



STAVEBNÍ ÚPRAVY A PŘÍSTAVBA VÝTAHU K ÚŘADU MĚSTYSE MALŠICE č.p. 131

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

UMÍSTĚNÍ: č.p. 131, par.č. st. 136/1, k.ú. Malšice
INVESTOR: Městys Malšice, č.p. 131, 391 75 Malšice
PROJEKTANT: Ing. arch. Jiří Neužil
DATUM: 02/2019

A.1 Identifikační údaje:

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby: STAVEBNÍ ÚPRAVY A PŘÍSTAVBA VÝTAHU
K ÚŘADU MĚSTYSE MALŠICE č.p. 131
- b) Místo stavby: Malšice
č.p. 131. par.č. st. 136/1, k.ú. Malšice
- c) Předmět dokumentace: DUR, DSP

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Městys Malšice
č.p. 131, 391 75 Malšice

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Projektant: Ing. arch. Jiří Neuzil
Zhoř u Tábora 53, 390 02 Tábor
IČ: 01904477
mob.: +420 723 185 596
email: jirka.neuzil@gmail.com
ČKAIT: 0102470

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na více objektů. Jedná se o drobné stavební úpravy a přístavbu výtahu do dvorní části úřadu Městys Malšice.

A.3 Seznam vstupních podkladů:

Byl proveden technický průzkum a zjednodušené zaměření řešené části objektu. Zjištěné údaje byly začleněny do projektové dokumentace. Jako podklad byl použit výpis z katastru nemovitostí.



STAVEBNÍ ÚPRAVY A PŘÍSTAVBA VÝTAHU K ÚŘADU MĚSTYSE MALŠICE č.p. 131

B

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

UMÍSTĚNÍ: č.p. 131, par.č. st. 136/1, k.ú. Malšice
INVESTOR: Městys Malšice, č.p. 131, 391 75 Malšice
PROJEKTANT: Ing. arch. Jiří Neuzil
DATUM: 02/2019

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku

Stavba se nachází na stavebním pozemku par. č. st. 136/1 v k.ú. Malšice. Jedná se o dvoupodlažní objekt úřadu v uliční zástavbě. V 1.NP se nachází kanceláře, hygienická zázemí, čekárny a ordinace. V 2. NP jsou kanceláře, hygienická zázemí a galerie. Cílem projektu je ve dvorní části přistavět výtah tak, aby se bezbariérově zpřístupnily prostory v 2.NP. Dále je požadavek vytvořit služební vchod do dvorní části.

b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací

Stavební úpravy i přístavba jsou v souladu s územně plánovací dokumentací.

c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Neřeší se – stávající.

d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky závazných stanovisek jednotlivých dotčených orgánů jsou zapracovány do projektové dokumentace. Podmínky jsou podrobněji uvedeny v jednotlivých stanoviskách v dokladové části projektu.

e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Byla provedena vizuální prohlídka části objektu.

Geodetický průzkum – zjednodušené zaměření části objektu bylo provedeno a slouží jako podklad k vypracování projektové dokumentace.

f) Ochrana území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Nejedná se o území chráněné podle jiných právních předpisů (památková rezervace, zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Realizace stav. úprav a přístavba výtahu nebude mít negativní vliv na okolní pozemky. Nebude ohrožena stabilita okolních staveb. Při výstavbě je nutno minimalizovat hladinu hluku a prašnosti použitím odpovídajících mechanismů. Odtokové poměry nebudou změněny.

i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Neuvažuje se.

- j) Požadavky na maximální dočasní a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa
Neřeší se. Pozemek není pod ochranou ZPF. Jedná se o zastavěnou plochu a nádvoří
- k) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
Neřeší se. Veškerá dopravní a technická infrastruktura je stávající.
- l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice
Neuvažuje se.
- m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

POZEMKY DOTČENÉ STAVBOU

katastrální území		Malšice, 691275			
par.č.	druh pozemku	ZPF (BPEJ)	LV	výměra (m ²)	vlastník
St. 136/1	zast. plocha a nádvoří		10001	548	investor

- n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo
Neuvažuje se.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby
Jedná se o drobné stavební úpravy a přístavbu výtahu.
- b) Účel užívání stavby
Úřad Městyse Malšice – občanská stavba
- c) Trvalá nebo dočasná stavba
Stavba trvalá.
- d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby
Dokumentace je zpracována v souladu s vyhl. č. 268/2009 Sb. v platném znění. Nebude řešena žádná výjimka.

