



# ZPRAVODAJ MĚSTYSE MALŠICE

pro Čenkov, Dobřejice, Lány,  
Malšice, Maršov, Oboru,  
Třebelice, Všechlapy



8. listopadu 2012  
9/2012

Městys Malšice, Malšice 131, 391 75 Malšice, IČ: 00252522, občasník registrovaný MK ČR pod číslem E 10478

## Zveme Vás na zasedání Zastupitelstva Městysu Malšice,

které se bude konat ve středu 14. 11. 2012 od 19,00  
hodin v **Obřadní místnosti – Galerii Malšice**

Navrhovaný program:

1. Zahájení
2. **Páté rozpočtové opatření, změny rozpočtu 2012** – projednání a odsouhlasení změn rozpočtu s ohledem na obdržené dotace a výdaje na investiční akce
3. **Návrh vyhlášky o místních poplatcích pro rok 2013** – projednání obecně závazné vyhlášky o poplatcích, návrh změny poplatků za užívání veřejného prostranství a návrh ponechání poplatku za odpady v současné výši
4. **Inventury 2012** – příkaz k provedení inventur za rok 2012, schválení plánu inventur a jmenování inventurních komisi
5. **Rozpočet ZŠ a MŠ Malšice pro rok 2013** – projednání a schválení rozpočtu
6. **Různé a na vědomí**
7. **Diskuse**
8. **Usnesení**
9. **Závěr**

## Ze zápisu z 6. zasedání Zastupitelstva Městysu Malšice,

konaného dne 17. 10. 2012 v Obřadní místnosti Městysu

**Přítomni:** 8 zastupitelů, na část zasedání omluven Ing. Blažek Miroslav  
2 občané

**Omluveni:** Jedličková Jana, Bc. Pávek Jan,  
MUDr. Šedivá Hana

**Program:**

1. Zahájení
2. 4. **Rozpočtové opatření**
3. **Obchvat Malšic a Všechlapy**
4. **Pozemky**
5. **KD Malšice**

## 6. Různé a na vědomí

7. **Diskuse**
8. **Usnesení**
9. **Závěr**

**1/ Zahájení** Jednání zastupitelstva Městysu Malšice zahájila starostka Miloslava Šebková a konstatovala, že je přítomno 7 zastupitelů, zasedání zastupitelstva je tak usnášení schopné.

Do návrhové komise navrhla jako předsedu pana Mgr. Pavla Klímu a členy paní Zdeňku Houskovou a pana Jiřího Blažka – 7 hlasy schváleno. Za ověřovatele zápisu jmenovala Ing. Jaroslava Janouška a Ing. Antonína Randu, zapisovatelkou jmenovala paní Ladu Kupkovou a konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl řádně vyvěšen na úřední desce a schválen bez připomínek. Hlasování o takto navrženém programu bylo 7 hlasy schváleno.

**2/ Čtvrté rozpočtové opatření městysu Malšice** pro zastupitele připravil pan Petr Novák. Zastupitelům vysvětlil jednotlivé položky změn rozpočtu na straně příjmů ve výši 2 034 100,- Kč a na straně výdajů ve výši 4 517 333,- Kč. Uvedl, že nárůst výdajů je hlavně v důsledku dokončování investičních akcí. Finanční ztráta bude pokryta z přebytku hospodaření minulých let. Zastupitelé 4. rozpočtovou změnu Městysu Malšice 7 hlasy schválili.

## 3/ Obchvat Malšic a Všechlapy

V dalším bodě jednání starostka informovala přítomné o jednání ohledně obchvatu Malšic, které proběhlo 14.9.2012 na odboru dopravy MěÚ v Táboře. Při jednání byly prezentovány požadavky z minulého zasedání zastupitelstva. Některým požadavkům vyhověno nebylo: projektant zásadně nesouhlasil s tím, aby se obchvat Malšic přejmenoval na „Průtah Městysu Malšice“. Předmětem stavby je obchvat obce, přestože její ÚP Malšic zasazuje do okrajové části souvislé zástavby. K dalšímu požadavku mimoúrovňového křížení bylo konstatováno, že takovýto návrh by vyžadoval zvýšení přeložky II/137 min. o 6,0-6,5 m nad stávající silnici III/1378 na Lom. To by mělo za následek jednak zdražení a jednak rozsah zemního tělesa zvyšované přeložky by musel být, vzhledem k blízkosti železničního

