

Ustanovení zákona č.183/2006 O územním plánování a stavebním řádu v platném znění

(Stavební zákon) a jeho vyhláškami:

č.499/2006 Sb. O dokumentaci staveb v platném znění

č.501/2006 Sb. O obecných požadavcích na využití území v platném znění

č.268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby v platném znění