- e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky závazných stanovisek jednotlivých dotčených orgánů jsou zpracovány do projektové dokumentace. Podmínky jsou podrobněji uvedeny v jednotlivých stanoviskách v dokladové části projektu.

- f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů.

Stavba nebude podléhat ochraně podle jiných právních předpisů.

- g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek apod.

Zastavěná plocha – přístavba výtahu:	4,34 m ²
Druh výtahu:	osobní
Nosnost výtahu:	450 kg (6 osob)
Počet stanic:	2
Počet nástupišť:	2
Zdvih výtahu:	3,65 m
Rozměr kabiny výtahu:	1 x 1,25 m

- h) Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.

Elektrická energie

Je nutné zajistit přívod elektrické energie pro napájení motoru, osvětlení výtahu apod. Podrobněji bude řešeno odborným dodavatelem dle zvoleného typu pohonu.

- i) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Zahájení projektu stavby:	03/2018
Zahájení stavby:	Nejdříve po vydání stavebního povolení

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Neřeší se

- b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Jedná se o přístavbu osobního výtahu do dvorní části úřadu Městyse Malšice č.p. 131. Výtah bude umístěn v nové šachtě, tvořené prosklenou ocelovou konstrukcí. Řešení výtahu je navrženo jako bezstrojovnové. Pro instalaci výtahu je nutné vybudování prohlubně pro výtahovou technologii. Výtah bude určen ke svislé dopravě osob do celkové max. hmotnosti 450 kg (max. 6 osob).

Přístavba šachty výtahu v 1. i 2.NP je orientovaná k okenním otvorům, které budou probourány k podlaze a propojí tak výtahovou šachtu s chodbami.

V 1.NP bude zrušena stávající kuchyňka a celý prostor bude sloužit jako chodba. V 2.NP dojde k vyloučení dveří mezi jednotlivými chodbami.

V 1.NP v technické místnosti pod schody (vedle výtahové šachty) dojde k vybourání otvoru pro služební vchod z dvorní části objektu.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Celkové provozní řešení objektu se výrazně nezmění. V 1.NP bude zrušena kuchyňka pro přístup k výtahové šachtě (bude využívána stávající kuchyňka v 2.NP, která je pro potřeby úřadu dostatečná). Dále bude vytvořen nový služební vchod ze západní části. Bude nutné přesunout výtah v tech. místnosti. Vše ostatní zůstává stávající.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Přístavba výtahu zajistí bezbariérový přístup do většiny prostor 2. NP. Řešení bude splňovat podmínky ve vyhlášce MMR 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bude zvolena taková technologie výtahu, aby v žádném případě nedošlo k jakémukoli ohrožení při užívání. Výtah bude splňovat všechna příslušná ČSN a EN.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Prohlubeň výtahu:

Pro instalaci výtahu je nutné vybudování prohlubně pro výtahovou technologii. Přesný rozměr prohlubně bude upraven dle zvoleného typu a výrobce výtahu. Svislé stěny prohlubně budou vyzděny z cihel ztraceného bednění tl. 200 mm, které budou vylity betonem. Spodní deska prohlubně bude železobetonová tl. 300 mm. Prohlubeň bude opatřena hydroizolací z natavitelného SBS modifikovaného asfaltového pásu. Podrobněji viz. výkresová část.

Výtahová šachta:

Výtahová šachta bude ocelová samonosná nesena železobetonovou deskou v prohlubni. Ocelová konstrukce bude kotvena do fasády objektu. V čelní stěně šachty budou šachetní ruční dveře o světlosti min. 800 x 2000 mm. Šachta bude prosklená. K zasklení bude použito bezpečnostní sklo dle příslušných ČSN a EN. Šachta bude zastropena plochou nebo pultovou střešou s fóliovou nebo plechovou krytinou. Podrobněji dle typu a technologie výtahu.