koridoru a soukromých pozemků, omezen opěrnými stěnami. Dále by muselo dojít k osazení protihlukových stěn na mostním objektu. Vytvoření umělé a nepřírozené bariéry na hranici obce, způsobené zvýšeným tělesem komunikace, vedeném po mostním objektu, navíc osazeném protihlukovými stěnami. Takovýto návrh je z urbanistického hlediska naprosto nevhodný. Dále požadavek napojení budoucí bytové zástavby a firmy DS interiér byl akceptován dle návrhu zastupitelů. Nikoli po místní komunikaci přes obec Čenkov. Na jednání byla také diskutována pěší doprava. Bylo dohodnuto, že v křižovatce na Maršov bude navržen nasvětlený přechod pro chodce. Na přechod budou v nejnětějších rozsahu v rámci křižovatky navrženy chodníky. V křižovatce na Lom bude navrženo místo pro přecházení. Zastupitel Jiří Blažek nesouhlasil s napojením obchvatu a sjezdem z obchvatu od Maršova jako hlavním, s tím, že hlavní vjezd do Malšic by měl být Bechyňskou ulicí.

V souvislosti s obchvatem Všechnap starostka dále informovala o Petici, kterou zaslala na Krajský úřad a požadovala, aby se jí podrobně zabývali. I paní Jana Kliková pomohla a obrátila se svým jménem s tímto požadavkem na Krajský úřad. Úřad městyse na základě zaslané Petice navštívil pan Ing. Václav Král, bývalý krajský radní, který měl na starost dopravu. Slibil podporu obchvatu Všechnap a také následně potvrdil, že bude zpracována studie obchvatu Všechnap. Podpořil i požadavky na obchvat v Malšicích.

Dále reagoval na dopis starostky, která se obrátila písemně na KÚ JČK a požadovala informaci ohledně rekonstrukce krajské komunikace do Dobřejic. Sděлил, že právě probíhá výběrové řízení na dodavatele a stavba se uskuteční začátkem příštího roku.

#### **4/ Pozemky**

Žádost na odkup oplocených pozemků p.č. 727/4 o výměře 50m<sup>2</sup>, p.č. 727/6 o výměře 37 m<sup>2</sup> a p.č. 727/7 o výměře 32m<sup>2</sup> všechny v kú Obora u Maršova podali manželé Novákoví, Obora 4. Zastupitelé 8 hlasy schválili prodej těchto pozemků za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>. Poplatky spojené s převodem hradí nabyvatelé.

Výstavbou kanalizace a vodovodu k rodinným domům v lokalitě Za školou došlo k zasilování též stavební parcely ve vlastnictví městyse, jedná se o pozemek p.č. 1254/1, o výměře 1450 m<sup>2</sup>. Starostka navrhla tuto parcelu prodat obálkovou metodou a požádala zastupitele o stanovení minimální ceny. Zastupitelé 8 hlasy souhlasili s prodejem a stanovili minimální cenu 580,- Kč/m<sup>2</sup>.

Část panelové cesty na Čenkov, směrem od Maršova je ve vlastnictví pozemkového fondu, jedná se o pozemek p.č. 2090/7 v kú Malšice. Starostka požádala zastupitele o souhlas s podáním žádosti o bezúplatný převod, žádost byla odsouhlasena 8 hlasy.

Pan Petr Novák vystoupil s informací, že se stále nepodařilo prodat volný byt č. 12 o výměře 97,8 m<sup>2</sup> v Holubím domě. Zastupitelé se shodli 8 hlasy na nabídnutí bytu k pronájmu soutěží s minimální cenou nájemného 5 000,- Kč.

#### **5/ KD Malšice**

Vzhledem k tomu, že úřad městyse obdržel registrační list na dotace na akci Snížení energetické

náročnosti kulturní domu, byly zahájeny další kroky. Městys má povinnost pořídit k rekonstrukci KD prováděcí dokumentaci. Tu nyní zpracovává firma Izolace Polná. Dokumentace by ještě měla být spolu se zadávacími podmínkami k výběrovému řízení schválena na SFŽP. Po schválení bude vypsané výběrové řízení na dodavatele. Práce na rekonstrukci KD budou započaty cca v březnu roku 2013.

