



ZPRAVODAJ MĚSTYSE MALŠICE

pro Čenkov, Dobřejice, Lány,
Malšice, Maršov, Oboru,
Třebelice, Všechlapy



5. prosince 2011
10/2011

Městys Malšice, Malšice 131, 391 75 Malšice, IČ: 00252522, občasník registrovaný MK ČR pod číslem E 10478

Zveme Vás na zasedání Zastupitelstva Městysse Malšice,

které se bude konat ve středu 28.12.2011 od 18,00 hodin
v klubovně KD Malšice

Navrhovaný program:

- 1) Zahájení
- 2) Rozpočtové opatření č. 5 prosinec – projednání rozpočtových změn v rozpočtu roku 2011, kde budou zohledněny přijaté dotace, výdaje na dotované projekty a přizpůsobení rozpočtu finančnímu stavu městyse.
- 3) Rozpočet městyse Malšice 2012 a Plán investic městyse na rok 2012 – projednání rozpočtu a plánu investic městyse na rok 2012
- 4) Vizualizace rekonstrukce Radnice, Staré školy a stavby Galerie – Mgr. Pavel Klíma předvede počítačovou vizualizaci opravovaných a budovaných objektů
- 5) Různé a na vědomí
- 6) Diskuse
- 7) Usnesení
- 8) Závěr

Ze zápisu z 9. zasedání Zastupitelstva Městysse Malšice, konaného dne 23. 11. 2011 v klubovně KD Malšice

- Program:
1. Zahájení
 2. Rozpočtové opatření č. 4 - listopad
 3. Pozemky
 4. Změny dodatku smlouvy na opravy a rekonstrukci radnice a staré školy
 5. Tipsport
 6. Inventarizační komise
 7. Různé a na vědomí
 8. Diskuse
 9. Usnesení
 10. Závěr

1/ Jednání zastupitelstva Městysse Malšice zahájila starostka Miloslava Šebková a konstatovala, že je

přítomno 9 členů zastupitelstva a zasedání zastupitelstva je usnášení schopné.

Do návrhové komise navrhla jako předsedu Mgr. Pavla Klímu a členy pana Jiřího Blažka a paní Janu Jedličkovou – všemi hlasy schváleno. Za ověřovatele zápisu jmenovala Ing. Antonína Randu a Bc. Jana Pávka, zapisovatelkou jmenovala slečnu Lucii Suchanovou. Konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl řádně vyvěšen na úřední desce a schválen bez připomínek. Hlasování o taktu navrženém programu bylo 8 hlasy schváleno. Ing. Jaroslav Janoušek, se zastupitelstva zúčastnil s drobným zpožděním, a tudíž se hlasování neúčastnil. Dále starostka Miloslava Šebková navrhla změnu v programu a to přesunutím bodu 4.) za bod 3.), který pro zastupitele vypracoval pan Janoušek.

2/ Pan Petr Novák seznámil přítomné se změnami 4. rozpočtového opatření. Zastupitelé 8 hlasy schválili všemi hlasy předložené rozpočtové opatření ve výši příjmů 1.516.053,-Kč a ve výši výdajů 2.913.662,-Kč.

3/ V tomto bodě jednání starostka předložila přítomným žádost manželů Bučinských a manželů Raganových, kteří žádají o směnu pozemků v k.ú. Malšice p.č. 179/28, 179/27, 179/26, 179/29 a 179/30 (celková rozloha 610 m²) za pozemky městyse p.č. 179/38, 179/39, 179/33 a 179/34 (celková rozloha 385 m²). Zastupitelé taktó navrženou směnu schválili 9 hlasy bez finanční náhrady. Rozdíl mezi směňovanými pozemky činí 225 m². Poplatky spojené s převodem hradí žadatelé. Na pozemcích městyse určených jako přístupová cesta ke stavebním parcelám, nebude městyse budovat komunikaci.

Dále starostka informovala zastupitele o sdělení ÚZSVM, který nabízí k odkoupení pozemek KN č. 80/8 o výměře 19 m² v k.ú. Všechlapy, za celkovou kupní cenu 380,-Kč (tj. 20,-Kč/m²). Zastupitelé 9 hlasy nesouhlasí s odkoupením výše uvedeného pozemku.

S žádostí o koupi pozemků p.č. 451/2 a p.č. 451/10 (celková výměra 270 m²) v k.ú. Dobřejice se na městyse obrátil pan Václav Břehovský. Zastupitelé prodej pozemků p.č. 451/2 a p.č. 451/10 v k.ú. Dobřejice schválili 9 hlasy za cenu 100,-Kč/m², náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.