Výtahová klec:

Výtahová klec se bude skládat ze dvou hlavních částí, nosného rámu a kabiny pro dopravované osoby. Rám bude tvořen nosníky se závěsem nosných lan, svislými táhly a nosníky rámu podlahy. Pomocí vodících čelistí a rolen bude rám a s ním i vlastní kabina vedena ocelovými vodítky v šachtě výtahu. Proti pádu bude klec jistěna obousměrnými zachycovači, vybavenými omezovačem rychlosti. Kabina bude neprůchozí. Její prostor bude ohrazen stropem, podlahou a ocelovými stěnami. Uvnitř kabiny bude umístěna

ovladačová kombinace. Kabina bude vybavena automatickými kabinovými dveřmi o světlosti min. 800 x 2000 mm. Podrobněji dle typu a technologie výtahu.

Řízení výtahu:

Pro ovládání výtahu bude sloužit jednoduché mikroprocesorové řízení. Pro přivolání výtahu budou v zárubních šachetních dveří osazeny ovladačové kombinace pro přivolání klece. V kleci bude umístěna ovladačová kombinace pro volbu stanic, nouzové osvětlení, nouzová signalizace, dorozumivací zařízení na stálou vyprošťovací službu a komunikační zařízení mezi kabinou a strojovnou. Podrobněji dle typu a technologie výtahu.

Všechny práce budou provedeny v souladu s platnými ČSN a EN, vyhláškami a projektovou dokumentací. Je nutné dodržovat bezpečnostní předpisy při montáži výtahu a příslušné bezpečnostní přepisy pro práci na elektrických zařízeních.

Stavební úpravy:

Stavební úpravy spočívají ve vybourání otvorů v příčkách a v nosných zdech. Jednak vybourání otvoru v 1.NP pro propojení chodby a bývalé kuchyňky. Dále vybourání dveří mezi chodbami v 2.NP a vybourání služebního vchodu do technické místnosti. Všechny nové otvory budou opatřeny novými překlady z ocelových válcovaných profilů. Podrobněji viz. výkresová část.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Nosná konstrukce klece výtahu bude sestávat ze čtyř nárožních sloupků umístěných v rozích, které budou v bočních stěnách a zadní stěně propojeny vodorovnými pažďíky pro ukotvení výtahových vodiček. Vodička budou ukotvena na každý pažďík bočních stěn. V průčelní stěně budou osazeny portály s výtahovými dveřmi. Veškeré nosné prvky budou provedeny z tenkostěnných uzavřených ocelových profilů. Konstrukce klece bude nesena železobetonovou deskou v prohlubni. Klec bude kotvena po výšce do fasády objektu. Podrobněji bude řešeno v dalších stupních dokumentace případně dodavatelem dle typu a technologie výtahu.

Všechny nové otvory, vybourané v nosných zdech budou opatřeny překlady z ocelových válcovaných profilů.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Stavební úpravy objektu a přístavba šachty výtahu jsou navrženy tak, že zatížení působící na objekt v průběhu výstavby a užívání nebude mít za následek zřícení, větší stupeň nepřijatelného přetvoření, poškození jiných částí stavby. Objekt nebude v průběhu stavby zatěžován technickým zařízením, ani do objektu nebude instalováno zařízení, které by poškodilo nosnou konstrukci objektu. Přesný návrh jednotlivých nosných prvků klece výtahu a statický výpočet bude řešit dodavatelská firma dle typu a technologie výtahu. Statický výpočet, prováděcí, příp. dílenská dokumentace bude zpracována autorizovanou osobou a bude předložena investorovi před zahájením prací.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Řešeno výše viz B.2.6

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Řešeno v části D.1.3 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Neřeší se.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Při vlastní stavbě je nutno plnit § 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy.

Sociální zařízení bude zajištěno ve spolupráci s investorem. Telefonické spojení se zajistí přes investora mobilními telefony.