Starostka informovala zastupitele o probíhající rekonstrukci restaurace v kulturním domě. Ta bude probíhat asi tak do půlky prosince. Požádala proto o souhlas s rekonstrukcí sociálního zařízení právě v době uzavření restaurace tak, aby další provoz restaurace již nebyl omezen. Zastupitelé se shodli na nutnosti této akce a rozhodli, že budou osloveny 3 firmy, ze kterých se poté vybere dodavatel stavby. Zastupitelé 8 hlasy souhlasili s urychlenou rekonstrukcí sociálního zařízení.

#### **6/ Různé**

Pan Petr Novák seznámil přítomné s rozsahem méně a víceprací na opravě staré školy čp 58. Vysvětlil jednotlivé položky a uvedl, že ke změnám došlo převážně změnou materiálu při stavebních pracích a také odkrytím vad při rekonstrukci staré budovy. Zastupitelé 7 hlasy, Ing. Janoušek se zdržel, odsouhlasili předložený rozsah méně a víceprací.

Starostka seznámila zastupitele s návrhem požádat Mgr. Aloise Sassmanna o sepsání knihy o historii Malšic a okolních obcí. Tato kniha by byla vydána k 735. výročí první zmínky o Malšicích. Náklady na vydání knihy by se (podle zjištěných informací) pohybovaly kolem 170 tisíc Kč a předpokládá se, že by se větší část vrátila zpět prodejem knihy. Vydání knihy odsouhlasili zastupitelé 8 hlasy.

Starostka přečetla zastupitelům děkované dopisy od občanů, kteří dostali dar a blahopřání k životnímu jubileu. A připomenula tak, že má smysl posílat alespoň toto malé přilepšení občanům k jejich výročí.

#### **7/ Diskuse**

V diskusi se pan Jiří Blažek opět vrátil k problematice obchvatu Malšic. Vystoupil proti variantě sjezdu z obchvatu po komunikaci od Maršova s tím, že komunikace od nádraží není konstruována na zátěž, kterou by tato varianta obnášela. Vhodnější by podle něj bylo využít stávající silnici 2. třídy, tj. hlavní příjezd Bechyňskou ulicí, která je na tento provoz stavěná.

#### **9/ Závěr**

Na závěr starostka poděkovala všem přítomným za účast a ve 21,40 hodin zasedání zastupitelstva ukončila.

#### **Upozornění**

Ve dnech 27. a 28. prosince bude z důvodů dovolených uzavřena Knihovna městyse Malšice

Ve dnech 27., 28. a 31. prosince bude z důvodů dovolených uzavřen Úřad městyse Malšice

## Co se děje v obci

Ve středu 31. 10. 2012 jsme při kontrolním dnu převzali od dodavatelské firmy opravenou budovu staré školy. Oprava je provedena v dobré kvalitě a zbývá dokončit povrchová úprava schodů do vinárny, která se zpzdila kvůli počasí.

Všichni se můžeme přesvědčit, jak se naše náměstí změnilo, třeba pohledem na mašické stránky na internetu, kde je fotografie starého náměstí.

Při sestavování plánu investic na rok 2013 budeme pamatovat na chodníky, mimo jiné i na chodník na náměstí.

Dále se pracuje na stavbě Sběrného dvora, kde již vyrostla ocelová hala a přístřešky na kontejnery. Prosíme občany o toleranci při přestavbě dvora a hlavně Vás prosíme o zachování pořádku kolem dočasně umístěných kontejnerů. Z nepochopitelných důvodů jsou někteří z nás schopni vyházet odpad vedle zamčené brány na stavenišťe, ačkoliv hned vedle jsou kontejnery volně přístupné...

Městys Mašice vyhrál soudní řízení s rodinou neplatičů z Holubího domu. Kdyby soudy pracovaly rychle, značná část dluhu, o který jsme se soudili, by vůbec nemusela vzniknout. Od chvíle, kdy nájemníci dostali výpověď z bytu pro neplacení nájemného, uplynul skoro rok, než jsme je mohli vystěhovat, v bytě bydleli bez placení a celkový dluh tak dosáhl výše skoro 125 tisíc korun. A teď jej zkuste na notorických neplatičích vymáhat...