Manželé Mikšátkovi požádali o odkoupení části pozemku p.č. 848/3 v k.ú. Dobřejice, neboť se na zmiňovaném pozemku nachází jejich kůlna. Zastupitelé o

prodeji výše zmíněného pozemku diskutovali a prodej neschválili. Ing. Jaroslav Janoušek a Bc. Jan Pávek hlasovali proti prodeji, starostka Miloslava Šebková, místostarosta Petr Novák a Ing. Antonín Randa hlasovali pro prodej s tím, že by se přesná výměra pozemku vyměřila na místě. Pan Jiří Blažek, Ing. Miroslav Blažek, Mgr. Pavel Klíma a paní Jana Jedličková se hlasování zdrželi.

S nabídkou na prodej pozemku p.č. 179/15 o výměře 3.799 m², za cenu 400,-Kč/m² v k.ú. Malšice, se na městys obrátil pan Jaroslav Vančata. Zastupitelé 9 hlasy koupí pozemku zamítní.

Dále pan Vančata nabídl k prodeji pozemek p.č. 2090/9 o výměře 93 m², v k.ú. Malšice. Zastupitelé 9 hlasy schválili koupí pozemku a pověřili starostku k projednání kupní ceny s panem Vančatou, která by byla schválena na příštím jednání zastupitelstva.

Starostka předložila zastupitelům žádost pana Ing. Ladislava Křivánka, který žádá o směnu pozemků p.č. 177/6 v k.ú. Malšice a p.č. 590/3 v k.ú. Čenkov (celková výměra 1.102 m²), za pozemky městyse p.č. 401/43 v k.ú. Malšice a p.č. 555/2 v k.ú. Čenkov (celková výměra 1.396 m²). K této směně byl vypracován znalecký posudek, na jehož základě zastupitelé směnu pozemků panu Křivánkovi 9 hlasy schválili. O poplatky spojené s převodem se obě strany podělí.

4/ V tomto bodě jednání si vzal slovo Ing. Antonín Randa. Seznámil zastupitele s probíhajícími drobnými změnami při rekonstrukci radnice a staré školy. V návaznosti na obdržené dotace na opravu střech rekonstruovaných budov, dostavby obřadní místnosti a galerie si připravil pan Ing. Jaroslav Janoušek rekapitulaci cen stavebních úprav rekonstruovaných objektů, které předložil zastupitelům a krátce o nich pohovořil. Zastupitelé 8 hlasy odsouhlasili dodatek ke smlouvě o dílo, jehož součástí bude předložená rekapitulace cen stavebních úprav objektů radnice čp. 131 a staré školy čp. 58. Ing. Jaroslav Janoušek se hlasování zdržel.

5/ S žádostí o pronájem části prodejny pro umístění sázkového terminálu společnosti Tipsport se na městys obrátila paní Romana Punčochářová. V této souvislosti informoval Petr Novák zastupitele o zjištění, že terminály firmy Tipsport nejsou definovány jako VHP, jejichž provozování je zakázáno, tudíž povolení terminálu není v rozporu s Obecně závaznou vyhláškou č. 2/2011. Firma Tipsport požaduje souhlas vlastníka s přenecháním části nemovitosti do podnájmu na svém tiskopise, který však není propracován podle představ městyse. Z tohoto důvodu pan Novák navrhl, aby byl podnájem prostor firmě Tipsport, udělen v dodatku smlouvy o nájmu nebytových prostor s paní Punčochářovou, za podmínek stanovených městysem. Zároveň by tento dodatek sloužil jako souhlas vlastníka nemovitosti při jednání s firmou Tipsport. Zastupitelé 9 hlasy odsouhlasili dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor s paní Romanou Punčochářovou v předloženém znění.

V souvislosti s povolováním provozování videoterminálů pan Novák zastupitele informoval o tom, že ministr financí odmítl právní rozklad proti rozhodnutím, kterými byl povolen provoz dvou videoterminálů v restauraci Magnum v Malšicích. Protože proti rozhodnutí ministra není možné odvolání, pokusí se městys zrušit povolení provozování videoterminálů napadením rozhodnutí ministerstva správní žalobou. V této souvislosti

spolupracujeme s městem Bohumín, které podobný soud s ministerstvem vyhrálo. Vedoucí právního oddělení JUDr. Palermová již připravovala podklady pro nesouhlas městyse s rozhodnutím ministerstva a zastupitelé se rozhodli po krátké diskusi požádat ji o právní zastoupení Malšic v těchto sporech. Schváleno 9 hlasy

6/ V tomto bodě jednání starostka Miloslava Šebková předložila zastupitelům Plán inventur na rok 2011 a návrh složení inventarizačních komisí. Zastupitelé 9 hlasy odsouhlasili Plán i složení komisí v předloženém znění.