Při vlastní stavbě je nutno plnit všechny stávající předpisy o ochraně zdraví při provádění všech prací. Povinností dodavatele při zabezpečení bezpečnosti práce a technického zařízení jsou stanoveny zákonem č. 309/2006 Sb a N.V.č. 591/2006 Sb, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínky k zajištění bezpečnosti práce jsou dány Zákoníkem práce - § 133, který mimo jiné stanovuje organizacím zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci. Vyhl. č. 48/1982 Sb., § 9 stanovuje - v dokumentaci staveb musí být stanoven způsob zajištění bezpečnosti práce pro výstavbu a budoucí provoz. Pro danou stavbu jsou závazné podmínky citované zákonem č. 309/2006 Sb a N.V. č. 591/2006 Sb – o bezpečnosti práce a technických zařízení na stavbě. Stavba bude prováděna dodavatelsky. V průběhu realizace stavby musí být pečlivě, průběžně a do důsledku dodrženy všechny platné předpisy o bezpečnosti práce a jejich plnění musí být soustavně kontrolováno.

Stavba bude prováděna podle zpracované projektové dokumentace, při dodržení příslušných platných norem, předpisů, směrnic, nařízení atp. Je nutné se zaměřit především na plnění všech stávajících předpisů o bezpečnosti práce při stavební výrobě. Musí být zajištěna minimální prašnost a hlučnost.

Pro organizaci výstavby bude dodržena zásada regulace stavební činnosti s ohledem na minimální omezení provozu dané lokality a minimalizování vlivu na znečišťování okolního prostředí.

Po celou dobu provádění stavby nebudou překračovány hygienické limity hluku a vibrací podle zákona č. 258/2000 Sb. a nařízení vlády č. 272/2011 S., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Osoba, která používá nebo provozuje stroje a zařízení, které jsou zdrojem hluku a vibrací je povinna technickými, organizačními a dalšími opatřeními v rozsahu stanovené zákonem a prováděcím právním předpisem zajistit dodržování hygienických limitů hluku a přenosu vibrací na fyzické osoby. Nejvyšší přípustné hodnoty ekvivalentní hladiny akustického tlaku jsou stanoveny dle nařízení vlády č. 272/2011 ze dne 24. srpna 2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Za účelem dosažení hodnoty požadovaného hygienického limitu pro hluk ze stavební činnosti $L_{Aeq,s} = 65,0$ dB v těsně přilehající zástavbě, je nezbytné v těchto prostorech dodržovat následující opatření:

1) Výrazně hlučné stavební operace plánovat tak, aby nedošlo k jejich kumulaci ve stejnou dobu výstavby.

- 2) Hlučné stacionární (tj. stabilní) stavební technologie v případě potřeby vybavit akustickým krytem (či zástěnou).
- 3) Důsledně vypínat nepoužívané stavební technologie.
- 4) Na staveništi používat nové a tím méně hlučné mechanismy, dále používat, pokud to připustí technologie stavby, menší mechanismy.
Všechna používaná stavební mechanizace musí být v dobrém technickém stavu a musí být průběžně kontrolována.
- 5) Důležité z hlediska minimalizace dopadu hluku ze stavební činnosti na okolí, je provedení časového omezení výrazně hlučných prací.
Doporučujeme nejhlučnější stavební činnosti provádět v době od 8:00 do 12:00 a od 13:00 do 17:00.
- 6) Doporučujeme obyvatele na tuto hlučnou činnost v předstihu upozornit. Předejde se tak stížnostem.
- 7) Je třeba dbát na to, aby pracovníci, kteří budou stavbu provádět, nezatěžovali okolní obytnou zástavbu zbytečným hlukem (např. poslechem hlasitého radia, atd.).
- 8) Stavební činnost provádět pouze mezi 7. a 21. hodinou. Mimo tuto dobu lze provádět pouze nehlučné činnosti.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Je navrženo opatření proti pronikání radonu do objektu. Pod ŽB deskou a na stěnách prohlubně bude provedena izolace z natavitelného SBS modifikovaného asfaltového pásu.

b) Ochrana před bludnými proudy

Neuvažuje se.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Neuvažuje se.

d) Ochrana před hlukem

Ochrana před hlukem je zajištěna opláštěním výtahové šachty izolačním dvojsklem.

e) Protipovodňová opatření

Neuvažuje se.

f) Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Neuvažuje se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Přístavbou výtahu dojde ke střetu s kabelem sdělovacího vedení (CETIN). Bude nutná přeložka. Vše bude konzultováno se správcem sítě a přeložka bude provedena dle jeho požadavků.