Před závěrem dvouletého období, po které nám dodávala silovou elektřinu firma United Energy Trading se nám konečně podařilo od firmy získat vyúčtování energie. Prý v průběhu let měli problémy s účetní, přecházeli na nový informační systém. Po dvou letech jsme tak získali faktury na vyúčtování spotřeby. Po důkladné kontrole (a po šesti reklamacích) jsme vyúčtování uznali a dokonce jsme dostali vrácené přeplatky. Naštěstí končí dvouleté období, ve kterém nám elektřinu dodávali a připravujeme výběrové řízení na nového dodavatele silové elektřiny.

Změnou zákona o veřejných zakázkách vznikla od 1. září tohoto roku městysi povinnost organizovat výběrové řízení na základě stavební prováděcí dokumentace. Nestačí, jak stačilo dříve, vypisovat výběrové řízení podle dokumentace pro stavební řízení nebo pro žádost o dotace.

Tato změna zákona by měla odstranit vznik víceprací, protože prováděcí dokumentace je daleko podrobnější, než dokumentace pro stavební řízení. U jednodušších staveb – třeba zrovna u zateplení budovy a výměny oken, je to jen další náklad pro investora. Protože budeme v KD měnit celý systém vytápění, podrobná prováděcí dokumentace bude stát městys dalších neplánovaných 250 tisíc Kč.

Zároveň jsme ihned po schválení zastupitelstvem přistoupili k rekonstrukci sociálního zařízení v KD Mašice. V současné chvíli jsou vybourány celé prostory záchodů. Potvrdilo se to, že po padesáti letech provozu jsou všechny instalace, voda, kanalizace, topení, elektřina na konci (někde i po konci) životnosti a pro zprovoznění KD v původním rozsahu bude nutné investovat ještě mnoho prostředků. Začneme shánět dotaci, bez které by vnitřní rekonstrukce nebyla možná.

## Poděkování

Děkujeme členům Sboru dobrovolných hasičů v Mašicích a ostatním dobrovolníkům, kteří se ve dnech 28.09, 29.09. a 06.10.2012 zúčastnili brigády v areálu firmy M-POLAR s.r.o., Mašice při vyklízení slámy.

Velice si vážíme této pomoci a věříme v dobrou vzájemnou spolupráci i v dalších letech.

Za M-POLAR s.r.o.  
Ing. Ladislav Klivánek

...podzimní okénko  
**ZŠ Mašice**  
www.zsmalsice.cz

### Co jsme prožili v říjnu 2012:

1. 10. dopravní výchova v Táboře pro žáky 4. třídy.
3. 10. branný závod O pohár Městské policie na Harrachovce. Z náročné soutěže smíšených čtyřlenných družstev přivezla naše škola skvělé výsledky. **Družstvo 7.třídy ve složení Iveta Drdová, Lenka Rejlková, Jan Longin a Lukáš Vácha vybojovalo nádherné 1. místo ze 16 družstev !!! Na 2. místě mezi 9. třídami skončilo naše družstvo ve složení – Petra Čechtická, Karin Joštová, Adam Dolejší a David Trska.**
6. 10. přírodovědná soutěž „Poznej a chraň“. V kategorii 8. a 9. tříd se naši žáci – **Martina Cábová a Adam Dolejší umístili na 3. místě.**
8. 10. mobilní dopravní hřiště v Mašicích pro žáky 1.stupně.
16. 10. třídní schůzky
17. 10. vědomostní soutěž „Přírodovědný klokan“ pro žáky 8. a 9. třídy. **V 8. třídě zvítězil Martin Nohava, v 9. třídě Petra Čechtická.**
23. 10. divadlo „Okýnko“ v MŠ - Začarované písničky pro žáky MŠ, 1. – 3. třídu.
24. 10. prezentace SŠ a OU pro žáky 9. třídy
30. 10. Halloweenská diskotéka pro žáky 1. stupně pořádaná žáky 9.třídy

**Maminkám a tatínkům vzkazujeme, že je i nadále možné využívat dětská hřiště jak u školky, tak na náměstí ve dvoře č.p. 112.**

**Všichni jste zváni  
ve středu 5. 12. 2012 do  
ZŠ Mašice,  
kde se od 13,30 hod koná  
VÁNOČNÍ DÍLNA  
Všechny výrobky si můžete odnést domů !!!**

## Předvánoční pozvání KPŠ a TJ

První sněhová vločka nám jasně naznačila, že se nezadržitelně blíží zimní čas. S přicházející zimou se blíží i čas, na který se těší hlavně děti.