7/ Různé

Dále starostka informovala zastupitele o získání dotace na Sběrný dvůr Malšice. Celkové náklady projektu činí 7.254.045,-Kč. Dotace je 90%, městys hradí 10% tj. 725.404,50Kč.

Z důvodů přechodu na účetnictví státu a odpisování majetku bylo nutné ocenit dvě nemovitosti, které byly v majetku obce zařazeny v nulové hodnotě. Jedná se o objekt trafostanice na p.č. 169 v k.ú. Malšice a kapličku v obci Obora na p.č. 29. V tomto jednání byl starostkou osloven Ing. Antonín Randa, který u objektů trafostanice a budovy kapličky v Oboře stanovil zůstatkovou hodnotu, aby mohly být budovy odepisovány. Zastupitelé navržené zůstatkové ceny 9 hlasy schválili.

Diakonie ČCE středisko Rolnička žádá o finanční příspěvek na provoz zařízení na rok 2012 v částce 18.000,-Kč. Zastupitelé příspěvek 9 hlasy odsouhlasili.

Dále o finanční příspěvek požádal spolek Český červený kříž, který se díky pokrácení dotací nachází ve vážné finanční situaci. Zastupitelé tuto žádost vzali na vědomí.

Starostka seznámila zastupitele se Zápisem z dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2011, které proběhlo na Úřadu městyse ve dnech 20.10. – 24.10.2011. Konstatovala, že byla při kontrole zjištěna pouze jediná chyba a to ve výši měsíční odměny místostarosty, které pro městys zpracovává firma – Zařízení pro další vzdělávání a středisko služeb školám. V souvislosti se snižováním platů státních zaměstnanců od ledna 2011 byla snížena měsíční mzda všem, kromě p. Nováka. Tomu omylem nebyla snížena měsíční odměna o 733,-Kč. Starostka proto požádala zastupitele o schválení odměny pro místostarostu Petra Nováka od 1. 1. 2011 v částce 21.186,-Kč. Neoprávněně vyplacený přeplatek odměny byl panem Novákem vrácen. Zastupitelé 9 hlasy snížení měsíční odměny pro pana Petra Nováka odsouhlasili.

Zastupitelé byli seznámeni s akceptováním žádosti o podporu ze SFŽP v rámci Operačního programu na projekt „Snižování energetické náročnosti budovy KD“.

Další žádost o podporu z programu Zelená úsporám týkající se výměny oken budov radnice a staré školy z důvodu nedosažení potřebného množství bodů, již akceptována nebyla.

Starostka v souvislosti s vybudováním bezdrátového rozhlasu informovala zastupitele o drobných úpravách spočívajících v rozmístění rozdílného počtu venkovních přijímačů v jednotlivých obcích, zvláště v místech nové zástavby. Tím došlo k úpravě a navýšení ceny rozhlasu. Proto byl s firmou Bártek rozhlas uzavřen Dodatek ke smlouvě o dílo č. 47/2011, kde je stanovena celková cena za vícepráce. Zastupitelé vzali na vědomí

Dodatek smlouvy na vícepráce k bezdrátovému rozhlasu od firmy Bártek.

Dále starostka informovala zastupitele o zprávě z kontroly dne 06.10.2011 na Všeobecné zdravotní pojišťovně v Táboře – nebyly shledány žádné závady.

8/ Diskuse

Do diskuse se přihlásil Mgr. Pavel Klima s dotazem, zda by bylo možné umístění bankomatu v Malšicích. Starostka odpověděla, že již proběhlo jednání s ČSOB, banka možnost umístění bankomatu podmiňuje počtem obyvatel. Starostka se pokusí domluvit i s jinými bankami. Další dotaz vznesla paní Jana Jedličková, zda bude již vyřešena oprava kanálu před jejich domem. Starostka přislíbila opravu zajistit.

10/ Závěr

Na závěr starostka poděkovala všem přítomným za účast a ve 22,00 hodin zasedání zastupitelstva ukončila.