Dojde k doplnění dešťové kanalizace, od odvodňovacích žlabů a od dešť. svodu z výtah šachty. Nová dešťová kanalizace bude zaústěna do stávajícího dešť. svodu.

B.4 Dopravní řešení

Dopravní řešení je stávající, objekt je přístupný hlavním vchodem z východní strany. Stavební úpravou vznikne služební vchod ze strany západní.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Neřeší se.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Zatížení životního prostředí při stavbě

Zatížení životního prostředí při stavbě je minimalizováno používáním moderních a progresivních postupů výstavby (s využitím méně hlučných a životnímu prostředí šetrných technologií), minimalizováním negativních vlivů stavby na životní prostředí a na celkovou délku stavby. Stavební činnost se nebude provádět v době od 22:00 do 06:00 hod. Plocha staveniště je omezena na plochu pozemku.

Nakládání s odpady

Komplexní odpadové hospodářství bude řešeno smluvním vztahem s vybraným subjektem na svoz a likvidaci komunálního a nebezpečného odpadu. Součástí smlouvy bude také zajištění likvidace stavebního odpadu v průběhu realizace staveb.

- původce odpadů (dodavatel stavby) bude v době výstavby dodržovat všechny platné zákony a předpisy z oblasti odpadového hospodářství, zejména § 16 zákona o odpadech.
- nelze-li vyprodukované odpady využít (§ 16 odst. 1 písmeno b zákona o odpadech) budou odstraněny jen v prostorech, objektech a zařízeních výhradně k tomuto účelu určených nebo převedeny do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí.
- o vyprodukovaných odpadech bude vedena evidence v souladu s § 21 vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Během vlastní stavby je třeba respektovat podmínky odpovídající zájmům ochrany ŽP, jedná se zejména o:

- omezit hlučnost na stavbě, zabránění činnosti na stavbě v době nočního klidu a ve dnech pracovního volna a klidu
- ochranu vod a zeminy před znečištěním ropnými látkami
- snížení prašnosti včasným a pravidelným čištěním vozovek
- zamezení znečištění ovzduší spalováním odpadů na stavbě, odvozem a likvidací odpadů ze stavby

B.7 Ochrana obyvatelstva

Stavba nebude obsahovat žádné materiály ani zařízení, které by způsobovaly vznik nebezpečí pro uživatele.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Zajištění staveniště vodou – z technických prostor objektu

El. Energie – pomocí stávajících rozvodů v objektu

- b) Odvodnění staveniště

Neřeší se.

- c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Dopravní řešení je stávající, objekt je přístupný hlavním vchodem z východní strany.

- d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky.

- e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Neuvažuje se.

- f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Během výstavby bude nezbytné vyčlenit plochy pro dočasné skládky materiálu, i pro nový materiál. Skládky se po dohodě s investorem budou nacházet na pozemku a v technických prostorech objektu.

- g) Požadavky na bezbariérové odchozí trasy

Vestavba výtahu bude prováděna šetrně s ohledem na provoz objektu. Místo stavby bude vždy zabezpečeno tak, aby nedošlo k ohrožení obyvatelů okolních domů.

- h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Kategorie odpadů, jejichž vznik se při stavbě předpokládá (dle zákona o odpadech č.185/2001 a vyhlášky MŽP č.381/2001 a 383/2001 Sb. 294/2005 Sb.)

Odpady budou postupně odváženy z prostoru stavby na odpovídající skládku odpadů nebo budou využity recyklací, případně budou odprodány. Množství odpadů bude odpovídat množství určeném výkresovou částí dokumentace.

- i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Neřeší se.

- j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Uvedené řešení nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Jako dočasným záporem se jeví hlučnost a prašnost po dobu výstavby.