Dovolte mi, abych Vás seznámila s připravovanými akcemi.

Vás, i Vaše ratolesti, bych chtěla pozvat na Mikulášskou besídku, kam nepřijde sice kouzelník, ale určitě sem zavítá Mikuláš a jeho pomocníci. Děti si opět budou moci vyrobit vánoční ozdoby, ozdobit perníčky nebo si vyrobit staročeský svícen z jablka. Mikulášská se koná 1.12.2012 od 15:00 hodin v KD Malšice.

Dále na nás čeká předvánoční neděle 9. 12. 2012, kdy se odpoledne konají tři akce, na které Vás všechny zveme. Od 13:00 hodin začínají Vánoční trhy, které jsou již tradičně spojeny s charitativní činností naší školy. Přijďte se podívat a podpořit malšické ratolesti, které si pro Vás připravují krátká vystoupení. Nebude chybět tradiční troubení, hrneček svařáčku, něco sladkého, a samozřejmě voňavý bramborák. Výrobky, které si zde vyberete, vyráběly děti i místní ženy, které se snaží Vám tímto způsobem zpříjemnit předvánoční čas a ušetřit Vám práci s výrobou věnců, drobných dekorací a svícňů.

Kdo už se vypraví v neděli po obědě do vsi, nemusí skončit u poklábosení na vánočním trhu. Další příjemnou aktivitou je zahájení výstavy betlémů v malšické galerii od 14:00 hodin nebo Adventní koncert Nokturna a Nokturnáček v kostele od 15:00 hodin. Jak vidíte, určitě se při druhé adventní neděli nudit nebudete.

Poslední prosincovou akcí, kterou pro Vás připravujeme, je sportovní ples, který se tradičně koná 25. 12. v KD Malšice. Věřím, že výměna kapely Vás příjemně překvapí a naláká další sportovce i nesportovce. Kapela Happy band, která hrála při výročí hasičů, vzbudila u všech přítomných velice kladné ohlasy, a proto jsme se rozhodli, ji pozvat na sportovní ples. Věřím, že všechno dopadne jak má a se sportovním plesem zároveň zahájí provoz i restaurace. Lístky si budete moci od začátku prosince koupit na úřadu městyse.

Přeji Vám, abyste prožili zbylý čas v letošním roce v poklidu, odpočinuli si v čase vánočním a přeji Vám do nového roku hodně zdraví a spokojenosti.

Za KPŠ a TJ Alena Šimáková

*KPŠ Vás zve*

*dne 1.12.2012 od 15.00 hod*

*do kulturního domu v Malšicích na  
MIKULÁŠKOU NADÍLKU*

*TRADIČNÍ VÁNOČNÍ TRHY*

*KDY: 9.12.2012 od: 13.00 hod*

*KDE: před Vinárnou pod věží*

*TJ Malšice si Vás dovoluje pozvat  
na SPOROVNÍ PLES  
DNE 25.12.2012 OD : 20.00 hod  
KDE: KD Malšice  
vstupné : 120,- Kč  
hraje : HAPPY BAND*

*Pěvecké sbory  
NOKTURNO a NOKTURNÁČEK  
ze Sezimova Ústí vás zvou na*

***ADVENTNÍ KONCERT,***

*který se bude konat v neděli  
9. prosince 2012 od 15 hodin  
v kostele Nejsvětější Trojice  
v Malšicích.*



Communio Tábor ve spolupráci s Městysem Malšice pokračuje v Cyklu přednášek

## **ŽIDOVSTVÍ**

**Dne 14. a 28. listopadu 2012, 18:00 hod.**

Vznik židovských příjmení  
a historie malšických, tábořských a  
bechyňských Židů

**Dne 12. prosince 2012, 18:00 hod.**

Židovské svátky  
(zvl. chanuka, kterou židé slaví v prosinci)

**Místo konání:** Senior klub, Malšice čp. 112

## ZAPOJTE SE DO VESNICKÉ TRŽNICE!



Cílem projektu je vytvoření databáze místních podnikatelů, neziskových subjektů, řemeslníků, drobných výrobců uměleckých předmětů, šperků, keramiky, bylinných výrobků, poskytovatelů nejrozličnějších služeb, farmářů, malopěstitelů a chovatelů a všech ostatních z našeho regionu i bez IČ, kteří zde nabízejí své výrobky a služby a jejich bezplatná propagace.

