

# ZÁPIS

ze 5. zasedání zastupitelstva Městysy Malšice konaného dne 24.07.2013

- Místo konání:** Galerie Městysy Malšice  
**Začátek:** 19,00 hodin  
**Zasedání řídil:** starostka Šebková Miloslava MBA
- Přítomni:** Blažek Jiří, Housková Zdeňka, Ing. Janoušek Jaroslav, Jedličková Jana, Novák Petr, Ing. Randa Antonín, Šebková Miloslava MBA
- Omluveni:** Ing. Blažek Miroslav, Mgr. Klíma Pavel, MUDr. Šedivá Hana, Mgr. Pávek Jan
- Neomluveni:** ---
- Zapisovatel:** Kupková Lada  
**Ověřovatelé zápisu:** Blažek Jiří, Jedličková Jana  
**Občané:** --
- Návrh programu:**
1. Zahájení
  2. Schválení smlouvy na úvěr a zajištění úvěru ve výši 2.500.000,- Kč na opravu KD Malšice
  3. Schválení smlouvy na úvěr a zajištění úvěru ve výši 5.109.600,- Kč na opravu KD Malšice
  4. Šesté rozpočtové opatření, změny rozpočtu 2013
  5. Různé a na vědomí
  6. Diskuse
  7. Usnesení
  8. Závěr

1/ Jednání zastupitelstva Městysy Malšice zahájila starostka Miloslava Šebková a konstatovala, že je přítomno 7 zastupitelů, zasedání zastupitelstva je tak usnášení schopné.

Do návrhové komise navrhla jako předsedu Zdeňku Houskovou a členy Ing. Jaroslava Janouška a Ing. Antonína Randu – 7 hlasy schváleno. Za ověřovatele zápisu jmenovala paní Janu Jedličkovou a pana Jiřího Blažka, zapisovatelkou jmenovala paní Ladu Kupkovou. Dále starostka konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl řádně vyvěšen na úřední desce, nebyly vzneseny žádné připomínky a byl tudíž schválen bez připomínek.

2/ S návrhem smlouvy o úvěru na opravu a rekonstrukci KD Malšice seznámil přítomné pan Petr Novák. Úvěr ve výši 2,5 mil. Kč bude poskytnut na neuznatelné náklady a práce při rekonstrukci, na které nebyla poskytnuta dotace. Čerpat úvěr bude možné do 22.12.2013 a splatný je v měsíčních splátkách do 23.12.2016, bude úročen fixní úrokovou sazbou ve výši 1,8% p.a. Zajištěn bude blankosměnkou. Návrh úvěrové smlouvy, výše úvěru a zajištění bylo všemi hlasy schváleno.

3/ Firma IP Polná, která zajišťovala projekt a i řízení projektu při rekonstrukci KD městys informovala o tom, že dotace bude poskytována průběžně, tak jak budou vystavovány faktury. Po problémech při tvorbě PD pro KD byla s firmou ukončena spolupráce. Na řízení dotačního projektu se SFŽP byla uzavřena smlouva s paní Gabrielou Příbramskou, která upozornila, že dotace bude vyplacena až po ukončení a vyúčtování celé akce. Proto je nutné požádat o překlenovací úvěr ve výši očekávané dotace tj. 5.109.600,- Kč. Úvěr je krátkodobý se splatností do 25.6.2014 a bude splacen jednorázově, ihned po obdržení dotace. Úročen

bude pohyblivou úrokovou sazbou, která se skládá z referenční úrokové sazby jedno měsíční PRIBOR a marže v pevné výši 0,70 % p.a. V současné době je výše PRIBIRu 0,3 % , celková výše úročení je tedy v současné době 1% p.a. Tento úvěr bude zajištěn také blankosměnkou. Návrh úvěrové smlouvy, výše úvěru a zajištění byl všemi hlasy schválen.

**4/ S návrhem 6.** Rozpočtového opatření seznámil zastupitele pan Petr Novák. Do rozpočtu byl zapracován příjem dvou již schválených úvěrů na rekonstrukci KD. Výdaje se zvyšují hlavně v souvislosti s opravami komunikací Za školou a Na Poustce, dále se zpracováním Prováděcí projektové dokumentace na oddílnou kanalizaci v Čenkově. Celkově se rozpočet navyšuje na straně příjmů o 90.000,-, na straně výdajů o 542.800,- Kč a na straně financování o 7.609.600,- Kč. Takto navržené rozpočtové opatření bylo všemi hlasy schváleno.

#### **5/ Různé**

Starostka informovala zastupitele o pondělní schůzce se zástupci ČEZu, Krajského úřadu a Městyse Malšice. Z poměrně dlouhého jednání nakonec došlo k dohodě všech zúčastněných, že obchvat Všeclap se bude realizovat. Bylo také dohodnuto, že starostka bude nápomocna při jednáních s vlastníky pozemků a městys převezme do vlastnictví stávající komunikaci ve Všeclapech.

Na úřad městyse se obrátil JUDr. Ivan Hubáček likvidátor ZD Maršov jako operativní správce soustavy tří rybníků v obci Maršov. V souvislosti s červnovými povodněmi byla hráz jednoho rybníka poškozena a JUDr. Hubáček žádá o finanční pomoc při opravě, s tím, že bez pomoci samosprávy nebude možné hráz opravit. Starostka vyslovila nesouhlas, že by městys investoval do cizího majetku a navrhla, že takto bude písemně reagovat na žádost pana JUDr. Hubáčka. Zastupitelé souhlasili.

Paní Marie Křivánková písemně poděkovala za blahopřání a dar k životnímu jubileu. České dráhy zaslali poděkování za spolupráci při akci 110 let trati Tábor – Bechyně. Dále byl na úřad doručen děkovný dopis plk. Ing. Lubomíra Bureše ředitele HZS Jihočeského kraje za vzornou spolupráci členů SDH Malšice při likvidaci následků povodní v červnu letošního roku.