Stavebník musí dbát na to, aby:

Během výstavby nedošlo k znečištění vod a to zejména ropnými látkami při stavbě byly používány mechanické prostředky v dobrém technickém stavu, zejména s ohledem na hluk a na únik bytí malých množství ropných látek odkapáváním ze strojů.

Posouzení hluku z pozemní dopravy na staveništi na okolní zástavbu není

dokladováno vzhledem k malé intenzitě provozu.

Stavební práce nebudou prováděny v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu.

Likvidace odpadů:

Pro likvidaci odpadů pracovníci postupují v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., vyhlášky č. 381/2001 Sb., a změně č. 383/2001 Sb. a 294/2005 Sb. Tuhé nekontaminované odpady (tzv. Směsný komunální odpad 200 301 0) bude soustředěn do popelnic a pravidelně odvážen Technickými službami na obecní skládku.

Odpady vzniklé během stavby se řídí kategorizací a katalogem odpadu, který se vyhláší dle Opatření odboru pro životní prostředí. Veškerý odpadový materiál bude během stavby průběžně nakládán a odvážen mimo staveniště na příslušné skládky s ohledem na druh materiálu a možností recyklace.

Stavebník při kolaudaci doloží příslušné doklady o likvidaci odpadu.

Způsob likvidace odpadu bude dodavatelem doložen, přesné množství odpadu je obtížné specifikovat.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při vlastní stavbě je nutno plnit § 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy. Sociální zařízení bude zajištěno ve spolupráci s investorem. Telefonické spojení se zajistí přes investora mobilními telefony.

Při vlastní stavbě je nutno plnit všechny stávající předpisy o ochraně zdraví při provádění všech prací. Povinností dodavatele při zabezpečení bezpečnosti práce a technického zařízení jsou stanoveny zákonem č. 309/2006 Sb a N.V.č. 591/2006 Sb, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínky k zajištění bezpečnosti práce jsou dány Zákoníkem práce - § 133, který mimo jiné stanovuje organizacím zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci. Vyhl. č. 48/1982 Sb., § 9 stanovuje - v dokumentaci staveb musí být stanoven způsob zajištění bezpečnosti práce pro výstavbu a budoucí provoz. Pro danou stavbu jsou závazné podmínky citované zákonem č. 309/2006 Sb a N.V. č. 591/2006 Sb – o bezpečnosti práce a technických zařízení na stavbě. Stavba bude prováděna dodavatelsky. V průběhu realizace stavby musí být pečlivě, průběžně a do důsledku dodrženy všechny platné předpisy o bezpečnosti práce a jejich plnění musí být soustavně kontrolováno.

Stavba bude prováděna podle zpracované projektové dokumentace, při dodržení příslušných platných norem, předpisů, směrnic, nařízení atp. Je nutné se zaměřit především na plnění všech stávajících předpisů o bezpečnosti práce při stavební výrobě. Musí být zajištěna minimální prašnost a hlučnost.

Pro organizaci výstavby bude dodržena zásada regulace stavební činnosti s ohledem na minimální omezení provozu dané lokality a minimalizování vlivu na znečišťování okolního prostředí.

Při stavebních pracích se nepředpokládá více zhotovitelů současně, v tomto případě není nutná účast koordinátora bezpečnosti stavby. Vzhledem k tomu, že předpokládaná doba trvání prací a činností nepřesáhne 30 pracovních dnů (ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den) a ani celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla nepřesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu podle zákona 309/2006, nebude zadavatel stavby povinen určit koordinátora a doručit oznámení o zahájení prací Oblastnímu inspektorátu práce.

Během výstavby nebudou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, proto nebude nutné, aby byl před zahájením prací na staveništi zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Přístavba výtahu zajistí bezbariérový přístup do většiny prostor 2. NP. Řešení bude splňovat podmínky ve vyhlášce MMR 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

m) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Neuvažuje se.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Neuvažuje se.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Zahájení projektu stavby: 03/2019

Zahájení stavby: Nejdříve po vydání stavebního povolení

PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK STAVBY

1. ZÁVĚREČNÁ KONTROLNÍ PROHLÍDKA STAVBY

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Neřeší se.