Pro veřejnost poté bude jednodušší najít nejbližšího řemeslníka či zájmovou organizaci a pro

podnikatele to bude bezplatná možnost propagace svých výrobků či služeb.

Za tímto účelem budou od listopadu uvedené subjekty navštěvovat vyškolení tazatelé.

Pokud i vy patříte mezi zmíněné subjekty, nebo nabízíte, vyrábíte cokoli zajímavého a chcete také využít bezplatné propagace a mnoho dalších výhod kontaktujte prosím pí.lvu Neužilovou tel: 777 277 242



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

**galerieMalšice** uvádí:

**přednášku P. Petra Plášila**

## **Arménie a Náhorní Karabach**

**P. Petr Plášil, malšický farář, se s námi podělí o zážitky z cesty po Arménii a Náhorním Karabachu, jež se uskutečnila v září 2012. Setkání slibuje nejen cestopisné zajímavosti a záběry úžasné přírody, ale i postřehy a glosy z této nám ne zcela známé části světa.**

v úterý 20. listopadu 2012 od 18,00 hodin

**galerieMalšice**

[www.galerie.malsice.eu](http://www.galerie.malsice.eu)

### **Soutěž na prodej pozemku městyse obálkovou metodou**

Starostka městyse Miloslava Šebková na základě rozhodnutí zastupitelstva městyse číslo 51/12/ZM ze dne 17.10.2012

### **vyhlašuje dnem 8. 11. 2012 soutěž na prodej zasíťovaného pozemku městyse v KÚ Malšice**

Městys nabízí **prodej zasíťovaného pozemku parcelní číslo: 1254/1 o výměře 1451 m<sup>2</sup> v k.ú. Malšice** v lokalitě za školou. Pozemek je Územním plánem Městyse Malšice určen k zástavbě. Mapový snímek parcely je vystaven na úřední desce a na [www stránkách městyse](http://www.malsice.eu)

### **Minimální nabídková cena do soutěže je stanovena na 580 Kč za m<sup>2</sup>**

Zalepené a zapečetěné obálky označené na lici **NEOTVÍRAT** a **KOUPĚ POZEMKU číslo 1254/1 v kú Malšice**, na rubu označené jménem a adresou účastníka soutěže, budou přijímány na Úřadu městyse v Malšicích a zapisovány do knihy došlé pošty ve dnech **20. 11. 2012 až 28. 11. 2012** v úředních hodinách. Příjem soutěžních obálek končí dne **28.11. 2012 v 16,00 hodin**.

**Výběrovou komisi tvoří: zastupitelé Miloslava Šebková, Jana Jedličková, Ing. Miroslav Blažek**

**Komise má právo zrušit soutěž v kterémkoliv okamžiku trvání soutěže.**

Zapečetěné obálky budou obsahovat list s číslem pozemku, nabídnutou cenou za m<sup>2</sup> pozemku, jméno a adresu soutěžícího. Obálky budou otevírány za přítomnosti soutěžících a veřejnosti dne **28.11.2012 od 16,00 hodin** v zasedací místnosti Úřadu městyse v Malšicích v pořadí došlých nabídek.

Vítězem soutěže se stane nejvyšší nabídka ceny za m<sup>2</sup> uvedeného pozemku. V případě shodné nejvyšší nabídky u dvou a více zájemců, rozhodne se ihned na místě mezi těmito zájemci novým kolem obálkové metody.

Platební podmínky - výherce složí celkovou cenu za pozemek na účet Úřadu městyse v Malšicích tak, aby finanční prostředky byly složeny na účet městyse do 30 dnů po rozhodnutí komise.

V případě, že do termínu splatnosti částka splacena nebude, soutěž se ruší a bude vypsána nová.

