

# Výzva k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace

(Zadávací podmínky jsou součástí této výzvy)

Veřejný zadavatel **Městys Malšice** (dále též „zadavatel“) vyhláší v souladu s ustanovením § 6, § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále též „ZVZ“), zadávací řízení v zájmu uzavřít o předmětné zakázce smlouvu, dle podmínek následující Výzvy k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace :

## 1. Veřejný zadavatel a název veřejné zakázky :

|                              |  |
|------------------------------|--|
| Veřejný zadavatel:<br>Sídlo: | <b>Městys Malšice</b><br>Malšice čp. 131, 391 75 Malšice                           |
| IČ:                          | 00252522 CZ 00252522   |
| Jméno a příjmení:            | Miloslava Šebková – starostka  |
| Předmět veřejné zakázky:     | <b>VÝMĚNA OKEN A DVEŘÍ, OPRAVA FASÁDY čp. 58, Malšice</b>                          |
| Uveřejněná zn. :             | VZMR/2012/03   |
| Zadávací řízení:             | veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce mimo režim zákona č. 137/2006 Sb. |

## 2. Předmět a předpokládaná hodnota veřejné zakázky :

Předmětem plnění veřejné zakázky je kompletní výměna oken a dveří a oprava fasády domu čp. 58 v Malšicích, včetně tlakové izolace v rozsahu přiložené projektové dokumentace a soupisu stavebních prací s výkazem výměr zpracované Ing. Ladislavem Čížkem.

Jedná se o zejména vybourání stávajících dřevěných výplňových konstrukcí, oprava a otlučení nesoudržných částí vnější omítky fasády, osazení nových výplní otvorů včetně konečného zajištění, dodávka zámečnických konstrukcí, zateplení části západní fasády včetně zateplení budovy obecního úřadu, oprava omítek a provedení nátěru fasády, provedení nového oplechování, úklid a likvidace vybouraných hmot apod. Součástí stavebních prací je sanace vlhkého zdiva dodatečnou horizontální izolací tlakovou injektáží.

V rámci díla zajistí na své náklady zhotovitel, kromě vlastního zhotovení stavby, dále všechny činnosti související s dodávkou stavebních a technologických prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné a včasné dokončení díla nezbytné, zejména: zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru, zajištění vytyčení, předání, převzetí a ochrany dotčených inženýrských sítí, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi, zpracování dílenské a výrobní dokumentace potřebné pro provedení stavby, ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek revizí vztahujících se k prováděnému dílu, zajištění odtrhových zkoušek, zpracování technologické postupu provádění zateplení, zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě), zajištění povolení k zvláštnímu užívání komunikací pro umístění lešení, odvoz, uložení a likvidace odpadů, zeminy a suti v souladu s příslušnými právními předpisy, koordinační a kompletační činnost celé stavby, provádění úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich, fotodokumentaci o průběhu výstavby v digitální formě, dokumentaci skutečného provedení ve dvou parách, apod.

Pokud jsou v technické specifikaci obsaženy požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, která platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, popř. patenty a užité vzory, jsou uvedeny pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů a zadavatel umožňuje použití i kvalitativně a technicky obdobného řešení:

| Klasifikace předmětu a předpokládaná hodnota zakázky | CPV        | množství  | Předpokládaná hodnota ( bez DPH) |
|--|------------|-----------|----------------------------------|
| Stavební úpravy bytových a rodinných domů            | 45211000-9 | 3 objekty | 1,973.000,- Kč                   |

## 3. Údaje pro vyžádání zadávací dokumentace:

|   |  |
|---|--|
| Adresa pro písemné vyžádání zadávací dokumentace:   | <b>Městys Malšice, Malšice čp. 131, 391 75 Malšice</b> |
| Zadávací dokumentaci zadavatel zasílá současně s touto Výzvou k rukám vyzvaných uchazečů popř. ji zadavatel uchazeči předá či odešle do dvou pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti. |  |

#### 4. Lhůta výstavby a místo plnění zakázky:

|  |                     |                           |
|--|---------------------|---------------------------|
| Místem plnění zakázky:                   | obec a k.ú. Malšice | okres : CZ0317 - Tábor    |
| Předpokládaný termín zahájení výstavby : | 15.07.2012          | Lhůta výstavby : 3 měsíce |

#### 5. Požadavky na prokázání kvalifikace uchazeče pro plnění veřejné zakázky :

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel (uchazeč), který :

- a) splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53 ZVZ,
- b) splní profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 ZVZ,
- c) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku a
- d) splní technické kvalifikační předpoklady podle § 56 ZVZ.