Co se děje v obci

Počasí letošního podzimu nám přeje. Jde hlavně o opravu střech a hrubou stavbu galerie. V současné době se opravuje střecha na Staré škole, kde se po odkrytí plechové krytiny ukázalo, že se oprava nedělá za 5 minut dvanáct, ale nejméně půl hodiny po dvanácté. Zvláště na straně do dvora a průjezdu, na pozdějších přístavbách byly uhnílé konce trámů a tesařské opravy krovů o trochu zpozdily výměnu střešní krytiny.

Dokončuje se hrubá stavba galerie, která by do zimy měla být zastřešena, měly by být osazena okna, provedeny tepelné izolace podlahy. Práce v levé straně přízemí radnice a v přístavbě pokračují a věříme, že do konce roku bude tato část rekonstrukce dokončena.

Po získání příslibu na dotace na výstavbu Sběrného dvora jsme zahájili práce na vypsání výběrového řízení na dodavatele stavby a na dodavatele zařízení sběrného dvora. Předpokládáme, že výstavba bude provedena v prvním pololetí roku 2012.

Přebíráme nový bezdrátový obecní rozhlas. Občas se z nových reproduktorů ozývaly všelijaké zvuky, jak byly postupně zkoušeny a seřizovány jednotlivé větve. V následujících dnech budeme v rámci hlášení zkoušet funkčnost rozhlasu a prosíme všechny, kteří budou mít připomínky ke kvalitě vysílání – hlasitost, srozumitelnost, vzájemné rušení, aby zavolali na úřad na tel. 381 277 488 své připomínky. Na základě těchto připomínek budou funkce rozhlasu upraveny a seřizovány.

Omluva

Organizátory výstavy betlémů jsme byli požádáni, abychom jako upoutávku na zahájení výstavy v neděli 4.12. pustili v obecním rozhlase několik koled. Zároveň jsme chtěli vyzkoušet spuštění hlášení bez obsluhy v určený čas. Technik firmy Bártek, který nám rozhlas v pátek předával, nastavil všechny parametry hlášení. Bohužel, hlasitost nastavil odhadem, takže na celém malšicku „hřměly“ koledy. Navíc nikdo nevěděl proč, úvodní slovo nebo vysvětlení nebylo. Protože „hlášení“ bylo spuštěno automaticky, bez obsluhy, nešlo v daný okamžik rychle zareagovat. Omlouváme se všem a postupně budeme hlášení rozhlasu korigovat.

Důležité oznámení úřadu

Oznamujeme, že ve dnech **23.12. a 30.12.2011** bude z důvodů dovolených uzavřen Úřad městyse Malšice a Knihovna městyse Malšice.

Adventní a vánoční program v Malšicích

Od 4. 12. výstava betlémů a vánoční dekorace v knihovně v Malšicích

10. 12. od 15:00 hodin v kostele Nejsvětější Trojice koncert pěveckých sborů Nokturno a Nokturnáček

11. 12. od 13:00 hodin tradiční Vánoční trhy v prostoru u vinárny v Malšicích

24. 12. od 16:00 hodin Vánoční mše v kostele Nejsvětější Trojice

24. 12. od 22:00 hodin tradiční Štědrovečerní zpívání v kostele Nejsvětější Trojice – Katka Šimotová a děti ze ZŠ Malšice

25. 12. od 11:00 hodin Vánoční mše v kostele Nejsvětější Trojice

25. 12. od 20:00 hodin tradiční Sportovní ples v KD Malšice, hraje skupina EDEN

1. 1. 2012 od 11:00 Novoroční mše v kostele Nejsvětější Trojice

Drakiáda v Čenkově

Dne 22.10. 2011 jsme v Čenkově uspořádali pouštění draků spojené s několika soutěžemi. Počasí nám úplně nepřálo, protože se nedostavil dostatečný vítr, ale díky soutěžím jsme se nenudili.

Čenkovští podnikatelé ale i soukromé osoby a Městys Malšice nám přispěli krásnými (i sladkými a duševními) dárky a tak jsme mohli děti bohatě odměnit za splněné úkoly.

Na závěr krásného dne si děti vypustily lampióny přání a rozešly se vyvětrané domů.