Kupní smlouva bude podepsána bezodkladně po celkovém vyhlášení výsledků s tím, že platnost smlouvy bude ode dne podpisu, účinnost smlouvy však počíná dnem uhrazení celkové částky na účet Úřadu městyse v Malšicích.

Jakmile smlouva nabude účinnosti, bude městysem bez odkladu odeslána žádost o provedení vkladu do katastru nemovitostí.

Miloslava Šebková, starostka městyse

## Soutěž na pronájem bytu městyse obálkovou metodou

Starostka městyse Miloslava Šebková na základě rozhodnutí zastupitelstva městyse číslo 53/12/ZM ze dne 17.10. 2012

### Vyhlašuje dnem 8. 11. 2012 soutěž na pronájem atypické bytové jednotky číslo 54/12 o výměře 97,8 m2

Atypický, částečně podkrovní byt 1+2 je umístěn v druhém nadzemním podlaží bytového domu Malšice č.p. 54, Holubí dům. Dům byl dostavěn v roce 2004.

Byt číslo 12 se sestává z následujících místností:

Kuchyň s jídelnou	33,1 m2	WC	1,3 m2
Pokoj 1	27,7 m2	Chodba	4,3 m2
Pokoj 2	15,2 m2	Chodba	5,3 m2
Koupelna	6,1 m2	Komora	2,6 m2

K bytu přísluší sklepní kóje v prvním nadzemním podlaží o výměře 2,2 m2

Byt je vybaven: elektrickým přímotopným vytápěním  
rohovou vanou, sprchovým koutem, umývadlem, samostatným WC  
kuchyňskou linkou s digestoří, dřezem a elektrickým sporákem

#### Minimální nabídková cena pronájmu do soutěže je stanovena na 5.000 Kč za měsíc

Zalepené a zapečetěné obálky označené na lici **NEOTVÍRAT a NÁJEM BYTU č. 12**, na rubu označené jménem a adresou účastníka soutěže, budou přijímány na Úřadu městyse v Malšicích a zapisovány do knihy došlé pošty ve dnech **20. 11. 2012 až 28. 11. 2012** v úředních hodinách. Příjem soutěžních obálek končí dne **28.11. 2012 v 16,00 hodin**.

**Výběrovou komisi tvoří: zastupitelé Miloslava Šebková, Jana Jedličková, Ing. Miroslav Blažek**

**Komise má právo zrušit soutěž v kterémkoliv okamžiku trvání soutěže.**

Zapečetěné obálky budou obsahovat částku nabídnutou za pronájem bytu, jméno a adresu soutěžícího. Obálky budou otevírány za přítomnosti soutěžících a veřejnosti dne **28.11.2012 od 17,00 hodin** v zasedací místnosti Úřadu městyse v Malšicích v pořadí došlých nabídek.

Vítězem soutěže se stane nejvyšší nabídka ceny za pronájem na měsíc. V případě shodné nejvyšší nabídky u dvou a více zájemců, rozhodne se ihned na místě mezi těmito zájemci novým kolem obálkové metody.

Platební podmínky - výherce složí kauci na tříměsíční pronájem na účet Úřadu městyse v Malšicích tak, aby finanční prostředky byly složeny na účet městyse do 30 dnů po rozhodnutí komise. Kauce bude rezervována po celou dobu pronájmu.

V případě, že do termínu splatnosti částka splacena nebude, soutěž se ruší a bude vypsána nová.

Nájemní smlouva na dobu neurčitou bude podepsána bezodkladně po celkovém vyhlášení výsledků s tím, že platnost smlouvy bude ode dne podpisu, účinnost smlouvy však počíná dnem uhrazení kauce na účet Úřadu městyse v Malšicích.

Jakmile smlouva nabude účinnosti, bude městysem bez odkladu předán byt k užívání.

Miloslava Šebková, starostka městyse

**galerieMalšice** uvádí:

**Galerie městyse Malšice a Městys Malšice ve spolupráci s Communiem Tábor pořádají:**

## 5. výstava betlémů a vánoční dekorace

**Jste srdečně zváni!**

**Pokud nabídnete na výstavu své betlémy či vánoční výrobky, budeme rádi.**

**Budou vám do Vánoc vráceny.**

**Neděle 9. 12. 2012 od 14:00 hodin**

**galerieMalšice**

**[www.galerie.malsice.eu](http://www.galerie.malsice.eu)**