**ad a) Základní kvalifikační předpoklady** splňuje dodavatel/uchazeč:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchaní takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchaní takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci dani zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele, a
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby.
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 435/2004Sb.)

Dodavatel (uchazeč) prokáže splnění Základních kvalifikačních předpokladů předložením **čestného prohlášení**.

**ad b) Splnění profesních kvalifikačních předpokladů** prokáže dodavatel/uchazeč, který předloží

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (ne starší 90 dnů ke dni podání nabídky) - prostá kopie !!!
- doklad o **oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci - prostá kopie !!!

**ad c) Prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele (uchazeče)**

Dodavatel (uchazeč) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

**ad d) Splnění technických kvalifikační předpokladů prokáže dodavatel/uchazeč, který předloží ,**

- **formou čestného prohlášení Seznam stavebních prací** provedených dodavatelem za posledních 5 let (musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací)

Zadavatel vymezuje minimální úroveň tohoto předpokladu : 3 obdobné stavební práce ( oprava fasád, zateplování objektů a výměna oken ) v minimální ceně každé z těchto prací 1,0 mil. Kč (bez DPH) .

Dodavatel (uchazeč) prokáže splnění kvalifikačních předpokladů předložením **čestného prohlášení**, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel (uchazeč) kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

Uchazeč (dodavatel), se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace a to zejména **výpis z obchodního rejstříku** (pokud je v něm zapsán), či výpis z jiné obdobné evidence (pokud je v ní zapsán), doklad o **oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, **osvědčení objednatelů** o řádném provedení stavebních prací dle § 56 odst.3 písm.a) .

Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4. ZVZ

Pokud není uchazeč (dodavatel) schopen prokázat splnění určité části kvalifikace v plném rozsahu je oprávněn prokázat splnění chybějící kvalifikace pomocí subdodavatele podle § 51 odst.4. ZVZ.

Pokud má být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem je podána společná nabídka postupuje uchazeč (dodavatel) podle § 51 odst. 5. a 6. ZVZ.

Při prokázání splnění kvalifikace u zahraničního dodavatele postupuje uchazeč (dodavatel) podle § 51 odst. 7 ZVZ.

Při prokázání splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů postupuje uchazeč (dodavatel) podle § 127 ZVZ.

Při prokázání splnění kvalifikace výpisem ze systému certifikovaných dodavatelů postupuje uchazeč (dodavatel) podle § 133 a násl. ZVZ.

Při prokázání splnění kvalifikace výpisem ze zahraničního seznamu dodavatelů postupuje uchazeč (dodavatel) podle § 143 ZVZ.

**Lhůta pro prokázání splnění kvalifikace** : Dodavatel/uchazeč povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

**Dodavatel / uchazeč, který nesplní kvalifikaci v rozsahu požadovaném zadavatelem v této výzvě bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení.**

## 6. Požadavky na obsah nabídky:

Nabídka předložená uchazečem :

- musí být zpracována v **českém jazyce** v jednom výtisku
- musí obsahovat **dokumenty** požadované ZVZ a zadavatelem
- musí obsahovat **identifikační údaje uchazeče**
- musí obsahovat **doklady a informace o prokazující splnění kvalifikace**
- musí obsahovat **návrh smlouvy** , který musí být podepsaný oprávněnou osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče
- musí obsahovat **oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb** potvrzený uchazečem
- součástí nabídky musí být rovněž :
  - a) **seznam** statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
  - b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, **seznam vlastníků akcií**, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
  - c) **prohlášení uchazeče** o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č.143/2001Sb.) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.
- z důvodu právní jistoty zadavatel uchazečům doporučuje, aby všechny listy nabídky včetně příloh byly řádně očíslovány vzestupnou nepřerušovanou číselnou řadou a zabezpečeny proti manipulaci.