Rádi by jsme takto veřejně poděkovali za přispění a dary: p.Plouharovi, pí. L.Vlčkové, p. S. Vlčkovi, p. J. Kluzákovi, pí. J. Kluzákové, p. P.Neužilovi, p. J. Neužilovi, pí. A. Deylové, p. M. Krátkému, p. P. Čížkovi, p. R. Slunéčkovi, p. V. Novotnému, p. I. Novákoví, rodině Macholdové, p. F. Bejlovcovi, rodině Jindrové, rodině Šťastné, rodině Čížkové, pí. M. Sudové, mysliveckému sdružení Pahorek Čenkov a Městysu Malšice.

Děkujeme také p. M. Kluzákovi za umožnění uspořádat tuto akci na jeho louce vedle vodárny.

Doufáme, že se akce líbila a těšíme se na další.

Alena Deylová

Prodejna domácích potřeb

přijímá objednávky na vánoční vazbu-adventní věnce, svícný na sváteční stůl, živé květiny a svícný na hrob.

Otvírací doba

po-pá: 8,00-12,00 14,30-16,30

so: 8,00-10,30

tel. 603 523 103

Přejeme Vám příjemné a klidné vánoce a v Novém roce mnoho úspěchů.

Poděkování

Za všechny ženy – seniorky – děkuji paní starostce Miloslavě Šebkové a panu Josefu Šimotovi za vstřícnost a hlavně za sponzorské dary pro naše akce. Věřím, že nám spolupráce vydrží i v příštích obdobích a děkujeme za ni.

Vám všem přeji klidné prožití vánočních svátků a vše dobré do Nového roku 2012.

Za ženy: Jarmila Kramperová



Dorostenecký fotbal

Fotbaloví dorostenci Malšic, pod vedením trenéra Augustina Ovčika, skončili podzimní část okresního přeboru na 1. místě. Gratulujeme ke skvělé bilanci: 7 výher, 2x nerozhodně a žádná prohra. Skvělé skóre 39:5, 23 bodů.

Za to vše jim děkuji a do jarní části soutěže přeji hodně úspěchů trenér Augustin Ovčík, asistent Luděk Křížan a vedoucí Jan Hák.

TJ Malšice si Vás dovoluje pozvat na
SPORTOVNÍ PLES

KDY: 25.12.2011 OD: 20.00 HOD

KDE: KD MALŠICE

HRAJE: skupina EDEN

lístky možno zakoupit od 10.12.2011
na úřadu městyse Malšice



VÁNOČNÍ STROMKY

Petr Vácha, Malšice 141
Tel: 606 231 494
Prodej zahájen 12. 12.

*Pěvecký sbor Nokturno
a dětský pěvecký sbor Nokturnáček*

*ze Sezimova Ústí
Vás srdečně zvou na již tradiční*

VÁNOČNÍ KONCERT

*kteřý se koná v sobotu 10. prosince
od 15 hodin v kostele
Nejsvětější Trojice v Malšicích.*

Vstupné dobrovolné

Klub rodičů a přátel školy
pro Vás připravil

v prostorách u vinárny Pod Věží

TRADIČNÍ VÁNOČNÍ TRHY

KDY: 11.12.2011 OD:13.00 HOD

přijďte poklábosit se sousedy u pohárku
svařáčku, ochutnat tradiční vánoční cukroví a
dokoupit poslední dárečky a vánoční
dekorace

Myslivecký ples

21. 1. 2012 od 20:00 hodin

v KD Malšice

hraje Vysočina

Odvoz: z Tábora v 19:00 na Kopečku
U Kulíka

ze Slap v 19:10

Dražičky v 19:15

Odvoz: ze Sezimova Ústí II v 19:00

z Plané nad Lužnicí v 19:10

z Lomu v 19:30

Odvoz: z Bečic v 19:40

z Maršova a Obory v 19:40

Předprodej vstupenek u pana Josefa Matějíčka,
Tel. 603 710 329

Prodám podkrovní byt 3+1
v Malšicích, 74 m².

Volný od 1/2012.

Bližší informace na tel. 602 127 844

CHRÁNÍME VÁŠ MAJETEK

Provádíme kontrolu a čištění kominů s vyhotovením zprávy podle nařízení vlády č. 91/2010 o podmínkách požární bezpečnosti při provozu kominů, kouřovodů a spotřebičů paliv.

Můžete nás přímo kontaktovat telefonicky nebo prostřednictvím SMS ve tvaru: PŘÍJMENÍ, OBEC, ČÍSLO POPISNÉ.

VÁŠ PARTNER PŘI OCHRANĚ PROTI POŽÁRU

ACCORD CZECH spol s. r.o.
Kollárova 2154, 390 02 Tábor

Tel: 721 117 332

Email: accordczech@hotmail.com