Starostka informovala o výběrovém řízení na Přístavbu objektu obecního úřadu Dobřejice čp.46. Bylo vypsáno dnes a bylo vyzváno bylo 5 firem k podání nabídky. Výběrové řízení proběhne 7.8.2013 na úřadě městyse.

#### **Na vědomí**

- MěÚ Tábor stav.úřad
- kolaudační souhlas s užíváním stavby Malšice kabelové vedení NN pí. Matoušková na pozemcích p.č. 1249/12, 1249/13, 1251/2, 1251/20 1251/21 v kú Malšice, E.ON Distribuce, České Budějovice
  - Oznámení zahájení řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí Zemědělský komplex , Miroslav Kluzák, Čenkov 79
  - oznámení zahájení společného územního a stavebního řízení na stavbu Rodinný dům 1 b.j. 6+kk, rozvod NN atd. – Kamila Jelínková, Tábor
  - projektová dokumentace Stavební úpravy domu čp 39 Dobřejice – manž. Klicmanovi

- Rozhodnutí společné územní rozhodnutí a stavební povolení na novostavbu rodinného domu, p.č. 48/3, 48/4, 78/16, 451/13, 451/14, 455/52 k.ú. Malšice, Renata a Roman Smržovi.
- Oznámení zahájení územního řízení o umístění stavby studna, vodovod, připojení stavby na NN na pozemku st.p.č. 65, parcela č. 702/4, v kú Maršov u Tábora, SBD Tábor
- Územní rozhodnutí o umístění stavby novostavba RD na pozemcích p.č. 59/3, 734, 58/2,p.p.k 244 v kú Maršov u Tábora, Drhovský Miloslav, Maršov
- Dokumentace změny části stavby před dokončením, bioplynová stanice Maršov u Tábora SO 08 Silážní žlab, Miloslav Drhovský, Maršov
- Dokumentace pro provedení stavby stavební úpravy a přístavba domu čp 18, Čenkov u Malšic,
- Projektová dokumentace Čenkov u Malšic kNN Kluzák, E.ON Distribuce

MěÚ Tábor  
odbor ŽIV

- oznámení o zahájení správního řízení ve věci předepsání odvodu za trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF, sklad krmiva a napajedlo, Miroslav Kluzák, Čenkov 79
- oznámení o zahájení správního řízení ve věci předepsání odvodu za trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF, Bioplynová stanice, Čenkov, Miroslav Kluzák, Čenkov 79

Obecní úřad  
Sudoměřice  
u Bechyně

- oznámení změny č.1 územního plánu Sudoměřice u Bechyně

Státní pozem.  
úřad

- ustanovení komise pro zjišťování průběhu hranic pozemků při komplexních pozemkových úpravách v kú Čenkov u Malšic

MěÚ Tábor  
odb.dopravy

- stanovisko k vedení trasy Malšice přípojka VN, T-Mobile

Exekut.úřad  
Písek

- dražební vyhláška – ZD Maršov v likvidaci

## 6/Diskuse

V diskusi starostka informovala zastupitele o žádosti Klubu českých turistů o příspěvek na opravu lávky vpravo od mostu v Dobřejicích, která byla stržena při letošních povodních. Vzhledem k nedostatku finančních prostředků se se zástupci klubu starostka dohodla na tom, že městys přispěje materiálem ve formě dřeva na výrobu nové lávky. Zastupitelé všemi hlasy tuto formu příspěvku schválili.

Ing. Jaroslav Janoušek se informoval o zasedání ZM v Čenkově a požádal starostku o podání informací obyvatelům Čenkova ohledně výstavby oddílné kanalizace Čenkov. Starostka uvedla, že zasedání v Čenkově proběhne v nejbližší době, po prázdninách a slíbila, že informace budou zveřejněny ve zpravodaji.

Dále starostka informovala o dotaci ve výši 90.000,- Kč, kterou městyš získal z prostředků Jihočeského kraje na opravu a čištění kanalizace po povodních.

### **11/ Usnesení**

- 58/13/ZM ZM 7 hlasy schvaluje úvěrovou smlouvu, výši a zajištění úvěru na opravu KD Malšice ve výši 2.500.000,- Kč. Úvěr na 3,5 roku na neuznatelné náklady a práce, na které není poskytnuta dotace. Úvěr bude zajištěn blankosměnkou.
- 59/13/ZM ZM 7 hlasy schvaluje úvěrovou smlouvu, výši a zajištění úvěru na opravu KD Malšice ve výši 5.109.600,- Kč. Krátkodobý překlenovací úvěr do doby vyplacení dotace. Úvěr bude zajištěn blankosměnkou.
- 60/13/ZM ZM 7 hlasy schvaluje 6. rozpočtové opatření Městyse Malšice v předloženém rozsahu
- 61/13/ZM ZM bere na vědomí výsledek jednání se zástupci ČEZ a JčK, že obchvat Všechláp se bude realizovat, městyš si převezme do své správy komunikaci ve Všechlapech
- 62/13/ZM ZM 7 hlasy schvaluje příspěvek pro Klub českých turistů formou dřeva na stavbu lávky zničené povodní 2013 v trase turistické cesty vpravo od mostu v Dobřejicích

### **12/ Závěr**

Na závěr starostka poděkovala všem přítomným za účast a ve 20,20 hodin zasedání zastupitelstva ukončila.

Zapsala dne 25.07.2013

Lada Kupková

starostka: Miloslava Šebková MBA

místostarosta: Petr Novák

ověřil: Jiří Blažek

ověřil: Jana Jedličková