## 7. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám a prohlídka místa plnění:

Dodavatel (uchazeč) je oprávněn po zadavateli požadovat písemné dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti. Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku odešle zadavatel současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Zadavatel umožňuje všem uchazečům zúčastnit se prohlídky místa individuálně tj. staveniště je volně přístupné.

## 8. Zadávací lhůta, po kterou je uchazeč svoji nabídkou vázán:

Uchazeč je svou nabídkou vázán po celou zadávací lhůtu a zadávací lhůta je stanovena do 30.09. 2012

## 9. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny :

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za celý předmět plnění vztahující se k předmětu zakázky, a to na základě ocenění Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je v příloze této výzvy. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně souvisejících nákladů uvedených v čl. 2 této Výzvy.

Nabídková cena bude uvedena v CZK v členění: nabídková cena jednotlivých částí a celková nabídková cena bez daně z přidané hodnoty, daň z přidané hodnoty a celková nabídková cena s daní z přidané hodnoty.

Celková nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

## 10. Platební a obchodní podmínky:

Obchodní a platební podmínky jsou specifikovány v příloženém závazném návrhu Smlouvy o dílo.

## 11. Způsob hodnocení nabídek:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena (v Kč) bez DPH**.

Hodnotící komise provede hodnocení nabídek podle výše nabídkových cen (bez DPH) tak, že sestaví pořadí uchazečů od prvního k poslednímu s ohledem na výši nabídkových cen. Nejvhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

## 12. Lhůta pro podání nabídky a podávání nabídky:

Nabídky se podávají písemně v listinné podobě ve lhůtě pro podání nabídek která je zadavatelem stanovena do.

**13.06.2012 do 10<sup>30</sup> hodin**

Nabídky lze doručit osobně (v době úředních hodin zadavatele viz oficiální webové stránky zadavatele), prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba), prostřednictvím držitele poštovní licence podle zvláštního právního předpisu nebo jiným způsobem.

Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem „Fasáda čp. 58 Malšice - neotvírat“ a na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na niž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 ZVZ. Uzavřením obálky se pro účely této výzvy rozumí opatření obálky na uzavření podpisem a razítkem uchazeče.

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se bude pohlížet, jako by nebyla podána

Nabídky podávané elektronickou poštou jsou nepřipustné.

Uchazeč, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud uchazeč podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími uchazeči, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým uchazečem vyřadí. Uchazeče, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

## 13. Doba a místo otevírání obálek s nabídkami:

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek v zasedací místnosti zadavatele.

## 14. Požadavky na varianty nabídky a na subdodavatelský systém :

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Zhotovitel není oprávněn postoupit práva a povinnosti, závazky a pohledávky ze smlouvy o dílo třetím osobám, bez písemného souhlasu objednatele.

## 15. Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem :

Zadavatel si vyhrazuje právo: zrušit zadávací řízení bez udání důvodů, upravit rozsah předmětu plnění dle výše finančních prostředků, které má zadavatel k dispozici, zadat k realizaci případně část díla, doplnit zadávací podmínky v průběhu lhůty pro poskytování dodatečných informací.

Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání zakázky.

Zadavatel si v souladu s § 60 odst. 2 a §76 odst. 6 zákona vyhrazuje právo případně oznámit rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení jeho uveřejněním na profilu zadavatele a dále si zadavatel si v souladu s § 81 odst. 4 zákona vyhrazuje právo na uveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele.

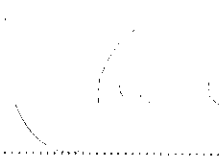
## 16. Přílohy :

1. Projektová dokumentace (elektronická forma)
2. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (elektronická forma)
3. Krycí list veřejné zakázky (elektronická forma)
4. Obchodní podmínky : Návrh Smlouvy o dílo - závazný (elektronická forma)
5. Prohlášení uchazeče (elektronická forma) – vzor :
  - Čestné prohlášení uchazeče o prokázání kvalifikačních předpokladů
  - Seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele.
  - Seznam vlastníků akcií (má-li dodavatel formu akciové společnosti), jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
  - Prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele (uchazeče)
  - Prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č.143/2001Sb.) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

V případě zájmu o provedení výše uvedené veřejné zakázky Vás žádáme o předložení Vaší nabídky se splněním výše uvedených podmínek.

V Malšicích dne: 28.05.2012

Za zadavatele :

  
pí. Miroslava Šebková  
starostka

